دیپلمات

ادعاهای بی‌اساس عربستان علیه ایران

نماینده دائم عربستان سعودی در سازمان ملل ایران را به ایجاد بی‌ثباتی در منطقه متهم کرد.

عبدالله المعلمی گفت: برای نجات یمنی‌ها باید انصارالله یمن که مورد حمایت تهران هستند، کنار گذاشته شوند. وی در رابطه با رژیم صهیونیستی نیز گفت که اقدامات خصمانه این رژیم نشان‌دهنده عدم پایبندی آنها به قوانین بین‌المللی است.

نماینده دائم عربستان در سازمان ملل پیش از این نیز در اظهاراتی مدعی شد که عربستان خواستار مجازات کسانی است که با گلوله قناصه در غزه با بشکه‌های انفجاری و با حمایت نظام ایران در سوریه به کشت و کشتار می‌پردازند. وی با طرح ادعاهایی علیه جمهوری اسلامی ایران افزود که ما همچنین خواستار مجازات کسانی هستیم که به وسیله شبه‌نظامیان در لبنان، سوریه و دیگر مکان‌ها به کشتار فعلی می‌پردازند. شبه‌نظامیان ایران به کشتار منظم در بیش از یک کشور می‌پردازند. **ایسنا**

درحاشیه

انتقاد رئیس پیشین سیا از سیاست ترامپ

رئیس پیشین سازمان اطلاعات مرکزی آمریکا (سیا) با انتقاد از سیاست‌های رئیس‌جمهور کشورش درقبال ایران و چین گفت: ما باید هوشمندانه‌تر و آزموده‌تر رفتار کنیم.

جان برنان با انتشار پیامی در صفحه توئیتر خود به سیاست‌های دونالد ترامپ در قبال ایران و چین واکنش نشان داد و از این رویکرد او انتقاد کرد. وی نوشت: استفاده از تعرفه‌ها به عنوان ابزاری علیه متحدان و شرکا، نه تنها کوته بینانه است بلکه به نفع روسیه و چین است. این مسئله درخصوص لفاظی‌های پی درپی علیه ایران نیز صدق می‌کند. ما باید هوشمندانه‌تر، آزموده‌تر و راهبردی‌تر رفتار کنیم.

رئیس پیشین سازمان اطلاعات مرکزی آمریکا (سیا) به توئیت‌های اخیر ترامپ اشاره دارد که تعرفه‌های جدیدش را بهترین (ابزار) توصیف کرده بود.

گفتنی است آمریکا همچنان علیه ایران رفتار می‌کند. **باشگاه خبرنگاران**

سخنگو

توصیه قاسمی به مقامات آمریکا

سخنگوی وزارت خارجه به مقامات دولت ترامپ توصیه کرد تصور مذاکره یک‌سویه و از سر زیاده‌خواهی و در سایه تهدید با ایران را برای همیشه به فراموشی سپرده و درپی تکرار تجارب شکست خورده و دیرین خود نباشند.

بهرام قاسمی اظهار داشت: ملت شجاع، متمدن و تاریخ‌ساز ایران همواره و در طول تاریخ پر افتخار خود با بهره‌مندی از فرهنگ غنی، هوش و خرد، به هنگام و در جای خود، تهدید را با تهدید و تکریم را با تکریم پاسخ داده است و هیچگاه در برابر زیاده‌خواهی، سلطه‌جویی و فشار، لحظه‌ای در دفاع و حفاظت از حقوق مردم، تمامیت ارضی و استقلال ایران تعلل نکرده و نخواهد کرد.

قاسمی بار دیگر به مقامات دولت ترامپ توصیه کرد که تصور مذاکره یک‌سویه و از سر زیاده‌جویی و در سایه تهدید با ایران سرفراز را برای همیشه به فراموشی سپرده و درپی تکرار تجارب شکست خورده و دیرین خود نباشند. **تسنیم**

کارشناس مسائل بین‌الملل در گفت‌وگو با سیاست روز:

راه‌های مختلفی پیش‌روی ما برای مقابله با اروپا و آمریکاست

هیچ زمانی؛ وفای به عهد از کشورهای اروپایی ندیدیم

ادامه از صفحه اول

نکته دوم شخصیت ترامپ است. او در یکسال و نیمی که به قدرت رسیده است همه رسانه‌های مهم آمریکا گفتند که بیش از۱۳۵۴ بار دروغ گفته است یعنی اصلاً در این زمینه رکورددار است. سی‌ان‌ان گفته است ترامپ حتی پینوکیو را هم شرمنده کرده است. سیاستمدار ممکن است دو پهلو صحبت کند اما در مورد رئیس‌جمهور امریکا بحث دو پهلو صحبت کردن نیست، حرف‌هایی است که همه می‌دانند دروغ است.

نکته سوم اینکه تنها ویژگی که در ترامپ تغییر نمی‌کند این است که به صورت مستمر حرف‌هایش را تغییر می‌دهد، در تازه ترین موضوع، جلوی پوتین یک حرفی زده است وقتی به آمریکا برگشته آن را تکذیب کرده است و روز بعد همان حرفی که قبلاً تکذیب کرده بود، دوباره تکذیب کرده است.

در مورد کره شمالی ابتدا توئیت زد، ما ممکن است با آتش آنجا را نابود کنیم بعد بلافاصله عقبگرد کرد و سپس منجر به مذاکره شد، بنابراین کسی روی حرف‌های ترامپ به ویژه در حوزه نظامی حساب باز نمی‌کند، دلیلش هم این است اصلاً آمریکا در جایگاهی نیست که بتواند اقدام نظامی علیه کشوری انجام دهد مگر اینکه از طریق گروه‌های نیابتی همچون داعش اقداماتی انجام دهد.

نکته چهارم، اولین نکته‌ای که هنگام سخنرانی یک مقام امریکایی به ذهن مردم ایران متبادر می‌شود این است در کودتای ۲۸ مرداد ۱۳۳۲ دخیل بوده، قانون کاپیتولاسیون را وضع کرده است که حتی در یک مقطعی می‌گفت آمریکایی‌ها از اینکه در ایران زندگی می‌کنند باید حق توحش بگیرند، هنگام به خاک و خون کشیدن صدها هزار نفر از مردم ایران از صدام حمایت کرده است، فردی دارد این صحبت‌ها را می‌کند که مؤسس داعش است و حامی رژیم کودک کش رژیم صهیونیستی است.

نکته بعدی به نظرم این است که این‌ها به اتکای چه کسانی این حرف‌ها را می‌زنند؟! به اتکای دوگروه: اول سلطنت‌طلب‌ها که نماد ضدیت با مردم‌سالاری هستند و دوم گروهک منافقین که سمبل تروریسم در دنیا هستند و به شدت در ذهن ملت ایران منفورند. بگونه‌ای ظاهرا مستمع صاحب سخن را بر سر ذوق آورد. حال آنکه پمپئو خودش در این زمینه نه فقط ضد ایرانی است بلکه ضد اسلام هم است. او بارها بگونه‌ای گفته است که تروریسم جنگ اسلام با مسیحیت است.

رئیس‌جمهورآمریکا با این مشخصات می‌آید علیه رئیس‌جمهوری اسلامی ایران که در چارچوب یک فرآیند مردم‌سالارانه که در آن بیش از ۴۰ میلیون نفر رأی دادند، سخن می‌گوید، این نشان می‌دهد او با مردم‌سالاری بسیار بیگانه است، از عربستان که اصلا رنگ انتخابات را ندیده حمایت می‌کند اما، به یک ساختار مردم‌سالارانه می‌تازد از این رو، به نظر می‌رسد خیلی ایرانیان تحت تاثیر عملیات روانی امریکا قرار نمی‌گیرند.

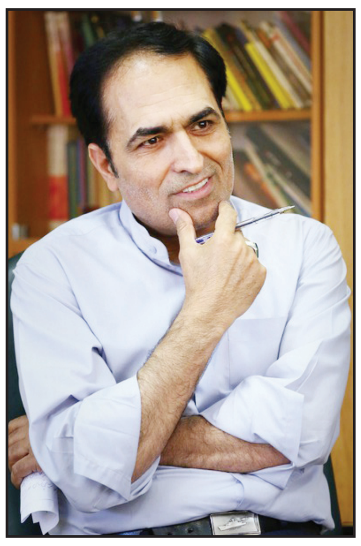
نکته آخر هم اینکه آمریکایی‌ها این حرف‌هایی را که می‌زنند، مردم طی ۵-۴ سال گذشته وقتی سابقه این حرف‌ها را به عینه دیده‌اند، آمدند تا در عراق دموکراسی بیاورند اما، جز جنگ، خونریزی، کشتار و ویرانی چیزی به بار نیامد. در افغانستان هم جز ناامنی و افزایش تولید موادمخدر دستاوردی نداشتند، در یمن و در سوریه نیز همین‌طور.

بنابراین وقتی که مردم ما این پارامترها را کنار هم قرار می‌دهند به این درک می‌رسند که اینها دروغ می‌گویند، علاوه بر اینکه الان گفته است که ما افزایش تحریم‌ها را برای حمایت از مردم انجام می‌دهیم، در صورتی که مگر می‌شود دارو را تحریم کنند، قطعات هواپیما را تحریم کنند و دیگر موضوعات را تحریم کنند بعد مدعی شوند که ما این را در چارچوب حمایت از مردم صورت می‌دهیم.

از این‌رو به نظرمی‌رسد این‌ها موضوعاتی است که نه ترامپ و نه پمپئو نمی‌توانند تأثیرگذاری روی افکار عمومی مردم ایران داشته باشند.

با توجه به اینکه اخیراً آقای ظریف از بسته پیشنهادی غرب ابراز نارضایتی کرده تا چه اندازه می‌توانیم روی اروپا برای گرفتن تضامین برجامی حساب کنیم؟

جمهوری اسلامی یک تجربه‌ای با اتحادیه اروپا در حوزه هسته‌ای دارد که سال ۱۳۸۲ تا ۱۳۸۴ انجام داد و سه مذاکره اصلی داشت: مذاکره سعدآباد، مذاکره پاریس و مذاکره بروکسل و ماحصل این سه دور این شد که در مردادماه ۱۳۸۴ آقای روحانی که آن زمان دبیر شورای عالی امنیت ملی بود و مسئول مذاکرات، نامه‌ای به محمد البرادعی مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی وقت نوشت و به صراحت گفت علی‌رغم حسن‌نیتی که جمهوری اسلامی داشت و بسیاری از فعالیت‌ها را تعلیق کرد اما، متأسفانه اروپایی‌ها نه تنها به تعهدات خودشان عمل نکردند بلکه خواسته‌های تمامیت‌خواهانه خودشان را روز به روز افزایش دادند.



در برجام نیز با آنها یک تجربه‌ای داشتیم، دیدیم که در مقطعی انگلیسی‌ها نقش پلیس بد را بر سر خرید کیک زرد بازی کردند و مانع شدند ایران بتواند کیک زرد خریداری کند و در یک مقطعی فرانسه نقش پلیس بد را ایفا کرد. فرانسه در وین تلاش کرد تا مذاکرات را به شکست بکشاند. بنابراین طی ۱۵ سال گذشته که مذاکرات هسته‌ای بوده وفای به عهدی از اروپا ندیدیم که بخواهیم دلخوش کنیم.

جمهوری اسلامی ایران در چارچوب روابط بین‌الملل با اروپا دعوا ندارد، اما بحث این است اگر قرار است در برجام منهای آمریکا بماند باید آن تعهداتی که با خروج آمریکا لغو می‌شد، به حالت اول برگردد، اتحادیه اروپا به صورت رسمی تضمین دهد آن تحریم‌هایی که علیه ایران اعمال می‌شود، این تحریم‌ها را جبران کند و بیاید آن مقدار نفت ایران را که از سوی آمریکا تحریم خواهد شد، معادل آن را بخرد.

در چارچوب برجام جمهوری اسلامی یکسری محدودیت‌هایی را پذیرفته است. از جمله غنی‌سازی ۲۰ درصد را متوقف کرده است، اجازه بازرسی‌های گسترده فرا پادمانی بر سایت‌های هسته‌ای داده، میزان مواد غنی شده سه و نیم درصد را به ۳۰۰ کیلوگرم محدود کرده است، بنابراین انتظار می‌رود که آن‌ها هم تحریم‌ها را بردارند.

اگر بنا باشد ایران تحریم‌هایش برجا باشد و از آن طرف محدودیت‌ها را هم بپذیرد، پایبندی به برجام عقلانی نیست. طبعا ایران راه‌های متعددی دارد و یکی از آنها می‌تواند از سرگیری غنی‌سازی باشد.

با توجه به اظهار نظر اخیر مقامات اروپایی مبنی بر این که بسته اقتصادی آنها به اولین فاز اجرایی تحریم‌های آمریکا نخواهد رسید، اگر این بسته انتظارات تهران را برآورده نکند تکلیف چیست؟

توافقنامه‌ای امضا شده به نام برجام، برجام دو طرف دارد در یک طرف جمهوری اسلامی و در طرف مقابل که ۱+۵ بوده است که یکی از این کشورها خارج شده، بنابراین آن ۵ کشور باقی مانده باید بقیه تعهدات را بپذیرد، چین و روسیه عملاً مشکلی ندارند چون خود آنها هم در زمینه اقتصادی و سیاست بین‌الملل با کاخ سفید دچار چالش شده‌اند.

می‌ماند آن سه کشور اروپایی، باید این سه کشور بتوانند بسته‌ای را به ایران ارائه کنند که برای ماندن در برجام تشویق کننده باشد. اگر این بسته به اندازه کافی برای جمهوری اسلامی مشوق نباشد، راه‌های مختلفی پیش‌روی ایران است که بتواند با اروپا و آمریکا مقابله به مثل کند.

گزارش

چرا حمله به ایران ناممکن است؟

یک سایت آمریکایی در تحلیلی به بررسی دلایل جغرافیایی ناممکن بودن حمله آمریکا به ایران پرداخته است.

یکبار دیگر جغرافیا به نفع ایران کار می‌کند، زیرا تمامی شهرهای اصلی ایران در شمال این کشور واقع شده‌اند و دسترسی به آنها در بهترین شرایط چالشی پرمشقت خواهد بود. اینها جملات آغازین مقاله‌ای در سایت خبری - تحلیلی «نشنال‌اینترست» است که در آن به بررسی دلایل ناتوانی آمریکایی‌ها برای حمله به ایران، علی‌رغم لفاظی‌های مقام‌های این کشور پرداخته است.

نشنال‌اینترست نوشته است: «برای مبتدی‌ها نفوذ به این زمین با نیروی تهاجمی زیاد چالش‌انگیز خواهد بود. مهم‌تر از آن، ایران کشوری عظیم است. همان‌طور که اندیشکده استراتفور خاطرنشان می‌کند "ایران هفدهمین کشور بزرگ دنیا است و ۱۶۸۴۰۰۰ کیلومتر مربع مساحت دارد. این به معنای آن است که ایران از مجموع سرزمین‌های فرانسه، آلمان، هلند، بلژیک، اسپانیا و پرتغال بزرگ‌تر است.»

تهدیدها علیه ایران مختص دوران ترامپ نیست؛ «باراک اوباما»، رئیس‌جمهور سابق آمریکا از زمان روی کار آمدن در سال ۲۰۰۹ بارها گفت آماده است با حمله هوایی به ایران از دستیابی ایران به سلاح‌های هسته‌ای جلوگیری کند.

اما این تحلیل خاطرنشان می‌کند حملات هوایی هماهنگ علیه تأسیسات هسته‌ای ایران تنها توانایی این کشور برای بازسازی «زرادخانه هسته‌ای» خود را تا چند سال به تأخیر می‌اندازد. ضمن آنکه چنین حمله‌ای به دلیل آنکه فروپاشی نظام تحریم‌ها را به همراه خوهد داشت، حرکت تهران به سمت بازسازی برنامه هسته‌ای خود را تسریع خواهد کرد. **تسنیم**

((آگهی مزایده نوبت اول))

اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سقز در نظر دارد در رابطه با پرونده اجرایی بکلاسه ۹۷۰۱۰۱ ، ماترک مرحوم ابراهیم تقی زاده شامل املاک ذیل را از طریق مزایده به فروش برساند . مزایده حضوری و در مورخه ۱۳۹۷/۶/۳ ساعت ۱۰ در محل دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سقز برگزار و مزایده از قیمت کارشناسی شده بعنوان قیمت پایه شروع می شود و برنده مزایده کسی است که بالا ترین قیمت پیشنهادی را ارائه نماید . برنده بایستی فی المجلس ده در صد قیمت کارشناسی شده موضوع مزایده را بحساب سپرده شماره ۲۱۷۱۲۹۴۲۵۳۰۰۷ دادگستری سقز واریز و ظرف یک ماه بعد از تاریخ مزایده ترتیب پرداخت مابقی بهای مزایده را بدهد در غیر اینصورت ده درصد تحویلی به نفع دولت ضبط خواهد شد . کسانی که قصد بازدید از مورد مزایده را داشته باشند ، پنج روز مانده به روز مزایده با مراجعه به این دادگاه و با اخذ مجوز وفق مقررات می توانند از آن بازدید بعمل آورند.

۱–چهار دانگ پلاک ۱۶۰۹ واقع در میدان شهدا به مساحت ۹۵۷،۱۷ متر مربع که هر متر مربع ۲۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال و قیمت کل ملک جمعا ۲۴،۸۸۶،۴۲۰،۰۰۰ ریال می باشد که ارزش ۴ دانگ برابر است با ۱۶،۵۹۰،۹۴۶،۶۶۷ ریال

۲–۷۳،۲۵ شعیر پلاک ۱۵۳۱ اصلی واقع در خیابان ۲۲ بهمن روبروی گرمابه سابق دارایی بمساحت ۱۳۷،۴۰ متر مربع که هر متر مربع ۳۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال و قیمت کل ملک جمعا ۵،۲۲۱،۲۰۰،۰۰۰ ریال میباشد که ارزش ۷۳،۲۵ شعیر برابر است با ۳،۹۸۳،۸۸۴،۳۷۵ ریال

۳–۶ دانگ پلاک ۴۵۳ اصلی بخش یک سقز واقع در خیابان امام نرسیده به میدان جمهوری – مجتمع پزشکی شینا برآورد ارزش واحدهای احداثی بشرح ذیل می باشد.

ردیف	مشخصات واحد	مساحت ملک (متر مربع)	ارزش هر متر مربع (ریال)	جمع کل (ریال)
۱	طبقه زیرزمین ۱–	۱۷۲،۶۷	۲۵،۰۰۰،۰۰۰	۴،۳۱۶،۷۵۰،۰۰۰
۲	تجاری همکف	۱۷۲،۷۴	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵،۵۴۶،۶۰۰،۰۰۰
۳	طبقه اول اداری	۳۹،۱۳	۲۸،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۹۵،۶۴۰،۰۰۰
۴	طبقه اول اداری	۴۴،۵۱	۲۶،۰۰۰،۰۰۰	۱،۱۵۷،۲۶۰،۰۰۰
۵	طبقه اول اداری	۴۸،۷۵	۳۲،۰۰۰،۰۰۰	۱،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	طبقه اول اداری	۴۰،۱۰	۳۵،۰۰۰،۰۰۰	۱،۴۰۳،۵۰۰،۰۰۰
۷	طبقه دوم اداری	۴۷،۹۲	۳۵،۰۰۰،۰۰۰	۱،۶۷۷،۲۰۰،۰۰۰
۸	طبقه دوم اداری	۶۲،۰۴	۳۳،۰۰۰،۰۰۰	۲،۰۴۷،۳۲۰،۰۰۰
۹	طبقه سوم	۳۶،۸۱	۲۵،۰۰۰،۰۰۰	۹۲۰،۲۵۰،۰۰۰

۴–۶ دانگ پلاک ۳ فرعی از ۱۱۶۴ اصلی واقع در میدان آزادی که با پلاکهای ۱۱۹۴ فرعی از ۱۱۶۴ اصلی ادغام و مجتمع تجاری خدماتی تقی زاده احداث شده است. برآورد ارزش واحدهای احداثی بشرح ذیل میباشد.

ردیف	طبقه	شماره مغازه یا واحد	مساحت ملک(متر مربع)	ارزش هر متر مربع(ریال)	جمع کل(ریال)
۱	زیر زمین ۱	۱۰۰	۶۷،۲۰	۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۲۷۳،۷۰۰،۰۰۰
۲	زیر زمین ۱	۱۰۴	۷۷،۱۲	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۹۱۵،۵۰۰،۰۰۰
۳	زیر زمین ۱	۱۱۳	۱۶،۱۲	۸۵،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۳۳،۶۰۰،۰۰۰
۴	زیر زمین ۱	۱۱۴	۶۳،۱۱	۸۲،۵۰۰،۰۰۰	۹۵۹،۴۷۵،۰۰۰
۵	زیر زمین ۱	۱۱۶	۹۷،۱۲	۸۲،۵۰۰،۰۰۰	۱،۰۷۰،۰۲۵،۰۰۰
۶	زیر زمین ۱	۱۱۷	۵۵،۱۳	۸۵،۰۰۰،۰۰۰	۱،۱۵۱،۷۵۰،۰۰۰
۷	زیر زمین ۱	۱۱۸	۷۷،۱۱	۹۵،۰۰۰،۰۰۰	۱،۱۱۸،۱۵۰،۰۰۰
۸	زیر زمین ۱	۱۱۹	۷،۱۱	۹۷،۵۰۰،۰۰۰	۱،۱۴۰،۷۵۰،۰۰۰
۹	زیر زمین ۱	۱۲۰	۵۱،۱۳	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۳۵۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	زیر زمین ۱	۱۲۱	۰۷،۱۳	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۳۰۷،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	زیر زمین ۱	۱۲۲	۰۸،۱۳	۱۱۵،۰۰۰،۰۰۰	۱،۵۰۴،۲۰۰،۰۰۰
۱۲	زیر زمین ۱	۱۲۳	۹۶،۱۳	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۸۱۴،۸۰۰،۰۰۰
۱۳	زیر زمین ۱	۱۲۴	۱۹،۱۴	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۱۲۸،۵۰۰،۰۰۰
۱۴	زیر زمین ۱	۱۲۵	۲۵،۱۴	۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۷۰۷،۵۰۰،۰۰۰
۱۵	طبقه اول	۱۵۶	۳۵،۵۶	۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۱۹۸،۵۰۰،۰۰۰
۱۶	طبقه اول	۱۵۷	۴۸،۱۳	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۳۴۸،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	طبقه اول	۱۵۸	۱۲/۶۱	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۶۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۸	طبقه اول	۱۵۹	۳،۱۲	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۳۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۹	طبقه اول	۱۶۰	۱۷،۱۲	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۱۷،۰۰۰،۰۰۰
۲۰	طبقه اول	۱۶۱	۰۷،۱۲	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۰۷،۰۰۰،۰۰۰
۲۱	طبقه اول	۱۶۲	۹۳،۱۰	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۹۳،۰۰۰،۰۰۰
۲۲	طبقه اول	۱۶۳	۳۱،۱۱	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۱۳۱،۰۰۰،۰۰۰
۲۳	طبقه اول	۱۶۴	۳۶،۱۳	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۶۰۳،۲۰۰،۰۰۰
۲۴	طبقه اول	۱۶۵	۲۸،۱۳	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۵۹۳،۶۰۰،۰۰۰
۲۵	طبقه اول	۱۶۶	۵۶،۱۲	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۱۳۰،۴۰۰،۰۰۰
۲۶	طبقه اول	۱۶۷	۱۴،۱۲	۸۵،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۳۱،۹۰۰،۰۰۰
۲۷	طبقه اول	۱۷۱	۹۵،۲	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۹۵،۰۰۰،۰۰۰
۲۸	طبقه اول	۱۸۳	۷۴،۲	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۲۸،۸۰۰،۰۰۰
۲۹	طبقه دوم خدماتی	۱۸۷	۰۳،۶۵	۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۳۰۰،۶۰۰،۰۰۰
۳۰	طبقه دوم خدماتی	۱۸۸	۷۹،۸۰	۳۲،۰۰۰،۰۰۰	۲،۵۸۵،۲۸۰،۰۰۰
۳۱	طبقه دوم خدماتی	۱۸۹	۵۸،۶۵	۳۳،۰۰۰،۰۰۰	۲،۱۶۴،۱۴۰،۰۰۰
۳۲	طبقه دوم خدماتی	۱۹۲	۶۵،۵۳	۲۲،۰۰۰،۰۰۰	۱،۱۸۰،۳۰۰،۰۰۰

م/الف: ۷۹۹

آزاد اسعدی – مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سقز

آگهی حصر وراثت

ش دادنامه:۴۳۸–۹۷/۵/۲ آقای محمدرضا قاسم زاده ش ش ۱۲۰۳۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۵/۴۳۰/۹۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی اکبر قاسم زاده ش ش ۱۷ در تاریخ ۹۷/۳/۱۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:۱–علی اصغر ش ش ۷۰۴۱۹ متولد ۱۳۴۲ ۲–محمدرضا ش ش ۱۲۰۳۵ متولد ۱۳۵۲ ۳–فرشید ش ش ۷۶۵۱ متولد ۱۳۶۰ ۴–صدیقه ش ش ۴۹۶ متولد ۱۳۳۹ ۵–مریم ش ش ۱۱۹۹۷ متولد ۱۳۶۱ همگی قاسم زاده ف علی اکبر و منور صادره بابل–فرزندان متوفی۶–منور حسین زاده ف ابراهیم و قمر ش ش ۵۸۱ متولد ۱۳۲۲ صادره بابل–همسر متوفی. اینک شورا با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه ۵شورای حل اختلاف بابل–خیری زاده

دادنامه

پرونده: ۹۶۰۹۹۸۱۱۱۰۳۰۰۸۷۱ خواهان:سید ابراهیم اصحابی ف سید علی اصغر با وکالت مجتبی عابدی فیروزجایی ف علی به نشانی قایم شهر–خ بابل–کوچه دستوریان ساختمان تندیس طبقه ۳ خواندگان:۱–عباس کشاورزی به نشانی تهران خ فاطمی میدان فاطمی بیمارستان حضرت سجاد۲–حسین دادجو به نشانی تهران خ فاطمی میدان فاطمی بیمارستان حضرت سجاد خواسته ها: ۱–مطالبه خسارت دادرسی۲–تسلیم مبیع(تحویل مورد معامله)مالی غیرمنقول۳–مطالبه خسارت((رأی دادگاه)):درخصوص دعوی سید ابراهیم اصحابی با وکالت مجتبی عابدی فیروزجایی به طرفیت حسین دادجو و عباس کشاورز به خواسته مطالبه خسارت تاخیر در انجام تعهد به مبلغ ۴۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و الزام به تسلیم مبیع با احتساب خسارات دادرسی اولا نظر به این که به موجب مفاد صورتجلس دادرسی مورخ ۹۷/۴/۳۰ دعوی در قسمت الزام به تسلیم مبیع توسط وکیل خواهان مسترد شد و این استرداد با تفویض اختیار از خواهان صورت گرفت لذا مستندا به بند الف از ماده ۱۰۷ ق آ د م قرار رد دعوی خواهان در این قسمت صادر و اعلام می گردد دوما نظر به این که به موجب قرار استنادی مقرر شد که معامله تا پایان اسفندماه سال ۹۰ توسط خواندگان به عنوان فروشنده تکمیل و به خواهان به عنوان خریدار تحویل شود و برای عدم انجام تعهد توسط فروشندگان در تحویل موعد معامله جریمه تعیین شد و از طرفی از جانب خواندگان نسبت به دعوی اقامه شده دفاع و ایرادی به عمل نیامد و دلیل و مدرکی هم که دال بر انجام تعهد به شرح فوق یا عدم حقانیت خواهان در موضوع خواسته باشد ارائه نگردید و در این وضعیت خواندگان براساس توافق به عمل آمده که مخالفتی هم با موازین قانونی ندارد تکلیف به پرداخت جریمه تعیین شده دارند از این رو دعوی در این قسمت وارد تشخیص و مستندا به مواد ۱۹۸–۵۱۵–۵۱۹ ق آ د م حکم به محکومیت خواندگان به پرداخت ۴۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال در ارتباط با اصل خواسته و پرداخت ۱۳،۷۵۶،۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان محکوم می گردند.رأی صادره در مورد محکومیت خواندگان غیابی و بدوا ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین مرجع سپس در مهلت مذکور قابل اعتراض در مرجع تجدیدنظر مازندران می باشد.م/الف

رییس شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بابل–هادی محمدی کریمی

دادنامه

پرونده:۹۷۰۹۹۸۱۱۱۰۳۰۰۰۱۲ خواهان:مسعود محمدی ف اسمعیل با وکالت سید نوید مرتضوی نجف آبادی ف سیدرسول به نشانی بابل خ مدرس چهارراه فرهنگ ساختمان جهانیان طبقه۴ واحد ۲۱ خواندگان:۱–رحیم اصغری گنجی ف ابراهیم به نشانی بابل میدان قاضی کتی بهاران ۲۹ منزل شخصی۳–سید عماد سجادی کبودی ف سیدکمال به نشانی بابل شهرک صالحین جنب مسجد شهدا ساختمان حسینی منزل شخصی خواسته ها:۱–مطالبه وجه چک۲–اعسار از پرداخت هزینه دادرسی((رأی دادگاه)):خواهان مسعود محمدی با وکالت سید نوید مرتضوی طی دادخواست تقدیمی راجع به اصل(مطالبه وجه به مبلغ یک میلیاردوچهار صدوشصت و پنج میلیون ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی از سید عماد سجادی و رحیم اصغری)خواستار اعسار از پرداخت هزینه دادرسی گردید و جهت اثبات ادعایش به این که به لحاظ عدم کفایت دارایی قادر به پرداخت هزینه دادرسی نمی باشد به شهادت شهود استناد جسته که از شهود وی در جلسه دادرسی مورخ ۹۷/۳/۳۱ تحقیق شد و شهود با الزام به راست گویی صحت ادعای خواهان به شرح معنون را مورد تایید قرار دادند بنا بر مراتب و نظر به این که از جانب خوانده نسبت به ادعای اعسار خواهان دفاعی به عمل نیامد و دلیلی هم بر نادیده گرفتن گفتار شهود وجود ندارد از این رو دعوی اعسار اقامه شده وارد تشخیص و مستندا به مواد ۵۰۴ و ۵۱۲ ق آ د م حکم به معافیت موقت خواهان از پرداخت هزینه دادرسی صادر و اعلام می گردد.رأی صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در مرجع تجدیدنظر مازندران می باشد.م/الف

رییس شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بابل–هادی محمدی کریمی

اجراییه

ش ب پ: ۱/۷۸۳/۹۶ محکوم له:سلیمان طهماسب پور کریمی ف علی اکبر به نشانی بابل موزیرج درویش خ مرزون آباد ارشاد ۱۵ منزل شخصی محکوم علیه: ۱–شرکت بتن پوش منطقه بندرانزلی و ابراهیم ابراهیم زاده–مجهول المکان به موجب رأی شماره ۵۰–۹۷/۱/۲۹ شعبه اول شورای حل اختلاف بابل که قطعیت یافته محکوم علیه محکوم است به پرداخت تضامنی ۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال اصل خواسته وپرداخت خسارات تاخیرتادیه از زمان سررسید چک ۹۶/۷/۵ تا اجرای حکم و مبلغ ۹۷۰،۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان.به استناد ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی – اجتماعی – فرهنگی محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این اخطار اجرایی ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد ، یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به ، یا انجام تعهد و مفاد رأی بدهد درغیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف بابل–مهدی زاده

آگهی مزایده نوبت اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۳۰۰۳۷ اجرایی شعبه اول حقوقی یاسوج محکوم له آقای محمد حسین رومینا تقاضای فروش اموال توقیفی محکوم علیه عطاءاله غلامیان را نموده که نوع و مشخصات اموال مورد مزایده بشرح ذیل می باشد معادل مبلغ ۴۵۴/۱۰۰/۰۰۰ ریال بابت اقساط معوق تا تاریخ ۱۳۹۷/۴/۷ در حق محکوم له محمد حسین رومینا و مبلغ ۲۰۰/۷۵۰/۰۰۰ ریال بابت حق الاجرا در حق صندوق دولت و از طریق آگهی مزایده و انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی استان کهگیلویه و بویراحمد را نموده که به همین سبب در مورخ ۱۳۹۷/۵/۲۴ از ساعت ۱۱ الی ۱۱/۳۰ در محل شعبه اول اجرای احکام حقوقی دادگاه عمومی یاسوج مزایده برگزار خواهد شد متقاضیان می توانند در مدت پنج روز قبل از انجام مزایده اموال را به آدرس ذیل ملاحظه نمایند قیمتی که مزایده از آن شروع می شود بر اساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری به مبلغ ۸۶۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال بوده و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهد و ده درصد قیمت اموال را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تحویل دهد و بقیه بهای اموال را ظرف ۳۰ روز پس از انجام مزایده پرداخت نماید و در صورت عدم پرداخت مابقی بهای اموال سپرده تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد این آگهی نوبت اول می باشد و نوع و مشخصات مال مورد مزایده به شرح ذیل می باشد ارزیابی سنگ انتیک قیچی متراژ ۹۵۰ و قیمت ۴۰۰/۰۰۰ ریال جمعا مبلغ ۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مرمریت پرطاووسی ۸۰۰ مترمربع از قرار هر متر ۳۳۰/۰۰۰ ریال جمعا مبلغ ۲۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال سنگ مرمریت سفید ۵۰۰ متر مربع از قرار هر مترمربع ۳۵۰/۰۰۰ ریال جمعا مبلغ ۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سنگ مرمریت سفید راه پله ۱۱۰ متر از قرار هر متر ۴۵۰/۰۰۰ ریال جمعا مبلغ ۴۹/۵۰۰/۰۰۰ که مجموع قیمت کل سنگهای فوق به مبلغ ۸۶۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال (هشتصد و شصت و هشت میلیون و پانصد هزار ریال) می باشد و لازم به ذکر است که سنگهای فوق از طرف شخص ثالث آقای علی غلامیان فرزند علی بابا شماره ملی ۴۲۳۰۵۷۲۸۹۱ بابت بدهی آقای عطاءاله غلامیان تا سقف مبلغ ۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له محمد حسین رومینا معرفی شده و مازاد بر آن را بابت بدهی محکوم علیه دیگر در پرونده کلاسه ۹۳۰۱۷۹ شعبه سوم اجرای احکام مدنی یاسوج (پنجم سابق) واقع در روستای گنجه ای بزرگ بالاتر از خیابان شهید بخشیان به این اجرا معرفی نموده و سنگهای فوق در حال حاضر تحویل خود مالک آقای علی غلامیان دارای شماره تلفن ۰۹۱۷۶۲۶۹۱۹۸ گردیده است.

مدیر دفتر اجرای احکام شعبه اول دادگاه عمومی (حقوقی) یاسوج

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به محمدحسین عباسی

خواهان سید ابوطالب ساتری دادخواستی به طرفیت خوانده محمد حسین عباسی به خواسته خلع ید مطرح که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۹۸۴۲۰۰۲۴۵ شعبه دوم دادگاه عمومی(حقوقی)میاندرود ثبت و وقت رسیدگی ۹۷/۶/۱۴ ساعت ۱۲ تعیین گردیدکه حسب دستور دادگاه،طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت دریکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار اگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود،نسخه دوم دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضرگردد.موضوع جلسه اجرای قرار کارشناسی است.مقتضی است که در وقت مقرر حضور یابید و در صورتی که گواه یا گواهان یا گواهی دارید در محل اجرای قرار کارشناسی محل حضور پیدا کنند.م/الف

مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی(حقوقی)میاندرود

آگهی مزایده نوبت دوم

در پرونده کلاسه ۹۶۰۲۹۹ اجرای احکام مدنی محکوم علیها محکوم اند به پرداخت تضامنی ۱–محمود مسگر ف غلام عباس ۲–نوراله فرخی۳–عین نادری۴–بهرام عابدی به نشانی میاندرود – روستای اسلام آباد روبه روی سردخانه سام محکوم به ۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال اصل خواسته و ۱۱۹۵۰۰۰۰ و حق الزحمه کارشناسی و خسارت تاخیر تادیه در حق محکوم له بانک صادرات و مبلغ ۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال هزینه اجرایی دولت محکوم گردید.محکوم علیها تاکنون نسبت به بدهی خود هیچ اقدامی ننموده و با معرفی قطعه و طبق نظر کارشناسان ملک تعرفه شده به نشانی اسلام آباد کوچه فرهنگ آشپزخانه مرکزی مادر دارای یک واحد تجاری در طبقه همکف ساختمان دو طبقه که طبقه فوقانی آن مسکونی بوده و به شخص دیگری تعلق دارد اسکلت آن فلزی و سقف تیرآهن و طاق ضربتی دردو قسمت ، قسمت جنوبی به مساحت ۲۲ متر با بر ۳/۵۰ متر و ارتفاع ۳/۷۰ کف آن سرامیک بدنه داخلی دیوارها تا ارتفاع ۱/۷۰ متر کاشی مابقی آن تا زیر سقف سفیدکاری دو کچه پرداختی با درب سکوریت و حفاظ فلزی کرکره ای به صورت فروشگاه غذا و قسمت پشتی(شمالی) به عنوان آشپزخانه به مساحت ۳۵ متر استفاده می گردد.کف آن سرامیک و بدنه و دیواره ها تا زیر سقف کاشی کاری و قسمت راه پله ۱۲ متر که از کوچه مجاور با درب فلزی مستقل دسترسی دارد هم چنین حیاط خلوت به عنوان انبار و سرویس بهداشتی به مساحت ۲۲/۵ مترمربع و دارای امتیازات آب و برق و گاز می باشد.قیمت ملک باتوجه به موقعیت مکانی و امکان آن ۱،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ برآورد شده و در تاریخ ۹۷/۵/۲۱ روز یکشنبه از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح در احکام مدنی دادگستری میاندرود به مزایده و به فروش می رسد . متقاضیان می توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده جهت اطلاعات بیشتر به دفتر اجرای احکام میاندرود مراجعه نمایند . مزایده از قیمت کارشناسی فوق شروع و برنده آن کسی است که بالاترین قیمت را قبول کرده باشد از برنده مزایده فی المجلس ده درصد بهای پیشنهادی اخذ و بقیه حداکثر یک ماه دیگر دریافت خواهد شد . برنده باید بقیه مبلغ را به صورت کامل پرداخت نماید . در صورت عدم پرداخت سپرده تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. بدیهی است تحویل مال مورد مزایده تابع تشریفات قانونی خواهد بود.م/الف

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری میاندرود–هادی آرزده

آگهی وقت رسیدگی

خواهان سعید جعفری گاوزن و بهزاد جعفری گاوزن و رحیم ابراهیم پور دلاور با وکالت سیدعلیرضا مصطفی نژاد موسوی دادخواستی به طرفیت خواندگان علی ملابرای بندپی–سبزعلی چالی ملشاه–رضا و عباسعلی هدایتی–ابراهیم سلمانیان–مقداد مهدیان–سیف اله قنبری–محمود طالب زاده–سید رمضان محمودی–محمدرضا احمدپور–عسگری علی گل نیا–تقی رضایی چراتی به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی ملک جهت انتقال رسمی مشاعی ۱۸۴ مترمربع زمین به نام خواهان ها از پلاک ثبتی ۵۳۳۴ فرعی از ۴ اصلی مفروزی بخش ۱۲ ثبتی بابلسر و مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان بابلسر نموده که جهت رسیدگی به شعبه سوم دادگاه عمومی(حقوقی) بابلسر واقع در بابلسر ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۲۹۱۳۰۰۳۶۰ و شماره بایگانی ۹۷۰۳۶۷ ثبت گردیده و وقت رسیدگی ۹۷/۶/۱۷ ساعت ۹:۳۰ تعیین شده است . به علت مجهول المکان بودن خواندگان رضا و عباسعلی هدایتی–ابراهیم سلمانیان–مقداد مهدیان–سیف اله قنبری–عسگری علی گل نیا–تقی رضایی چراتی و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی ازجراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.م/الف

مدیر دفترشعبه سوم دادگاه عمومی(حقوقی) بابلسر–مائده صفردخت مشهدسرا

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به مهدی نورانی ارجاکی ف میرقربان–عیسی باقری کاسگری ف علی اصغر

خواهان بانک قرض الحسنه مهر ایران دادخواستی به طرفیت خواندگان مهدی نورانی اوجاکی و عیسی باقری کاسگری به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۰۶۲۵۰۰۱۳۲ شعبه ۵ شوراهای حل اختلاف بابلسر ثبت و وقت رسیدگی ۹۷/۶/۶ ساعت ۹:۳۰ تعیین گردید که حسب دستور دادگاه ،طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.م/الف

مسئول دفتر شعبه ۵ شوراهای حل اختلاف بابلسر–شهربانو لطف بخش

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و احضار متهم

کلاسه پرونده: ۹۷۰۳۴۵ وقت رسیدگی: ۹۷/۶/۱۷ اسعت ۱۱ صبح شاکی:قمر ارکات متهم:قسمت عسگری ف جمشید حسب گزارشی که تسلیم مرجع قضایی گردیده و پس از طی تشریفات قانونی به این شعبه ارجاع و وقت رسیدگی تعیین شده، به علت مجهول المکان بودن متهم، بنا به دستور دادگاه و به تجویز مواد ۱۷۴ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی وانقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا متهم پس از اطلاع از تاریخ جلسه دادرسی جهت رسیدگی به اتهام در وقت مقرر بالا در دادگاه حضور به هم رساند . چنانچه بعدا ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود برابر مقررات اقدام می گردد . عدم حضور متهم در جلسه دادگاه بدون اعلام عذر موجه مانع رسیدگی و اتخاذ تصمیم قانونی و صدور رأی مقتضی نخواهد بود.م/الف

مدیر دفتر شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو محمودآباد–محمدزاده

آگهی ابلاغ احضاریه

نظربه این که ابلاغ احضاریه به واسطه معلوم نبودن محل اقامت متهم ممکن نبوده و به طریق دیگری نیز نمی توان احضاریه را به وی ابلاغ نمود بدین وسیله به سهراب فرهادی خلکی ف علی ابلاغ می گردد تا جهت رسیدگی به اتهام وی دایر بر سرقت گوشی همراه موضوع کلاسه ۹۶۰۶۰۶ و در اجرای ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری ظرف یک ماه ازتاریخ انتشار آگهی در این دادسرا حاضر شود. نتیجه عدم حضور منتهی به اتخاذ تصمیم قانونی خواهد شد. آگهی مزبور صرفا برای یک نوبت انتشار یافته و مجددا منتشر نخواهد شد.م/الف

بازپرس شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب محمودآباد–حاجی پور

دادنامه

پرونده:۹۶۰۳۶۰ دادنامه:۹۷۰۹۹۷۱۹۴۲۳۰۰۱۴۷ ۱۳۵ خواهان:بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی–اداره اموال واملاک غرب مازندران با نمایندگی سعید کابلی خوانده:مسعود خدابخشی ف محمدآقا خواسته:اعتراض به ثبت گردشکار: شعبه سوم دادگاه حقوقی رامسر در تاریخ فوق مبادرت به صدور رای می نماید.((رأی دادگاه)):درخصوص دادخواست اداره اموال و املاک غرب مازندران با نمایندگی سعید کابلی به طرفیت مسعود خدابخشی ف محمدآقا به خواسته اعتراض به ثبت و ابطال رای هیات حل اختلاف ثبت نسبت به یک قطعه ملک به مساحت ۵۸۳/۸۸ مترمربع تحت پلاک ۳۶ اصلی قریه رضی محله بخش ۵ ثبت رامسر مقوم به ۲۰۰،۰۰۰،۰۱۰ ریال به انضمام خسارت دادرسی به استناد ۱–دلیل مدیریت۲–سوابق ثبتی۳–عندالزوم و ارجاع به کارشناس۴–پرونده ثبتی کلاسه.نظر به این که پاسخ استعلام ثبتی به شرح برگ ۲۹ پرونده حاکی از مشمول اصلاحات ارضی شدن ملک موضوع پرونده نمی باشد دادگاه خواسته خواهان را وارد ندانسته و به استناد ماده ۱۲۵۷ قانون مدنی حکم به بطلان دعوای خواهان را صادر و اعلام می نماید.این رای حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در محاکم تجدیدنظر مازندران می باشد.م/الف

نیکفر–رییس شعبه سوم دادگاه حقوقی رامسر

آگهی ابلاغ احضاریه

نظربه این که ابلاغ احضاریه به واسطه معلوم نبودن محل اقامت متهم ممکن نبوده و به طریق دیگری نیز نمی توان احضاریه را به وی ابلاغ نمود بدین وسیله به شهناز دژکام ف صدقعلی ابلاغ می گردد تا جهت رسیدگی به اتهام وی دایر بر فروش مال غیر موضوع پرونده ۹۶۱۰۵۲ شعبه دوم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب محمودآباد و در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آیین دادرسی کیفری ظرف یک ماه ازتاریخ انتشار آگهی در این شعبه حاضر شود. نتیجه عدم حضور منتهی به اتخاذ تصمیم قانونی خواهد شد. آگهی مزبور صرفا برای یک نوبت انتشار یافته و مجددا منتشر نخواهد شد.م/الف

شفیق– بازپرس شعبه ۲ دادسرای عمومی و انقلاب محمودآباد

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به محمدعلی مرادپسندی و سبزعلی مرادپسندی

خواهان ناصر احمدی مرندی دادخواستی به طرفیت خواندگان محمدعلی مرادپسندی و سبزعلی مرادپسندی مطرح که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۹۵۳۲۰۰۵۷۸ شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی عباس آباد ثبت و وقت رسیدگی ۹۷/۶/۱۷ ساعت ۱۱ تعیین گردید . حسب دستور دادگاه،طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و در خواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود ،نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.م/الف

منشی شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی عباس آباد–محمدحسن یونسی

دادنامه

پرونده:۹۶۰۹۹۸۱۹۵۴۴۰۰۶۶۸ دادنامه:۹۶۰۹۹۷۱۹۵۳۴۰۱۲۵۰ شاکی:امور منابع آب تنکابن و رامسر و عباس آباد بانمایندگی الهام فضل کریمی ف حسین متهم:معصومه شاه میری اتهام:حفر و بهره برداری غیرمجاز یک حلقه چاه آب ((رأی دادگاه)):درخصوص اتهام معصومه شاه میری فاقد اطلاعات بیشتر مجهول المکان دایر بر حفر و بهره برداری غیرمجاز یک حلقه چاه آب نظر به مجموع محتویات پرونده–شکایت اداره امور منابع آب تنکابن و رامسر متکی به صورتجلسه شناسایی چاه غیرمجاز کیفرخواست صادره از دادسرا سایر شواهد و قراین منعکس در پرونده و باتوجه به این که متهم علی رغم ابلاغ از طریق نشر آگهی در جلسه رسیدگی حضور نیافته و دفاعی معمول نداشته لذا دادگاه با استناد به ماده ۴۵ قانون توزیع عادلانه آب مصوب ۱۳۶۱ وی را علاوه بر اعاده وضع به سابق به تحمل بیست ضربه شلاق محکوم می نماید.رأی صادره غیابی ظرف بیست روز قابل واخواهی دراین دادگاه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر مازندران می باشد.م/الف

رییس شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دو عباس آباد–سیدداود موسوی

آگهی احضارمتهم

دادگاه عمومی و انقلاب عباس آباد به موجب کیفرخواست شماره ۹۷۱۰۴۳۱۶۱۸۱۰۰۳۲۶ در پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۱۹۵۴۲۰۱۱۵۵ برای حمید قربانعلی نژاد ف نصرت اله به اتهام ایراد خیانت در امانت یک فقره چک(به صورت تصاحب) تقاضای کیفر نموده که رسیدگی به موضوع به این شعبه ارجاع و وقت رسیدگی به تاریخ ۹۷/۶/۷ ساعت ۸:۳۰ تعیین گردیده است . باعنایت به مجهول المکان بودن و عدم دسترسی به متهم و در اجرای مقررات ماده ۳۴۴ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی وانقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت منتشر تا متهم جهت دفاع از اتهام انتسابی در وقت مقرر در دادگاه حاضر گردد . بدیهی است در صورت عدم حضور، مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد.م/الف

مدیر دفتر شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو عباس آباد(۱۰۲ جزایی سابق)–سیدعلی سادات رسول

آگهی احضار متهم

در پرونده کلاسه ۹۰۴۸۲ این بازپرسی محمد کریم اله نوروز پلنگی متهم است به کلاهبرداری به مبلغ ۵۵،۶۰۰،۰۰۰ ریال موضوع شکایت ابراهیم جوربندی ثانی که تحت تعقیب بوده ، با عنایت به مجهول المکان بودن و عدم دسترسی به متهم در اجرای ماده ۱۷۴ ق آ د ک مراتب یک نوبت منتشر تا متهم جهت دفاع از اتهام انتسابی ظرف مهلت یک ماه پس از انتشار در این شعبه بازپرسی حاضر گردد . بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد.م/الف

بازپرس شعبه اول بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب عباس آباد–رضا جعفرزاده

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به احسان ایزدیار

خواهان صفرعلی داداش نژاد ملکشاه دادخواستی به طرفیت خوانده احسان ایزدیار مطرح که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۹۵۳۲۰۰۱۴۱ شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی عباس آباد ثبت و وقت رسیدگی ۹۷/۶/۱۷ ساعت ۱۰ تعیین گردید . حسب دستور دادگاه،طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و در خواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود ،نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.م/الف

منشی شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی عباس آباد–محمدحسن یونسی

آگهی حصر وراثت

رمضان نبی نژاد کیاسری ش ش ۵۲۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷۰۴۸۶ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان اصغر نبی نژاد کیاسری ش ش ۱۵۷۸ در تاریخ ۹۷/۲/۳۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:۱–متقاضی– پسر متوفی۲–اسماعیل ش ش ۹۵ ۳–مینا ش ش ۶ ۴–مریم ش ش ۴۵۴ ۵–مهناز ش ش ۲۰۹۱۰۲۲۶۷۵ همگی نبی نژاد کیاسری ف اصغر صادره ساری–فرزندان متوفی ۶–سیما خلخال زر فرزند محمدعلی ش ش ۴۶ صادره ساری–همسر متوفی، اینک شورا با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراض دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

شعبه اول شورای حل اختلاف ساری

دادنامه

پرونده کلاسه:۹۷۰۹۹۸۲۰۷۳۶۰۰۰۱۸ دادنامه:۹۷۰۹۹۷۲۰۷۳۶۰۰۱۳۵ خواهان:تعاونی اعتبار کارسازان آینده با وکالت حسن رضا کاکویی ف علی اصغر خواندگان:۱–علی اصغر علی نژاد۲–علی رامینی وندی۳–محمد ذبیحی حاجیکلایی۴–جواداحمدی اتوبی((رأی قاضی شورا)):درخصوص دعوی خواهان تعاونی اعتبار کارسازان آینده با وکالت حسن رضا کاکویی ف علی اصغر به طرفیت خواندگان ۱–محمد ذبیحی حاجیکلایی۲–علی راضی وندی۳–علی اصغر علی نژاد۴–جواد احمدی اتوبی به خواسته مطالبه وجه ۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال باتوجه به دلایل ارائه شده از سوی خواهان ازجمله تصویر یک فقره چک شماره ۹۴/۷/۲۱–۸۹۲۰۲۶/۵۱۰۲۵۱ و گواهی عدم پرداخت و نظر به این که خواندگان علی رغم ابلاغ در وقت مقرر حاضر نگردیده و انکار و تکذیب یادفاعی نسبت به دعوی خواهان و مستندات وی به عمل نیاورده و اسناد و مدارک و مستندات خواهان مصون از تعرض و تکذیب مانده و وجود چک در ید دارنده آن ظاهر بر استحقاق وی و اشتغال ذمه خوانده می باشد و خواندگان دلیل یابینه ای در پرداخت وجه چک و برائت ذمه ارائه ننموده لذا دعوی خواهان باتوجه به مطالب معنونه وارد و اشتغال ذمه ثابت تشخیص با استناد به مواد ۱۹۸–۵۱۹–۵۲۲ ق صدور چک مصوب ۱۳۷۶ مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت ۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال اصل خواسته هم چنین پرداخت ۱،۶۸۵،۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید تا اجرای حکم با رعایت تناسب شاخص سالانه که توسط بانک مرکزی اعلام می گردد محاسبه خواهد شد در حق خواهان محکوم می نماید.رأی صادره غیابی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در این مرجع سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه های عمومی ساری می باشد.م/الف

قاضی شعبه ۶ شورای حل اختلاف ساری–رحمانی