راه‌سبز

تولید ۱۳/۵ میلیون تن گندم در سال آینده

مجری طرح گندم وزارت جهاد کشاورزی گفت: به نظر می‌رسد تولید گندم سال ۹۸ با سطح کشت ۵،۸ تا ۶ میلیون هکتار به ۱۳،۵ میلیون تن و تولید بذر گواهی شده گندم به ۴۷۰ هزار تن برسد.

اسماعیل اسفندیاری‌پور در مورد برنامه ۱۰ ساله تولید گندم گفت: اولین محور آن تهیه بذر گواهی شده و اصلاح شده است که براساس برنامه‌ریزی، سال آینده ۴۷۰ هزار تن بذر گواهی شده تهیه می‌کنیم و برای کشت و کار در اختیار کشاورزان قرار می‌گیرد. وی در مورد پیش‌بینی تولید گندم در سال آینده گفت: به نظر می‌رسد تولید گندم در سال ۹۸ از سطح کشت ۵،۸ تا ۶ میلیون هکتار زمین به ۱۳،۵ میلیون تن برسد.

به گفته اسفندیاری‌پور دومین برنامه ارتقای مکانیزاسیون کشاورزی در کشت گندم و سومین برنامه کنترل ضایعات گندم از مزرعه تا سفره مردم است که در این راستا کمباین‌های برداشت گندم نوسازی و تنظیم می‌شود. **فارس**

دکل

افزایش تعرفه برق پرمصرف‌ها امسال عملی می‌شود

وزیر نیرو با بیان اینکه افزایش تعرفه برق پرمصرف‌ها جنبه تامین منابع مالی ندارد گفت: این طرح مورد تایید کمیسیون‌های مربوطه قرار گرفته و در سال‌جاری عملی می‌شود.

رضا اردکانیان اظهار کرد: وزارت نیرو در ۴ دهه اخیر با تغییر و تحولاتی روبه‌رو بوده و امروز مسئول تامین برق مطمئن و همچنین توسعه منابع انرژی تجدیدپذیر است. وی افزود: تامین و عرضه آب با کیفیت در بخش شرب، صنعت، کشاورزی و جمع‌آوری، تصفیه و استفاده از پساب برای بخش‌های مختلف از دیگر وظایف وزارت نیرو بوده است.

وی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه افزایش تعرفه پرمصرف‌ها در سال‌جاری عملی می‌شود یا خیر عنوان کرد: این طرح در سال‌جاری عملی می‌شود و با تایید کمیسیون‌های مربوطه در مراحل نهایی قرار دارد که امیدواریم هرچه سریع‌تر تصویب شود. **پاون**

خونه‌به‌خونه

ثبات قیمت مسکن تا نیمه اول سال ۹۸

نایب رئیس اول اتحادیه املاک با اشاره به اینکه قیمت مسکن تا شهریورماه سال آینده تغییری نخواهد کرد گفت: اگر قیمت دلار در سال آینده افزایش نیابد بخشی از قیمت واحدهای مسکونی که به صورت نامتعارف افزایش یافته است تحت تاثیر قرار می‌گیرد و به مرور شاهد شکسته شدن قیمت‌ها در بازار مسکن خواهیم بود.

حسام عقبایی درخصوص شرایط بازار مسکن در ماه‌های پایانی سال بیان کرد: قیمت واحدهای متوسط و متراژ پایین تا پایان سال تغییر چندانی نخواهد کرد و کاهش یک تا ۲ درصدی قیمت در این واحدها در صورت توازن در عرضه و تقاضای متعادل مسکن صورت می‌گیرد.

وی در توضیح پیش‌بینی شرایط بازار مسکن در سال آینده گفت: با توجه به عدم افزایش تسهیلات مسکن تا پایان شهریورماه سال آینده شرایط در بازار مسکن به همین منوال ادامه دارد و تغییر چندانی در قیمت واحدهای مسکونی رخ نمی‌دهد. **میزان**

بررسی سیاست روز از دلایل رشد قیمت مواد پروتئینی؛

گوشت هست اما نظارت نیست

سبد خانوار

گروه معیشت در طول یکسال گذشته گوشت گوسفندی از جمله محصولاتی بوده که رشد قابل توجهی را شاهد بوده است به این ترتیب که در بازه زمانی دی‌اه سال گذشته تا سال‌جاری قیمت این محصول از رقم ۴۰ هزار و ۶۰۰ تومان به نرخ ۶۹ هزار و ۶۷۱ تومان به فروش رسیده است و با این تفاسیر رشدی حدود ۷۱.۶ درصدی را تجربه کرده است. از سوی دیگر هر کیلوگرم گوشت گاو یا گوساله که دی‌ماه سال گذشته به نرخ ۳۸ هزار و ۶۸۶ تومان فروخته می‌شده در سال‌جاری با رشد ۷۰.۲ درصدی به رقمی حدود ۶۵ هزار و ۸۴۱ تومان رسیده است.

داستان گرانی گوشت و نرخ پرنوسان آن از یک طرف صف‌های طویل و عریض آن برای دریافت گوشت یخ زده وارداتی هم به یک طرف. هرچه هست این روند شرایط را به جایی رسانده که هر روز تعداد بیشتری از خانواده‌های اقشار متوسط به این نتیجه می‌رسند که این محصول را از سبد کالاهای خانوار خود حذف کنند. این اتفاق در حالی رخ داده که متولیان و دست‌اندرکاران وزارت جهاد و کشاورزی مدعی هستند که هیچ کمبودی در زمینه گوشت قرمز در کشور وجود ندارد و واردات آن به صورت منجمد و تازه نیز دو برابر پارسال در جریان است.

براساس آخرین آمار منتشر شده از سوی وزارت جهاد کشاورزی، بالغ بر ۲ میلیارد دلار خوراک دام و طیور در ۹ ماهه امسال به کشور وارد شده که این میزان به غیر از واردات حدود ۶۰۰ میلیون دلاری گوشت قرمز در مدت یاد شده است.

فعالان و متولیان این عرصه در بررسی روند افزایشی قیمت این محصول دلایل متعددی را مطرح می‌کنند که از جمله آن می‌توان به نبود نظارت و حضور دلالان این بازار و دست آخر قاچاق موجود در آن نسبت می‌دهند و معتقدند نبود نظارت بیش از سایرین زمینه گرانی را مهیا کرده است چراکه وجود دلالان و قاچاق دام تا پیش از این نیز وجود داشته است و اتفاقی نیست که امروز شاهدآن باشیم.

نکته قابل توجه در رویارویی با چنین شرایطی آن است که متولیان تصمیم‌گیر به جای بررسی گلوگاه‌های مشکل‌ساز و بررسی دلایل بروز چنین شرایطی ترجیح می‌دهند تا به این فکر کنند که در حال حاضر که محصول وجود دارد و مشکل خاصی نیست شاید هر زمان که اوضاع وخیم‌تر از این شد و دیگر هیچ محصولی برای تهیه کردن و خوردن وجود نداشت آن وقت بنشینیم و فکر چاره‌ای بکنیم.

محمود حجتی وزیر جهاد کشاورزی از جمله این افراد است که در ۱۹ دی‌ماه سال‌جاری مدعی شد که برخلاف واردات دو برابری گوشت قرمز به دلیل وجود قاچاق شاهد افزایش قیمت آن هستیم. وی با استناد به اینکه بالارفتن نرخ ارز منجر شده تا قاچاق دام رشد قابل توجهی داشته باشد و درپی آن قیمت گوشت تحت تأثیر قرار گیرد. اما وی در روزهای اخیر نیز اظهارنظر قابل توجهی داشته به این ترتیب که درخصوص افزایش قیمت گوشت و مرغ و نارضایتی مردم گفته است؛ همین که چیزی برای عرضه هست، ولو با صف و گران، باید خدا را شاکر باشیم! اول باید خدا رو شکر کنیم که هست؛ باید بپذیریم در شرایط سختی داریم کشور را اداره می‌کنیم. به اعتقاد حجتی امروز مواد غذایی به وفور در داخل کشور هست؛ جایی نیست کسی برود، محصولی را بخواهد یا بگوید نیست و یا بگویند تمام شد...!

با این وجود حجتی معتقد است واردات گوشت بیش از هر چیز دیگری به حیطه فعالیت او مربوط می‌شود و این وظیفه در حال انجام است اما آنچه از شواهد امر بر می‌آید این وظیفه وزارت جهاد نیز به شکل مطلوب اجرایی نشده است.

در کنار همه این موارد جا دارد تا برای چندمین‌بار گریزی به داستان نخ‌نمای کمبود کالا و اجبار متولیان برای واردات داشته باشیم که این روزها به وفور در بازار گوشت رخ‌نمایی می‌کند.

براساس آمارهای رسمی سالانه یک میلیون تن گوشت قرمز در کشور مصرف می‌شود که بیش از دوسوم آن در داخل تولید شده و مابقی از مسیر واردات تأمین می‌شود.

گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی نشان می‌دهد ارز مورد نیاز واردات گوشت قرمز نزدیک به ۱،۶ میلیارد دلار است. گفتنی است گزارش‌های احصاشده از خروجی بانک مرکزی و وزارت صنعت نشان می‌دهد دولت برای تأمین ۲۵ قلم کالای اساسی از جمله گوشت از ابتدای سال تا پایان آذرماه سال‌جاری رقمی نزدیک به ۱۱ میلیارد دلار ارز ۴۲۰۰تومانی تزریق کرده که این رقم نسبت به سال گذشته نیز رشد داشته است. با این احتساب و برطبق آمارهای گمرک در ۹ ماهه ابتدایی سال‌جاری واردات برخی نهاده‌های دامی مثل ذرت دامی با افزایش ۳۰ درصدی مواجه شده است که این موضوع نشان می‌دهد با توجه به ثبات نسبی مصرف در تأمین خوراک دام در داخل با مشکل جدی مواجه نبوده‌ایم. گفتنی است، تا پایان آذر ماه حدود ۶،۳ میلیون تن ذرت دامی به ارزش ۱،۴ میلیارد دلار وارد کشور شده که در مدت مشابه سال قبل ۱،۱ میلیارد دلار از این محصول واردات صورت گرفته است.

در همین زمینه رئیس شورای تامین دام کشور با تاکید بر اینکه ۹۰ درصد نیاز کشور به گوشت قرمز در داخل تولید می‌شود معتقد است که حداکثر میزان منطقی واردات ۱۰ درصد است. به این ترتیب که میزان واردات گوشت منجمد گوسفندی در سال‌جاری به ۴۰۰۰ تا ۵۰۰۰ تن برسد، درحالی میزان آن سال گذشته ۱۵۰۰ تن بود و درحال حاضر روزانه ۱۵۰ تا ۱۶۰ تن گوشت گرم گوسفندی از مرزها به داخل کشور سرازیر می‌شود.

در این آشفته بازار گرانی گوشت قرمز و ادعاهای مختلف از سوی مسئولان دستگاه‌های متولی سوال اینجاست که در شرایطی که قاچاق دام زنده‌ای که همه هزینه‌های تولیدش با ارز ۴۲۰۰ تومانی دولتی از جیب مردم و خزانه دولت تأمین شده است، به کشورهای همسایه یکی از معضلات اصلی به شمار می‌رود، چرا باید وزارت جهاد کشاورزی مجدداً هزینه هنگفتی برای واردات دام زنده سبک به کشور انجام دهد؟ دستگاه‌های ناظر و متولی از ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز گرفته تا نیروی انتظامی، مرزبانی و دیگر دستگاه‌های متولی کجا هستند که در این محدودیت‌های ارزی کشور، سرمایه‌های ملی اینگونه به تاراج می‌رود؟

نمای نزدیک

قاچاقی از جنس دام

براساس آمار موجود در ۹ ماهه سال ۹۶ میزان قاچاق دام در کشور ۱۲۶ هزار راس بود که در اصل همین بازه زمانی در سال جدید یعنی در نه ماهه سال ۹۷ این تعداد به ۱۷۶ هزار راس رسیده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد که دامی که در اینجا کیلویی ۱۵ هزار تومان است پس از قاچاق آن را به صورت دلاری با قیمتی متوسط ۴۰ هزار تومان به فروش می‌رسانند و سود خوبی به دست می‌آورند.

براساس آمار نیروی انتظامی در ۹ ماهه سال ۹۶، ۱۴۲ هزار و ۱۳۱ راس کشفیات دام قاچاق بوده که این آمار در ۹ ماهه ۱۶۴هزار و ۴۷۱ رسیده است و از رشد ۱۶ درصدی خبر می‌دهد.

اخبار

گزارش تسهیلات اعطایی بانک رفاه

گزارش تسهیلات اعطایی بانک رفاه در بخش‌های مختلف اقتصادی، بنگاه‌های کوچک و متوسط، ضمانتنامه‌های صادره ریالی و قرض الحسنه اعطایی ازدواج و تهیه جهیزیه اعلام شد.

این بانک طی سال‌های ۹۵، ۹۶ و ده ماهه نخست سال‌جاری، بالغ بر ۱۲،۸۱۵ میلیارد ریال تسهیلات از محل منابع بانک به بنگاه‌های کوچک و متوسط پرداخت کرده است. همچنین بانک رفاه در ده ماهه نخست سال‌جاری، در بخش‌های کشاورزی، صنعت و معدن، مسکن و ساختمان، بازرگانی، خدمات و متفرقه بالغ بر ۲۳۵،۴۴۱ میلیارد ریال تسهیلات اعطا کرده است.این بانک سال ۹۶ و ده ماهه نخست سال ۹۷، تعداد ۲۴،۵۱۲ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه مشاغل خانگی، اشتغال‌زایی و کارفرمایان طرح‌های مددجویی به مبلغ بیش از ۲،۷۹۷ میلیارد ریال به معرفی‌شدگان کمیته امداد امام، سازمان بهزیستی و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی پرداخت کرده است.

افتتاح شعبه شهید کبیری طامه بانک ملی

در سال‌های اخیر بانک ملی با هدف بهینه‌سازی خدمات، جانمایی صحیح شعب از محل ادغام و انحلال شعب نزدیک و ایجاد شعب در مناطق پرتردد با هدف خدمات‌دهی مطلوب به مشتریان را در دستور کار قرار داده و در راستای همین موضوع شعبه شهید کبیری طامه در اداره امور شعب غرب تهران افتتاح شد.

اصلان کریمی مدیر امور شعب تهران در این مراسم که با حضور رئیس اداره امور شعب غرب تهران برگزار شد، بر ضرورت چابک‌سازی شعب با ارائه خدمات بانکداری دیجیتال تاکید کرد و از همکاران خواست تا ضمن به روزرسانی اطلاعات و دانش بانکی خود، محصولات نوین بانکی را به مشتریان معرفی و ارایه کنند.

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای رضا قادری به شماره ملی ۰۰۵۵۱۸۱۳۳۳ با وکالت آقا علیرضا قادری به استناد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۹۷/۴/۶۷۹ تقدیم این شورا نموده و چنین اشعار داشته که شادروان فریدون کربلایی حسنی به شماره ملی ۰۰۳۹۸۲۸۹۷۲ در تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از: ۱- محمدرضا کربلایی حسنی فرزند فریدون به ش ملی ۰۰۱۶۲۸۳۴۲۲ صادره از تهران پسر متوفی ۲- محمد کربلایی حسنی فرزند فریدون به ش ملی ۰۰۶۹۱۶۰۷۰۸ صادره از تهران پسر متوفی ۳- ایمان کربلایی حسنی فرزند فریدون به ش ملی ۰۰۷۵۹۵۷۳۳۷ صادره از تهران پسر متوفی ۴- امین کربلایی حسنی فرزند فریدون به ش ملی ۰۰۸۲۷۳۶۶۶۹ صادره از تهران پسر متوفی ۵- زهرا کربلایی حسن فرزند فریدون به ش ملی ۰۰۱۱۵۳۱۹۵۹ صادره از تهران دختر متوفی ۶- لیلا کربلایی حسن فرزند فریدون به ش ملی ۰۰۶۹۶۲۳۴۲۲ صادره از تهران دختر متوفی ۷- زهره مرتضوی فرزند مجید به ش ملی ۰۴۳۹۶۹۸۸۳۹ صادره از دماوند همسر متوفی ولاغیر ، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مذبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شورا تقدیم دارد در غیر این صورت گواهی صادر خواهد شد. م الف/۵۷۹۳

شعبه چهارم شورای حل اختلاف دماوند

رونوشت گواهی حصر وراثت

آقای محمد اسمعیل محمد زالی به شماره ملی ۰۴۳۹۱۲۰۶۳۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۷۴۰/۲/۹۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین اشعار داشته که شادروان فاطمه فخاری به شماره شناسنامه ۵۶ در تاریخ ۱۳۹۰/۱۰/۱۰ اقامتگاه دائمی خود درگذشته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از: ۱- محمد اسمعیل محمد زالی فرزند ولی اله به ش ملی ۰۴۳۹۱۲۰۶۳۲ فرزند متوفی ۲- سید نورالدین فخاری فرزند سید قاسم به ش ملی ۰۴۳۹۶۴۴۳۷۲ فرزند متوفی ۳- سکینه محمدزالی فرزند ولی اله به ش ملی ۰۴۳۹۶۷۶۲۸۲ فرزند متوفی ۴- زهرا محمد زالی فرزند ولی اله به ش ملی ۰۴۳۹۶۷۹۵۴۰ فرزند متوفی ۵- عفت محمد زالی فرزند ولی اله به ش ملی ۰۴۳۹۱۲۰۶۱۶ فرزند متوفی ۶- نرگس محمد زالی فرزند ولی اله به ش ملی ۰۴۳۹۱۲۰۶۲۴ فرزند متوفی ۷- صدیقه محمد زالی فرزند ولی اله به ش ملی ۰۴۳۹۷۰۸۳۶۲ فرزند متوفی، اینک با انجام تشریفات قانونی درخواست مذبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و در غیر اینصورت گواهی صادر خواهد شد. م الف/۵۷۹۵

شورای حل اختلاف حوزه ۲ دماوند

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای رضا غفور محسنی به شماره شناسنامه ۵۰ شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواست به شماره کلاسه ۱۹۷۶/ش/ک تقدیم این شورا نموده چنین اشعار داشته که شادروان محمود غفور محسنی به شماره شناسنامه ۱۱۴ در تاریخ ۱۳۴۴/۶/۶ درگذشته است و ورثه حین الفوت عبارتند از: ۱- رضا غفور محسنی فرزند محمود ش ش ۵۰ متولد ۱۳۴۴ صادره از کیلان دماوند پسر متوفی ۲- قاسم غفور محسنی فرزند محمود ش ش ۹ متولد ۱۳۳۰ صادره از کیلان دماوند پسر متوفی ۳- عبداله غفور محسنی فرزند محمود ش ش ۲۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از کیلان دماوند پسر متوفی ۴- محمد غفور محسنی فرزند محمود ش ش ۸۰ متولد ۱۳۳۹ صادره از کیلان دماوند پسر متوفی ۵- خدیجه غفور محسنی فرزند محمود ش ش ۳۳ متولد ۱۳۲۵ صادره کیلان دماوند دختر متوفی ۶- بتول غفور محسنی فرزند محمود ش ش ۶۴ متولد ۱۳۳۶ صادره از کیلان دماوند دختر متوفی ۷- آسیه غفور محسنی فرزند محمود ش ش ۳۶ متولد ۱۳۳۲ صادره از کیلان دماوند دختر متوفی ۸- رعنا فاتحی فرزند علی اصغر ش ش ۵۸ متولد ۱۳۰۷ صادره از کیلان دماوند همسر متوفی، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد در غیر اینصورت گواهی صادر خواهد شد. م الف/۵۷۹۶

رئیس شورای حل اختلاف حوزه ۶ کیلان

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

نظر به اینکه خواهان حمیدرضا کافی زاده دادخواستی به خواسته مطالبه مبلغ بیست میلیون ریال به انضمام کلیه هزینه های دادرسی و تاخیر تادیه به طرفیت قاسم غیبی به مجتمع شوراهای حل اختلاف کاشان تقدیم که پس از ارجاع به شعبه ۵ حقوقی شورای حل اختلاف به کلاسه ۱۲۳۶/۹۷ ثبت و برای تاریخ ۹۸/۳/۱ ساعت ۹/۱۵ صبح وقت رسیدگی تعیین گردیده از آنجا که خوانده فوق‌الذکر مجهول‌المکان بوده لذا به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی مراتب به نامبرده ابلاغ می گردد که در وقت مقرر در جلسه دادرسی حاضر شوند ضمناً نامبرده می تواند تا قبل از جلسه رسیدگی جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم آن به دفتر شورا مراجعه نمایند انتشار این آگهی به منزله ابلاغ محسوب شده در صورت عدم حضور شورا تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

مسئول دفتر شعبه ۵ شورای حل اختلاف کاشان

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

نظر به اینکه خواهان حمیدرضا کافی زاده دادخواستی به خواسته مطالبه مبلغ دوازده میلیون ریال به انضمام هزینه های دادرسی و غیره و تاخیر تادیه به طرفیت ماشاا... حلاج فینی به مجتمع شوراهای حل اختلاف کاشان تقدیم که پس از ارجاع به شعبه ۵ حقوقی شورای حل اختلاف به کلاسه ۱۲۳۷/۹۷ ثبت و برای تاریخ ۹۸/۳/۱ ساعت ۹/۳۰ صبح وقت رسیدگی تعیین گردیده از آنجا که خوانده فوق‌الذکر مجهول‌المکان بوده لذا به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی مراتب به نامبرده ابلاغ می گردد که در وقت مقرر در جلسه دادرسی حاضر شوند ضمناً نامبرده می تواند تا قبل از جلسه رسیدگی جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم آن به دفتر شورا مراجعه نمایند انتشار این آگهی به منزله ابلاغ محسوب شده در صورت عدم حضور شورا تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

مسئول دفتر شعبه ۵ شورای حل اختلاف کاشان

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

نظر به اینکه خواهان حمیدرضا کافی زاده دادخواستی به خواسته مطالبه مبلغ پنج میلیون ریال به انضمام هزینه های دادرسی و تاخیر تادیه به طرفیت ۱- اکبر خالقی ۲- فاطمه آقابزرگی به مجتمع شوراهای حل اختلاف کاشان تقدیم که پس از ارجاع به شعبه ۵ حقوقی شورای حل اختلاف به کلاسه ۱۲۳۵/۹۷ ثبت و برای تاریخ ۹۸/۳/۱ ساعت ۹/۰۰ صبح وقت رسیدگی تعیین گردیده از آنجا که خوانده فوق‌الذکر مجهول‌المکان بوده لذا به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی مراتب به نامبرده ابلاغ می گردد که در وقت مقرر در جلسه دادرسی حاضر شوند ضمنا نامبرده می تواند تا قبل از جلسه رسیدگی جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم آن به دفتر شورا مراجعه نمایند انتشار این آگهی به منزله ابلاغ محسوب شده در صورت عدم حضور شورا تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

مسئول دفتر شعبه ۵ شورای حل اختلاف کاشان

آگهی حصر وراثت

خانم مریم بانکی ف حسین به شرح درخواستی که به شماره ۹۷۱۱۵۶ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان محترم رحیمی اسکی ف عبداله ش ش ۱۶۱ صادره آمل در تاریخ ۹۴/۲/۳۱ در شهرستان بابلسر بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- محمدعلی ش ملی ۲۱۴۱۸۵۲۶۹۲ ت ت ۱۳۳۷/۱۰/۸ ۲- فاطمه ش ملی ۲۱۴۱۸۵۲۶۸۴ ت ت ۳۷/۱۰/۸ ۳- مریم ش ملی ۴۸۳۹۴۲۸۰۶۹ ت ت ۵۵/۴/۱۸ ۴- رقیه ش ملی ۴۹۸۹۲۷۴۹۵۴ ت ت ۳۳/۸/۴ ۵- عباس ش ملی ۴۸۳۹۳۸۶۹۹۴ ت ت ۴۴/۶/۵ ۶- زهرا ش ملی ۴۸۳۹۳۸۷۰۰۱ ت ت ۴۵/۳/۵ ۷- محسن ش ملی ۲۲۰۰۰۴۸۴۰۸ ت ت ۵۳/۶/۱۰ ۸- عذرا ش ملی ۴۸۳۹۳۸۶۹۸۶ ت ت ۴۲/۳/۵ ۹- صغری ش ملی ۴۸۳۹۶۸۵۶۷۳ ت ت ۴۹/۱۰/۱ ۱۰- حسن ش ملی ۴۹۸۹۳۶۰۰۸۷ ت ت ۳۹/۱۰/۱ همگی بانکی ف حسین -فرزندان متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شهری بابلسر

دادنامه

شماره پرونده:۷۷۹/۹۷ ، شماره دادنامه: ۱۰۴۳/۹۷ ، تاریخ رسیدگی: - ، بتاریخ ... در وقت فوق العاده جلسه شعبه ... شورای حل اختلاف کاشان به تصدی امضاءکننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه فوق تحت نظر قرار دارد قاضی شورا از توجه اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید (رای قاضی شورا) در خصوص دعوی خواهان یاسر عباسی فرزند - به طرفیت خواندگان عرفان عباسی و مهدی عباسی و محمد قیدر و رضا صالحی فرد فرزند - به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد یک فقره چک به شماره ۵۴۷۱۱۸ مورخ ۹۷/۷/۱۵ به انضمام خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با بررسی اوراق پرونده و اصل تجریدی بودن اسناد تجاری و اینکه خوانده دعوی علیرغم وصف ابلاغ قانونی درجلسه رسیدگی حضور بهم نرسانده اند و دلایل و مدارکی که حکایت از ابراء نامبرده را نماید ارائه ننموده اند فلذا با عنایت به مراتب فوق العشار و با عنایت به گواهی عدم پرداخت صادره و احراز ذینفع بودن خواهان در دعوی مطروح و صدور آن از ناحیه خوانده و توجها به نظریه مشورتی اعضاء محترم شورای حل اختلاف دعوی خواهان را وارد دانسته لذا به استناد مواد ۱۲۵۷-۱۳۰۱ از قانون مدنی و مواد ۳۱۰-۳۱۱-۳۱۲-۳۱۴ از قانون تجارت و مواد ۱۹۴-۱۹۷-۱۹۸-۵۰۲-۵۱۵-۵۱۹ از قانون آئین دادرسی دادرسی مدنی و ماده واحده قانون استفساریه تبصره الحاقی ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام پیرامون خسارت قابل مطالبه خوانده گان را متضامنا به پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۳/۸۶۵/۰۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک تا زمان وصول بر مبنای نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی که حین الاجرا محاسبه و تعیین می شود در حق خواهان محکوم می نماید رای صادره غیابی بدوا ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی دادگستری کاشان می باشد.

قاضی شعبه ۱ حقوقی شورای حل اختلاف کاشان

دادنامه

شماره پرونده:۱۰۶۹/۹۶ ، شماره دادنامه: ۱۰۷۸/۹۷ ، تاریخ رسیدگی: - ، بتاریخ ... در وقت فوق العاده جلسه شعبه ... شورای حل اختلاف کاشان به تصدی امضاءکننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه فوق تحت نظر قرار دارد قاضی شورا از توجه اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید (رای قاضی شورا) در خصوص دعوی خواهان زهره جعفری منش فرزند حسین به طرفیت خواندگان محمد استوار نژاد و ابوالفضل راعی فرزند - به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد یک فقره چک به شماره ۸۰۸۵۱۸ مورخ ۹۶/۳/۳۰ به انضمام خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با بررسی اوراق پرونده و اصل تجریدی بودن اسناد تجاری و اینکه خوانده دعوی علیرغم وصف ابلاغ قانونی درجلسه رسیدگی حضور بهم نرسانده اند و دلایل و مدارکی که حکایت از ابراء نامبرده را نماید ارائه ننموده اند فلذا با عنایت به مراتب فوق العشار و با عنایت به گواهی عدم پرداخت صادره و احراز ذینفع بودن خواهان در دعوی مطروح و صدور آن از ناحیه خوانده و توجها به نظریه مشورتی اعضاء محترم شورای حل اختلاف دعوی خواهان را وارد دانسته لذا به استناد مواد ۱۲۵۷-۱۳۰۱ از قانون مدنی و مواد ۳۱۰-۳۱۱-۳۱۲-۳۱۴ از قانون تجارت و مواد ۱۹۴-۱۹۷-۱۹۸-۵۰۲-۵۱۵-۵۱۹ از قانون آئین دادرسی دادرسی مدنی و ماده واحده قانون استفساریه تبصره الحاقی ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام پیرامون خسارت قابل مطالبه خوانده گان را متضامنا به پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ... ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک تا زمان وصول بر مبنای نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی که حین الاجرا محاسبه و تعیین می شود در حق خواهان محکوم می نماید رای صادره غیابی بدوا ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی دادگستری کاشان می باشد.

قاضی شعبه ۱ حقوقی شورای حل اختلاف کاشان

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم کبری دای دارای شناسنامه شماره ۳۹۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۴۶۰۱۰۰۴۲۹ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سید امیر میرطالبی به شماره شناسنامه ۱۶۷۱ در تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- خانم کبری دای فرزند غیضان ت ت ۱۳۳۳ ش ش ۳۹۳ صادره از بویراحمد همسر متوفی ۲- سید کریم میر طالبی فرزند سید امیر ت ت ۱۳۵۷ ش ش ۸۶۸ صادره از بویراحمد پسر متوفی۳- سید رحیم میر طالبی فرزند سید امیر ت ت ۱۳۶۲ ش ش ۳۷ صادره از بویراحمد پسر متوفی ۴- سید رهام میر طالبی فرزند سید امیر ت ت ۱۳۶۴ ش ش ۸۵ صادره از بویراحمد پسر متوفی ۵- سید حبیب میر طالبی فرزند سید امیر ت ت ۱۳۶۶ ش ش ۲۱۶ صادره از بویراحمد پسر متوفی ۶- سید رحمان میر طالبی فرزند سید امیر ت ت ۱۳۷۱ ش ش ۴۲۲۰۲۷۸۰۸۷ صادره از بویراحمد پسر متوفی ۷- سید مهدی میر طالبی فرزند سید امیر ت ت ۱۳۷۶ ش ش ۴۲۲۰۵۹۲۶۲۸ صادره از بویراحمد پسر متوفی ۸- سیده زهره میر طالبی فرزند سید امیر ت ت ۱۳۵۰ ش ش ۵۰۲ صادره از دنا دختر متوفی ۹- سیده زهرا میر طالبی فرزند سید امیر ت ت ۱۳۵۲ ش ش ۶۲۵ صادره از دنا دختر متوفی ۱۰- سیده فاطمه میر طالبی فرزند سید امیر ت ت ۱۳۶۹ ش ش ۴۲۲۰۱۰۴۸۰۱ صادره از بویراحمد دختر متوفی، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه شورای حل اختلاف سی سخت

آگهی در اجرای قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

هیات رسیدگی به قانون حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در ثبت دماوند با صدور رای اصلاحی ۶۱۶۶-۱۳۹۷/۱۰/۲ با تقاضای صدور سند مالکیت بنام داود حاجی آقایی در قسمتی از پلاک و ۷۷/۳۰۶ ساران به مساحت ۳۱۳/۵۸ مترمربع انتقال از سهم محمد مساعدتی و فاطمه مساعدتی بعنوان یک قطعه زمین و بنا موافقت نموده است لذا مراتب از طریق انتشار آگهی به اطلاع عمومی میرسد که چنانچه کسی نسبت به صدور سند مالکیت بنام شخص مذکور معترض باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت دماوند تحویل و از تاریخ اعتراض ظرف مدت یک ماه با مراجعه به دادگستری دماوند گواهی طرح دعوی را اخذ و ارائه نمائید. م الف/۵۷۹۷/۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

متن آگهی

بتاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۹ جلسه شورای حل اختلاف سی سخت در وقت فوق العاده به تصدی امضاءکنندگان ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۴۶۰۱۰۰۴۳۰ تحت نظر است ، در این پرونده با توجه به فوت مرحوم حسن اله پور فرزند اله به شماره شناسنامه - صادره از بویراحمد ساکن شهرستان دنا ، سی سخت بوده توسط آقای علی اله پور عباس آباد درخواست تحریر ترکه شده و قرار تحریر ترکه صادر گردید لذا بدینوسیله به تمامی ورثه متوفی یاد شده یا نمایندگان قانونی آنها و بستانکاران متوفی و مدیونین به وی و هرکس که به هر طریقی حقی بر ترکه متوفی دارد ابلاغ می شود که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۴ در شورای حل اختلاف سی سخت جهت شرکت در جلسه اجرای قرار تحریر ترکه حاضر شوند.

قاضی شعبه شورای حل اختلاف سی سخت

متن آگهی

بتاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ جلسه شورای حل اختلاف سی سخت در وقت فوق العاده به تصدی امضاء کنندگان ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۴۶۰۱۰۰۴۳۴ تحت نظر است ، در این پرونده با توجه به فوت مرحوم ایرج کسرایی سی سخت فرزند قلی به شماره شناسنامه ۵۱۷ صادره از بویراحمد ساکن شهرستان دنا سی سخت بوده توسط خانم طوبی کسرایی درخواست تحریر ترکه شده و قرار تحریر ترکه صادر گردید لذا بدینوسیله به تمامی ورثه متوفی یاد شده یا نمایندگان قانونی آنها و بستانکاران متوفی و مدیونین به وی و هرکس که به هر طریقی حقی بر ترکه متوفی دارد ابلاغ می شود که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۸ در شورای حل اختلاف سی سخت جهت شرکت در جلسه اجرای قرار تحریر ترکه حاضر شوند.

قاضی شعبه شورای حل اختلاف سی سخت

آگهی مزایده مال غیرمنقول

درخصوص پرونده کلاسه ۹۵۰۳۱۷ مدنی له طاهر فتحی علیه جلیل دبیدی بهنمیری مبنی بر مطالبه وجه که ملک شخص ثالث به نام عباسعلی دبیدی بهنمیری واقع در بابلسر-بهنمیر-گلستان ۱۱ (سجاد محله) انتهای بن بست معلم چهارم پلاک ۳۳ به شماره ثبتی ۲۲۴۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۳ ثبت بابلسر به مساحت ۵۵۳،۷۰ مترمربع توقیف گردیده که حدود اربعه ملک مذکور شمالا در ۴ قسمت اول تا سوم به طول های ۵،۱۵ متر و ۱۰،۲۶ متر و ۵،۳۱ متر به قطعات مجاور چهارم و درب و دیوار به طول ۲،۳۴ متر به کوچه شرقا در ۳ قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است به طول های ۱۲،۷۱ متر و ۴،۵۴ متر و ۱۵،۴۲ متر به قطعات تفکیکی مجاور جنوبا در دو قسمت اول به د یوار به طول ۸،۸۴ متر به قطعه مجاور دوم به دیوار به طول ۱۲،۵۹ متر به قطعه مجاور غربا در ۳ قسمت اول دیوار است به طول ۶،۳۳ متر دوم به دیوار به طول ۷،۱۸ متر و سوم به دیوار به طول ۱۲،۹۲ متر به قطعات تفکیکی مجاور اعیانی موجود در عرصه پلاک موصوف عبارتند از: ۱-ساختمان مسکونی همکف و کف کرسی قدیمی به مساحت حدود ۸۰ مترمربع با قدمت ساخت بیش از ۱۵ سال که با مصالح بنایی ساخته شده و سقف آن شیروانی با پوشش ورق آزبست سیمانی و نما اندود سیمان سفید می باشد.کف داخلی ساختمان مفروش از سرامیک و موزاییک،دیوارها وسقف از اندود گچی سفید کاری و درب ها چوبی و پنجره هاآلومینیومی است۲-ساختمان مسکونی همکف و پشت بام دار و نوساز به مساحت حدود ۹۰ مترمربع که با مصالح بنایی و بلوکی ساخته شده و فضای داخلی آن شامل هال و پذیرایی ۲ خواب آشپزخانه اپن و سرویس های بهداشتی می باشد۳-ساختمان مسکونی همکف و کف کرسی نوساز به مساحت حدود ۷۰ مترمربع که با مصالح بنایی ساخته شده و سقف آن شیروانی با پوشش آزبست و نمای سرامیک کاری شده می باشد. کف داخلی ساختمان مفروش از سرامیک و موزاییک دیوارها و سقف از اندود گچی سفیدکاری و درب ها چوبی و پنجره ها آلومینیومی است۴-انباری در ۲ قسمت به ساحت حدود ۲۰ متر ساخته شده با مصالح بلوکی است. ملک شامل امتیازات گاز(۳ کنتور)و برق بوده و راه دسترسی به ملک از طریق کوچه به عرض کمتر از ۳ متر تأمین می گردد باتوجه به موقعیت و ارزش مکانی و وضعیت و کیفیت منطقه و قدمت بنا و سایر عوامل موثر ارزش شش دانگ ملک به شماره ثبتی ۲۲۴۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۳ بابلسر اعم از عرصه و اعیان با کلیه امتیازات منصوبه و متعلقه مجموعا به مبلغ ۳،۳۷۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (سه میلیارد و سیصدوهفتادو پنج میلیون ریال)قیمت پایه ارزیابی گردیده است.مراتب فوق توسط کارشناس رسمی دادگستری مورد بازدید قرار گرفته که در تاریخ شنبه ۹۷/۱۲/۱۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح به صورت مزایده حضوری در اجرای احکام مدنی بابلسر به فروش خواهد رسید . کسانی که بالاترین قیمت را باتوجه به نظریه کارشناسی اعلام نمایند برنده مزایده خواهند بود.برنده مزایده باید ده درصد مبلغ را نقدا در روز مزایده و مابقی مبلغ را حداکثر ظرف یک ماه پرداخت نماید. طالبین می توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه نمایند تا مورد مزایده به آنان ارائه گردد.ضمنا.هزینه نقل و انتقال به عهده خریدار مزایده می باشد.م/الف

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی بابلسر-فرج اله پور

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به خوانده مجهول المکان رضا بهزادی

کلاسه پرونده: ۱/۵۲۶/۹۷ وقت رسیدگی:۹۷/۱۲/۱۵ ساعت ۱۰:۱۵ چهارشنبه خواهان:حبیب درپسند ف قربان خوانده:رضا بهزادی ف بهزاد خواسته:مطالبه وجه خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به حوزه اول شورای حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده و به درخواست خواهان و دستور شورا و به تجویز ماده ۷۳ آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده ازتاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رساند.چنانچه بعداً ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.م/الف

مسئول دفتر شعبه اول شورای حل اختلاف شهید بهشتی رامسر-کریمی

آگهی حصر وراثت

خانم مهری موزونی ف رحیمعلی به شرح درخواستی که به شماره ۸۲۸/۹۷/ش ح این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان فرنگیس معصومی ف برار ت ت ۱۳۲۲/۵/۱۰ ش ش ۴ صادره تنکابن در تاریخ ۹۶/۱۰/۱۸ در شهرستان تنکابن بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱-مهری ش ش ۸۹۹ ت ت ۴۶/۲/۳ ۲-شوکت ش ش ۲۹۶ ت ت ۴۲/۱۰/۳ ۳-فرهاد ش ش ۹۰۰ ت ت ۴۸/۸/۲۳ هرسه موزونی ف رحیمعلی -فرزندان متوفی۴-رحیمعلی موزونی ش ش ۱۱ ت ت ۱۳۱۷/۹/۱۴ ف آقاجان-همسر متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف عباس آباد

آگهی مزایده

درخصوص پرونده ۹۷۱۰۱۲ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بهارستان محکوم علیه اقای افشین و حمید و وحید و مهناز و نفیسه همگی احمدی قمی و اعظم دهقان نصیری و خدیجه خادمی محکوم است به اقدام برابر اجرائیه در حق محکوم له اقای علی عباسی سالار اکبری با عنایت به توقیف مالی از محکوم علیه و کارشناسی توسط کارشناس محترم که قرار مزایده اموال توقیفی ذیل به تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۷ شنبه ساعت ۹ الی ۹:۳۰ در محل مزایده به نشانی نسیم شهر میدان هفت تیر دادگستری شهرستان بهارستان دفتر اجرای احکام مدنی برگذار میگردد علیهذا افرادی که مایل به شرکت در مزایده میباشند میتوانند در تاریخ فوق الذکر مراجعه و فرد یا افرادی که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهند به عنوان برنده مزایده شناخته خواهند شد.مشخصات و قیمت پایه اموال توقیفی مورد مزایده: عبارت است از شش دانگ یک باب ساختمان دو طبقه هر طبقه یک واحد مسکونی ساختمان شمالی با نمای سنگ قدمت بنا حدودا ۲۰ سال میباشد در نشانی:بهارستان صالحیه خیابان ۳۵ متری کوچه بهارستان ۵ پلاک ۲۳ طبقه همکف.با مساحت حدودا یکصد متر مربع دارای دو اتاق خواب سالن پذیرایی اشپزخانه حمام و سرویس بهداشتیاست و انشعابات اب مشترک با طبقه بالا و انشعابات برق و گاز شهریست و کولر ابی و بخاری و ابگرمکن گازی دارد و ارزش این ملک طبق نظریه کارشناس به مبلغ ۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال براورد گردیده است. ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی :ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا از برنده مزایده اخذ و نامبرده مکلف است ظرف یک ماه از تاریخ مزایده باقیمانده ثمن مورد معامله را به صندوق دولت توديع نماید در غیر این صورت ده در صد وصول شده به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.متقاضیان میتوانند پنج روز قبل از تاریخ مزایده به این اجراء مراجعه نمایند تا ترتیب بازدید انام از محل مزایده داده شود.
م الف/۲۷۱۸

قلی پور-مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بهارستان

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل

نظر به اینکه در اجرای مواد ۳ و ۱۵ و ۱۷ و ۱۸ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی ان متقاضی ذیل با ارایه اسناد و املاک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عمومی اگهی میگردد. قریه گوراب محله سنگ اصلی ۱۰۴ بخش ۱۶ گیلان پلاک ۱۲۲۵ مفروز از ۱۳ و ۱۴ در مالکیت خانم صولت قاسمی بنکی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰/۹۸ مترمربع از مالکیت خانم کوچک مادر نوائی . لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شهرستان سیاهکل تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی ان را به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر این صورت پس از تقاضا مدت قانونی مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ نوبت اول: ۹۷/۱۰/۳۰ تاریخ نوبت دوم: ۹۷/۱۱/۱۴
۸۸۸

رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل- همایون فلاحتکار

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل

نظر به اینکه در اجرای مواد ۳ و ۱۵ و ۱۷ و ۱۸ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی ان متقاضی ذیل با ارایه اسناد و املاک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۹۰/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عمومی اگهی میگردد. قریه گوراب محله سنگ اصلی ۱۰۴ بخش ۱۶ گیلان پلاک ۱۲۲۶ مفروز از ۱۳ و ۱۴ در مالکیت خانم صولت قاسمی بنکی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳/۱۳ مترمربع از مالکیت خانم کوچک مادر نوائی . لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شهرستان سیاهکل تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی ان را به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر این صورت پس از تقاضا مدت قانونی مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ نوبت اول: ۹۷/۱۰/۳۰ تاریخ نوبت دوم: ۹۷/۱۱/۱۴
۸۹۰

رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل- همایون فلاحتکار

آگهی ابلاغ وقت دادرسی پرونده کلاسه ۹۷۰۳۳۳ شورای حل اختلاف

خواهان: جلال محمودیان ده چناری فرزند نجفقلی لردگان-چنار محمودی خوانده: روح اللّه ونداـ فرزند جواد -مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه سفته وقت رسیدگی: ۹۷/۱۲/۵ ساعت ۱۵/۰۰ خواهان دادخواستی به خواسته مذکور در مورخه ۹۷/۱۰/۱۲ به طرفیت خوانده تقدیم شعبه دهم شورای حل اختلاف نموده که به کلاسه ۹۷۰۳۳۳ ثبت گردیده و با عنایت به مجهول المکان بودن خوانده مراتب در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ضمن مراجعه به دفتر شعبه و اخذ نسخه ثانی دادخواست و ضمایم آن در تاریخ فوق در جلسه دادرسی حضور شود.

دبیرخانه شورای حل اختلاف شعبه دهم شهرستان لردگان

آگهی مزایده نوبت اول

اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سقز درنظر دارد در رابطه با پرونده اجرائی بکلاسه ۹۷۱۰۵۷ ، ملک ذیل را از طریق مزایده حضوری بفروش برساند.مشخصات مورد مزایده: ۳ دانگ پلاک ۷۴۳ فرعی از ۱۷۲۹ اصلی بخش۱ سقز واقع در سقز- میدان کریم آباد - خیابان آتش نشانی - کوچه نسیم ۲ (نشمیل) با مالکیت آقای اسماعیل دیوانی مقدم مشتمل بر: ۱- عرصه به مساحت ۲۴۸ متر مربع هر متر ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا به ارزش ۱/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- اعیانی مسکونی به مساحت ۱۲۸ متر مربع هر متر ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا به ارزش ۲۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- امتیازات به ارزش ۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا ارزش کل ملک ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ که سهم آقای اسماعیل دیوانی مقدم ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است. مزایده حضوری و در مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۱۲ ساعت ۱۰ در محل دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سقز شروع و در ساعت ۱۱ خاتمه می یابد. مزایده از قیمت کارشناسی شده بعنوان قیمت پایه شروع می شود و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت پیشنهادی را ارائه نماید . شرکت کنندگان بایستی در سامانه ثنا ثبت نام نموده و درخواست خود را بصورت کتبی در پاکت در بسته راس ساعت مقرر به دفتر اجرای احکام تحویل نمایند و به پیشنهاد های خارج از ساعت تعیین شده ترتیب اثر داده نمی شود. برنده بایستی فی المجلس ده درصد قیمت کارشناسی شده موضوع مزایده را بحساب سپرده دادگستری سقز بشماره ۲۱۷۱۲۹۴۲۵۳۰۰۷ واریز و ظرف یک ماه بعد از تاریخ مزایده ترتیب پرداخت مابقی بهای مزایده را بدهد در غیر اینصورت ده درصد تحویلی به نفع دولت ضبط خواهد شد . کسانی که قصد بازدید از مورد مزایده را داشته باشند ، پنج روز مانده به تاریخ برگزاری مزایده با مراجعه به این اجرا و ارائه درخواست و مدارک هویتی و با اخذ مجوز وفق مقررات می توانند از آن بازدید بعمل آورند.
م/الف: ۲۰۷۱

آزاد اسعدی - مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سقز

آگهی مزایده نوبت اول

اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سقز درنظر دارد در رابطه با پرونده اجرائی بکلاسه ۹۶۰۹۱۴ ، ملک ذیل را از طریق مزایده حضوری بفروش برساند.مشخصات مورد مزایده: ۱۴ سهم آقای کمال محمدی از ۶۴ سهم عرصه و اعیان پلاک ۲۵ فرعی از ۱۷۲۴ اصلی بخش۱ سقز واقع در سقز- بلوار وحدت - کوچه نبش غذای آماده حسینی - کوچه طاطایی - پلاک ۲۲ مشتمل بر: ۱- عرصه به مساحت ۱۳۳،۴ متر مربع هر متر ۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال جمعا به ارزش ۱/۱۳۳/۹۰۰/۰۰۰ ریال ۲- اعیانی مسکونی به مساحت ۱۶۲ متر مربع هر متر ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا به ارزش ۴۸۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- امتیازات به ارزش ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا ارزش کل ملک ۱/۶۶۹/۹۰۰/۰۰۰ ریال که سهم آقای کمال احمدی ۱۴ سهم از ۶۴ سهم بمبلغ ۳۶۵/۲۹۰/۶۲۵ ریال میباشد برآورد گردیده است. مزایده حضوری و در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰ در محل دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سقز شروع و در ساعت ۱۱ خاتمه می یابد. مزایده از قیمت کارشناسی شده بعنوان قیمت پایه شروع می شود و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت پیشنهادی را ارائه نماید . شرکت کنندگان بایستی در سامانه ثنا ثبت نام نموده و درخواست خود را بصورت کتبی در پاکت در بسته راس ساعت مقرر به دفتر اجرای احکام تحویل نمایند و به پیشنهاد های خارج از ساعت تعیین شده ترتیب اثر داده نمی شود. برنده بایستی فی المجلس ده درصد قیمت کارشناسی شده موضوع مزایده را بحساب سپرده دادگستری سقز بشماره ۲۱۷۱۲۹۴۲۵۳۰۰۷ واریز و ظرف یک ماه بعد از تاریخ مزایده ترتیب پرداخت مابقی بهای مزایده را بدهد در غیر اینصورت ده درصد تحویلی به نفع دولت ضبط خواهد شد . کسانی که قصد بازدید از مورد مزایده را داشته باشند ، پنج روز مانده به تاریخ برگزاری مزایده با مراجعه به این اجرا و ارائه درخواست و مدارک هویتی و با اخذ مجوز وفق مقررات می توانند از آن بازدید بعمل آورند.
م/الف: ۲۰۷۷

آزاد اسعدی - مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سقز

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۹۷۰۰۲۳۹

بدینوسیله به عبدالکریم رحمانی فرزند محمدکریم باکد ملی ۳۸۵۹۴۹۵۱۲۷ بدهکار پرونده کلاسه ۹۷۰۰۲۳۹ که برابر گزارش مامور ابلاغ شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند رهنی شماره ۷۰۵۶-۹۳/۱۱/۶ بین شما و بانک ملت شعبه مرکزی سقز مبلغ ۷۶۳۴۱۹۰۰۰ ریال بعنوان مبلغ لازم الاجرا و به ازای هر روز تاخیر روزانه مبلغ ۴۹۷۰۰۰ ریال تا تاریخ تسویه کل بدهی بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد. لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه مجاز ناشر آگهی های ثبتی درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.
م/الف: ۲۰۶۵

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی سقز