درحاشیه

ایران منبع تمام مشکلات خاورمیانه است

وزیر مشاوردر امور خارجه عربستان مدعی شد که ایران مسئول تداوم جنگ یمن است و این کشور منبع تمام مشکلات خاورمیانه است.

عادل الجبیر گفت: از ایران می‌خواهیم که حمایت موشکی خود از شبه نظامیان تروریستی (انصارالله یمن) را متوقف کند. الجبیر مدعی شد که ایران در امور داخلی کشورهای عربی دخالت می‌کند و سیاست ویران‌گر آن همچنان ادامه دارد.

این ادعاها در حالی مطرح می‌شود که مقامات ایرانی تأکید می‌کنند ایران کشوری است که با عزم جدی و اراده بالا در تلاش است که به ایجاد صلح وثبات در مجموعه منطقه کمک کند، نقش ایران در منطقه سازنده است و اینکه ایران را متهم به دخالت در امور کشورهای دیگر کنند فرافکنی است. برخی فکر می‌کنند که با مطرح کردن نام دیگر کشورها می‌توانند از زیر بار مسئولیت کنار بروند. **ایسنا**

دیدگاه

وارد شدن به فضای مذاکره با غرب هیچ دستاوردی ندارد

یک کارشناس مسائل بین‌الملل گفت: اروپا به صراحت از خلع سلاح ایران صحبت و آمریکا را در فشار اقتصادی علیه ایران همراهی می‌کند، در چنین شرایطی مذاکره هیچ دستاوردی نمی‌تواند داشته باشد.

شعب بهمن در خصوص برخی محورهای مطرح شده در بیانیه جامع رهبر انقلاب اسلامی در حوزه سیاست خارجی، اظهار داشت: با بررسی تاریخ دو سده گذشته متوجه می‌شویم که هرگاه ایران وارد توافقنامه یا عهدنامه‌ای با کشورهای غربی شده آن عهدنامه یا یکطرفه به نفع کشورهای غربی بوده یا اینکه از جانب آنها مورد نقض عهد قرار گرفته است. رابطه ایران با غرب در دو سده اخیر نشان می‌دهد که هیچ دستاورد قابل توجهی برای ما به ویژه در حوزه‌های اقتصادی به همراه نداشته است.

وی با بیان اینکه این مساله از جانب غرب شدت بیشتری گرفته، افزود: ماهیت انقلاب اسلامی ایران در تضاد با تفکر حاکم بر جامعه غربی است. **مهر**

معادله

ایران به اجرای تعهداتش در برجام ادامه می‌دهد

مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در افتتاحیه نشست شورای حکام بار دیگر پایبندی ایران به توافق هسته‌ای را تایید کرد و گفت آژانس به راستی‌آزمایی عدم انحراف مواد هسته‌ای ایران ادامه می‌دهد.

یوکیا آمانودر مورد وضعیت برنامه هسته‌ای ایران گفت: ایران در حال اجرای تعهدات مرتبط با هسته‌ای خود ذیل برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) است. ضروری است که ایران به اجرای کامل آن تعهدات ادامه دهد.

وی افزود: آژانس به راستی‌آزمایی عدم انحراف مواد هسته‌ای اعلام‌شده توسط ایران ذیل توافقنامه پادمان‌ها، ادامه می‌دهد. ارزیابی عدم وجود مواد و فعالیت‌های هسته‌ای اعلام‌نشده، ادامه دارد. مدیر کل آژانس سپس افزود: آژانس در اجرای راستی‌آزمایی فعالیت‌ها در ایران، تمام اطلاعات مرتبط با پادمان‌ها را تحلیل می‌کند، که این امری زمان‌بر است و آژانس در موقع مقتضی اقدام می‌کند. **فارس**

قاسمی در پاسخ به سیاست روز:

افزایش تنش بین هند و پاکستان به مصلحت منطقه و دو کشور نیست

ایرنا

سخنگو

گروه دیپلماسی

سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: ایران برای ایجاد صلح و دوستی میان دو کشور هند و پاکستان از هیچ کمکی دریغ نخواهد کرد.

بهرام قاسمی در نشست خبری با خبرنگاران در پاسخ به سوال سیاست روز با توجه به تنش‌های به وجود آمده اخیر بین هند و پاکستان و اینکه آیا ایران طرحی برای میانجیگری بین دو کشور ارائه کرده؟ که پاسخ داد: جمهوری اسلامی ایران از ابتدا مواضع خود را اعلام و ابراز نگرانی کرد و افزایش تنش بین دو کشور همسایه را مذموم دانست.

وی با بیان اینکه ایران با توجه به تحولات جهان و منطقه، افزایش تنش را به مصلحت منطقه و دو کشور نمی‌داند، عنوان کرد: از آنها خواستیم با درایت، هوشمندی و از طریق راه‌های مسالمت‌آمیز و ابزارهای دیپلماتیک به کاهش تنش کمک کرده و پشت میز مذاکره سعی کنند مسائل را حل و فصل کنند.

قاسمی اضافه کرد: در این مسیر و در این جهت هر کمکی که از ما خواسته شود و بتوانیم، آن را می‌توانیم مورد بررسی قرار دهیم و در این مسیر از هیچ تلاشی در صورت خواست آنها ابایی نخواهیم کرد. قاسمی درباره استعفای وزیر امور خارجه کشورمان و گمانه زنی در خصوص اختلاف نظر با روحانی اظهار داشت: این استعفا موضوعی شخصی یا بر اثر اختلاف نظر با آقای روحانی نبود بلکه همانطور که گفته شد تلاشی برای ارتقای جایگاه وزارت امور خارجه بود.

سخنگوی وزارت امور خارجه یادآور شد: آقای ظریف اعتقاد دارند وزارت امور خارجه باید بتواند وظایف ذاتی خود را انجام دهد، ایشان بر این باور هستند که برای برخورداری از سیاست خارجی توانمندی که بتواند از جایگاه واقعی جمهوری اسلامی ایران دفاع کند باید وزارت امور خارجه جایگاه حقیقی خودش را پیدا کند.

وی اضافه کرد: بنابراین مرتبط کردن این استعفا به جناح بازی های رایج و بیان اینکه منشا آن اختلاف نظری با رئیس جمهور محترم وجود داشت، موضوع اشتباهی است.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی در پاسخ به سوالی درباره ساز و کار مالی اروپا (ساحات - اینستکس) اظهار داشت: راه اندازی این ساز و کار به عنوان یک گام نخست و دیرهنگام و البته مهمی بود و در داخل ایران دستگاه ذیربط در حال ایجاد ساز وکار متناظر هستند تا بتوانند در ارتباط با سازو کار اروپایی اقدام عملی خود را آغاز کنند.

قاسمی ادامه داد: در هفته‌های گذشته در سطوح کارشناسی در بخش های مختلف اقتصادی و بانکی تبادلات خوبی داشتیم و در آینده نزدیک میزبان هیات‌هایی از اروپا که در این سازوکار مسئولیت دارند، خواهیم بود.

وی افزود: در جریان این سفر کارشناسان دو طرف درباره گام‌های عملیاتی شدن این سازو کار و نهایی کردن آن گفت‌وگو خواهند کرد. درعین حال این که بگوییم این ساز و کار، اقدام مشخصی انجام می‌دهد، هنوز به آن مرحله نرسیده‌ایم، شاید با آمدن هیات اروپایی بتوانیم گام‌های بلندتری در این خصوص برداریم.

سخنگوی وزارت امور خارجه در پاسخ به این سوال که آیا مقامات سیاسی اروپا در این هیات حضور خواهند داشت، گفت: اراده لازم بین دو طرف در این زمینه وجود داشته و تلاش‌های لازم انجام شده است، ما امروز نیاز به نشست بین کارشناسان ارشد داریم که بتوانند این دو ساز وکار متناظر را با هم تنظیم کرده و آن را به مرحله اجرا بگذارند و فکر می‌کنم این هیات، هیات عالی رتبه کارشناسی اقتصادی و فنی است.

روابط بانکی و گروه ویژه اقدام مالی

قاسمی در پاسخ به سوال دیگری درباره اظهارات ظریف در دو مقطع پنج ماه قبل و اظهارات اخیر وی درباره تاثیر گذاری اف.ای.تی.اف اظهار داشت: روابط بانکی خارجی ما نیازمند یک سری ابزارها و نرم های جهانی برای همکاری با سایر کشورها است و این کنوانسیون هم از همین مسائل است.

وی ادامه داد: کنوانسیون‌هایی که در مجمع مطرح بود، مخالفین و موافقینی دارد و با توجه به مسئولیتی که مجمع دارد، عواقب تصمیمات خود را در هر صورت می‌پذیرد.

سخنگوی وزارت امور خارجه خاطرنشان کرد: ما قطعا برای روابط اقتصادی خارجی ملزم هستیم برخی چارچوب‌های رایج را بپذیریم چرا که بسیاری از موضوعات علیرغم آن که ممکن است درباره آن‌ها تحفظ داشته باشیم، می‌تواند برخی از مشکلات ما را حل کند.

قاسمی یادآور شد: این اعتقاد که پیوستن به این کنوانسیون‌ها می تواند همه مشکلات و نواقص را حل کند، درست نیست، چرا که این مسائل ریشه های مشخص و تک علتی ندارد.

وی افزود: این ابزارها می‌توانند روابط بانکی تجاری را تسهیل کند ولی حل کننده همه مشکلات نیست. در شرایط کنونی پیوستن به این کنوانسیون بهتر از نپیوستن است.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی در پاسخ به سوال دیگری درباره عملیات تروریستی که در هفته‌های اخیر در سیستان و بلوچستان رخ داد، گفت: بررسی و پیگیری این حادثه، موضوع مهمی برای حاکمیت، دولت و همه نهادهای ذیربط بوده و به طور جدی دنبال می‌شود.

قاسمی اضافه کرد: ما با بخش های مختلف در کشور پاکستان اعم از دیپلماتیک و غیردیپلماتیک مذاکرات مان را ادامه می‌دهیم و تا رسیدن به نتیجه مطلوب این مسیر را دنبال خواهیم کرد.

سخنگوی وزارت امور خارجه درباره سفر اخیر بن سلمان ولیعهد عربستان سعودی به پاکستان و اینکه آیا این کشور تعهدات خود را به ایران انجام خواهد داد یا خیر؟ گفت: روابط ما با پاکستان دیرینه است و به‌عنوان دو کشور همسایه حسن همجواری را در روابط خود لحاظ می‌کنیم.

وی با بیان این که اختلافات پیش آمده خواست حاکمیت آن کشور نیست، تصریح کرد: اگر چه ما از آنها خواستیم با جدیت بیشتری بحث تامین امنیت مرزهای دو کشور را پیگیری کنند و تماس‌های دائمی در این راستا میان ایران و پاکستان وجود دارد.

قاسمی در پاسخ به سوالی درباره ادعای روزنامه الشرق الاوسط مبنی بر این که کشورهای اروپایی شروطی را در مذاکرات با ایران مطرح کرده اند، اظهار داشت: این موضوع درست نیست، البته ما برخی کشورها، از جمله تعدادی از کشورهای اروپایی درباره سیاست های منطقه ای اختلاف سلیقه داریم. سخنگوی وزارت امور خارجه اضافه کرد: تلاش کردیم به این کشورهای تفهیم کنیم نفوذ منطقه ای ایران که رژیم صهیونیستی و امریکا درباره آن مباحثی مطرح می‌کنند نفوذ ذاتی و معنوی است و ارتباطی به اقدام خاص از جانب ما ندارد. وی تصریح کرد: در واقع نفوذ ایران ریشه در تاریخ و تمدن ما دارد و نمی توان آن را با خواست و اراده چند کشور کاهش داد.

قاسمی در عین حال گفت: کشورهای اروپایی هم قطعا می‌دانند که ما کشور شرط پذیری نیستیم و در سیاست‌های خودمان از دیگران اجازه نمی‌گیریم. وی در پاسخ به سوال دیگری درباره سفر بشار اسد به تهران و این که آیا دولت از این سفر اطلاع داشته است یا خیر، گفت: چنین سفرهایی در این سطح با توجه به مجموع حواشی که می‌تواند داشته باشد وهمچین اثرات سیاسی و امنیتی آن از سفرهایی است که درباره آن قبل از انجام خبر داده نمی شود و این کاملا مشخص و منطقی است و باید هم چنین باشد.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی ادامه داد: در مورد ایشان هم این روش به درستی هم در مرحله ورود و خروجشان از ایران اتخاذ شد و باید هم به همین شکل عمل می‌شد. قاسمی خاطرنشان کرد: فکر می‌کنم کسانی که باید در جریان این سفر قرار می‌گرفتند، در جریان قرار داشتند و چنین سفری نمی‌تواند از دید مقامات عالی پنهان بماند، بنابراین حاشیه سازی‌ها و تفاسیر و تحلیل‌هایی که با نگاه جناحی به این مسئله دامن زده می‌شود را نباید جدی تلقی کرد.

وی با بیان این که ما در شرایط کنونی نیاز به یک همدلی و همزبانی و بیان یک صدای واحد داریم، خاطرنشان کرد: سفر آقای بشار اسد سفر مهمی بود که آثار بسیار مهمی خواهد داشت و در جریان این سفر رایزنی‌های خوبی صورت گرفت.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی اضافه کرد: یکی از اهداف این سفر تشکر دولت و ملت سوریه از جمهوری اسلامی ایران برای کمک‌های مستشاری و کمک به این کشور در مبارزه با تروریسم بود.

بحران یمن نیاز به سفردرمانی ندارد

قاسمی در پاسخ به سوال دیگر درباره بحران یمن اظهار داشت: بعد از اقداماتی که جمهوری اسلامی ایران با چهار کشور اروپایی داشت، تلاش‌هایی برای آتش بس و ایجاد فضای مناسب کمک رسانی و همچنین رسیدن به یک گفت‌وگو انجام شد و در این راستا نشست استکلهم برگزار شد.

وی ادامه داد: این فرآیند باید زیر نظر سازمان ملل ادامه داشته باشد تا بحران بشری که در یمن در جریان است، به پایان خود برسد. سخنگوی وزارت امور خارجه با اشاره به سفر وزیر خارجه انگلیس به یمن، گفت: تصور می‌کنم حل بحران یمن نیاز به سفر درمانی و گفتار درمانی ندارد و بهتر است کشورهایی که علاقه مند هستند به حل بحران کمک کنند، از روش‌های دیگر استفاده کنند و کاری کنند که متجاوزین دست از تجاوز بردارند.

برجام نیاز به رفراندوم ندارد

قاسمی در پاسخ به سوال دیگری درباره اظهارات یکی از نمایندگان مبنی بر پیشنهاد برگزاری رفراندوم درباره برجام اظهار داشت: در کشور افراد نظرات خود را مطرح می‌کنند و مطالبی می‌گویند که برخی از این مطالب از سر عدم آگاهی است. ما قرار نیست درباره هر سخنی که در رسانه‌ها مطرح می‌شود و یا مطالبی که توسط نمایندگان بیان می‌شود، اظهار نظر کنیم. ضمن این که این نوع مباحث بحث های کلانی است که در سطوح عالی تر درباره آن تصمیم گیری می‌شود.

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سؤال خبرگزاری ترکیه درباره مناسبات ایران و ترکیه و اظهارات اردوغان مبنی بر آمادگی ترکیه برای همکاری با ایران در قالب اینستکس و اینکه دو ماه دیگر معافیت‌های نفتی آمریکا برای ترکیه پایان می‌یابد، دو کشور چه راهکاری را برای همکاری اقتصادی مدنظر دارند؟ گفت: اراده آنکارا و تهران برای گسترش همکاری‌ها اراده بالایی است.

قاسمی گفت: بسیاری از کشورها به ما اعلام کرده‌اند در صورتی که ساز و کار اروپایی بتواند به مرحله اجرا گذاشته شود و کار خود را رسما در عمل آغاز کند علاقه‌مند هستند که از این ساز و کار در بخش‌هایی از همکاری خود با ایران استفاده کنند.

از نگاه دیگران

همکاری ایران و روسیه برای امنیت خاورمیانه حیاتی است

نماینده پیشین مجلس دوما و رئیس مرکز مطالعات خاورمیانه روسیه معتقد است که همکاری ایران و روسیه برای حفظ امنیت و ثبات در خاورمیانه حیاتی است.

شامیل سلطانف که چندین سال ریاست گروه دیدگاه‌های راهبردی روسیه و جهان اسلام را برعهده داشته، مسکو افزود: در شرایطی که غرب و در راس آن آمریکا از تروریست‌ها برای اهداف خود استفاده می‌کنند، همکاری ایران و روسیه برای مقابله با این گروه‌ها اهمیت دوچندانی می یابد.

سلطانف خاطرنشان کرد: همکاری روسیه و ایران در سه سال اخیر در مسئله سوریه موجب بهبودی وضعیت این کشور و جلوگیری از سقوط حکومت مرکزی به دست تروریست‌ها شد.

وی ادامه داد: همین وضعیت ممکن بود در عراق رخ دهد که با حمایت‌های ایران و روسیه و همکاری اطلاعاتی دو کشور با بغداد وضعیت تغییر کرد.

کارشناس روس گفت: باید در مسائلی همچون افغانستان و امنیت مناطق پیرامونی ایران از جمله قفقاز و آسیای مرکزی همکاری‌های امنیتی ایران و روسیه شکل سازمان یافته داشته باشد تا از نفوذ تروریست‌ها به این مناطق جلوگیری شود.

وی با بیان اینکه امنیت و ثبات منطقه و شکوفایی کشورهای واقع در آن به همکاری‌های امنیتی و دفاعی کشورهای منطقه بستگی دارد، اظهار داشت: تمام تلاش‌ها باید متمرکز بر پیشگیری از نفوذ آمریکا و متحدانش در منطقه باشد چرا که در صورت نفوذ غربی‌ها، هرج و مرج و ناامنی و حملات تروریستی در منطقه دوچندان خواهد شد. رئیس مرکز مطالعات خاورمیانه روسیه ادامه داد: در شرایط کنونی تعداد کشورهایی که بی‌وقفه با تروریست‌ها مبارزه می کنند، انگشت شمار است چرا که بیشتر کشورها ترجیح می‌دهند از کنار این مساله بگذرند.

نماینده سابق دوما علت این مساله را بی تمایلی کشورها برای درگیر شدن با تروریست‌ها یا امکان استفاده از این گروه‌ها برای اهداف خود یا ناتوانی آنها در مبارزه با تروریسم بین المللی دانست و گفت: آمریکا و متحدانش از تروریست‌ها استفاده ابزاری می‌کنند و بارها شده است که از محکوم کردن اعمال تروریستی خودداری کرده‌اند.

وی اظهار داشت: اگر همین تروریست‌ها کشورهای غربی بویژه آمریکا را هدف حمله قرار دهند، خطرناک خوانده شده و باید هرچه سریعتر نابود شوند. وی گفت: ما چنین سیاست دوگانه ای را در مورد تروریست‌های بین المللی فعال در منطقه قفقاز شمالی هم شاهد بودیم به شکلی که آمریکا و متحدانش از آنها به عنوان مبارز یاد می‌کردند. **ایرنا**

آگهی مزایده

نظر به اینکه به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۵۱۷ اجرای احکام حقوقی شعبه اول دادگستری کنگان شرکت مهندسی پناه ساز ایران محکوم به پرداخت ۲/۳۹۱/۹۰۱/۶۶۹ ریال بابت محکوم به در حق مجید کرمی فرزند جمشید و مبلغ ۸۰/۲۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه اجرایی در حق صندوق دولت گردیده و در این راستا اموالی از محکوم علیه توقیف گردیده که به شرح ذیل توسط کارشناس ارزش گذاری شده و عبارت است از :

– تعداد ۳۸ عدد کانکس ۶ متری از نوع ساندویچ پنلی به ارزش واحد ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعا ۳/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

– تعداد ۱۴ دستگاه کولر گازی پنجره ای اجنرال ۱۸۰۰۰ به ارزش واحد ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعا معادل ۱۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال

– یک دستگاه کولر گازی پنجره ای سامسونگ ۱۸۰۰۰ به ارزش ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

– تعداد ۳ دستگاه کولر گازی پنجره ای سوپرا ۱۸۰۰۰ به ارزش واحد ۱۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعا معادل ۳۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال

– تعداد ۸ واحد کانتینر ۱۲ متری (۴۰ فوت) بدون سقف به شماره های ۴۸۲۸۱۶/۲ و ۹۲۱۶۴۱/۶ و ۴۵۴۶۱۵/۳ و ۴۹۵۴۸۶/۸ و ۴۲۲۴۸۰ و ۷۲۲۰۵۴/۰ و ۵۰۰۱۸۸/۸ و ۴۸۶۹۶۹/۵ ، سال ساخت همه زیر ۲۰۰۰ میلادی به قیمت واحد ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ارزش جمعی ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

– تعداد ۸ واحد کانتینر ۱۲ متری (۴۰ فوت) سقف دار به شماره های ۷۵۴۸۹۵/۶ و ۴۴۵۹۸۴/۹ و ۵۰۱۰۳۰/۱ و ۴۰۳۹۴۵/۶ و ۴۱۳۵۹۱/۶ و ۴۰۱۵۴۳/۳ و ۱۵۷۴۴۹/۹ و ۴۲۱۰۵۳/۷ ، سال ساخت همه زیر ۲۰۰۰ سال میلادی به قیمت واحد ۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مجموعا به ارزش ۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

– تعداد ۱۲ واحد کانتینر ۶ متری (۲۰ فوت) به شماره های ۳۰۰۶۵۴/۱ و ۲۹۴۰۰۶/۵ و ۲۹۳۵۵۲/۲ و ۲۳۲۶۴۵/۹ و ۳۳۲۲۴۳/۵ و ۲۴۳۲۲۹/۱ و ۲۰۶۵۰۶/۰ و ۳۳۲۸۰۲/۱ و ۲۲۵۶۵۵/۰ و ۴۷۷۴۶۰/۴ و ۳۳۲۱۶۲/۰ و ۲۳۶۹۲۶ سال ساخت همه زیر ۲۰۰۰ میلادی به قیمت واحد ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا به ارزش ۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

این اجرا قصد دارد از طریق مزایده و فروش مال توقیفی محکوم به را پرداخت نماید با توجه به وضعیت مال مزبور جمعا به مبلغ ۵/۰۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و قیمت گذاری شده است در این نوبت مزایده در مرحله اول بوده و مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و با بالاترین قیمت پیشنهادی موافقت شده و به فروش می رسد تاریخ انجام مزایده روز دوشنبه ۱۳۹۷/۱۲/۲۷ ساعت ۱۰ صبح در دفتر اجرای احکام حقوقی دادگستری کنگان می باشد متقاضیان می توانند ۵ روز قبل از انجام مزایده در این اجرای احکام حاضر و با هماهنگی نسبت به بازدید از مال مورد نظر اقدام نمایند پرداخت قیمت اموال وفق مقررات خواهد بود. م الف/۶۸۶

دادرس اجرای احکام مدنی دادگستری کنگان

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان لاهیجان

نظر به اینکه در اجرای مواد ۳ و ۱۵ و ۱۶ و ۱۷ و ۱۸ و .. قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی ان متقاضی ذیل با ارایه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم اگهی میگردد. قریه لاکمه سر لاهیجان سنگ اصلی ۱۳۲ بخش ۱۴ گیلان بشماره فرعی زیر : پلاک فرعی ۱۰۱۱ مفروز از ۲۷۰– کمال محمدی ویشکی فرزند محسن به ش ش ۶۶ و کدملی ۶۳۱۹۷۰۴۸۶۱ صادره از رودسر– ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۸۲۷/۲۳ مترمربع از مورد مالکیت نسقی اسماعیل حق طلب به استناد رای ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۰۳۹ مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ هیات. لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد لاهیجان تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی انرا به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد و صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۲/۱۴
۱۰۰۰

رییس ثبت اسناد و املاک لاهیجان–مهدی مرادی

آگهی تحدید حدود در اجرای قانون ساماندهی و حکایت از تولید و عرضه مسکن

هیات رسیدگی به قانون حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در ثبت دماوند با صدور سند مالکیت بنام مهدی قهاری فرزند غلامرضا در قسمتی از پلاک ۷۵ اصلی موافقت و برای آن پلاک ۶۷۴ فرعی از سنگ ۷۴ اصلی منظور گردیده است. لذا مراتب تحدید حدود در تاریخ ۱۳۹۸/۱/۲۱ بعمل می آید که از طریق انتشار آگهی به اطلاع عمومی میرسد که چنانچه کسی نسبت به صدور سند مالکیت بنام شخص معترضی باشد از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت دماوند تحویل و از تاریخ اعتراض ظرف مدت یک ماه با مراجعه به دادگستری دماوند گواهی طرح دعوی را اخذ و ارائه نمائید. م الف/۵۸۸۱/۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

اخطاریه

نام اخطارشونده:علیرضا حمزه لویی نشانی:مجهول المکان – محل حضور:حوزه نهم شورای حل اختلاف شهرستان بهارستان–وقت حضور:۹۸/۱/۲۸ ساعت:۱۶:۰۰ –علت حضور:جهت رسیدگی. م الف/۱۱۲۳

شعبه ۹ شورای حل اختلاف شهرستان بهارستان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نعمت کاظمی ده مجنونی مالک شش دانگ پلاک ۳۹۰۶ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در بخش ۲ خرم آباد با تنظیم دو برگ استشهادیه محلی وارده به شماره ۱۱۴/۱/۱۸۸۱۷ مورخ ۹۷/۱۲/۱۱ گواهی شده دفتر خانه ۲۰ خرم آباد که هویت و امضاء شهود رسما تایید شده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر ذیل ثبت ۲۲۴۷۱ صفحه ۳۶۰ دفترجلد ۱۶۵ به شماره چاپی ۹۹۶۰۵۴ بنام نعمت کاظمی ده مجنونی فرزند ماشاالله به شماره ملی ۴۰۷۰۳۳۳۳۴۷ شماره شناسنامه ۳۳۶۷۱ متولد ۱۳۵۲/۱۲/۱۰ ثبت صادر و تسلیم شده است و بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است و با جستجوی کامل پیدا نشده و درخواست صدور سند المثنی نموده علیهذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت و اصلاحی آن مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه هر کسی مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی نسبت به آن عنوان شده یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود میباشد می تواند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا با ذکر موضوع ضمن ارائه مستندات لازم و یا اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات قانونی اقدام خواهدشد . م الف ۴۱۵۵۶۷۷

رئیس ثبت اسناد و املاک خرم آباد – ملک نیاز اسدالهی

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان لاهیجان

نظر به اینکه در اجرای مواد ۳ و ۱۵ و ۱۶ و ۱۷ و ۱۸ و .. قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی ان متقاضی ذیل با ارایه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم اگهی میگردد. قریه بیجاربنه لاهیجان سنگ اصلی یک بخش ۱۴ گیلان بشماره فرعی زیر : پلاک فرعی ۱۱۰۹۳ مفروز از ۲۵۶– سید یوسف میر طالبی بین کلایه فرزند سید کاظم ش ش ۲۳ و کدملی ۲۷۲۲۳۰۱۹۰۳ صادره از لاهیجان ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۷۷/۲۰ مترمربع از مورد مالکیت وراث احمد ابریشمی (معزز و مکرم و محمد علی و محمد حسن) و بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی – سازمان اموال و املاک – اداره کل اموال و املاک استان گیلان شرق گیلان به استناد رای ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۲۴۵ مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۸ هیات . لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد لاهیجان تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی انرا به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد و صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۲/۲۸
۱۰۶۱

رییس ثبت اسناد و املاک لاهیجان–مهدی مرادی

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان لاهیجان

نظر به اینکه در اجرای مواد ۳ و ۱۵ و ۱۶ و ۱۷ و ۱۸ و .. قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی ان متقاضی ذیل با ارایه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم اگهی میگردد. قریه بیجاربنه لاهیجان سنگ اصلی یک بخش ۱۴ گیلان بشماره فرعی زیر : پلاک فرعی ۱۱۰۹۴ مفروز از ۲۵۶– یوسف همتی گورندانی فرزند علی ش ش ۶۲۴ و کدملی ۲۷۲۰۸۱۰۰۵۳ صادره از لاهیجان ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۷۶/۸۳ مترمربع از مورد مالکیت وراث احمد ابریشمی (معزز و مکرم و محمد علی و محمد حسن) و بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی – سازمان اموال و املاک – اداره کل اموال و املاک استان گیلان شرق گیلان به استناد رای ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۱۷۱ مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ هیات . لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد لاهیجان تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی انرا به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد و صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۲/۲۸
۱۰۶۷

رییس ثبت اسناد و املاک لاهیجان–مهدی مرادی

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان لاهیجان

نظر به اینکه در اجرای مواد ۳ و ۱۵ و ۱۶ و ۱۷ و ۱۸ و .. قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی ان متقاضی ذیل با ارایه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم اگهی میگردد. قریه بیجاربنه لاهیجان سنگ اصلی یک بخش ۱۴ گیلان بشماره فرعی زیر : پلاک فرعی ۱۱۰۹۶ مفروز از ۹– علی حسن دوست فرزند حسینجان ش ش ۴ کدملی ۲۷۲۲۳۵۵۳۴۵ صادره از لاهیجان و خدیجه حسن دوست پائین محلگی فرزند حسینجان ش ش ۱۷۲۹ کدملی ۲۷۲۱۰۵۰۹۷۴ صادره از لاهیجان (مشاعا بالسویه) ششدانگ یکباب خانه و محوطه به کسر بهای ربع اعیان بمساحت ۱۳۶/۲۰ مترمربع از مورد مالکیت وراث مرحوم موسی معتمد شریعت به استناد آراء ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۱۵۳ و ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۱۵۸ مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۲۹ هیات. لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد لاهیجان تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی انرا به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد و صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۲/۲۸
۱۰۸۲

رییس ثبت اسناد و املاک لاهیجان–مهدی مرادی

دادنامه

پرونده:۲/۸۲۶/۹۷ ش دادنامه:۱۰۲۴–۹۷/۱۰/۴ خواهان:ابراهیم گلچوبی فیروزجاه به نشانی بابل بندپی شرقی روستای ولیک خوانده:سید حبیب رخشنده–مجهول المکان خواسته:مطالبه وجه ((رأی قاضی شورا)):درخصوص دعوی خواهان ابراهیم گلچوبی فیروزجاه به طرفیت خوانده سید حبیب رخشنده به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شرح متن مندرج در پرونده نظر به این که مستند دعوی خواهان فتوکپی مصدق دو فقره چک به شماره های ۲۱۲۳۴۹ بانک قوامین و ۸۶۰۸۲۷ بانک صادرات برعهده بانک صادرات و بانک قوامین و گواهینامه عدم پرداخت مربوط به آن می باشد که دلالت بر اشتغال ذمه به خوانده دارد و خوانده در جلسه دادرسی شورا هیچ گونه دلیل موجه و محکمه پسندی در رد ادعای خواهان مبنی بر برائت ذمه خویش یا پرداخت دین ارائه ننموده لذا به لحاظ مصون ماندن دعوی و مستندات آن از هرگونه خدشه و تعرض دعوی مطروحه را محمول بر صحت تشخیص و با استصحاب دین بر ذمه خوانده به استناد مواد ۱۹۸ ق آ د م و ۳۱۰ و ۳۱۳ و ۳۱۵ ق تجارت حکم به محکومیت خوانده به پرداخت ۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مستندا به مواد ۵۱۹ و ۵۱۵ ق آ د م ۱,۲۱۰,۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان ابراهیم گلچوبی فیرزوجاه صادر و اعلام می نماید.ضمنا در مرحله اجرای احکام مدنی نسبت به برآورد خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۷/۷/۵ و ۹۷/۴/۳۰ و دریافت آن از خوانده به نفع خواهان اقدام نماید.رأی صادره غیابی و از تاریخ ابلاغ ظرف مهلت بیست روز قابل واخواهی و ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه های عمومی دادگستری بابل می باشد.م/الف

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف بابل–هرمز عباسی

دادنامه

پرونده:۲/۸۲۵/۹۷ ش دادنامه:۱۰۰۳–۹۷/۱۰/۴ خواهان:ابراهیم گلچوبی فیروزجاه به نشانی بابل بندپی شرقی روستای ولیک خوانده:حسن ابحری–مجهول المکان خواسته:مطالبه وجه ((رأی قاضی شورا)):درخصوص دعوی خواهان ابراهیم گلچوبی فیروزجاه به طرفیت خوانده حسن ابحری به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شرح متن مندرج در پرونده نظر به این که مستند دعوی خواهان فتوکپی مصدق یک فقره چک به شماره ۰۱۶۰/۶۰۱۳۸۰ برعهده بانک صادرات و گواهینامه عدم پرداخت مربوط به آن می باشد که دلالت بر اشتغال ذمه به خوانده دارد و خوانده در جلسه دادرسی شورا هیچ گونه دلیل موجه و محکمه پسندی در رد ادعای خواهان مبنی بر برائت ذمه خویش یا پرداخت دین ارائه ننموده لذا به لحاظ مصون ماندن دعوی و مستندات آن از هرگونه خدشه و تعرض دعوی مطروحه را محمول بر صحت تشخیص و با استصحاب دین بر ذمه خوانده به استناد مواد ۱۹۸ ق آ د م و ۳۱۰ و ۳۱۳ و ۳۱۵ ق تجارت حکم به محکومیت خوانده به پرداخت ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال اصل خواسته و مستندا به مواد ۵۱۵ و ۵۱۹ ق آ د م مبلغ ۴۶۰,۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغی به عنوان حق الوکاله وکیل وفق تعرفه در حق خواهان ابراهیم گلچوبی فیروزجاه صادر و اعلام می نماید.ضمنا در مرحله اجرای احکام مدنی نسبت به برآورد خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۷/۳/۲۰ و دریافت آن از خوانده به نفع خواهان اقدام نماید.رأی صادره غیابی و از تاریخ ابلاغ ظرف مهلت بیست روز قابل واخواهی و ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه های عمومی دادگستری بابل می باشد.م/الف

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف بابل–سیدغلامحسین اصغری

آگهی حصر وراثت

آقای مهران امیرحسینی ف سیدرضا به شرح درخواستی که به شماره ۳/۱۲۹۷/۹۷ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان سید رضا امیرحسینی ف سیدهادی ش ش ۱۶۱ صادره رامسر در تاریخ ۹۷/۱۲/۶ در شهرستان رامسر بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱–کبری شفائی تنکابنی ف سید حسین ش ش ۴۳ همسر دائمی متوفی۲–مهران ش ش ۲۸۳ ۳–سید مهدی ش ش ۷۴ ۴–سیده رخشنده ش ش ۳۱۲ ۵–سیده شایسته ش ش ۱۴ ۵–سیده فرزانه ش ش ۱۴۰ ۷–فرشته ش ش ۶۶۵۶ شهرت همگی امیرحسینی–فرزندان متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف رامسر–محمدحسین رشیدی

آگهی حصر وراثت

آقای مازیا شاهرخی ف علی به شرح درخواستی که به شماره ۳/۱۲۹۳/۱۷ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان علی شاهرخی ف اسمعیل ش ش ۳۳ صادره رامسر در تاریخ ۹۷/۱۱/۲۲ در شهرستان رامسر بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱–منصور ش ش ۲۲۷۰۰۴۱۸۱۱ ۲–مازیار ش ش ۱۸۵۲ ۳–مجتبی ش ش ۵۰۵ شهرت همگی شاهرخی ۴–عشرت شاهرخی ش ش ۱۵ ف صفر همسر دائمی متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف رامسر–محمدحسین رشیدی

دادنامه

خواهان: عبدالحسین مرشدی خوانده: محسن سپه وار و مجید نباتی (مجهول المکان) خواسته:الزام به حضور در دفترخانه اسناد رسمی جهت تنظیم و انتقال سند ماشین پژو به شماره انتظامی ایران۶۸–۴۱۸م۴۳ که به موجب رأی دادگاه و به استناد ماده ۱۹۸ ق آ د م رأی به محکومیت خواندگان به حضور در دفترخانه اسناد رسمی و انتقال اتومبیل به شماره مذکور به نام خواهان صادر و اعلام می گردد.رأی صادره غیابی و قابل واخواهی در همین شورا می باشد.م/الف

شورای حل اختلاف مجتمع شهید بهشتی تنکابن

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مشاعی یک قطع باغ فاقد مساحت ششدانگ بشماره ۲۰۴ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در لومان که ذیل ثبت و صفحه ۲۵۰ دفتر جلد ۲۶۱ دارای سند مالکیت چاپی بشماره ۶۶۸۵۴۶ بنام تهمینه نیک زادی دماوندی صادر و تسلیم گردیده است. سپس علیرضا تبریزیان طبق وکالتنامه شماره ۱۴۳۲۱–۱۳۹۶/۷/۱۷ دفترخانه ۲ دماوند از جناب مالک مذکور با ارائه یکبرگ استشهاد محلی که امضاء شهود در ذیل آن بشماره ۱۱۰۸۹۷–۱۲۸۹۰–۱۳۹۶/۷/۷ بگواهی دفترخانه ۲ دماوند رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت نامعلوم مفقود گردیده است و درخواست صدور سند المثنی ملک فوق را نموده است. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد. از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف/۵۸۸۲

رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک شماره ۱۶۰۵ اصلی بخش یک ثبتی شاهرود در دفتر املاک ۳۰ صفحه ۵۶۵ بشماره ثبت ۳۲۷۵ به نام سید اسماعیل رضویان صادر و تسلیم گردیده است و برابر سند قطعی ۱۷۸۵۴–۱۳۳۱/۰۵/۲۶ به حاج محمد علی صادقیان انتقال گردید سپس مالک فوت و ورثه وی برابر حصر وراثت ۱۶۶۲–۱۳۵۰/۱۲/۲۵ دادگاه شاهرود و ۵۹۲–۱۳۷۴/۰۶/۰۴ دادگاه شاهرود با ارائه دو برگ استشهادیه محلی اعلام نموده است که سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی تا هرکس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در درست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد شماره چاپی سند فاقد شماره چاپی
تاریخ انتشار ۱۳۹۷/۱۲/۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

مزایده

در راستای نیابت واصله از اجرای احکام مدنی کازرون و به موجب پرونده کلاسه ۹۷۰۵۴۴ اجرایی شعبه اول حقوقی کنگان آقای علی صفایی فرزند حسن محکوم است به پرداخت مبلغ ۲/۶۱۴/۴۰۵/۰۰۰ در حق رضا حاتمی فرزند حیدر و مبلغ ۷/۳۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه اجرایی در حق صندوق دولت و با توجه به اینکه نامبرده ۵ قطعه زمین به شماره پلاکهای ۳/۵۲۰۴ و ۳/۵۲۰۵ و ۳/۵۲۰۶ و ۳/۵۱۸۹ و ۳/۵۱۹۰ همگی مفروز و مجزا شده از پلاک ۳/۳۶۲۵ واقع در کنگان ، بلوار امام خمینی (ره) ، روبروی پمپ بنزین صفایی ، شمال شرقی هتل در حال احداث پتروشیمی صادر و ثبت گردیده معرفی نموده است این دادگاه قصد دارد از طریق مزایده و از محل فروش ملک فوق الذکر محکوم به را پرداخت نماید ارزش هر یک از املاک ۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مجموعا به مبلغ ۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط کارشناس برآورد گردیده است مزایده در مرحله اول بوده و از قیمت پایه کارشناسی مزایده شروع و با بالاترین قیمت پیشنهادی موافقت می گردد تاریخ انجام مزایده روز شنبه ۹۷/۱۲/۱۱ ساعت ۱۰ صبح در دفتر اجرای احکام حقوقی دادگستری کنگان می باشد متقاضیان می توانند ۵ روز قبل از انجام مزایده در این دادگاه حاضر و با هماهنگی نسبت به بازدید از ملک مورد نظر اقدام نمایند پرداخت قیمت ملک و انتقال آن به خریدار وفق مقررات خواهد بود. م الف/۶۲۸

دادرس اجرای احکام مدنی دادگستری کنگان