سیاست روز

• **صاحب امتیاز:** علی یوسف‌پور • **مدیر مسئول:** محمد پیرعلی • **سردبیر:** محمد صفری • **دبیر شورای سیاست‌گذاری:** حسن اختری
• **رویکرد:** مائده شیرپور • **فرادید:** قاسم غفوری • **دیپلماسی:** هدی دهقان بذرافشان • **معیشت:** سارا علیاری • **زیست بوم:** محسن رجبی • **سایت:** سید مهدی لنکرانی • **ترجمه:** حسین ارجلو • **عکاس:** ثنا صفری - فرجاد جولانی
• **سازمان آگهی‌ها:** ۸۸۰۰۶۹۶۹ • **چاپ:** کارگر ۶۶۸۱۷۳۱۶ • **نشانی:** میدان فاطمی، بالاتر از میدان گلها، خیابان شهید جهان‌آرا، کوچه بابک، پلاک ۱۶ • **تلفن:** ۶-۸۸۰۱۳۸۷۰ • **نمابر:** ۸۸۰۰۷۵۷۵ • **کدپستی:** ۱۴۳۸۶۳۴۸۷۱ • **شاپا:** ۳۹۴۷ - ۲۰۰۸

خون سلبریتی‌ها با خون مسلمانان به جوش نمی‌آید

خودتان از این سکوت کَر نمی‌شوید؟!

میز منتقد

حادثه تروریستی نیوزیلند، در کدام منطقه از جهان اتفاق افتاده است؟ آیا از منظر برخی سلبریتی‌های حامی تروریست‌های پ.ک.ک، کومله، دموکرات و... آنچه در دو «مسجد نور» و «مسجدلینوود» در «کرایست‌چرچ» نیوزلند اتفاق افتاد حادثه تروریستی محسوب می‌شود؟ آیا مناطق جغرافیایی که در آن مسلمانان از ناحیه تروریسم افراطی لطمه و صدمه می‌بینند، بخشی از جغرافیای سلبریتی‌ها محسوب می‌شود؟ اگر جغرافیا در موضع گیری انواع و اقسام سلبریتی‌ها به عنوان شاخصه مهمی شناخته شود، آیا نیجریه، میانمار، چین بخشی از جغرافیایی انسانی آنان محسوب می‌شود؟

چرا سلبریتی‌ها اعلام تنفر و انزجار نمی‌کنند؟ آیا غیر از محدوده خوش آب و هوای لواسان و خانه‌های ویلایی سعادت‌آباد و شهرک غرب، نیوزیلند بخشی از جغرافیای کره زمین به شمار می‌رود؟

در جغرافیای مورد حمایت سلبریتی‌ها، اروپا و آمریکا اولویت دارد و مناطق مسلمان‌نشین در حیطه حمایت‌های آنان نیست، چون اغلب آنان فرزندانش را در اروپا و آمریکا به دنیا می‌آورند و قدر مسلم حمایت از کشتار مسلمانان، در هر کجای جهان مورد حمایت آنان نیست؟ سلبریتی‌ها از کشته‌شدن تروریست‌ها رنجور می‌شوند، افرادی که قلب مردم ایران یا مسلمانان را نشانه بگیرند.

آئین و جغرافیا که برای جماعت مذکور اهمیت چندانی ندارد، اما آیا آنان جان ستانی افراطی از سایر انسان‌ها احساسات بسیار ظاهراً رقیقشان را تحریک نمی‌کند. احساسات بازیگر شناخته شده‌ای آنقدر رقیق است که برای مرگ گربه‌اش (نغمه) یک عزاداری جانانه در فضای مجازی برگزار می‌کند، گویی گرفتن مراسم، سوم و هفت و چهلم برای نغمه از واجب‌ترین آئین‌های عزاداری است.

مسلمانان در این حادثه کشته شده‌اند، فلان خانم که اسلام نوینی را در فضای مجازی به مخاطبانش معرفی کرده چرا در این رابطه سکوت می‌کند؟

این حادثه از منظر رهنماها، علیدوستی‌ها، افشارها، فرخ‌نژادها، اسکندری‌ها، صدیق‌ها، ژوله‌ها، قاسمخانی‌ها عملیات تروریستی هست یا نیست؟

ملکه بسیاری از سلبریتی‌ها (الیزابت) به دلیل این واقعه عمیقاً ناراحت شده است. مقتدای جهان اولی آنها (دونالد ترامپ) آن را کشتاری وحشیانه توصیف کرده است و با اینکه این دو درباره این حادثه تروریستی موضع گرفته‌اند، سلبریتی‌های جهان اولی نسبت به این موضوع، در صفحات مجازی‌اشان که از هر تروریستی حمایت می‌کنند، چرا در قبال این حادثه خاموش‌اند؟

چرا نمی‌توانند اظهار نظر کنند؟ ممکن است با مشکلات اقامتی در آمریکا مواجه شوند؟ از سوی دیگر همه سلبریتی‌ها مقتدایی دنیایی دارند. برخی منتظرند که شیخ راشد آل مکتوم که دنیاساز خوبی است، این حوادث را محکوم کند و او به تاسی از این شخصیت، موضعی اتخاذ کند.

خانم بازیگر که صاحب رساله دکترای سبک زندگی جهان اولی‌ها در فضای مجازی جهان سومی هستند با وجود اینکه ملکه الیزابت و ترامپ این حادثه را محکوم کرده‌اند، هیچ اظهار نظری در این رابطه نکرده‌اند. مگر عمل تروریست، نقض قاعده جهان آزاد نیست؟ نقض دموکراسی نیست؟

راستی دین مورد تأیید سلبریتی‌ها، جغرافیایی برجسته مطلوبشان، قواعد انسانی مورد پذیرششان، نگره اومانیستی‌شان چیست؟ اصلاً براساس کدام نقشه راه، کدام سلوک و روش انسانی مورد تأیید آنان است؟

بازپخش «شوکران» در ایام نوروز

جام جم

برنامه «شوکران» محصول مشترک حوزه هنری و شبکه چهار سیما، از اول فروردین‌ماه هر شب ساعت ۲۳ از شبکه چهار سیما بازپخش می‌شود.

بدون تردید، یکی از بحث‌انگیزترین برنامه‌های گفت‌وگو محور سیما طی سال‌های اخیر برنامه «شوکران» بوده است.

برنامه «شوکران» که ساخت فصل اول آن از پاییز ۱۳۹۶ آغاز شده است، به تهیه کنندگی علی قربانی و سردبیری پیام فضلی‌نژاد از مرداد ماه ۱۳۹۷ به مدت ۵ ماه روی آنتن شبکه چهار سیما بود و به دلیل استقبال مخاطبان از این برنامه و درخواست‌های مکرر مبنی بر بازپخش «شوکران»، از اول فروردین‌ماه هرشب ساعت ۲۳ این برنامه پرمخاطب بازپخش می‌شود.

در برنامه «شوکران» شخصیت‌های تراز اول فکری و فرهنگی مانند سیدعبدالله انوار، مهدی محقق، شاهین فرهت، داوود هرمیداس باوند، هوشنگ ماهرویان، غلامرضا اعوانی، سیدحسن امین، منوچهر آشتیانی، مهدی گلشنی، ایران درودی و... حضور داشتند و پیام فضلی‌نژاد با آن‌ها پیرامون داغ‌ترین مباحثات عرصه اندیشه، فرهنگ و سیاست به بحث پرداخت.

وداع سینماگران با «حبیب کاوش»

یادمان

مراسم تشییع زنده یاد حبیب کاوش کارگردان و تهیه کننده سینما روز گذشته در محل خانه سینما شماره ۲ با حضور اهالی سینما برگزار شد.

در ابتدای این مراسم، کامران ملکی عضو هیأت مدیره خانه سینما با اشاره به اینکه امروز با یکی از اهالی شریف سینمای ایران وداع می‌کنیم، گفت: امسال با ۱۲۳ نفر از اهالی هنر ایران وداع کردیم که هرکدام از تاثیرگذاران هنر ایران بودند و امروز یکی از کسانی را که از دست دادیم حبیب کاوش است. همه افرادی که کاوش را می‌شناسند، می‌دانند او همه عمر خود را برای آموختن صرف کرد، هم خود آموخت و هم به دیگران آموخت. او همه عمر خود را صرف کرد تا آنچه می‌داند به همه آموزش دهد.

در ادامه حجت‌الاسلام نصرالله پژمان‌فر عضو کمیسیون فرهنگی مجلس، جهانگیر الماسی، منوچهر شاهسواری مدیرعامل خانه سینما سخنرانی کردند.

در ادامه این مراسم، حجت‌الاسلام پژمان‌فر نماز میت را بر پیکر زنده یاد کاوش در حیاط خانه سینما خواند.

مراسم ترحیم زنده‌یاد حبیب کاوش سه‌شنبه ۲۸ اسفندماه از ساعت ۱۳ تا ۱۴:۳۰ در مسجد پیامبر اعظم در خیابان شریعتی برگزار می‌شود.

زیست بوم

دوشنبه | ۲۷ اسفند ۱۳۹۷ | شماره ۴۹۸۸

اذان ظهر: ۱۲:۱۲ اذان مغرب: ۱۸:۳۱ اذان صبح فردا: ۴:۴۶ طلوع آفتاب فردا: ۶:۰۹

امام محمدباقر علیه‌السلام:
دورترین مردم از خداوند در روز قیامت سرکشانِ متکبّر هستند.
وسایل الشعیه ج۱۵ ، ص۳۸۱

مسیر عشق

ارتقای سطح خدمات به زائران عتبات

مدیرکل عتبات سازمان حج و زیارت با بیان اینکه سطح خدمات ارائه‌شده به زائران ارتقا یافته، از اعزام ۳ هزار و ۵۰۰ نیرو به عنوان عوامل همراه کاروان‌های نوروزی عتبات خبر داد.

مرتضی آقایی اظهار داشت: از ۲۴ اسفندماه اعزام زائران نوروزی عتبات آغاز و تمامی هتل‌ها برای ورود زائران در این دوره مورد بررسی قرار گرفته و ۲۵۰ نفر مدیر ثابت (مدیر هتل‌ها) را به عراق اعزام کرده‌ایم.

وی با بیان اینکه ما برای ارائه خدمات بهتر به زائران نظارت مستقیم داریم، افزود: سعی کردیم سطح خدمت‌رسانی به زائران را افزایش دهیم به طوری که تمامی یک هزار و ۷۵۰ کاروان زیارتی برای عتبات نوروزی یک مدیر و یک مداح مورد تأیید بعثه مقام معظم رهبری دارند و در مجموع ۳ هزار و ۵۰۰ نیرو به عنوان عوامل همراه مشرف خواهند شد تا سطح خدمات فرهنگی و معرفتی در این سفر معنوی ارتقا یابد. البته در طول ایام سال برای کاروان‌ها این اقدامات صورت می‌گیرد.

آقایی درباره سطح کیفی غذاهای کاروان‌ها گفت: توسط کارشناسان فنی سازمان حج و زیارت مواد اولیه تهیه غذای زائران تأیید شده و در آشپزخانه‌های مربوطه و توسط آشپزهای مورد تأیید سازمان طبخ و تهیه می‌شود.

مدیرکل عتبات سازمان حج و زیارت با بیان اینکه سطح خدمات به زائران عتبات ارتقا یافته است، به اقدامات دیگر این سازمان برای سفرهای نوروزی عتبات اشاره کرد و افزود: هلال‌احمر و هیأت پزشکی سازمان حج و زیارت برای افزایش درمانگاه‌ها اقدام کردند، همچنین کادر بیمه شیفت‌های کاری خود را افزایش می‌دهند تا خدمات بیشتر و بهتری را به زائران ارائه دهند. علاوه بر این، پوشش‌های امنیتی تمام امکانات لازم را در شهرهای زیارتی نجف، کربلا و سامرا اندیشیده‌اند.

آقایی با اشاره به اینکه در کنار امور اجرایی، خدمات فرهنگی و معرفتی نیز برای زائران عتبات برنامه‌ریزی شده است، بیان داشت: مداحی و قرائت قرآن و ویژه برنامه تحویل سال و ویژه برنامه میلاد امام علی(ع) در لحظه تحویل سال جدید توسط بعثه مقام معظم رهبری در حرم‌های مطهر انجام می‌شود.

مدیرکل عتبات سازمان حج و زیارت خاطرنشان کرد: ما یک سامانه‌ای نیز برای ارزیابی خدمات ارائه شده به زائران عتبات داریم که در اختیار زائران و عوامل اجرایی قرار دارد تا خدمات ارائه شده را ارزیابی و به صورت آنلاین به آن رسیدگی شود.

کودکان خانه‌های کاه‌گلی سیستان میزبان عیدانه مهرورزان

همدلی

اتفاق خوبی است، مهرورزی در زمستان؛ کودکانی هستند که پدر ندارند، مادر ندارند یا پدر و مادرانی که از شدت فقر از پس تهیه ساده‌ترین امکانات زندگی برای رفاه فرزندشان بر نمی‌آیند، خیلی‌ها هم هستند که در این روزهای سرد زمستان منتهی به بهار سرپناه ندارند.

خانواده‌هایی که خانه‌هایشان را چند تکه حصیر و چادر تشکیل داده در دل بیابان زندگی می‌کنند. کودکانی که در همین اتاقک‌های کوچک گلی درس می‌خوانند و شب‌ها در خواب رؤیاهای خلبان، پزشک و مهندس شدن را مرور می‌کنند.

اینها اگر چه اکنون رؤیا است اما به حقیقت تبدیل خواهد شد؛ آن هم در آینده‌ای نه چندان دور! وقتی دستان پرمهری باشند که حمایتشان کنند، دستشان را بفشارند و سرود امید را در گوششان زمزمه کنند؛ حتما از دل همین خانه‌های کاه‌گلی و حصیری، دکتر و مهندس‌هایی بیرون می‌آیند که می‌توانند زندگی پر شور و شوقی را برای خودشان بسازند.

این روزهای شلوغی که همه در تکاپوی خریدهای عیدانه به سر می‌برند، هستند افرادی که با وجود هزاران مشغله کودکان مناطق محروم را از یاد نبرده‌اند و تلاش می‌کنند به اندازه یک قدم کوچک هم که شده لبخند را بر لبان آنها جاری کنند.

گروهی از نیروهای بهداشت کشور به صورت جهادی برای رفع محرومیت و کمک به وضعیت بهداشت و تغذیه مناطق محروم دست به کار شدند تا شاید از این طریق بتوانند در این روزهای پایانی سال عیدی کوچکی را به دستان کودکان مناطق محروم برسانند.

گروه کوچکی از خیران تشکیل می‌شود، دست به دست هم می‌دهند تا چشمه کوچک مهربانی را در مناطق محروم جاری کنند؛ مبالغی قطره قطره جمع شد تا برای خرید لباس و لوازم‌التحریر برای کودکان سیستان صرف شود، همین لباس‌های نو عید دلخوشی همه‌مان در روزهای کودکی بود، دلخوشی کوچکی که بسیاری از بچه‌های مناطق سیستان از آن محرومند، اما خیران و نیروهای بهداشتی کشور در اقدامی خودجوش به تهیه بسته‌های غذایی، لوازم‌التحریر و لباس برای این کودکان پرداختند تا در روزهای پایانی سال با همین عیدی‌های ساده بذر لبخند را بر لبان این کودکان بنشانند.

احمد مهری عضو انجمن متخصصین بهداشت ایران و عضو این گروه جهادی در این خصوص اظهار داشت: تیم جهادی حاضر در منطقه، در شهریورماه ۹۷ نسبت به شناسایی ۲۰۰ خانواده به شدت محروم منطقه حاشیه شهر زاهدان اقدام کرد که هیچ راه امرار معاشی نداشته یا سرپرست خانوار ندارند.

وی افزود: از ابتدای شهریورماه مشارکت خیرخواهانه را شروع کردیم و ماهیانه با کمک حداقل ۲۰۰۰ نفر در طرح خیریه به نام طرح خیریه «هرماه یک کار خیر» نسبت به پوشش دادن وضعیت تغذیه ای، بهداشتی و آموزشی مردم این منطقه اقدام شد. از ابتدای شهریور تا انتهای بهمن‌ماه حدود ۸۰۰ بسته غذایی شامل مرغ، برنج، حبوبات و سویا، ماکارونی، لوازم شوینده و بسته‌های بهداشتی در مناطق حاشیه‌ای شهر زاهدان توزیع شد.

عضو این گروه جهادی تصریح کرد: از ابتدای شهریورماه ۹۷ با هدف رفع محرومیت و کمک به بهداشت و تغذیه مناطق بشدت محروم شهرهای استان سیستان و بلوچستان جمع کثیری از نیروهای بهداشت کشور و جمعی از خیرین اقدام به طرح‌های متعدد کردند. وی گفت: با توجه به شناسایی خانواده‌هایی هیچ راهی برای امرار معاش نداشتند و با هدف جلوگیری از سوءتغذیه این هموطنان مبلغ ۶۰۰ میلیون ریال کمک نقدی در طی ۶ ماه برای خرید هزاران بسته غذایی در مناطق توزیع شد.

مهری افزود: نکته قابل تامل اینجاست که حقوق دریافتی این نیروهای بهداشت کفاف زندگی‌شان‌را نمی‌دهد اما برای محرومیت‌زدایی مشارکت می‌کنند و در آخرین مراحل توانستند در ماه بهمن برای حدود ۸۰ کودک و در اسفندماه برای ۳۰۰ کودک به شدت نیازمند لباس نو عید بخرند تا در شروع عید نوروز، رویای کودکانه این نونهالان و کودکان فراهم شود.

عضو انجمن متخصصین بهداشت ایران گفت: نکته قوت این طرح جمع‌آوری کمک‌ها با مبالغ حداقلی است و به طور متوسط ماهیانه حدود ۳۰۰۰ نفر در این طرح خیریه مشارکت می‌کنند. مهری گفت: در این طرح اخیر ۱۲۶ مانتو، ۱۲۶ شلوار دخترانه، ۱۲۶ مقنعه دخترانه، ۲۵۲ جفت کفش، ۱۲۶ پیراهن پسرانه، ۱۲۶ شلوار پسرانه، و ۲۷۲ جفت جوراب برای این کودکان تهیه شد همچنین در طی شش ماه قبل به ۱۰۰۰ خانواده بسته غذایی و بهداشتی و ۴۰۰ بسته لوازم‌التحریر تهیه شده است.

وی تصریح کرد: طرح خیریه متخصصین بهداشت ایران توانسته تا اسفند ۹۷ بالغ بر ۷۰۰ میلیون ریال برای کمک به محرومیت‌زدایی در مناطق حاشیه شهر زاهدان، زابل و خاش گام بردارد و قرار است بزودی از طرحهای اشتغال‌زایی و رفع محرومیت‌های مهم گام بردارد.

وی تصریح کرد: در دی‌ماه بدلیل برودت دما در برخی مناطق سیستان و بلوچستان و نداشتن وسایل گرمایشی در این خانواده‌ها، تعداد ۷۰ بخاری نفتی ایمن بین مردم توزیع شد ولی باز هم تغذیه و بهداشت این مردم مهم‌ترین مساله است که بدلیل نداشتن سرپرست خانوار مورد غفلت قرار گرفته اند.

وی افزود: از ابتدای دی‌ماه تا اسفندماه در روستاهای شهر زابل و همچنین خاش تعداد ۴۰۰ کودک توسط تیم جهادی مستقر شناسایی شدند که لباس مناسب تحصیل ندارند. بر آن شدیم همزمان با فرارسیدن عید نوروز و تامین شادی کودکان ۳۵۰ کودک بشدت نیازمند حاشیه شهر زابل و خاش، تعداد ۸۰ بسته لباس نو مناسب در شهر خاش در بهمن‌ماه و تعداد ۲۷۰ بسته لباس نو بین کودکان روستاهای محروم زابل هدیه شود.

مهری در پایان تصریح کرد: قرار است در فروردین‌ماه هم برای امتداد طرح محرومیت‌زدایی بهداشتی و غذایی با کمک هزاران نیروی بهداشت کشور از اقصی نقاط ایران اقدام شود تا مقدمات اشتغال‌زایی، حمایت موسسات خیریه و... را فراهم کنیم و کار زیربنایی جدی انجام شود. **فارس**

آغاز عملیات ارتش پاکستان برای آزادی مرزبانان ایرانی

پیگیری

فرمانده مرزبانی کشور گفت: بر مبنای آخرین گفت‌وگو و رایزنی‌ها، ارتش پاکستان اعلام کرده که درباره روند آزادسازی مرزبانان ربوده شده، عملیاتی را آغاز کرده است.

سردار قاسم رضایی اظهار کرد: پیگیری این موضوع یکی از دغدغه‌های اصلی مسئولان ستادکل نیروهای مسلح و مرزبانی نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران است. فرمانده ناجا نیز همواره بر پیگیری مجدانه این موضوع تأکید دارد و پیرو تأکیدات فرمانده ناجا، تلاش‌های فراوانی درباره بازگشت مرزبانان ربوده شده به کشور داشته‌ایم.

وی با اشاره به ملاقات‌های مرزی با مسئولان پاکستانی و برخی از سران طوایف در این رابطه، گفت: بر مبنای آخرین پیگیری‌ها باید بگویم مرزبانان زنده و در خاک پاکستان هستند. معتقدیم دولت پاکستان دارای ارتش و نیروهای امنیتی قوی است و اگر اراده کند قطعاً می‌تواند این مرزبانان را آزاد و در اختیار ما بگذارد.

آگهی حصر وراثت

خانم فریبا سراج ف حسن جان به شرح درخواستی که به شماره ۱۵/۱۵۹۶/۹۷ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان زبیده گداپور روشن ف سلمان ش ۲۰۵۰۴۳۹۷۴۱ صادره بابل در تاریخ ۹۷/۳/۹ در شهرستان بابل بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱-محمد ش ش ۱۰۶ ۲-رمضانعلی ش ش ۵۳ ۳-فریبا ش ش ۲۳۲ ۴-پری ش ش ۶۴۲ همگی سراج ف حسن جان -فرزندان متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه ۱۵ شورای حل اختلاف بابل-خیری زاده

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان لاهیجان

نظر به اینکه در اجرای مواد ۳ و۱۵ و۱۶ و ۱۷ و ۱۸ و .. قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی ان متقاضی ذیل با ارایه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم اگهی میگردد. * قریه بالارودپشت لاهیجان سنگ اصلی ۱۴ بخش ۱۴ گیلان بشماره فرعی زیر : پلاک فرعی ۵۰۵ مفروز از ۱۷ -زهرا حقیقت طلب رودپشتی فرزند حجت ش ش یک و کدملی ۲۷۲۲۲۹۰۱۰۳ صادره از لاهیجان ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۳۱۲/۸۰ مترمربع از مورد مالکیت شیخ علی و حسین جملگی حقیقت طلب به استناد رای ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۱۱۴۵ مورخه ۱۳۹۷/۵/۳۰ هیات. لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد لاهیجان تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی انرا به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد و صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۲/۲۷
۱۰۴۱

رییس ثبت اسناد و املاک لاهیجان-مهدی مرادی

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان لاهیجان

نظر به اینکه در اجرای مواد ۳ و۱۵ و۱۶ و ۱۷ و ۱۸ و .. قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی ان متقاضی ذیل با ارایه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم اگهی میگردد. * قریه بیجاربنه لاهیجان سنگ اصلی یک بخش ۱۴ گیلان بشماره فرعی زیر پلاک فرعی ۱۱۰۸۹ مفروز از ۲۵۶ - حسن پور مهدی لاهیجی فرزند کریم ش ش ۵۰۱ و کدملی ۲۷۲۱۴۴۸۸۲۱ صادره از لاهیجان ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۳۰/۰۸ مترمربع از مورد مالکیت بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی سازمان اموال و املاک - اداره کل اموال و املاک استان گیلان - شرق گیلان و وراث نرگس طواقچیان و احمد ابریشمی به استناد رای ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۹۷۸ مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۶ هیات . لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد لاهیجان تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی انرا به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد و صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۲/۲۷
۱۰۳۱

رییس ثبت اسناد و املاک لاهیجان-مهدی مرادی

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای جمال احمدی دارای شناسنامه شماره ۳۹۶۸ کدملی ۳۷۳۱۱۹۱۵۲۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷۱۶۶۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رشید احمدی به شناسنامه ۲۴- ۳۷۳۲۶۵۳۳۸۲ در تاریخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۱ دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به افراد مشروحه زیر: ۱- فاطمه سعیدی ش.ش ۲۱۲۷ ت ت ۱۳۳۰/۴/۳۱ شماره ملی ۳۷۳۱۱۸۲۹۷۱ همسرمتوفی ۲- عطا احمدی به ش.ش ۳۶۵۷ ت.ت ۱۳۵۰/۷/۱ شماره ملی ۳۷۳۱۱۸۸۳۲۵ پسر متوفی ۳- وفا احمدی به ش.ش ۳۶۵۸ ت.ت ۱۳۵۲/۷/۱ شماره ملی ۳۷۳۱۱۸۸۳۳۳ پسر متوفی ۴- جمال احمدی به ش.ش ۳۹۶۸ ت.ت ۱۳۵۷/۷/۱ شماره ملی ۳۷۳۱۱۹۱۵۲۰ پسرمتوفی ۵- غیاس احمدی به ش.ش ۳۹۶۹ ت.ت ۱۳۵۹/۶/۳۰ شماره ملی ۳۷۳۱۱۹۱۵۳۹ پسر متوفی ۶- پرشنگ احمدی به ش.ش ۱۴ ت.ت ۱۳۶۲/۶/۶ شماره ملی ۳۷۳۲۸۰۰۵۳۹ دختر متوفی. به غیر از نامبردگان ورثه ی دیگری ندارد. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت پس در پی ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشداز تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م/الف: ۹۱۲۱

رئیس شعبه هشتم شورای حل اختلاف سنندج

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان لاهیجان

نظر به اینکه در اجرای مواد ۳ و۱۵ و۱۶ و ۱۷ و ۱۸ و .. قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی ان متقاضی ذیل با ارایه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم اگهی میگردد. * قریه بالارودپشت لاهیجان سنگ اصلی ۱۷۴ بخش ۱۴ گیلان بشماره فرعی زیر : پلاک فرعی ۵۰۵ مفروز از ۱۷ -زهرا حقیقت طلب رودپشتی فرزند حجت ش ش یک و کدملی ۲۷۲۲۲۹۰۱۰۳ صادره از لاهیجان ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۳۱۲/۸۰ مترمربع از مورد مالکیت شیخ علی و حسین جملگی حقیقت طلب به استناد رای ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۱۱۴۵ مورخه ۱۳۹۷/۵/۳۰ هیات. لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد لاهیجان تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی انرا به اداره متبوعه تحویل نماید در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد و صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۲/۲۷
۱۰۵۶

رییس ثبت اسناد و املاک لاهیجان-مهدی مرادی

آگهی مزایده نوبت دوم

در پرونده اجرایی ۹۶۰۰۴۸ موضوع نیابت اعطایی از اجرای احکام مدنی شهرضا له پروین طاهری علیه شرکت منتظران دایر بر مطالبه که منتهی به توقیف مال و ارزیابی توسط کارشناس منتخب این اجرا گردید با مشخصات ذیل از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش می رسد.مال موضوع مزایده:شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی در نشتارود جاده خشکه داران -لوله گاز-شهرک فرهیختگان دارای پلاک ثبتی ۵۳۶ فرعی از ۱۷ اصلی به مساحت ۴۹۹ ممیز ۵۵ مترمربع . قیمت هرمترمربع زمین فوق به ارزش یک میلیون ریال و جمعا ۴۴۹۵۵۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. این مبلغ در زمان مزایده به عنوان مبلغ پایه محاسبه و محاسبه وکسانی که بالاترین مبلغ را در زمان مزایده پیشنهاد نمایند برنده مزایده شناخته شده و می بایست ده درصد قیمت پیشنهادی را نقدا و مابقی را ظرف مهلت یک ماه از تاریخ مزایده تادیه نمایند.در صورت عدم تادیه مبلغ باقیمانده در مهلت قانونی مزایده ابطال و مبلغ واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد.زمان مزایده:سه شنبه ۹۸/۱/۲۵ ساعت ۱۲ ظهر محل مزایده:اجرای احکام دادگاه بخش نشتا .م/الف

قاضی شعبه اجرای احکام مدنی بخش نشتارود-شهاب لهراسبی نیچکوهی

آگهی مزایده نوبت دوم

در پرونده کلاسه ۹۶۰۲۴۹ از اجرای احکام مدنی شورا حل اختلاف نشتارود محکوم علیه اسماعیل سیاه مشته ای محکوم است به پرداخت سی و هفت میلیون و چهل و پنج هزارریال در حق محکوم له افسانه قاسمی لذا ملک مورد تعرفه از سوی محکوم له با مشخصات ذیل از طریق مزایده به فروش می رسد:برابر نظریه کارشناسی یک قطعه زمین به مساحت تقریبی ۱۶۹۷/۵ مترمربع هر مترمربع بیست و پنج هزارتومان با شماره بازداشتی ۱۳۹۷۰۵۸۱۰۰۰۸۰۰۰۴۳۱ مورد ثبت به شماره ۲۱۲۱۰ در صفحه ۶۶ دفتر ۲۴۱ دفاتر بخش ۲ تنکابن ، حوزه ثبت ملک تنکابن به نام اسماعیل سیاه مشته ای مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ ملک ذکرشده واقع در نشتارود-کوتی بازار می باشد به همراه یک باب اصطبل به مساحت ۵۲ مترمربع با مصالح بلوک و سیمان،سربندی چوب و پوشش حلب با عنایت به قدمت آن به مبلغ ۵۲,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال که جمع کل ارزش عرصه و اعیان سهم محکوم علیه از ملک فوق به مبلغ ۲۳۹,۶۸۷,۵۰۰ ریال می باشد لذا کسانی که علاقمند به خرید باشند می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از زمان مزایده به دفتر اجرای احکام مدنی شورا دادگاه مراجعه نمایند. خریدار می تواند در روز مزایده با پرداخت ۱۰درصد از کل مبلغ مزایده نسبت به مقدمات خرید اقدام نماید.آدرس ملک:نشتارود کوتی بازار انتهای شهرک قصر طلا قیمت پایه: ۲۳۹,۶۸۷,۵۰۰ ریال معادل دویست و سی و نه میلیون و ششصدوهشتادوهفت هزار و پانصدریال مکان مزایده: دفتر اجرای احکام مدنی شورا دادگاه نشتارود زمان مزایده:۱۳۹۸/۰۱/۲۸ رأس ساعت ۱۰ صبح.م/الف

قاضی اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف دادگاه بخش نشتا-ابوالقاسم قاسم زاده

نشر آگهی حصر وراثت

آقای / خانم عبدالرضا کاظمی فرزند طالب دارای شناسنامه ۱۸۲۹ به شرح کلاسه ۱۰۸۶/۲/۹۷ ح از این دادگاه درخواست حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان طالب کاظمی فرزند طارش به شناسنامه ۱ در تاریخ ۷۶/۱/۶ در اقامتگاه (دائمی) خود بدرود زندگی گفته و ورثه مرحوم منحصر است به: ۱- عبدالرضا کاظمی ش ش ۱۸۲۹ پسر متوفی ۲- عبدالزهرا کاظمی ش ش ۱۱۲۹ پسر متوفی ۳- عبدالحسین کاظمی ش ش ۶۷۱۸ پسر متوفی ۴- عبدالامیر کاظمی ش ش ۶۹۴۴ پسر متوفی ۵- فاطمه کاظمی ش ش ۲۰ دختر متوفی ۶- زهرا کاظمی ش ش ۱۰۷۳ دختر متوفی ۷- لیلا کاظمی ش ش ۲۲۳۰ دختر متوفی