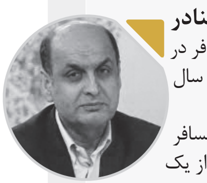
گاردریل



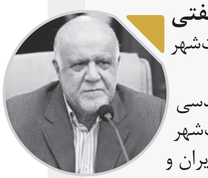
رشد ۹ درصدی سفرهای نوروزی در بنادر

عضو هیات عامل سازمان بنادر و دریانوردی درخصوص جابه‌جایی مسافر در بنادر کشور در ایام سفرهای نوروزی از رشد ۹ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد.

هادی حق‌شناس اظهار کرد: در بحث سفرهای نوروزی ما با دو واژه مسافر و گردشگر مواجه هستیم. وی افزود: در حوزه مسافر با تعریف این که از یک نقطه سوار و درنقطه‌ای دیگر پیاده می‌شوند شاهد رشد ۹ درصدی از آغاز سفرهای نوروزی از تاریخ ۲۵ اسفند ۱۳۹۷ تا ۱۵ فروردین ۱۳۹۸ بوده ایم.

وی افزود: در این مدت سه میلیون و ۷۵۱ هزار و ۳۵۳ نفر مسافر از سرزمین اصلی به جزایر خلیج‌فارس داشته‌ایم. در موضوع گردشگر در مقطع زمانی سفرهای نوروزی دو میلیون و ۴۹۷ هزار و ۴۶۸ نفر داشته‌ایم که ۲۷ درصد کاهش را نشان می‌دهد. دلیل این کاهش هم به واسطه سیلاب‌های استان‌های شمالی کشور و خوزستان بود. **ایلنا**

طلای سیاه



تفاهم ایران و عراق برای توسعه مشترک میدان‌های نفتی

وزیر نفت از تفاهم ایران و عراق برای توسعه مشترک میدان‌های نفت‌شهر و خرمشهر خبر داد.

بیژن زنگنه در حاشیه بازدید وزیر نفت عراق از شرکت طراحی و مهندسی صنایع انرژی، از تفاهم ایران و عراق برای توسعه مشترک میدان‌های نفت‌شهر و خرمشهر خبر داد. وی افزود: ظرفیت‌های فراوانی برای توسعه همکاری ایران و عراق در حوزه‌های نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی وجود دارد و ایران آمادگی دارد توانمندی‌های خود را در خدمت صنعت نفت عراق بگذارد.

وی با بیان اینکه ایران در حوزه‌های نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی توانمندی‌های بسیاری دارد، تصریح کرد: با توجه به اینکه صنایع پتروشیمی و گاز در عراق توسعه چندانی پیدا نکرده است، چشم‌انداز روشنی برای همکاری‌های مشترک بین دو کشور وجود دارد. وی طلب گازی ایران از عراق را در حال حاضر یک میلیارد دلار عنوان کرد. **میزان**

تجارت

افزایش مبادلات تجاری بین ایران و عراق تا سال ۱۴۰۰

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به اجرای توافق تجاری با عراق مبنی بر افزایش تجارت بین دو کشور به ۲۰ میلیارد دلار تا سال ۱۴۰۰ خواستار تسریع در اجرای توافقات شد.

رضا رحمانی گفت: در سفر قبلی به بغداد نیز چندین تفاهم‌نامه همکاری بین وزارت صنعت، معدن و تجارت ایران و وزارت تجارت عراق امضا شد که این تنها یکی از توافقات امضا شده میان دو کشور در این سفر بود. وی در ادامه با بیان اینکه این سفر آثار سیاسی و اقتصادی فراوانی داشت، اظهار کرد: در مدت کمی بعد از سفر، بخشی از اجرای توافقات که یکی از آنها عدم اخذ هزینه روادید بین دو کشور بود، اجرایی شد.

به گفته وزیر صنعت، معدن و تجارت یکی دیگر از مواردی که بین دو کشور تفاهم شد، افزایش مبادلات تجاری به ۲۰ میلیارد دلار تا سال ۱۴۰۰ بود. **ایسنا**

سیاست روز تبعات اقتصادی ناشی از سیل را بررسی می‌کند؛

زنگ خطر اقتصادی سیلاب

ادامه از صفحه اول

طبق مستندات موجود ایران از نخستین کشورهای جهان است که در آن کشاورزی و زراعت آغاز شده به این ترتیب که در قرن اول پیش از میلاد ایرانی‌ها همه درختان میوه‌ای که در یونان کشت می‌شده (به استثنای زیتون) را کشت می‌کرده‌اند. درحال حاضر نیز با استناد به آمارهای فائو ایران در تولید محصولات کشاورزی، زراعی و باغی در ۶۸ محصول کشاورزی جایگاه نخست تا پانزدهم جهان را دارد.

نگاهی گذرا به این آمار و ارقام به خوبی وجه تمایز ایران در ظرفیت‌های کشاورزی را نمایان می‌کند اما کنار هم قرار دادن این ظرفیت‌ها در مقابل بروز سیل در ایام نوروز روی دیگر سکه نمایان می‌کند روی سکه‌ای که بیش از هر چیز باید مدنظر متولیان و تصمیم‌گیران کشور از جمله متولیان اقتصادی باشد.

روی سکه‌ای که به منزله زنگ خطری کمبودها و نقصان‌های تامین مایحتاج مردم در روزهای اثر به واسطه تاثیرات ناشی از هدررفت زمین‌های کشاورزی و سیل‌زدگی محصولاتی استکه تا پیش از این کشاورزان چشم انتظار برداشت آنها بوده‌اند.

پتانسل‌های بر اب رفته

استان خوزستان با تولید محصولاتی زراعی اساسی گندم، جو، برنج و ذرت دانه‌ای و محصولات زراعی تجاری همچون چغندرقند، هندوانه، گوجه‌فرنگی، پیاز، سیب زمینی و خیار یکی از استان‌های استراتژیکی کشور در حوزه کشاورزی به شمار می‌رود به طوریکه طبق آمار و براساس مستندات موجود از میان هشت استان از ۳۱ استان کشور که بالغ بر ۶۵ درصد حجم محصولات کشاورزی کشور را تولید می‌کنند؛ استان خوزستان با تولید سالانه حدود ۱۶میلیون تن انواع محصولات کشاورزی و باغی، در صدر قرار دارد.

به اعتقاد کارشناسان خوزستان با برخورداری از بیش از ۴/۷ میلیون هکتار زمین زراعی و بیشترین آب‌های سطحی و همچنین امکان کشاورزی در همه فصول از استان‌های پرپتانسیل برای عرض اندام در عرصه اقتصاد مقاومتی تا پیش از این بود اما بروز سیل و حوادثی ازاین دست منجربه ان شده تا بار دیگر زنگ هشدار برای متولیان و دست‌اندرکاران تصمیم‌گیر کشور به صدا در بیاید هشداری که با بروز سیل در استان‌های مختلف هر روز صدای آن بلند و بلندتر می‌شود.

هفت اقلیم در یک استان

استان گلستان با جای دادن هفت اقلیم از ۱۳ اقلیم دنیا و دارا بودن ۶۶۷ هزار هکتار زمین زراعی، ۳۰ هزار هکتار باغ، سه میلیون واحد دامی، ۹۷۰ واحد مرغداری، ۴۸۲ هزار هکتار جنگل، ۸۶۲ هزار هکتار مرتع و دسترسی به ۱۱۰ کیلومتر ساحل دریای خزر، از قطب‌های مهم کشاورزی ایران است.

براساس آخرین آمار و اطلاعات ارایه شده از سوی رئیس سازمان جهاد کشاورزی گلستان در ماه‌های پایانی سال ۹۸ طبق تولیدات سال زراعی ۹۷ – ۹۶ در تولید ۱۵ محصول کشاورزی رتبه‌های اول تا چهارم کشور را دارابوده به این ترتیب که این استان در تولید سویا با ۶۰,۳ درصد، خاویار با ۵۶ درصد و دانه روغنی کلزا با ۳۴ درصد از تولید کشور، دارنده رتبه اول بوده است.

از سوی دیگر آمارها از این نکته پرده بر می‌دارند که گلستان در تولید گندم و گوشت مرغ هر کدام با ۱۰ درصد، جو با ۷,۱ درصد و آفتابگردان با ۲۳ درصد از تولید کشور در رتبه دوم، تولید پنبه با ۱۲,۶ درصد، توتون با ۱۴,۳ درصد، پیله تر ابریشم با ۱۷درصد از تولید کشور در رتبه سوم، تولید شلتوک (برنج) با ۱۰ درصد، هلو با ۷,۵ درصد، آلو قطره طلا با ۵,۸ درصد و خرمالو با ۱۰ درصد از تولید کشور در رتبه چهارم و در تولید زیتون با ۴,۹ درصد از کل تولید کشور در رتبه ششم قرار دارد.

به این ترتیب تولیدات کشاورزی استان گلستان حوزه‌های دام، زراعت، باغبانی، شیلات و آبزیان و جنگل و مرتع را در بر می‌گیرد و آن طور که آمارها می‌گویند تا پیش از این در حدود بیش از ۲۱۴ هزار خانوار بهره‌بردار بخش کشاورزی گلستان در ۶۶۷ هزار هکتار زمین زراعی مشغول فعالیت بودند که این تعداد ۳۸ درصد اشتغال خالص استان را به خود اختصاص داده‌اند و با این تفاسیر و با استناد به آمار موجود این استان چیزی در حدود ۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تن محصولات کشاورزی (۵ درصد) کل تولید انواع محصولات کشاورزی کشور را در کارنامه خود دارد.

آمارهای یاد شده اگر چه در نوع خود به نوعی مایه مباهات و خشنودی است اما با نگاهی گذرا به این آمار و با توجه به حوادث رخداده در ماه‌های اخیر می‌تواند یک هشدار و یا تلنگر جدی در نوع خود باشد چراکه با توجه به ظرفیت‌های موجود در آینده نه چندان دور با کمبودها و مسکلات روبه‌رو خواهیم شد که باز هم گریبان معیشت مردم را خواهد کرد.

از سوی دیگر یکی دیگر از عوامل مؤثر بر اقتصاد استان گلستان گردشگری است به این ترتیب که این استان با داشتن مناطق و شهرستان‌های زیبا هر ساله توریست‌های داخلی و خارجی زیادی را به خود جذب می‌کند و درصد قابل توجهی در رونق اقتصادی منطقه و کشور اثرگذار است.

نمای نزدیک

محصولات کشاورزی ایران در جهان

براساس آمارهای فائو ایران در تولید محصولات کشاورزی، زراعی و باغی در ۶۸ محصول کشاورزی جایگاه نخست تا پانزدهم جهان را دارد.به این ترتیب که ایران در تولید محصولات پسته، زرشک، خاویار، زعفران، میوه‌های هسته‌دار و انواع توت جایگاه نخست در جهان را در اختیار دارد. همچنین ایران در تولید خرما و زردآلو در رده دوم جهان قرار گرفته است.

در تولید هندوانه، گیلاس، خربزه و انواع ملون، سیب، انجیر و خیار هم جایگاه سوم جهان را از آن خود کرده است.براساس آمارهای فائو جایگاه تولید ایران در تولید گوسفند، میوه‌های تازه‌خوری، پشم، گردو و بادام جایگاه چهارم جهان است. گزارش فائو نشان می‌دهد که تولید ایران در محصولاتی مانند رازیانه، ابریشم، نخود در جایگاه پنجم قرار دارد. تولید گردو، شیر گاو و گوجه فرنگی هم ایران را به جایگاه ششم دنیا رسانده است. براساس آمارهای فائو تولید انگور، پیاز، آلبالو، شیر گوسفند و کیوی نیز در ایران فراوان است و این کشور جایگاه هفتم تولید این نوع محصولات را در جهان دارد. تولید محصولاتی نظیر ادویه، هلو، نارنگی، پرتقال ماندارین، کلمنتین‌ها، لیمو، پرتقال، شیر بز، انواع کدو، در جایگاه هشتم دنیا قرار دارد. ایران در تولید عدس جایگاه نهم دنیا را دارد.

همچنین آمارهای فائو حاکی از آن است که جایگاه ایران در تولید خرمالو، عسل و چای در جایگاه دهم قرار گرفته است. ایران رتبه یازدهم تولید کنف در جهان را دارد، همچنین در تولید انواع مرکبات، گندم، بلوبری و پالم در جایگاه دوازدهم واقع شده است. آمارهای فائو نشان می‌دهد ایران در تولید بذر ملون، تخم مرغ، و بادمجان جایگاه سیزدهم جهان را دارد. ایران در تولید چغندر قند، سبزیجات تازه، جو و سیب‌زمینی جایگاه چهاردهم را از آن خود کرده است و همچنین در محصول گلرنگ و کنگر فرنگی جایگاه پانزدهم دنیا را تصاحب کرده است.

اخبار

خدمات مالی در پلدختر با حمایت بانک پارسیان

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: به دلیل قطع پایانه‌های پرداخت فروشگاه‌های شهرستان پلدختر، با هماهنگی انجام شده با بانک پارسیان ۵۰۰ دستگاه کارتخوان بی‌سیم این بانک بین فروشگاه‌های این شهرستان توزیع شد تا خدمات مالی و کسب و کار به شهر برگردانده شود.

وی با بیان اینکه خدمات بانکی برای تبادلات مالی باید انجام شود، افزود: برای این منظور ۲۰ ارتباط ماهواره‌ای ایجاد شده و بدین ترتیب ۱۳ شعبه بانکی در منطقه شرقی شهر می‌توانند خدمات ارائه کنند. به گفته وی زیرساخت‌های ارتباطی در کشور هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان خسارت دیده‌اند که بیشترین حجم خسارات در استان لرستان رخ داده است.

جابه‌جایی ۲ شعبه بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در استان مرکزی

مدیرشعب بانک قرض الحسنه مهر ایران در استان مرکزی از جابه‌جایی شعبه انقلاب خمین (کد۷۰۲۰) به شعبه مدرس خمین (کد ۷۰۰۶) و شعبه شهدا ساوه (کد ۷۰۲۱) به شعبه کارگر ساوه (کد ۷۰۰۸) با هدف افزایش رضایتمندی و تسهیل در دسترسی مشتریان به خدمات حضوری بانک خبر داد.

براساس اعلام حسین‌آبادی مشتریان شعبه انقلاب خمین از این پس می‌توانند به آدرس: استان مرکزی، خمین، میدان مدرس، شعبه مدرس خمین (کد ۷۰۰۶) مراجعه همچنین، مشتریان شعبه شهدا ساوه نیز می‌توانند برای دریافت خدمات حضوری به آدرس: استان مرکزی، ساوه، خیابان کارگر، شعبه کارگر (کد ۷۰۰۸) مراجعه کنند.

کمک به رونق بخش تولید با اعطای تسهیلات بانکی، بانک شهر

سرپرست بانک شهر با اشاره به نامگذاری سالجاری از سوی مقام معظم رهبری گفت: این بانک نیز مانند سال‌های گذشته تلاش خواهد کرد از طریق تامین مالی هدفمند و اعطای تسهیلات بانکی به پروژه‌های کلان و اشتغال‌زای کشور، نقش پُررنگی در کمک به رونق بخش تولید در کنار سایر بانک‌ها داشته باشد.

احمد درخشنده اظهار کرد: سرلوحه قرار دادن بیانات و رهنمودهای مقام معظم رهبری در زمینه حمایت نظام بانکی از بخش تولید و اشتغال می‌تواند سال ۹۸ را به سال حمایت‌های هدفمند نظام بانکی از بخش تولید، تقویت ارزش پول ملی، بهبود شرایط اقتصادی و پرداخت تسهیلات اشتغال‌زا تبدیل کند. بانک شهر امسال نیز مانند سال‌های گذشته تلاش خواهد کرد از طریق تامین مالی هدفمند و اعطای تسهیلات بانکی به پروژه‌های کلان و اشتغال‌زای کشور، نقش پُررنگی در کمک به رونق بخش تولید در کنار سایر بانک‌ها داشته باشد.

کمک ۱۲/۵ میلیاردی بانک آینده به سیل‌زدگان

رئیس اداره بازار افزایی و مجری اجرای تفاهم‌نامه بانک آینده با پایگاه جهانی تخت جمشید، در راستای محقق ساختن موارد تفاهم شده مابین بانک آینده و پایگاه میراث جهانی تخت جمشید در زمینه ارتقای سطح کیفی بازدید گردشگران و به‌منظور مشارکت در ساماندهی و کمک‌رسانی به هموطنان سیل‌زده، توزیع بیش از ۷۰ هزار بسته کمک‌های اولیه علاوه بر ۵۰۰ هزار بسته تفاهم شده اولیه، در بین مسافران نوروزی استان فارس خبر داد.

سام فرخی افزود: پایگاه میراث جهانی تخت جمشید به‌عنوان مرکزی که در سال‌های گذشته میزبان بیش از دو میلیون نفر از مسافران نوروزی بوده، فاصله نسبتاً نزدیکی با کانون حوادث در استان فارس داشت و گردشگران بسیاری این میراث باستانی را به‌عنوان محل بازدید و اقامت در فضای باز آن انتخاب می‌کنند، یکی از مراکز اوج هماهنگی دستگاه‌های اجرایی و داوطلب مانند فرمانداری، شهرداری، سازمان هلال‌احمر، بانک آینده و سایر داوطلبان کمک‌رسانی به آسیب‌دیدگان حوادث اخیر بود.وی همچنین از تخصیص اعتباری بالغ بر ۱۲ میلیارد و پانصد میلیون ریال کمک نقدی بانک آینده به سازمان هلال‌احمر؛ استمهال ۲ ساله تسهیلات مشتریان این بانک در سراسر کشور و بخشودگی جرائم تا پایان سال ۱۳۹۷ این افراد خبر داد

بازدید معاونت عملیات بانکی بانک ایران زمین، از شعب تهران

معاون مدیرعامل در عملیات بانکی دهم و یازدهم فروردین ۹۸ به همراه مدیریت امور شعب استان تهران از شعب این شهر بازدید کرد.

هادی قدیمی در این بازدید، ضمن تبریک سال نو به همکاران با تاکید بر ادامه روند فعالیت‌های توسعه‌ای سال گذشته که منجر به کسب رتبه مناسب در میان بانک‌های خصوصی شد، بیان داشت: نقش فعال و موثر شما می‌تواند اهداف تعیین شده را در زمانی کوتاه محقق سازد که این موضوع با تلاش‌های بی‌وقفه و همه‌جانبه شما عزیزان میسر می‌شود و از تمامی همکارانی که جهت تحقق اهداف سال ۹۷ کوشیدند، تقدیر و تشکر کرد.

رئیس کل بانک مرکزی تاکید کرد؛

حمایت از رونق تولید اولویت سال ۹۸ نظام بانکی

پشت باجه

رئیس کل بانک مرکزی سال ۹۸ را سال تعیین‌کننده در عرصه اقتصادی خواند و از مدیران عامل بانک‌ها خواست با اعطای هدفمند تسهیلات، به رونق تولید کمک کنند.

عبدالناصر همتی در جمع مدیران عامل و اعضای هیات مدیره بانک‌ها و موسسه‌های اعتباری ضمن مرور شرایط کشور در سال گذشته، تاکید کرد سال ۹۷ با وجود فراز و نشیب‌های فراوان و توطئه دشمنان، هدف اصلی دشمن خنثی شد و به پایان رسید که نظام بانکی تاثیر شایانی در آن داشت.

وی موضوع تمرکز دشمن بر بازار پول و ارز به منظور دستیابی به اهداف خود را یادآور شد و گفت: سال گذشته دشمن برنامه‌ریزی ویژه‌ای به منظور اخلال در بازار پول، ارز و نظام بانکی طراحی کرده بود که در رسیدن به اهداف خود ناکام ماند.

رئیس کل بانک مرکزی کلیت فعالیت نظام بانکی در سال گذشته را مناسب و مثبت ارزیابی کرد و گفت: انتظار می‌رود نظام بانکی امسال با مدیریت صحیح به ویژه در بحث رعایت سود بانکی و اضافه برداشت، بطور جدی درکنترل نقدینگی همراهی داشته باشد وبداند بانک مرکزی دراین زمینه بطور جدی برخورد لازم راخواهد داشت.

همتی در ادامه سخنان خود پیرامون حوادث غیرمترقبه اوایل امسال، خاطرنشان کرد: جمع زیادی از هموطنان به دلیل سیل با مشکلات زیادی روبه‌رو شدند که ضمن ابراز همدردی با آنان، با استفاده از ظرفیت سیستم بانکی برای بهبود شرایط زندگی و اعطای تسهیلات لازم به ویژه در حوزه منازل مسکونی واحدهای تجاری و باغ‌ها وکارگاه‌های صنعتی و سایر نیازها تلاش خواهد شد.

همتی ضمن تاکید بر اینکه دشمنان امسال هم به منظور دستیابی به اهداف خود در بازار ارز و پول تمرکز کرده‌اند، گفت: بانک مرکزی و دولت با برنامه‌ریزی‌های لازم از تلاطم و نوسان در بازار ارز جلوگیری خواهد کرد.

وی خواستارتسریع در فروش اموال مازاد بانک‌ها و پایان دادن به بنگاه‌داری شد و گفت: بانک‌ها باید با تشکیل کارگروه‌هایی، اقدام‌های لازم برای فروش اموال مازاد شرکت‌های زیرمجموعه به شکل عملیاتی انجام دهند و در این زمینه فرایند اجرای کار را تسریع بخشند.

رئیس کل گمرک اعلام کرد

تراز تجاری مثبت ۱/۷ میلیارد دلاری کشور

چرخ توسعه

رئیس کل گمرک با بیان اینکه ۸ پیشنهاد برای جلوگیری از رسوب کالا و تسهیل ترخیص کالا به رئیس‌جمهور پیشنهاد شد، گفت: تراز تجاری سال ۹۷ بالغ بر ۱.۷ میلیارد دلار مثبت است.

مهدی میراشرفی در مورد وضعیت تجارت خارجی سال گذشته اظهار داشت: تراز تجارت خارجی در سال ۹۷ بالغ بر ۱,۷ میلیارد دلار مثبت بوده و در این مدت ۴۴,۳ میلیارد دلار صادرات غیرنفتی وجود داشت که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵,۶ درصد کاهش یافته است.

رئیس کل گمرک با تاکید بر اینکه بدخواهان کشور به دنبال صفر شدن صادرات و دست‌اندازی در این امر هستند که کورخوانده‌اند، به وضعیت واردات سال ۹۷ پرداخت و عنوان کرد: در این مدت ۴۲,۶ میلیارد دلار کالا به کشور وارد شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۱,۷ درصد کاهش دارد. عمده کاهش کالاهای وارداتی مربوط به گروه کالاهایی مصرفی و لوکس بوده که با مصوبه هیأت وزیران ۱۳۳۹ قلم از واردات منع شدند.

معاون وزیر اقتصاد به ترکیب وزنی کالاهای وارداتی پرداخت و گفت: عمده این کالاها مربوط به کالاهای سرمایه‌ای و واسطه‌ای بود که در بنگاه‌های تولیدی قابل استفاده است و ۱۵ درصد نیز مصرفی بوده شامل کالاهای اساسی، کنجاله سویا و دیگر نهاده‌های دامی بوده که خود در تولید نقش دارند.

وی در پاسخ به این سؤال که غیر از شرایط تحریم که روی صادرات اثر گذاشته آیا مباحث داخلی وجود دارد که بتوان با حل آنها رونق صادرات غیرنفتی را شاهد بود، عنوان کرد: عمده کاهش صادرات ناشی از تحریم‌های بیرونی است. با این وجود معتقدم در صورتی که بتوانیم مدیریت بهتر و هماهنگی بین دستگاه‌ها را افزایش دهیم می‌توان آثار تحریم را به حداقل رساند و بهتر از آن چه که وجود دارد، تجارت خارجی را مدیریت کرد.

میراشرفی با بیان اینکه در بحث تحریم چند صنعت و گروه کالایی هدف قرار گرفت، تصریح کرد: خودرو، پتروشیمی، میعانات نفت و گاز که جزو اقلام صادرات غیرنفتی هستند، مورد توجه قرار گرفتند و در بهمن و اسفندماه سال ۹۷ این گروه‌ها، صادرات‌شان کاهشی شد. **فارس**

آگهی مزایده مال غیرمنقول

در خصوص پرونده ۹۷۲۱۰۱ و ۹۷۲۱۰۰ مدنی له شهربانو محمدی علیه سید علی گلستانی تبریزی مبنی بر مطالبه مهریه واقع در بابلسر خیابان فلسطین روبه روی درب ورودی دادگستری اسکله مشهدسر توقیف که ملک موردتعرفه به مساحت تقریبی ۲۱۰ متر و ابعاد حدود ۱۱ متر در ۲۲ متر با پایه های بتنی و عرشه فلزی و بتنی در کنار و داخل رودخانه بابلرود استقرار یافته و دارای محدوده مسقف همکف شامل سالن پذیرایی، آشپزخانه و انباری بوده و کف آن مفروش از سرامیک، سقف داخلی با پوشش پی وی سی دیوارها با پوشش شیشه سیکوریت جهت دید به مناظر اطراف رودخانه سقف نهایی شیروانی با زیرسازی فلزی و پوشش ورق های آزبست سیمانی است دکه دارای محوطه مسقف در اضلاع شمال و جنوب با کف مفروش از موزاییک است.حسب بررسی های به عمل آمده باتوجه به موقعیت اسکله و لحاظ کلیه عوامل موثر در ارزش یابی ارزش دکه (اسکله تفریحی مشهدسر) مجموعا به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال(دو میلیارد ریال) برآورد می گردد .باتوجه به اعلام شریک بودن مالکین اسکله آقایان سید یونس گلستانی و سید احمد احمدی سهم هریک به میزان ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال قیمت پایه ارزیابی گردیده که مراتب فوق توسط کارشناس رسمی دادگستری مورد بازدید قرار گرفته و در تاریخ ۹۸/۲/۱۰ روز سه شنبه از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح به صورت مزایده حضوری در دفتر اجرای احکام مدنی به فروش خواهد رسید . کسانی که بالاترین قیمت را باتوجه به نظریه کارشناسی اعلام نمایند برنده مزایده خواهند بود.برنده مزایده باید ده درصد مبلغ را نقدا در روز مزایده و مابقی مبلغ را حداکثر ظرف یک ماه پرداخت نماید. طالبین می توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده به اجرای احکام مراجعه نمایند تا مورد مزایده به آنان ارائه گردد.ضمنا هزینه نقل و انتقال به عهده خریدار مزایده می باشد.م/الف

مدیر اجرای احکام مدنی بابلسر–فرج اله پور

آگهی ابلاغ مفاد اجراییه

در پرونده کلاسه ۹۷/۵۴۵/ش۲ح محکوم علیه مهدی شیرود قربانیان ف محمدعلی برابردادنامه شماره ۸۴۴–۹۷/۱۰/۲۲ محکوم گردیده به رأی(محکوم به) چهارده میلیون و پانصدهزار ریال به عنوان اصل خواسته و هزینه حق الدرج و مبلغ یک میلیون وسیصدوچهل و پنج هزارریال هزینه دادرسی در حق محکوم له و نیز پرداخت هفتصدوبیست و پنج هزارریال نیم عشر دولت که باتوجه به مجهول المکان بودن محکوم علیه مفاد اجراییه در یک نوبت به صورت نشر آگهی به استناد مواد ۹و۱۱۸و۱۱۹ قانون اجرای احکام مدنی انتشار و ۱۰ روز پس از آن به موقع اجرا گذاشته می شود مگر این که محکوم علیه هم کتبا محل اقامت خود را به قسمت اجرا اطلاع دهد. م/الف

مدیر دفتر شعبه دوم حکمی مجتمع قضایی شورای حل اختلاف عباس آباد–ثریا جلالی کندلوسی

آگهی حصر وراثت

خانم زهره فرهنگی ف علی به شرح درخواستی که به شماره ۲/۵/۹۸ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان ابراهیم حلاجیان ف مشهدی آقا ش ش ۲۰ صادره رامسر در تاریخ ۹۷/۱۲/۲۱ در شهرستان رامسر بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱–سعید ش ش ۲۲۷۰۰۳۲۰۰۴ ۲–سارا ش ش ۲۲۷۹۷۳۳۷۷۳ ۳–بیتا ش ش ۲۲۷۰۰۱۸۶۲۱ همگی حلاجیان–فرزندان متوفی۴–زهره فرهنگی ف علی ش ش ۲۲۷۹۲۰۴۹۰۸ همسر دائمی متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالاّ گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف رامسر–خواجه خسان

آگهی حصر وراثت

خانم آمنه جوری دریائی ف طالب به شرح درخواستی که به شماره ۲/۱۰/۹۸ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان خانم علیا بابای پور دریائی ف رجبعلی ش ش ۴۸ صادره لنگرود در تاریخ ۹۷/۶/۱۷ در شهرستان رامسر بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱–محمدمهدی جوری ش ش ۳۰۸ پسر متوفی۲–آمنه جوری ش ش یک دختر متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالاّ گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف رامسر–خواجه خسان

اطلاعیه

قابل توجه اعضا شرکت تعاونی حمل و نقل کامیون داران بروجرد

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضائی که تمایل به تصدی پست هیئت مدیره یا بازرس شرکت تعاونی را دارند می رساند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن مراجعه به هیئت مدیره نسبت به تکمیل فرم اعلام کاندیداتوری و تحویل مدارک خود به دفتر شرکت تعاونی اقدام فرمایند.

باتشکر هیئت مدیره شرکت تعاونی حمل و نقل کامیون داران خودرانده بروجرد

آگهی حصر وراثت

آقای علی زرین فر ف امان اللّه به شرح درخواستی که به شماره ۳/۹/۹۸ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان امان اله اسمعیل برشی ف قربان ش ش ۱۶۵ صادره رامسر در تاریخ ۹۷/۱۲/۲۳ در شهرستان رامسر بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱–حوّا کرد غضنفری ف حجت اله ش ش یک همسر دائمی متوفی۲–علی زرین فر ش ش ۱۰ ۳–اصغر اسمعیل برشی ش ش ۴ ۴–ابوالفضل اسمعیل برشی ش ش ۵۳ ۵–جمشید اسماعیلی ش ش یک – پسران متوفی۶–شریعت اسماعیل برشی ش ش ۶ ۷–فاطمه اسماعیل برشی ش ش ۲۲۷۰۰۱۳۷۶۱ دختران متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالاّ گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف رامسر–محمدحسین رشیدی

آگهی حصر وراثت

آقای میلاد شعبانیان ف محمد به شرح درخواستی که به شماره ۳/۱۳/۲۲۶۸ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان محمد شعبانیان ف زلفعلی ش ش ۵۹۸ صادره رامسر در تاریخ ۹۸/۱/۱۳ در شهرستان رامسر بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱–میلاد شعبانیان ش ش ۲۲۶۸ پسر متوفی۲–مهسا شعبانیان ش ش ۲۲۷۰۰۱۴۹۵۲ ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالاّ گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف رامسر–محمدحسین رشیدی

آگهی حصر وراثت

آقای بابک قربان اشرفی ف علیرضا به شرح درخواستی که به شماره ۳/۱۶/۹۸ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان علیرضا قربان اشرفی ف عباس ش ش ۵ صادره رامسر در تاریخ ۹۷/۸/۵ در شهرستان تهران بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱–فاطمه شریف نصیریان ف حسین ش ش ۱۰۰۹ مادر متوفی ۲–فریبا قربان اشرفی ف مهدی ش ش ۴۶ همسر متوفی۳–بابک قربان اشرفی ف علیرضا ش ش ۱۷۰۴۷ پسر متوفی۴–فرانک قربان اشرفی ف علیرضا ش ش ۱۱ دختر متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالاّ گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف رامسر–محمدحسین رشیدی

آگهی تغییرات شرکت پویا کشت شاهرود سهامی خاص به شماره ثبت ۴۱۸۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۴۸۹۲۶۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : تغییر مرکز اصلی و اصلاح کدپستی و آدرس شرکت بدین نحو اصلاح می گردد: استان سمنان– شهرستان شاهرود– بخش مرکزی– شهر شاهرود– خیابان ۲۲ بهمن– خیابان شهید رجایی– پلاک ۰– ساختمان اجدادی– طبقه همکف –کدپستی: ۳۶۱۶۶۱۸۱۶۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سمنان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شاهرود (۴۲۲۴۱۹)

اجراییه

ش پ :۳/۱۳۲۵/۸۹ محکوم له:محسن عباسی با وکالت حسین عباسی علائی –بابلسر خ ولیعصر–ولیعصر۲۷ پ ۱۲ محکوم علیه:۱–محمدحسین دولابی۲–علی نعمتی–مجهول المکان به موجب رأی شورای حل اختلاف بابل که قطعیت یافته محکوم علیه محکوم است به پرداخت چهل و نه میلیون ریال بابت اصل خواسته و سی هزارریال هزینه دادرسی و مبلغ یک میلیون و هفصت وچهل هزارریال بابت حق الوکاله و پرداخت خسارت تاخیر تادیه برمبنای شاخص تورم بانک مرکزی از تاریخ صدور چک ۸۸/۱۰/۱ تا تاریخ اجرای حکم در حق محکوم له و نیم عشر دولتی .استناد ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی – اجتماعی – فرهنگی محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این اخطار اجرایی ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد ، یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به ، یا انجام تعهد و مفاد رأی بدهد درغیراین صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف بابلسر–سید کمال حسینی

آگهی مزایده مال غیرمنقول

درخصوص پرونده ۹۷۲۰۹۷ مدنی له مهدی اصغری علیه علیرضا اصغری مبنی بر فروش ملک مشاع که ملک مورد تنازع واقع در بابلسر–چمران ۱(شهید بهشتی ۱) کوچه شهید اصغرزاده –بن بست سوم پلاک ۱۸ می باشد ، براساس سوابق ثبتی شش دانگ دو قطعه زمین متصل به هم که به صورت یک باب خانه در آمده به مساحت ۴۵۸,۵۰مترمربع به پلاک های ۷۳۰۰ و ۷۳۰۱ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ ثبت بابلسر با حدود اربعه شمالا به طول های ۲,۱۰ متر دیوار به دیوار و۱۲,۵۰ متر به دیوار پلاک ۵۸۲۱ فرعی شراق اول به طول ۱۹,۷۰ متر به دیوار پلاک ۳۷۳۱ فرعی دوم پخی است به طول ۱ متر سوم جنوب مجاور است به طول های ۶ متر و ۱,۷۵ متر به دیوار پلاک مرقوم چهارم به طول ۴,۶۰ متر درب و دیوار به کوچه پنجم شمال مجاور است به ۶,۷۰متر دیوار است به پلاک ۲۳۸۰ فرعی ششم به طول ۵,۵۰ متر به دیوار پلاک مذکور جنوبا اول به طول ۱۴ متر دیوار است به پلاک ۳۷۲۵ فرعی دوم به طول ۱,۷۰ متردیوار است به باقیمانده پلاک یک اصلی غربا اول به طول ۱۹,۱۵ متر دیوار است به متصرفی هاشمیان دوم به طول ۱,۹۰ متر و ۳,۷۰ متر و ۴,۵۵ متر دیوار است به پلاک ۵۳۵۹ فرعی، اعیانی های موجود در عرصه پلاک ثبتی مورد ارزیابی عبارتند از ۱–ساختمانی مسکونی کف و کف کرسی دار به مساحت حدود ۱۳۰ مترمربع با قدمت بنای بیش از ۳۰ سال که با مصالح بنایی سنتی ساخته شده و سقف آن شیروانی با زیرسازی چوبی و پوشش ورق های حلبی زنگ زده، نما از اندود سیمانی، درب ها و پنجره ها از نوع چوبی است ۲–بنایی همکف به مساحت حدود ۷۰ متر شامل اتاق و آشپزخانه که به عنوان سوییت بوده و سقف آن شیروانی بازیرسازی چوبی و پوشش ورق های آزبست سیمانی(ایرانیت)، نما از اندود سیمانی،درب ها چوبی و پنجره ها از نوع آلومینیومی است دورتادور ملک با دیوار بلوکی محصور گردیده و ملک با بری به طول ۴,۶۰متر به کوچه بن بست متصل می گردد که عرض کوچه کمتر از ۲,۵۰ متر می باشد لیکن باتوجه به احداث بنا درسمت دیگر کوچه و ضرورتا تعریض آن به عرض بیش از ۱,۵۰ متر عرض کوچه احیانا در آینده نزدیک افزایش می یابد.حیاط محوطه سازی شده گل ها و گیاهان تزیینی و چند اصله درخت با کف مفروش از موزاییک است.ملک دارای امتیازات آب وبرق و گاز می باشد.ضمنا ملک دارای مقداری تعریض است.باتوجه به کلیه عوامل موثر ارزش شش دانگ پلاک های ثبتی ۷۳۰۰ فرعی و ۷۳۰۱ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ ثبت بابلسر اعم از عرصه و اعیان با کلیه امتیازات و متعلقات بدون احتساب دیون و بازداشتی های قبلی مجموعا به مبلغ ۵,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰ (پنج میلیارد و نهصدوده میلیون ریال)قیمت پایه ارزیابی گردیده ، مراتب فوق توسط کارشناس رسمی دادگستری مورد بازدید قرار گرفته و در تاریخ ۹۸/۲/۹ روز دوشنبه از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح به صورت مزایده حضوری در اجرای احکام مدنی به فروش خواهد رسید . کسانی که بالاترین قیمت را باتوجه به نظریه کارشناسی اعلام نمایند برنده مزایده خواهند بود.برنده مزایده باید ده درصد مبلغ را نقدا در روز مزایده و مابقی مبلغ را حداکثر ظرف یک ماه پرداخت نماید. طالبین می توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه نمایند تا مورد مزایده به آنان ارائه گردد.ضمنا.هزینه نقل و انتقال به عهده خریدار مزایده می باشد.م/الف

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی بابلسر–فرج اله پور