تجارت

یک میلیارد دلار؛ ظرفیت صادراتی ایران به پاکستان

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به صادرات یک میلیارد دلاری ایران به پاکستان، این رقم را در برابر ظرفیت‌های تولیدی ایران ناچیز خواند و بر لزوم توجه به توسعه استان سیستان و بلوچستان با اجرای طرح‌های صنعتی و معدنی تاکید کرد.

رضا رحمانی با بیان اینکه راه نجات و رونق تولید در سال ۹۸ صادرات به کشورهای همسایه است، گفت: در مرز شرقی ایران، کشور پاکستان سالانه ۶۰ میلیارد دلار انواع کالا از دیگر کشورها واردات دارد که کمتر از یک میلیارد آن از ایران است و در این خصوص باید با رایزنی و تلاش موانع پیش روی مراوده تجاری با پاکستان را از بین ببریم.

وی افزود: برای توسعه صنعت، معدن و تجارت استان سیستان و بلوچستان ضرورت دارد که هدف‌های روشن مشخص شود و در این خصوص از نمایندگان مجلس، سازمان برنامه و... نظرخواهی شود تا در مسیر اجرا با مشکل و ناهماهنگی روبه‌رو نشویم. **شادا**

خونه به خونه

وجود ۱۰ هزار واحد مسکن مهر بدون متقاضی، در هشتگرد

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید هشتگرد، با اشاره به وجود ۱۰ هزار مسکن مهر بدون متقاضی در این شهر جدید گفت: نیمی از این خانه‌ها را در قالب مسکن امید، به صورت خودمالکی به فروش می‌رسانیم.

داوود صفدری با بیان اینکه ساخت این شهر جدید از سال ۶۴ آغاز شد و سقف جمعیت‌پذیری آن، ۷۰۰ هزار نفر و مساحت این شهر ۴۳۷۰ هکتار تعیین شده است، اظهار داشت: در حال حاضر توسعه شهر جدید هشتگرد فعلی، نامتوازن است و پیوستگی در بافت و کالبد شهری وجود ندارد؛ چراکه شهرهای جدید در ایران، از محل منافع حاصل از آماده‌سازی و فروش اراضی توسعه می‌یابد و این امر سبب می‌شود رشد شهری در شهرهای جدید، متوازن نباشد.

وی گفت: ساخت پروژه‌های مسکن مهر، به نامتوازن‌تر شدن هشتگرد کمک کرد، با این حال وظیفه ما تکمیل واحدهای مسکونی در این شهر است. **ایرنا**

کسب‌وکار

تصویب حق مسکن ۱۰۰ هزار تومانی کارگران

معاون وزیر کار از تصویب حق مسکن ۱۰۰ هزار تومانی کارگران در نشست دیروز کمیسیون اقتصادی دولت به ریاست وزیر اقتصاد خبر داد.

حاتم شاکرمی درباره آخرین وضعیت تصویب حق مسکن ۱۰۰ هزار تومانی کارگران در سال ۹۸، گفت: راجع به کمک هزینه حق مسکن کارگران روز گذشته جلسه‌ای در کمیسیون اقتصادی دولت به ریاست آقای دژپسند وزیر اقتصاد و با حضور وزرای اقتصادی برگزار شد.

وی از با بیان اینکه بعد از ارائه توضیحات لازم به اعضا، خوشبختانه کمیسیون اقتصادی دولت مصوبه شورای عالی کار مبنی بر افزایش حق مسکن کارگران به ۱۰۰ هزار تومان را تأیید کرد، افزود: با توجه به فرایندی که در شورای عالی کار برای افزایش حق مسکن طی شده بود، کمیسیون اقتصادی دولت نیز با افزایش آن موافقت کرد که امیدواریم به زودی این مصوبه در جلسه هیأت وزیران به تصویب برسد. **مهر**

سوءمدیریت‌ها ادامه دارد؛

امید واهی برای ساماندهی بازار

بازار روز تلاش برای تشکیل وزارت بازرگانی در حالی است که در شرایط فعلی، ابزارهای قانونی کارآمد در اختیار دولت برای ساماندهی امور و تنظیم بازار وجود دارد؛ ابزارهایی که دولت نسبت به آن‌ها بی‌توجه است.

هفته آینده قرار است یکی از پر سر و صداترین طرح‌های مجلس برای بازگشت به عقب در دهه ۹۰ برای تصویب بررسی شود. طرحی که براساس آن گام رو به جلوی ایران برای کم کردن بروکراسی‌های اداری را دوباره به عقب می‌راند و دعوای وزارتخانه‌های بازرگانی و صنایع را مجدد در صدر اخبار رسانه‌ها قرار خواهد داد. کمتر کسی از تجار، فعالان اقتصادی، مدیران وقت صنایع و بازرگانی و صنعتگران دعواهای دو وزارتخانه صنعت و بازرگانی و سرگردانی فعالان اقتصادی در کشمکش‌های این دو وزارتخانه پیش از ادغام را از یاد برده‌اند، روزهایی که به اذعان مدیران و حتی وزیر وقت بازرگانی، نامه‌های درخواست بخش بازرگانی، ماه‌ها در کارتابل وزیر صنایع و معادن وقت با هدف حمایت از تولید بی‌پاسخ می‌ماند.

فرار از بار مسئولیت، با یک اقدام واهی

داستان از روزهای سخت تصمیم‌گیری‌هایی حکایت دارد که یک روی آن منافع بخش تجارت و بازرگانی را تأمین می‌کرد و روی دیگرش، به زیان حوزه تولید تمام می‌شد. به ندرت آب این دو بخش در یک جوی می‌رفت و تضادها همواره باقی بود؛ گاهی تصمیم‌گیری‌ها در گیر و دار بروکراسی‌ها، آنقدر معطل می‌ماند که اگر پس از جلسات مداوم، نتیجه‌ای هم حاصل می‌شد، نوشدارو بعد از مرگ سهراب بود.

سرانجام با ادغام این دو وزارتخانه زمینه برای همگرایی این دو حوزه مهم و سرنوشت‌ساز حوزه اقتصاد فراهم شد و این فرصت فراهم گردید که تصمیمات این دو بخش، با نگاهی واحد و مبتنی بر هم افزایی تولید و تجارت و در خدمت منافع کلان اقتصاد کشور اتخاذ گردد و اینگونه نباشد که تصمیماتی در خدمت تنظیم بازار، به تولید و تجارت خارجی کشور ضربه بزنند یا بالعکس، تصمیماتی انحصارطلبانه در حوزه تولید، تجارت یا تنظیم بازار را در معرض تهدید قرار دهد.

مهدی غضنفری، اولین وزیر وزارتخانه ادغامی صنعت، معدن و تجارت گفته بود: «با ادغام این دو وزارتخانه ما تلاش کردیم تولید و تجارت یک مقوله منجسم مدیریتی تلقی گردد؛ چنین موقعیتی موجب انتقال سریع اطلاعات و تصمیمات در طول زنجیره تولید و تجارت می‌شد ودر نتیجه، بهره‌وری بالاتری را نسبت به شرایط تفکیک وزارتخانه به دست می‌داد... یکی از علل پایین بودن بهره وری در کشورمان همین گسست در فرآیندهای تصمیم‌گیری است. ما سعی کردیم این یکپارچکی را به حداکثر برسانیم.»

اما متأسفانه طی سال‌های گذشته این وزارتخانه بدلیل ناتوانی در استفاده از فرصت‌های این ادغام، و ضعف مفرط دولت در تنظیم بازار داخلی که ناشی از عدم اجرای درست قانون انتزاع هم بوده است، آدرس غلط داده و مشکلات پیش آمده را ناشی از بزرگ بودن این وزارتخانه عنوان می‌کنند.

دولت می‌خواهد به بهانه سوءمدیریت‌های تنظیم بازار و قیمت‌های فزاینده‌ای که بر روی برخی کالاهای پرمصرف سبد خانوار اعمال می‌شود، دو وزارتخانه‌ای که عملاً مسئولیت قانونی در تنظیم بازار ندارند را احیا کند؛ این در حالی است که طبق قانون انتزاع، وظایف بازرگانی بخش کشاورزی برعهده وزارت جهاد کشاورزی است اما در اجرای قانون انتزاع، وزارت جهادکشاورزی اهتمام لازم را از خود نشان نداده است.

حال گویا برخی مدیران دولتی راهکار فرار از بار سنگین فشارهای تنظیم بازار را تفکیک وزارت صمت و بازگشت به ترکیب قبلی می‌دانند و می‌خواهند دو سال باقیمانده دولت را هم در این جابجایی‌های مدیران و کارمندان و انتخاب مدیران و نقشه راه و دستورالعمل و استراتژی سپری کنند.

حال اکنون اعضای کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی از رأی آوردن طرح تفکیک وزارتخانه‌ها در کمیسیون خبر می‌دهند و می‌گویند به زودی و شاید ظرف یک هفته آینده در صحن علنی موضوع نهایی شود؛ به همین دلیل است که برخی از هم‌اکنون مشغول رایزنی برای تصاحب پست‌ها و فرصت‌های شغلی ناشی از این تفکیک هستند و به طور قطع ماه‌ها زمان می‌برد تا وزارتخانه‌های تازه تأسیس، جان بگیرند و جرأت تصمیم‌گیری.

به اعتقاد بسیاری از کارشناسان، در تصویب ناگهانی و فارغ از بررسی دقیق طرح تشکیل وزارت بازرگانی، اظهارنظرهای چند ماه اخیر رئیس جمهور و مدیران ارشد کشور بی تأثیر نبوده است. چندی پیش، حسن روحانی رئیس‌جمهور در ۱۵ بهمن ۹۷، طی صحبت‌های تشکیل وزارت بازرگانی را تنها چاره پایان دادن به تلاطمات اخیر بازار خوانده و گفته بود: «بدون وزیر بازرگانی مستقل، مسائل و مشکلات صادرات، واردات و تنظیم بازار در کشور حل نمی‌شود. اگر می‌خواهید مردم، برای خرید اجناس، کمتر معطل بشوند، به عنوان مسئول دولت خدمت شما عرض می‌کنم که راهی جز جدا شدن وزارت بازرگانی وجود ندارد».

تشکیل وزارت بازرگانی به دلیل ناتوانی دولت

موافقان تشکیل وزارت بازرگانی معتقدند از جمله وظایف این وزارتخانه، تنظیم بازار محصولات است که در سایه ادغام چند سال پیش به فراموشی سپرده شده و متولی مشخصی برای آن وجود ندارد؛ اما تاکید بر تشکیل وزارت بازرگانی با هدف تنظیم بازار و کنترل قیمت‌ها در حالی مطرح شده است که تجربیات گذشته نشان‌دهنده خلاف این ادعا است و امیدی به سامان بخشی مشکلات مطرح شده در بخش تنظیم بازار و کاهش قیمت کالاهای اساسی سبد غذایی مردم با تشکیل وزارت بازرگانی وجود ندارد. به عبارت دیگر، افزایش قیمت محصولات وارداتی به کشور طی چند ماه گذشته به خوبی نشان دهنده این موضوع است. علاوه بر این، وزارت بازرگانی در صورت احیا فقط به‌دنبال افزایش واردات خواهد بود و انگیزه‌ای برای تقویت تولید صادرات محصولات ایرانی نخواهد داشت.

در حال حاضر به واسطه تجمیع چند سال قبل وزارت صنعت، معدن و تجارت، قوانین و ابزارهای زیادی در اختیار وزارتخانه‌های صنعت، معدن و تجارت و نیز کشاورزی برای مدیریت و ساماندهی بازار وجود دارد. قانون تمرکز، ستاد تنظیم بازار، معاونت‌های بازرگانی وزارتخانه‌های صمت و کشاورزی و غیره ازجمله این ابزارها هستند که به واسطه آن‌ها می‌توان بر مشکلات ناشی از تنظیم بازار فائق آمد. با این وجود دولت از ابزارهای فعلی خود استفاده نمی‌کند و در انتظار ایجاد وزارتخانه و ساختار جدید است. ساختاری که در صورت تحقق، علاوه بر تحمیل هزینه‌های مالی فراوان به کشور اتلاف زمان را به دنبال دارد.

موضوعی که نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی درباره آن گفت: بدون شک با تفکیک بازرگانی از وزارت صنعت، معدن و تجارت و تشکیل یک وزارتخانه مستقل مشکلات مردم برطرف نخواهد شد، بلکه بر معضلات و چالش‌های کشور افزوده می‌شود. چون تأسیس وزارتخانه جدید هزینه‌های سنگینی به دولت تحمیل می‌کند.

سیدناصر موسوی لارگانی افزود: دولت بعضی از کم‌کاری‌ها، ناتوانی‌ها، عدم نظارت‌ها و سوءمدیریت‌های موجود در کشور را می‌خواهد با طرح تشکیل وزارت بازرگانی لاپوشانی کنند.

بی‌توجهی وزارت جهاد کشاورزی به اجرای کامل قانون انتزاع

براساس قانون تمرکز، کلیه اختیارات و وظایف و امور مربوط به سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی و نظارت در حوزه‌های صادرات، واردات و تنظیم بازار محصولات کشاورزی به وزارت جهاد کشاورزی واگذار شد. هدف از این قانون انسجام بخشیدن به پراکندگی و شلختگی‌های حاکم بر بدنه مدیریت عرضه و تقاضای غذای اساسی مردم بود که دستاوردهای مهمی هم علی‌رغم اجرای ناقص خود به همراه داشت.

با وجود دستاوردهای قابل‌توجه قانون تمرکز، اهتمامی از سوی وزارت جهاد کشاورزی برای پیاده‌سازی و اجرای کامل قانون مذکور وجود ندارد. تنفیذ اختیارات قانونی خود در زمینه قاعده‌گذاری و سیاست‌گذاری تنظیم بازار به «سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان» ذیلِ وزارت صنعت، معدن و تجارت، تهیه نکردن آیین‌نامه‌های مربوط به قانون تمرکز و عدم توجه به انتزاع بخش کشاورزیِ «سازمان توسعه تجارت» از وزارت صمت و الحاق آن به وزارت جهاد کشاورزی ازجمله کم‌کاری‌های وزارت جهاد کشاورزی در این حوزه است.

بر این اساس، مشکلات موجود در وزارت صنعت، معدن و تجارت با ارائه راهکارهایی منطقی و بدون تفکیک قابل حل است. تغییر ساختار فعلی وزارتخانه، کاهش تصدی‌گری و واگذاری برخی امور به تشکل‌ها و اتحادیه‌ها، تهیه و تدوین آیین‌نامه‌های ادغام و ایجاد نظام ارزیابی مناسب ازجمله این راهکارها هستند. **مهر**

اخبار

اعلام نرخ حق‌الوکاله به کارگیری سپرده‌های سرمایه گذاری بانک رفاه

نرخ حق‌الوکاله دریافتی بانک رفاه کارگران از سپرده‌گذاران، حداکثر ۳ درصد تعیین شده است.

نرخ حق‌الوکاله این بانک در سال گذشته نیز معادل ۳ درصد بود. حق‌الوکاله مبلغی است که بانک‌ها در چارچوب بانکداری اسلامی و بدون ربا در قبال به کارگیری منابع سپرده‌گذاران می‌توانند از آنها دریافت کنند.

بانک صادرات ایران امسال با «طراوت» به دنبال تحریک تقاضای کل

مدیرعامل بانک صادرات گفت: تلاش داریم تا در سال ۹۸ با استفاده حداکثری از ظرفیت طرح «طراوت»، برای «رونق تولید»، تقاضای کل را تحریک کنیم.

حجت‌الله صیدی در دومین همایش ۵۰۰ مشتری برتر این بانک در جمع صاحبان بنگاه‌های بزرگ اقتصادی کشور، ضمن ارائه گزارشی از دستاوردهای سال گذشته این بانک، مهمترین هدف بانک صادرات ایران در سال ۹۸ را عرضه طرح ویژه اعتباری تولید این بانک با عنوان «طراوت» اعلام کرد که براساس آن تمامی زنجیره تولید تا مصرف در تمامی صنوف و مصرف‌کننده نهایی را در بر می‌گیرد. نام‌گذاری سال «رونق تولید» از سوی مقام معظم رهبری، نگرشی درست از وضعیت اقتصاد کشور است و اگر می‌خواهیم اقتصاد در ریل صحیح خود قرار بگیرد، چاره‌ای جز «رونق تولید» نداریم.

وی تصریح کرد: تمام مشکل ما در سرمایه در گردش‌تولید نیست بلکه باید تقاضای کل نیز افزایش پیدا کند. طرح طراوت بانک صادرات ایران که از هفته آینده عملیاتی می‌شود، با همین استراتژی سمت تقاضا را هدف گرفته و علاوه بر تولیدکنندگان و تامین کنندگان مواد اولیه و صنایع معدنی، همه صنوف و در نهایت متقاضیان خرد را نیز در بر می‌گیرد.

سفر مدیرعامل بانک صنعت و معدن به لرستان

رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل بانک صنعت و معدن به اتفاق هیأت همراه فردا چهارشنبه به استان لرستان سفر می‌کند.

حسین مهری در این سفر ضمن دیدار با مسؤلان استان از چندین واحد تولیدی که از سوی این بانک تسهیلات دریافت کرده‌اند، بازدید خواهد کرد. دیدار با صنعتگران و کارآفرینان و شناخت چالش های پیش روی تولیدکنندگان به منظور حمایت از آنان و ارائه راهکارهای لازم از دیگر برنامه‌های مدیرعامل بانک صنعت و معدن در سفر به لرستان است.

جشنواره مهرانه‌های بانک کشاورزی تا ۱۵ اردیبهشت

جشنواره مهرانه‌های باشگاه مشتریان بانک کشاورزی ویژه مشتریانی که از درگاه‌های پرداخت الکترونیکی بانک کشاورزی برای انجام عملیات خرید شارژ یا پرداخت قبوض استفاده می‌کنند، تا روز ۱۵ اردیبهشت ۱۳۹۸ تمدید شد.

این جشنواره با هدف تشویق و ترغیب مشتریان به استفاده از روش‌های پرداخت الکترونیک در راستای حفاظت از محیط‌زیست از روز ۱۵ اسفند ۹۷ مقارن با روز درختکاری آغاز شده است و تا روز ۱۵ اردیبهشت ۹۸ ادامه خواهد داشت. اعضای باشگاه مشتریان بانک کشاورزی که در مدت برگزاری این جشنواره عملیات خرید شارژ یا پرداخت قبوض را از درگاه‌های پرداخت الکترونیکی بانک کشاورزی شامل اینترنت بانک، همراه بانک، کیوسک بانک و خودپرداز (ATM) انجام دهند، با مصرف این امتیازات، جوایز نقدی دریافت می‌کنند.

عملکرد مطلوب بانک پارسیان در بهبود وضعیت مردم در مناطق محروم

نماینده مردم زاهدان در مجلس شورای اسلامی از عملکرد بانک‌های خصوصی به ویژه بانک پارسیان در سال ۹۷ تقدیر کرد.

علیم‌یار محمدی گفت: بالغ بر ۷۵ درصد جمعیت استان سیستان و بلوچستان اهل تسنن بوده و کمتر از تسهیلات بانک‌ها استفاده کردند، اما اتفاق مثبتی که درسال گذشته رخ داد این بود که برخی از بانک‌ها بویژه بانک‌های خصوصی پیش قدم برای ارائه کمک به مردم استان‌های مرزی و حاشیه‌ای شدند.

وی افزود: بانک پارسیان با ارایه تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج، خوداشتغالی، تعمیر و ودیعه مسکن، درمان و... توانست در بهبود وضعیت رفاهی مردم نقش موثری ایفا کند. وی بیان کرد: بانک پارسیان همچنین تعهداتی در زمین اشتغال‌زایی روستایی و حمایت از تولید داخلی و رونق کسب و کار نیز در استان‌های محروم از جمله سیستان و بلوچستان پرداخت کرده است که نتایج مطلوب و اثرگذاری داشته است. تسهیلات ارائه شده که بخشی از آن توسط دولت، بخشی دیگر به کمک بانک‌های خصوصی و بخشی دیگر به همت مردم و بخش خصوصی بود در مناطق مرزی و حاشیه‌ای خصوصا در شهرهایی مانند سیستان و بلوچستان که ازنظر جمعیتی نزدیک به ۵۰ درصد آن را بافت روستایی تشکیل می‌دهد توانسته است کمک موثری به تغییر سبک زندگی مردم و کمک به رفاه حال آنان کند.

متن آگهی

به اطلاع می رساند اینجانب اسماعیل میرزایی به وکالت از طرف احمد گراوند مالک قسمتی مشاع از ۶ دانگ مشاع پلاک ثبتی ۵۰/۴۲ واقع در قریه زره در به نشانی دماوند روستای زره در موضوع سند رسمی دفترخانه (تفویض وکالت) ۱۶۵۸۹ صادره به تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۹ متقاضی تعیین بستر و حریم رودخانه / مسیل / نهر .... در داخل و مجاورت پلاک ثبتی فوق الذکر می باشم ۱۱ و حسب اعلام امور آب دماوند بر اساس ضوابط و مقررات جاری، تعیین بستر و حریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی به امور آب و تکمیل پرونده می باشد لذا از کلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با در دست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مهلت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به امور منابع آب دماوند به نشانی دماوند گیلاوند بلوار آیت اله خامنه ای روبروی سالن ورزشی ولیعصر (عج) مراجعه نمائید. بدیهی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مهلت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران (امور آب دماوند) نبوده و بستر و حریم اعلامی برای کلیه مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد. م الف/۵۹۱۹– تاریخ انتشار نوبت اول:۹۸/۱/۱۸– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱/۲۸

اداره امور آب تهران – دماوند

آگهی مزایده مال غیرمنقول

درخصوص پرونده کلاسه ۹۷۲۱۵۱ مدنی له معصومه بیگم قلی تبار علیه رضا زاهدی مبنی بر مطالبه وجه که ملک محکوم علیه واقع در بابلسر بلوار شریفی –شریفی ۱۸ بن بست فجر توقیف، شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۹٫۴۷ مترمربع به شماره پلاک ۱۹۶۰۶ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ ثبت بابلسر با حدود اربعه شمالا به طول ۱۲ متر به کوچه شرقا به طول ۲۷٫۱۰ متر به پلاک مجاور جنوبا به طول ۱۲ متر به پلاک مجاور غربا به طول های ۱۱٫۷۸ متر و ۱۶٫۰۷ متر به پلاک مجاور در داخل عرصه یک ساختمان سه طبقه روی پیلوت با زیربنای هرطبقه حدود ۱۷۵ مترمربع در سه واحد با اسکلت بتنی ،سقف تیرچه نما سیمان کاری دیوار آجری که طبقه اول آن در حال سکونت با مشخصات کف سرامیک دیوار گچ کابینت ام دی اف درها چوبی و پنجره ها آلومینیومی و دارای سه خواب و هال و پذیرایی و سرویس بهداشتی و طبقه دوم و سوم به صورت نیمه کاره در حد دیوار چینی و سیمان کاری و تاسیسات آب و برق و فاقد آسانسور احداث شده است .باتوجه به موارد مذکور و لحاظ جمیع جهات و کلیه عوامل موثر ارزش شش دانگ پلاک موصوف به مساحت ۳۲۹٫۴۷ متر با اعیانی احداثی به مساحت مجموع ۵۲۵ مترمربع مجموعا به مبلغ نه میلیارد و سیصدمیلیون ریال(۹٫۳۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰) قیمت پایه ارزیابی گردیده ، مراتب فوق توسط کارشناس رسمی دادگستری مورد بازدید قرار گرفته که در تاریخ ۹۸/۲/۲۳ روز دوشنبه از ساعت ۹ لغایت ۱۰ صبح به صورت مزایده حضوری در اجرای احکام مدنی بابلسر به فروش خواهد رسید . کسانی که بالاترین قیمت را باتوجه به نظریه کارشناسی اعلام نمایند برنده مزایده خواهند بود.برنده مزایده باید ده درصد مبلغ را نقدا در روز مزایده و مابقی مبلغ را حداکثر ظرف یک ماه پرداخت نماید. طالبین می توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه نمایند تا مورد مزایده به آنان ارائه گردد.ضمنا.هزینه نقل و انتقال به عهده خریدار مزایده می باشد.م/الف

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی بابلسر–فرج اله پور

آگهی مزایده مال غیرمنقول

درخصوص پرونده کلاسه ۹۶۱۶۶۶ مدنی له مهدی زمانی علیه مرسلین بابایی مبنی بر مطالبه وجه که شخص ثالث مهدی بابایی مال غیرمنقول خود را جهت پرداخت محکوم به معرفی ، ملک مورد تعرفه توقیف واقع در بابلسر–جاده بابلسر به فریدونکنار مقابل ایران خودرو کوچه دارخال ضلع غربی شهرک بسیجیان به شماره پلاک ثبتی ۹۵ فرعی از یک اصلی بخش ۱۱ حوزه بابلسر که نوع و میزان مالکیت شامل ۱۲۵۰ سهم مشاع از ۲۰۲۰۰ سهم عرصه و اعیان زمین(وضعیت خاص طلق) به مساحت ۲۰۲۰۰ مترمربع با حدود و مشخصات مندرج در سند مالکیت می باشد و در عرصه ملک هیچ گونه اعیانات و مستحدثاتی مشاهده نگردید .باتوجه به موقعیت مکانی و منطقه ای ملک، نوع کاربری زراعی، مساحت زمین،مشاعی بودن و عدم دسترسی به کوچه یا خیابان ، مراتب فوق توسط کارشناس رسمی دادگستری مورد بازدید و ارزیابی قرار گرفته، ارزش ۱۲۵۰ سهم مشاع از ۲۰۲۰۰ سهم عرصه و اعیان به مساحت شش دانگ ۲۰۲۰۰ مترمربع آن به مبلغ ۲٫۸۷۵٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال قیمت پایه ارزیابی گردیده که در تاریخ ۹۸/۲/۲۵ روز چهارشنبه از ساعت ۹ لغایت ۱۰ صبح به صورت مزایده حضوری در اجرای احکام مدنی بابلسر به فروش خواهد رسید . کسانی که بالاترین قیمت را باتوجه به نظریه کارشناسی اعلام نمایند برنده مزایده خواهند بود.برنده مزایده باید ده درصد مبلغ را نقدا در روز مزایده و مابقی مبلغ را حداکثر ظرف یک ماه پرداخت نماید. طالبین می توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه نمایند تا مورد مزایده به آنان ارائه گردد.ضمنا.هزینه نقل و انتقال به عهده خریدار مزایده می باشد.م/الف

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی بابلسر–فرج اله پور

دادنامه

پرونده:۹۷۰۹۹۷۲۰۶۲۱۰۰۴۵۵ دادنامه:۹۶۰۹۹۸۲۰۶۲۱۰۰۲۷۹ خواهان:حسین فریدون وان سفلی ف سهراب با وکالت مهیار حسین زاده ف محمود خوانده:عادل حاتمی –مجهول المکان ((رأی قاضی شورا)):درخصوص دعوی حسین فریدونی وان سفلی ف سهراب با وکالت مهیار حسین زاده به طرفیت عادل حاتمی به خواسته مطالبه مبلغ ۴۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال به انضمام هزینه دادرسی و حق الوکاله و تاخیر تادیه باتوجه به محتویات پرونده نظر به این که مستند دعوی خواهان فاکتور تعمیرات بوده و خوانده در جلسه حاضر نگردیده و ایراد و تکذیب یا دفاعی به دعوی به عمل نیاورده و دلیلی که بیانگر پرداخت دین و برائت ذمه خود باشد ارائه و اقامه نگردید علی هذا دعوی خواهان ثابت تشخیص مستندا به مواد ۱۹۸ –۵۱۹–۵۲۲ ق آ د م حکم به محکومیت خوانده به پرداخت ۴۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت هزینه دادرسی و تاخیر تادیه برمبنای شاخص نرخ تورم بانک مرکزی که از ناحیه اجرای احکام محاسبه می گردد و حق الوکاله طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می گردد.رأی صادره غیابی است و ظرف بیست روز پس از رویت قابل اعتراض در این شورا و با انقضای مهلت مذکور ظرف بیست روز قابل اعتراض در محاکم عمومی بابلسر می باشد.م/الف

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف بابلسر–پرویز بهمن نژاد تهمتن

آگهی حصر وراثت

آقای علی اصغر سعیدی به وکالت ۱ –حمیدرضا دنیائی۲ –علیرضا دنیائی۳– معصومه دنیائی ف محمدحسین به شرح درخواستی که به شماره ۹۸/۱۸/۲ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان محمدحسین دنیائی ف احمد ش ش ۵۷ صادره رامسر در تاریخ ۹۸/۱/۱ در شهرستان رامسر بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱ –حمیدرضا ش ش ۳۹ ۲ –علیرضا ش ش ۳۲ ۳ –معصومه ش ش ۴۷ شهرت همگی دنیائی –فرزندان متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف رامسر

آگهی اخطاریه دفترخانه

ش پ :۲۵۱۴ با احترام به شما اخطار می شود همسر شما خانم مریم کرد جوان با ارائه مستندات قانونی خواهان ثبت طلاق فی مابین است لذا مقتضی است ظرف مهلت یک هفته از تاریخ انتشار روزنامه با در دست داشتن شناسنامه و کارت ملی جهت اجرای صیغه طلاق و ثبت آن به دفترخانه ازدواج و طلاق ۱۸ و ۵ رامسر به نشانی مازندران رامسر نارنج بن روبه روی چاپ ارجمند مراجعه نمایید در غیر این صورت مطابق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد.م/الف۹۸/۲۰۲/۲

سردفتر رسمی ازدواج ۱۸ و طلاق ۵ رامسر–رضا صائبی

آگهی تغییرات شرکت تولیدی و صنعتی توسن محرکه شرق سهامی خاص به شماره ثبت ۴۵۲۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۸۳۲۴۱۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۳/۰۷/۰۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : اعضای هیات مدیره عبارتند از: آقایان: مهدی عرب به شماره ملی : ۴۵۹۰۳۵۶۲۰۱ و محمد عرب به شماره ملی : ۴۵۹۰۳۵۵۵۰۷ و علی عرب به شماره ملی: ۴۵۹۰۳۵۴۱۰۱ برای مدت باقیمانده ماموریت هیات مدیره تا تاریخ ۹۸٫۲٫۱۳ انتخاب و تعیین سمت گردیدند. سعید رحیمیان به شماره ملی :۴۵۹۱۳۶۶۷۶۶ به سمت بازرس اصلی و عماد حسنیان به شماره ملی: ۴۵۸۰۰۲۴۶۸۲۹ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. . ترازنامه و حساب سود و زیان منتهی به سال ۱۳۹۶ مورد تصویب قرار گرفت .

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سمنان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شاهرود (۴۳۵۴۳۴)

آگهی تغییرات اتحادیه صنفی میوه و موادپروتئینی شهرستان بن موسسه غیر تجاری به شماره ثبت ۱۰۴۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۵۵۲۸۴۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۰ منضم به نامه شماره ۱۶۲۹/۱/۱۲۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۵ اداره صنعت ، معدن و تجارت شهرستان بن تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای حمیدرضا حیدری بنی به کدملی ۴۶۲۲۳۲۷۸۰۹۳ به سمت رئیس اتحادیه آقای قربانعلی اکبری بنی به کدملی ۴۶۲۳۰۳۵۰۷۷ به سمت نائب رئیس اول اتحادیه آقای عباس نادری بنی به کدملی ۴۶۲۳۱۹۴۹۵۷ به سمت نائب رئیس دوم اتحادیه آقای فرهاد اکبری بنی به کدملی ۴۶۲۳۱۳۸۳۲۱ به سمت دبیر اتحادیه آقای علیرضا احمدی بنی به کدملی ۴۶۲۳۲۵۶۳۸۳ به سمت خزانه دار اتحادیه و اعضای اصلی هیئت مدیره برای مدت چهار سال انتخاب گردیدند . آقای تورج حیدری بنی به کدملی ۴۶۲۲۹۳۳۰۳۹ به سمت بازرس اتحادیه انتخاب گردید. کلیه چک ها، اسناد تعهدآور ، اوراق بهادار بانکی، تعهدات مالی و حقوقی با امضای ثابت خزانه دار و امضا رئیس، در غیاب رئیس با امضای نائب رئیس بهمراه مهر اتحادیه معتبر خواهد بود. نامه های اداری و استخدامی و اسناد غیرمالی اتحادیه با امضای رئیس و در غیاب وی با امضاء نائب رئیس و مهر انجام می گردد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان چهارمحال وبختیاری اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شهرکرد (۴۳۵۷۱۶)

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۹۷۰۳۶۸۸

بدینوسیله به معصومه نوری به نشانی کرج مصباح کوچه رنجی جنوبی پلاک ۲۰ واحد ۲ بدهکار پرونده کلاسه فوق که برابر گزارش مامور پست در مورخ ۹۷/۱۲/۱۸ در نشانی فوق شناخته نگردیده اید ابلاغ میگردد که شما مبلغ ۱/۴۴۱/۳۲۶/۱۴۱ ریال اصل طلب و مبلغ ۱/۴۶۴/۴۳۸/۸۸۳ ریال لازم الاجرا بابت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۷۰/۳۷۸۰۰ مفروز و مجزی از ۱۲۱۲۳ قطعه ۱ مورد وثیقه سند رهنی شماره ۲۰۴۲۶ و سند اقرار نامه غیر مالی به شماره ۲۱۷۸۶ به بانک مسکن بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجرا مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه چاپ و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. م الف/۸۹۳۵۹

معاون واحد اجرای ثبت کرج

محک

مؤسسه خیریه حمایت از کودکان مبتلا به سرطان

mahak-charity.org

با ما تماس بگیرید: ۰۲۱-۲۳۵۴۰

و با شماره‌گیری کد #۷۲۰* از طریق تلفن همراه ما را یاری دهید. برای بازدید از این مجموعه که حاصل عشق شماست با ۲۳۵۰۱۲۱۰ تماس بگیرید.

نوبت اول

سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری کاشان

سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری کاشان

آگهی مزایده عمومی شماره ۹۸/۱ (مرحله اول)

سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری کاشان در نظر دارد نسبت به واگذاری دو قطعه زمین واقع در خیابان امیر کبیر ، روبروی فروشگاه سلمان از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط اقدام نماید. مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۹۸/۰۲/۱۲ ، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۹۸/۰۲/۱۴ و بازگشایی پاکات در مورخ ۹۸/۰۲/۱۶ می باشد.

کلیه ی هزینه های چاپ آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

آدرس: بلوار شهدا – سازمان پارک ها و فضای سبز

تلفن:۵۵۴۵۰۵۰۳

حمیدرضا ممیز – مدیرعامل سازمان

نوبت اول

آگهی تجدید مزایده

سازمان مدیریت حمل و نقل شهرداری شاهرود در نظر دارد از طریق تجدید مزایده دو باب مغازه های شماره ۸ و ۱۰ واقع در پایانه مسافربری برون شهری جنب بیمارستان خاتم الانبیا (ص) را به مدت یک سال شمسی به صورت اجاره ماهانه واگذار نماید. لذا از کلیه افراد حقیقی و حقوقی دعوت به عمل می آید به منظور شرکت در مزایده و یا کسب اطلاعات بیشتر به سایت شهرداری شاهرود به آدرس www.shahrood.ir و یا با تلفن ۳۲۳۶۲۱۲۱-۰۲۳ تماس حاصل فرمایند. مهلت ارسال پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۹۸/۰۲/۱۱ می باشد.

نوبت اول: چهار شنبه ۹۸/۱/۲۸

نوبت دوم: چهارشنبه ۹۸/۲/۴

علیرضا محمدی

سرپرست سازمان مدیریت حمل و نقل شاهرود

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت داروسازان فردوس آرا

شماره ثبت: ۱۳۰۱ شناسه ملی ۱۰۴۸۰۰۶۴۲۲۱ (سهامی خاص)

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت داروسازان فردوس آرا دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که راس ساعت ۱۰ صبح ، روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۱۰ در محل کارخانه واقع در شاهرود ، شهرک صنعتی ، کارگر ۸ ، برگزار میگردد ، حضور بهم رسانید.

دستور کار جلسه:

۱–انتخاب هیئت مدیره

۲–تغییر در اساسنامه

تاریخ انتشار: ۹۸/۰۱/۲۸

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل – عبدالحسین ملک زاده