دست به نقد

تلگرام و برجام برای برخی از قیمت گوشت هم مهمتر است

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام نسبت به مطرح شدن ادعاهایی مبنی بر مهمتر بودن برجام و تلگرام نسبت به قیمت گوشت واکنش نشان داد.

احمد توکلی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه آیا واقعا اولویتِ اصلی مردم برجام و تلگرام است و مطرح شدن چنین ادعایی زیر سوال بردن مطالبه اصلی آنان در زمینه وضعیت اقتصادی آنان نیست» گفت: من نمی‌دانم از کجا این حرف را می‌زنند و از کجا نظرسنجی کردند؟ به ما هم بگویند تا ما هم در این باره خاطرجمع شویم.

وی ادامه داد: البته بله. ممکن است برای دسته‌ای از مردم ایران که حساسیت‌های اجتماعی و سیاسی دارند، برجام مهم‌تر از گوشت باشد، شاهد هم بودیم آنهایی که برجام را می‌خواستند گفتند برجام اگر بیاید همه جا بهشت می‌شود؛ در نتیجه وقتی چنین تصوری را دارند طرفدار برجام می‌شوند، چراکه مردم دوست دارند وضعشان خوب شود، البته بهشت که سهل است جهنم هم شود، غنیمت است.

پاسداران

مذاکره مصداق تسلیم شدن است و تن به این ذلت نمی‌دهیم

فرمانده نیروی قدس سپاه پاسداران گفت: دشمن می‌خواهد با فشارهای اقتصادی ما را به میز مذاکره بکشاند که این مذاکره مصداق تسلیم است اما مردم ما هوشیار و هوشمندند و معتقدند مذاکره در شرایط کنونی با دشمن، تسلیم شدن محض است و قطعاً تن به این ذلت نمی‌دهیم.

سرلشکر قاسم سلیمانی با بیان اینکه امروز دیگر امریکا و ایادیش جریان قدرتمند قابل اعتنا در غرب و شرق آسیا ندارد و همه اتکایش به دولت‌های نامشروع است، گفت: امریکا و همدستانش به جریان‌های القایی و انحرافی متوسل شده‌اند و باید بدانند که امروز ایران اسلامی کشور قدرتمندی است و از نظر نظامی و امنیتی به بلوغ بالایی رسیده است.

وی تأکید کرد: دشمن امروز به میزان تهدیدی که می‌کند هزینه‌هایش نیز افزایش می‌یابد، ایران حقیقت تبلوریافته و عینیت‌یافته از دین است، دشمن می‌خواهد با فشارهای اقتصادی ما را به میز مذاکره بکشاند که این مذاکره مصداق تسلیم است و قطعاً تن به این ذلت نمی‌دهیم.

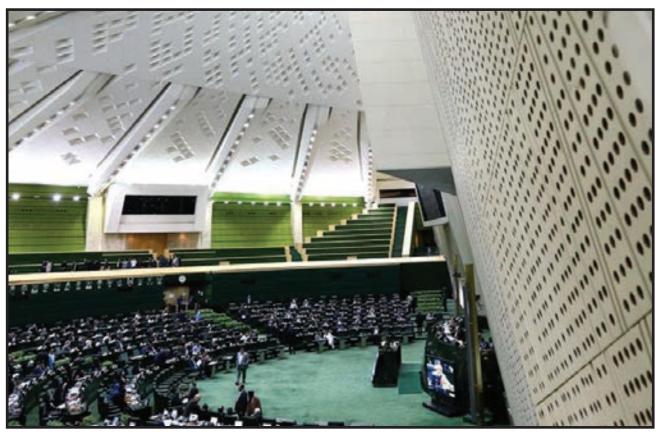
دیدگاه

تروریستی خواندن سپاه آخرین تقلای بی‌فایده کاخ سفید است

نایب رئیس مجلس اقدام آمریکا در تروریستی خواندن سپاه را آخرین تقلاهای بی‌فایده کاخ سفید دانست.

علی مطهری گفت: طبیعتا همان‌طور که شاهد بودیم این موضوع موجب وحدت بیشتر مردم شده و محبوبیت بیشتری را برای سپاه در میان مردم کشور و همین‌طور مردم منطقه غرب آسیا فراهم آورده است، بنابراین من فکر می‌کنم که این اقدام برای آمریکا نتیجه‌ای معکوس داشته است.

وی ادامه داد: لازم به ذکر است که آمریکا ابزارهای مختلف خود را در جهت تحت فشار قرار دادن ایران به کار برده و این جزو آخرین تقلاهای کاخ سفید در راستای ایجاد محرومیت برای کشورمان است که البته موثر نخواهد بود؛ بنابراین من فکر می‌کنم اگر مردم چند ماه دیگر هم مقاومت کنند آنها مجبور خواهند شد از روش در پیش گرفته خود دست بردارند و قطعا آن زمان ایران به عنوان کشوری موثر و قدرت‌مند تر در دنیا شناخته خواهد شد.



خانه ملت

انتخابات مجلس استانی می‌شود؟!

اولویت‌نشناسی در دقیقه نود

ادامه از صفحه اول

ماجرا از این قرار است که طرحی را نمایندگان در صحن علنی تصویب کردند که شاید هنوز کارشناسی‌های لازم را پشت سر نگذاشته و اگر مثل دفعات قبل مجلس متوجه رای اشتباهش شود و بخواهد این رای را تغییر دهد با توجه به در پیش بودن انتخابات ضررهای بیشماری را متوجه کشور خواهد کرد، چراکه اجرای یک طرح سراسری بدون در نظر گرفتن تبعات مثبت و منفی می‌تواند موجی را در کل کشور ایجاد کند، موجی ناشناخته که باعث دلسردی مردم از نمایندگانی شود که به آنها رای داده‌اند.

ادعایمان را از وجه دیگری بررسی می‌کنیم، چهار سال است که بر خلاف تعهدات دولت، اوضاع تحریمی کشور علی‌رغم انعقاد قراردادهای بین‌المللی بدتر می‌شود، چهار سال است که به جای تکیه به توان داخل و راه انداختن تولید و رونق اقتصاد، سیاست‌های دولت اقتضا می‌کند راه‌حل برون‌رفت از مشکلات اقتصادی را در خارج جست‌وجو کند، اما بر خلاف انتظار راه به جایی نبرده و نه تنها با مذاکره اوضاع معیشتی بهبود نیافته بلکه شرایط با تورم‌های لجام گسیخته بدتر هم شده است.

مردم عادی گاه خود را مانند اصحاب کهفی می‌بینند که قیمت‌های شش ماه پیش برایشان دورتر از قرن‌ها می‌آید و همین امر باعث تبدیل قشر مرفه به ضعیف و دلخوری مردم از مسئولان شده است حال تنها چند ماه به انتخابات چنین طرحی در مجلس بررسی و مصوب می‌شود تا این حس به مردم القا شود که نمایندگانی که به خدمت گرفته‌اند به جای حل مشکلات‌شان درپی حفظ صندلی‌های خود هستند چراکه از نظر آنها حل مشکلات اقتصادی و معیشتی و بیکاری و... در اولویت بیشتری نسبت به استانی شدن انتخابات آن هم عجله‌ای و چند ماه مانده به برگزاری انتخابات قرار دارد. اما نمایندگان در این‌باره چطور می‌اندیشیدند؟!

برخی معتقدند که طرح استانی‌شدن انتخابات مجلس علی‌رغم اینکه به‌تصویب اکثریت نمایندگان پارلمان رسیده است، اما هنوز ایراداتی دارد، بزرگترین ایراد آن است که هنوز برخی نمایندگان هم نمی‌دانند چه‌چیزی را تصویب کرده‌اند!

مخالفان و موافقان

براساس این گزارش، مخالفان استانی شدن انتخابات مجلس دلایلی برای مخالفت خود مطرح کرده‌اند، اما نکته حائز اهمیتی که از آن غفلت شده، این است که حتی برخی نمایندگان و موافقان آن، درک درست و دقیقی از این طرح ندارند و یا اصلاً متوجه ماجرا نشده‌اند. این مسئله، به‌تنهایی و جدای از ایراداتی که مخالفان مطرح می‌کنند، می‌تواند در روند اجرا مشکل‌ساز باشد، به‌ویژه اینکه نهایتاً قرار است مجریانی این انتخابات را برگزار کنند و عموم مردم در آن شرکت کنند که پیچیدگی‌ها و ابهامات بسیار زیاد طرح موجب شده تا در بهترین حالت، اکثریت جامعه متوجه نشوند که روند انتخابات به چه شکل برگزار می‌شود و در بدترین حالت، این شائبه در اذهان پیش بیاید که مجریان و یا ناظران انتخابات، خواستند با بی‌عدالتی عده‌ای را از رقابت حذف کنند، این احتمال آنگاه قوی‌تر می‌شود که بدانیم براساس طرح تناسبی مجلس، کاملاً محتمل است که فردی با رأی بیشتر از راه‌یابی به مجلس در رقابت با نامزدهایی با آرای کمتر باز بماند!

برای نمونه حسین مقصودی عضو کمیسیون شوراهای مجلس نیز در گفت‌وگویی با تسنیم، معتقد است که نمایندگان مجلس برای استانی شدن انتخابات پارلمان، فرمول و قاعده‌ای طراحی کرده‌اند که حتی "فیثاغورس" هم نمی‌تواند آن را حل کند.

وی همچنین در اظهارنظر دیگری، طرح استانی شدن انتخابات مجلس را، طرحی ناپخته، غیرعقلانی و منفعت‌طلبانه و حتی به‌سود گروهی خاص می‌داند. نماینده مردم سبزوار در مجلس، ابراز امیدواری کرد که شورای نگهبان این طرح را تأیید نکند.

همچنین شهاب‌الدین بی‌مقدار یک عضو دیگر کمیسیون شوراهای مجلس نیز، ضمن اینکه موافقتش با این طرح را اعلام کرده، می‌گوید: این طرح شفافیت‌هایی دارد، اما به هر حال طرحی است که باید ببینیم شورای نگهبان چه تصمیمی می‌گیرد، اما در مجموع نمی‌دانیم چه‌چیزی تصویب شده است!

اصغر سلیمی نیز یکی دیگر از اعضای کمیسیون شوراهای مجلس، طرح استانی شدن انتخابات مجلس را دارای نواقص متعددی می‌داند و معتقد است که اغلب نمایندگانی که به این طرح رأی داده و با آن موافقت کرده‌اند، خودشان اطلاع دقیقی از پیامدهای اجرای آن ندارند.

نماینده مردم سمیرم در مجلس همچنین طرح استانی شدن انتخابات مجلس را نامفهوم ارزیابی کرد و معتقد است که نمی‌توان مردم و افکار عمومی را نسبت به ابعاد آن قانع کرد.

گفت‌وگوی دیگری با قاسم میرزایی‌نکو که یکی دیگر از اعضای کمیسیون شوراهای مجلس پیرامون استانی شدن انتخابات مجلس است، صورت گرفت که اتفاقاً موافق این طرح است، اما اعتقاد دارد که از شفافیت لازم برخوردار نیست و حتی در شرایط فعلی نیز باید سازوکارهای آن فراهم شود.

نماینده مردم دماوند از طرف دیگر، اجرای طرح استانی شدن انتخابات مجلس را در شرایط فعلی سخت و دشوار عنوان کرد.

همچنین علیرضا رحیمی نماینده اصلاح‌طلب مردم تهران در مجلس، در گفت‌وگوی دیگری که با روزنامه سازندگی انجام داده، درباره استانی شدن انتخابات مجلس گفته که "به‌نظر می‌رسد با وجود ضرورت چنین مصوبه‌ای، مصوبه فعلی به‌دلیل عدم جامعیت کافی یک «مولود ناقص» است".

او همچنین، مصوبه مجلس برای استانی شدن انتخابات را در شکل فعلی، مصوبه‌ای دانسته که نتوانسته نگرانی‌ها را برطرف کند.

اما در این میان سیدحسین نقوی‌حسینی نماینده مردم ورامین در مجلس شورای اسلامی این طور عنوان می‌کند که "باید طرح استانی شدن انتخابات مجلس پخته‌تر می‌شد و مباحث کارشناسی بیشتری روی آن صورت می‌گرفت، اما متأسفانه این کار در مجلس اتفاق نیفتاده است که همین مسئله موجب شده تا تعابیر متفاوتی از آن وجود داشته باشد، زیرا نمایندگان به درک صحیحی از آن نرسیده‌اند".

بر این اساس به نظر می‌رسد هنوز تصویر روشنی از استانی شدن انتخابات مجلس برای قانونگذاران و حتی موافقان نیز وجود ندارد، به‌گونه‌ای که هرکدام تعبیرهای متفاوتی از مصوبه ارائه می‌دهند. این طرح به شورای نگهبان ارسال شده است شاید شورا بتواند برای پخته‌تر شدن آن کاری انجام دهد و البته براساس اولویت‌سنجی از نمایندگان بخواهد کاری نکنند که مردم تصور کنند به جای رفع گرفتاری و مشکلات مردم دنبال حفظ صندلی خود هستند.

> **این طرح به شورای نگهبان ارسال شده است شاید شورا بتواند برای پخته‌تر شدن آن کاری انجام دهد و البته براساس اولویت‌سنجی از نمایندگان بخواهد کاری نکنند که مردم تصور کنند به جای رفع گرفتاری و مشکلات مردم دنبال حفظ صندلی خود هستند**

مخاطب شمایید

اهمّیّت این قانونگذاری خیلی زیاد است

شما[نمایندگان مجلس] موقعیّت خوبی گیرتان آمده؛ چهار سال در مجلس شورای اسلامی، جایی که اداره‌ی کشور و قانونگذاری کشور آنجا است. اهمّیّت این قانونگذاری خیلی زیاد است؛ این واقعاً همان‌طور که بارها عرض کرده‌ایم، ریل‌گذاری است. شما حرکت دولت را اوّلاً ریل‌گذاری میکنید، بعد با اختیاراتی که قانون اساسی به شما داده -که ازجمله‌اش تحقیق و تفحّص است که در قانون اساسی تصریح شده- میتوانید تضمین کنید که این حرکت انجام بگیرد. صِرف توصیه نیست؛ برطبق قانون میتوانید دنبال کنید، تحقیق کنید، تفحّص کنید؛ هیچ منافاتی هم با همکاری با دولت ندارد. اعتقاد بنده این است و همیشه عقیده‌ام در همه‌ی دولتها این بوده که مجلس باید با دولت همکاری کند؛ امّا این همکاری به‌معنای گذشت از حقوق مجلس نیست؛ بایستی حقّتان را استیفاء کنید؛ تحقیق کنید، تفحّص کنید، مؤاخذه کنید که چرا نشد، چرا کم شد، چرا جور دیگر شد. این یک فرصت بسیار مهمّی است؛ این را قدر بدانید.

بیانات در دیدار نمایندگان مجلس شورای اسلامی
۱۶ خرداد ۹۵

سیاست مجازی

از محاکمه «مهناز افشار» کوتاه نمی‌آییم

حجت‌الاسلام بی‌آزار تهرانی از خطبای معروف و جهادی تهران نوشت: اینبار کوتاه نمی‌آییم... . رفقای هم‌لباس، لطفا آقا سید دریاباری را به بنده مرتبط کنید تا با طرح شکایت از اتهام وارده و دروغ بستن خانوم مهناز افشار مقابل این شایعات و لجن‌پراکنی‌های سلبریتی‌ها گرفته شود. یک پیج فیک و ساختگی خارج‌نشین عکس سید روحانی اهل مازندران (دریاباری) را در قالب توئیت به کذب منتشر کرده که ایشان گفته زنان خوزستان صیغه حشدالشعبی عراق شوند و خانم افشار با روتوئیت کردن و سر دادن واغیرتاه باعث شدند عده‌ای جوان جاهل مغرض، نفرت‌پراکنی علیه روحانیت کرده و قاتل همدانی بر همین مبنا طلبه مظلومی را در ملاعام جلوی حوزه با تیر مستقیم کلاشینکف به شهادت برساند. در کامنت‌ها و ویدئوهای متعدد این انتشار کذب اثر شوم و مخربی بر دل‌ها گذاشته است.

یادداشت وزیر کشور
درباره ترور یک طلبه در همدان

عبدالرضا رحمانی‌فضلی وزیر کشور نوشت: حادثه تلخ و دردناک ترور یک طلبه حوزه علمیه در همدان نشان داد فضای مجازی در کنار وجوه مثبت و ارزشمند می‌تواند بسترساز جنایت و اتفاقات تاسفباری باشد. در هیچ نقطه از جهان حتی کشورهای تولیدکننده و میزبان این تکنولوژی ارتباطاتی نوین، آزادی عمل کاربران تا مرز هرج و مرجطلبی و ولنگاری در فعالیت‌های اجتماعی مشاهده نشده و برای استفاده کاربران قوانین سختگیرانه‌ای اعمال می‌شود. یکی از راه‌های پیشگیری و مقابله با اقدامات غیرقانونی و خشونت‌آمیز، مراقبت دائمی و مؤثر همه مردم در فضای مجازی و ارائه گزارش به مراجع ذیربط می‌باشد. از سوی دیگر باید دقت داشت بیان و انتشار مطالب ناامیدکننده و سیاه‌نمایی به هر عنوان و بهانه و با هر درجه و نسبتی زمینه‌ساز بروز واکنش‌های روانی غیرقابل کنترل از سوی عده‌ای بیمار می‌باشد.

بهترین روش اعمال محدودیت هدفمند در فضای مجازی، کنترل مداوم و دقیق مردم در انتشار مطالب و تصاویر و همچنین گزارش سریع تخلفات به مراجع ذیصلاح می‌باشد. لازم است در این خصوص بسترهای مناسب و امن دیجیتالی برای کسب اطلاعات مردمی مهیا و در دسترس عموم قرار گیرد. خشونت فقط ترور فیزیکی نیست بلکه دروغ‌پردازی، تحریک احساسات مردمی به طرق مختلف مانند توهین و اهانت، فخرفروشی و اشرافی گری، مأیوس کردن مردم و ترویج ناامیدی هم از موارد زمینه‌های بروز خشونت کور به شمار می‌رود.

سردرگمی حلقه «تیم B» در برابر ظریف

عطاالله مهاجرانی وزیر ارشاد دوران اصلاحات نوشت: ترامپ حاکمیت اسرائیل بر جولان اشغالی را بر خلاف تمامی قطعنامه‌های سازمان ملل و کلیه قوانین و معاهدات بین‌المللی و برخلاف نظر تمامی اعضای شورای امنیت سازمان ملل و کشورهای اسلامی و عربی، به رسمیت می شناسد، بلافاصله شرکت نفتی که دیک چنی سهامدار آن است برای حفاری نفت به جولان می‌رود. واکنش سخنگوی وزارت خارجه آمریکا، دلیل روشن و نشانه آشکاری است که حلقه تیم B، در برابر اظهارات دکتر ظریف سردرگم مانده‌اند. چنانکه ژنرال‌های آمریکایی در برابر سردار قاسم سلیمانی همین وضعیت را داشتند. مصاحبه ظریف با فاکس‌نیوز، دستاورد مهمی برای ملت ایران و نظام بوده و خواهد بود.

صاحبان سهام شرکت گروه دارویی برکت افزایش سرمایه از مبلغ ۳,۴۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۵,۸۰۰ میلیارد ریال را به تصویب رساندند

شرکت دارویی برکت
سهامی عام

به گزارش خبرنگار روزنامه سیاست روز، مجمع عمومی فوق العاده شرکت گروه دارویی برکت در تاریخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۶ روز شنبه ساعت ۱۰ با حضور ۷۶/۲۹ درصد صاحبان سهام درمحل تهران، خیابان جمهوری – تقاطع حافظ – بازار چارسو، طبقه ۷ سالن شماره ۱، برگزار گردید. در این جلسه که به ریاست آقای حمیدرضا جمشیدی برگزار گردید، آقایان فرشید مرادی و جلال بهارستان به عنوان ناظرین و آقای علیرضا خسروانی به عنوان دبیرمجمع حضور داشتند. در جلسه مجمع، پس از استماع گزارش توجیهی افزایش سرمایه توسط آقای اکبر برندگی، مدیرعامل شرکت و گزارش بازرس قانونی افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۳,۴۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۵,۸۰۰ میلیارد ریال معادل ۷۱ درصد از محل مطالبات حال شده و آورده نقدی سهامداران با هدف جبران مخارج مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر جهت حفظ موقعیت در شرکت‌های مزبور، تحصیل شرکت‌های جدید حسب مصوبات هیأت مدیره و هلدینگ بالاسری از دیگر مصوبات این مجمع بود. افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۵,۸۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۶,۸۰۰ میلیارد ریال معادل ۲۹ درصد از محل مطالبات حال شده و آورده نقدی سهامداران به مدت دو سال در اختیار هیأت مدیره قرار گرفت.

هدف از انجام افزایش سرمایه

هدف شرکت دارویی برکت (سهامی عام) از افزایش سرمایه موضوع این گزارش توجیهی، جبران مخارج مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر جهت حفظ موقعیت در شرکت‌های مزبور، تحصیل شرکت‌های جدید حسب مصوبات هیأت مدیره و هلدینگ بالاسری می‌باشد.

سرمایه گذاری مورد نیاز و منابع تأمین آن

مبلغ کل سرمایه گذاری مورد نیاز جهت اجرای برنامه‌های یاد شده فوق ۳/۴۰۰ میلیارد ریال، طی دو مرحله که منابع تأمین آن به شرح جدول شماره یک می‌باشد.
شرکت گروه دارویی برکت در تاریخ تهیه بیانیه ثبت دارای مطالباتی بالغ بر ۴/۳۸۵ میلیارد ریال از شرکت‌های زیر مجموعه خود می‌باشد که با توجه به برنامه‌های افزایش سرمایه در این شرکت‌ها در سنوات آتی منجر به افزایش میزان ارزش پرتفوی این گروه خواهد شد. با توجه به اخذ گزارش بازرس قانونی در خصوص گزارش توجیهی افزایش سرمایه جمعا به مبلغ ۱/۰۵۱/۲۴۰ میلیون ریال از این مطالبات در این بیانیه مطرح می گردد.

نتایج حاصل از آخرین افزایش سرمایه

افزایش سرمایه قبلی شرکت از مبلغ ۵۲۰/۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۳/۴۰۰/۰۰۰ میلیون ریال و از محل مطالبات سهامداران بوده که به منظور مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های گروه سرمایه‌گذاری البرز به مبلغ ۲/۴۷۳/۸۰۱ میلیون ریال و گروه صنایع شفا فارمد به مبلغ ۳۰۸/۷۰۰ میلیون ریال و آتی فارمد به مبلغ ۱۴۶/۵۱۳ میلیون ریال صورت گرفته است. نتایج حاصل از افزایش سرمایه مزبور که طی تصمیمات مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۰۴ تصویب شده و در تاریخ ۱۳۹۲/۰۹/۲۴ نزد مرجع ثبت شرکت‌ها به ثبت رسیده، درجدول شماره ۲ منعکس شده است.

دلایل مغایرت ایجاد شده

۱- در سال ۱۳۹۲ شرکت آتی فارمد با توجه به توافقات به عمل آمده با شرکت سرمایه گذاری البرز، به این شرکت واگذار شد و این مبلغ صرف پروژه‌های جدید گردید که اطلاعات این شرکت پروژه‌ها در بیانیه ثبت جاری ارائه می‌شود.

برنامه‌های شرکت
در صورت عملی نشدن افزایش سرمایه

با توجه به مراحل عملیاتی پروژه‌ها، شامل بهره برداری، اتمام دوره ساخت تا اجرای مراحل پایانی ساخت، از سوی مدیریت ارشد هلدینگ تمرکز خاصی بر تأمین مالی به موقع و بهینه شرکت‌های زیرمجموعه قرار گرفته است.
وضعیت پروژه‌ها و حجم سرمایه گذاری انجام شده تا این مرحله به نحوی است که توقف پروژه‌ها غیرممکن و حتی غیرقابل تصور می باشد. هلدینگ با تنوع بخشی به سبد منابع تأمین مالی خود همواره آمادگی جهت تجهیز منابع مالی شرکت‌های زیرمجموعه دارد. تأمین مالی جایگزین انجام افزایش سرمایه نتایجی همچون کاهش سود خالص شرکت‌ها و در کنار آن افزایش ریسک‌های اعتباری برای مجموعه به همراه خواهد داشت. همچنین جریانات داخلی شرکت‌ها که از محل تولید و افزایش ظرفیت در سال‌های آتی ایجاد خواهد گردید به تکمیل سایر پروژه‌ها و همچنین تأمین مالی جهت بازپرداخت تسهیلات موجود کمک خواهد نمود.

تغییرات ایجاد شده در اطلاعات شرکت پس از تهیه گزارش توجیهی هیأت مدیره در خصوص افزایش سرمایه

تغییر قابل توجهی در اطلاعات شرکت نسبت به اطلاعات موجود در گزارش توجیهی افزایش سرمایه ایجاد نشده است.

جدول شماره یک – سرمایه گذاری مورد نیاز و منابع تأمین آن

	شرح	مبلغ (میلیون ریال)
منابع	افزایش سرمایه (مطالبات حال شده و آورده نقدی)	۳,۴۰۰,۰۰۰
	جمع منابع	۳,۴۰۰,۰۰۰
مصارف	جبران مخارج انجام شده بابت مشارکت در افزایش سرمایه و سرمایه گذاری در شرکت‌های سرمایه‌پذیر	۲,۳۴۸,۷۶۰
	• مشارکت در افزایش سرمایه شرکتهای زیر مجموعه	۱,۰۵۱,۲۴۰
	جمع مصارف	۳,۴۰۰,۰۰۰

جدول شماره دو – نتایج حاصل از آخرین افزایش سرمایه

	شرح	برآورد انجام شده مطابق بیانیه ثبت / گزارش توجیهی در تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۳۰	اطلاعات واقعی در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	مبلغ مغایرت	دلایل مغایرت ایجاد شده
منابع	افزایش سرمایه	۲,۸۸۰,۰۰۰	۲,۸۸۰,۰۰۰	۰	
	منابع داخلی	۴۹,۰۱۴	(۹۷,۴۹۹)	۱۴۶,۵۱۳	۱
	جمع منابع	۲,۹۲۹,۰۱۴	۲,۷۸۲,۵۰۱	۱۴۶۵۱۳	
مصارف	مشارکت در افزایش سرمایه گروه سرمایه گذاری البرز	۲,۴۷۳,۸۰۱	۲,۴۷۳,۸۰۱	۰	
	مشارکت در افزایش سرمایه گروه صنایع شفا فارمد	۳۰۸,۷۰۰	۳۰۸,۷۰۰	۰	
	مشارکت در افزایش سرمایه اتی فارمد	۱۴۶,۵۱۳	۰	۱۴۶,۵۱۳	۱
	جمع مصارف	۲,۹۲۹,۰۱۴	۲,۷۸۲,۵۰۱	۱۴۶۵۱۳	

www.bpharmed.com

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۰۰۲۶ مورخ ۱۳۹۸ / ۱ /۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه خاش نژاد فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳۱ کدملی ۰۰۴۳۶۴۰۷۸۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۶۷/۳۱ مترمربع پلاک ۱۷۴۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۰ فرعی از۶۸ اصلی واقع در روح افزاء خریداری برابر مبایعنامه عادی از ورثه ابوالفتح و ابوالقاسم نوابی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۹۹۶ – تاریخ انتشار نوبت اول۹۸/۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۲/۲۵

قبادآزادی چگینی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۰۰۲۳ مورخ ۱۳۹۸ / ۱ /۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعودمحبی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۰۴۳۰۱۰۸۶۸۰ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰۰ مترمربع با حق استفاده آب طبق نحوه ملی شدن آبهای کشور پلاک ۱۷۵۷۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵۷ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در جیلارد ازتمامی مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۹۹۸ – تاریخ انتشار نوبت اول۹۸/۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۲/۲۵

قبادآزادی چگینی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۶۵/۲۶ مترمربع به پلاک ۲۷۰۶ فرعی از سنگ ۷۵ اصلی قریه کیلان که بنام روح اله ولی اشرفی می باشد در جریان ثبت است بعلت عدم حضور مالک تا کنون انجام نگردیده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمی توان عمل نمود لذا بنابه تقاضای کتبی نامبرده تحدیدپلاک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۳/۲۸ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا به مالکین مجاور و یا نماینده قانونی آن ها اعلام می دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. مهلت اعتراض از تاریخ تنظیم صورتمجلس بمدت یکماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد.۵۹۷۹– تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۲/۱۰

قبادآزادی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی مزایده نوبت اول

در خصوص پرونده کلاسه ۹۷۱۱۵۲ موضوع محکومیت محسن سپهری حسب دادنامه شماره ۷۹۹ صادره از سوی شعبه یکم شورای حل اختلاف به پرداخت ۱۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی در حق محکوم له علی نظامی اصل و همچنین مبلغ ۵۲۵۰۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق.نظر به اینکه پلاک ثبتی به شماره ۷۱/۶۵۳۱ توسط محکوم شخص ثالث به نام غلامعلی مهدی قلیان معرفی و توقیف گردیده است و توسط کارشناس منتخب محترم آقای حبیب اله خردخواه به شرح ذیل مورد کارشناسی و ارزیابی قرار گرفته است : در اجرای دستور آن مقام محترم در خصوص ارزیابی و تعیین قیمت یک دستگاه آپارتمان موضوع پرونده کلاسه ۹۷۱۱۵۲ پلاک ثبتی ۶۵۳۱ فرعی از ۷۱ اصلی دماوند – شهرک مهک – برج یک – بلوک ۱۱ ملکی آقای غلامعلی مهدی قلیان به استحضار می رساند : مشخصات ثبتی ملک : به موجب یک جلد سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان تحت پلاک ۶۵۳۱ فرعی از ۷۱ اصلی به شماره ثبت ۹۰۶۸۱ دفتر ۴۶۵ صفحه ۴۳ حوزه ثبتی دماوند سند مالکیت به نام آقای علی مهدی قلیان صادر و تسلیم گردید . حدود ملک با حدود مندرج در سند مطابقت دارد . مشخصات ملک : شامل یکدستگاه آپارتمان به مساحت ۶ / ۱۰۷ متر مربع واقع در طبقه اول دارای دو اتاق خواب – سالن پذیرایی – آشپزخانه اوپن – سرویس کامل بهداشتی و کامل سنگ – کف اتاقها سرامیک و انشعابات آب و برق و گاز و تلفن – نظریه کارشناسی : با عنایت به مراتب فوق بازدید از کل مساحت ساختمان موقعیت ارزش آن به مبلغ ۲۱۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال (دو میلیارد و یکصد و چهل میلیون ریال برآورد می گردد . به عنوان قیمت پایه مزایده اعلام نموده است و نظریه کارشناس به طرفین ابلاغ گردیده که مصون از اعتراض مانده مزایده از قیمت پایه کارشناسی آغاز خواهد شد و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهد به او فروخته خواهد شد . برنده مزایده می بایست مبلغ ۱۰٪ قیمت پیشنهادی را به حساب ۲۱۷۱۲۹۹۰۲۷۰۰۶ سپرده دادگستری دماوند واریز نماید و فیش مربوطه را به دفتر اجرای احکام مدنی تحویل نمایند . الباقی را حداکثر ظرف یک ماه به حساب سپرده فوق واریز نماید و قبضهای مربوطه را به دفتر اجرای احکام مدنی دماوند تحویل نمایند و در غیر اینصورت و عدم واریز مابقی مبلغ مذکور ده درصد واریزی را به نفع دولت ضبط خواهد شد وقت مزایده ۹۸/۳/۶ ساعت ۱۰ صبح تعیین گردید . طالبین جهت اطلاعات بیشتر ۵ روز قبل از شروع مزایده می توانند به دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری دماوند مراجعه نمایند . /ف. ۵۹۷۵

مدیردفتراجرای احکام مدنی – نصیری نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۰۰۲۲ مورخ ۱۳۹۸ / ۱ /۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی سجادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۷۹۳ کدملی ۰۰۴۹۳۱۴۰۵۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۴۳/۰۳ مترمربع پلاک ۵۸۶۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۷۵ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در مشاء از تمامی مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۹۹۵ – تاریخ انتشار نوبت اول۹۸/۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۲/۲۵

قبادآزادی چگینی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند