دیدگاه

اجرای برجام باید با قدرت ادامه یابد

معاون وزیر خارجه روسیه ادامه اجرای توافق هسته‌ای ایران را یکی از ملزومات اجرای پیمان منع گسترش تسلیحات هسته‌ای خواند و تأکید کرد که اجرای برجام باید با قدرت ادامه یابد.

سرگئی ریابکوف با تأکید بر اینکه برجام یک توافق منحصربه‌فرد بود که تأیید شورای امنیت سازمان ملل را نیز به دست آورده، گفت که اجرای این توافق باید با قدرت ادامه پیدا کند و به عنوان یک الگوی مثبت حل مسائل پیچیده تحت حمایت پیمان ان.پی.تی مطرح شود.

وی در ادامه تصریح کرد، یکی دیگر از مهمترین وظایفی که بر اساس این پیمان، انجام آن ضروری است و در این برهه از زمان نیاز فوری به پیدا شدن راه‌حلی مناسب پیدا کرده، تصمیم‌گیری درباره ایجاد منطقه‌ای عاری از تسلیحات کشتار جمعی در منطقه غرب آسیا است. **فارس**

معادله

عمران خان خواستار تقویت روابط با ایران شد

نخست وزیر پاکستان با تاکید بر اینکه تهران و اسلام آباد از روابطی مستحکم برخوردارند، خواستار تقویت این روابط شد.

عمران خان، که برای شرکت در اجلاس یک کمربند- یک جاده در پکن، پایتخت چین به سر می‌برد، اظهار داشت: اسلام‌آباد و تهران روابط مستحکمی با یکدیگر دارند و ما خواهان این هستیم که همکاری خود با ایران را تقویت کنیم.

وی افزود: هر حادثه‌ای در افغانستان بر مناطق مرزی پاکستان نیز تأثیرگذار است. پاکستان به دنبال یک منطقه آرام است و برای این هدف لازم است که با ایران همکاری داشته باشیم. وی همچنین گفت که پاکستان و ایران بیشترین آسیب را به دلیل نبود امنیت در افغانستان دیده‌اند از این رو، یکی از اهداف مشترک آنها همکاری نزدیک برای برقراری ثبات در افغانستان است.

عمران خان نخست وزیر پاکستان به تازگی به ایران سفر کرده است. **ایسنا**

درحاشیه

واکنش کویت به مواضع ایران در زمینه بستن تنگه هرمز

درحالیکه مقامات ایرانی تاکید کرده‌اند فعلا تصمیمی برای بستن تنگه هرمز ندارند، وزیر خارجه کویت درباره این موضوع ابراز نگرانی کرد.

خالد جارالله گفت: کویت در زمینه بسته شدن تنگه هرمز و تهدیدها در این زمینه با نگرانی نگاه می‌کند.

در حالیکه مقامات ایرانی تاکید کرده‌اند فعلا تصمیمی برای بستن تنگه هرمز ندارند این مقام کویتی در این زمینه اظهار نظر کرده و می‌گوید؛ ما تهدیدها برای بستن تنگه هرمز را با نگرانی دنبال می‌کنیم و امیدواریم که همواره این منطقه از تنشها به دور باشد. محمد جواد ظریف وزیر خارجه ایران اخیرا گفت: ما از گذشته تنگه هرمز و خلیج فارس را باز نگه داشته‌ایم و در آینده نیز چنین می‌کنیم اما گر آمریکا می‌خواهد وارد تنگه هرمز شود، باید با کسانی که از این تنگه حفاظت می‌کنند، یعنی سپاه پاسداران صحبت کند. **صداوسیما**

آیا ریاض و ابوظبی در خصوص سهم تولیدی خود مبالغه کرده‌اند؟!

به نظر نمی‌رسد به صفر رساندن فروش نفت ایران در سایه این تلاش‌ها محقق شود

بعد از اقدام دوشنبه هفته گذشته کاخ سفید در خصوص عدم تمدید معافیت های ۸ کشور از خرید نفت ایران دو کشور عربستان سعودی و امارات متحده عربی خبر از افزایش تولید نفت به منظور جایگزینی سهمیه تولیدی ایران در بازارهای جهانی داده اند؛ اما همزمان با این سخنان در آن سو نیز مسئولین ایرانی، به خصوص وزیر نفت این مواضع را مبالغه آمیز و آن تلاش‌هایی در راستای جنگ روانی برخی از کشورهای عربی علیه جمهوری اسلامی ایران می دانند. ارزیابی شما در این خصوص چیست؟

با توجه به اقداماتی که کشورهای عربی، به خصوص عربستان سعودی در دور پیشین تحریم‌ها آمریکا علیه جمهوری اسلامی ایران انجام داده است به نظر می‌رسد که مواضع ابوظبی و ریاض در رابطه با تلاش برای افزایش تولید به منظور جایگزینی سهم تولید نفت ایران در بازارهای جهانی نمی‌تواند مواضعی در راستای جنگ روانی در نظر گرفت و آن را موضعی صرفا مبالغه‌آمیز قلمداد کرد. به هر حال حتی اگر این ظرفیت چیزی بیشتر از ظرفیت تولید این کشورها باشد، باز امارات متحده و عربستان سعودی به دلیل تنش و تعارض با نگاه تهران در خاورمیانه حاضرند با پذیرفتن برخی از هزینه ها و تبعات سوء آن (افزایش تولید بیش از ظرفیت) حاضر هستند فشارهای اقتصادی و معیشتی را بر جمهوری اسلامی ایران افزایش دهند. این یک واقعیت غیر قابل انکار است، اما در نهایت به نظر نمی‌رسد که از یک سو مسئله به صفر رساندن فروش نفت ایران در سایه این تلاش‌ها محقق شود و از آن سو مشکلات به قدری افزایش پیدا کند که باعث چالش‌های جدی در تهران متناسب با آن چه که این کشورها در نظر دارند، شود.

نمای نزدیک

گفت و گو

همزمان با اقدام ایالات متحده آمریکا در خصوص عدم تمدید معافیت های ۸ کشور از خرید نفت ایران کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس با محوریت عربستان سعودی و امارات متحده عربی صراحتا از تلاش برای افزایش سقف تولید نفت به منظور پر کردن خلاء سهم فروش نفت ایران در بازارهای جهانی خبر دادند. اما در آن سوی داستان تهران اعتقاد دارد که این مواضع کشورهای عربی یک شانتاژ و تلاشی در راستای انجام جنگ روانی است و پیرو آن ابوظبی و ریاض در رابطه با ظرفیت تولیدی خود مبالغه می‌کنند. دیپلماسی ایرانی برای بررسی این مسئله، گفت‌وگویی را با داوود هرمیداس باوند، کارشناس مسائل بین الملل صورت داده است که در ادامه از نظر می‌گذرانید:

اما در سایه این مسئله اقتضائات اقتصادی و نقشه امنیتی خاورمیانه دچار چه تحولاتی خواهد شد؟

نکته مهمی که در این خصوص باید عنوان کرد به این واقعیت باز می گردد که در راستای پروسه عادی سازی مناسبات برخی کشورهای عربی با اسرائیل اکنون مسئله نفوذ منطقه‌ای ایران در خاورمیانه به چالش اول این کشورها بدل شده است. به عبارت دیگر به واسطه بزرگ نمایی قدرت و تهدید ایران در غرب آسیا در حال حاضر مسئله فلسطین به حاشیه رفته است و نگرانی از آینده نفوذ ایران در منطقه به تهدید و نگرانی این کشورها بدل شده است. لذا به نظر می‌رسد که در پشت تمام این برنامه های کشورهای عربی برای افزایش تولید، اسرائیل قرار داشته باشد تا بتواند با استفاده از ظرفیت بازیگرانی نظیر عربستان سعودی و امارات متحده عربی دایره فشارهای اقتصادی برای عدم فروش نفت ایران را افزایش دهد.

منظور شما از تنش، برخورد نظامی است؟

به هر حال بعد از اقدام ایالات متحده آمریکا در قرار دادن سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در لیست گروه‌های تروریستی و مقابله به مثل تهران در تروریستی اعلام کردن نیروهای ستنکام باعث شده است که بسترها برای یک تقابل تهران – واشنگتن از سطح جنگ نرم به برخورد سخت در منطقه شکل گیرد. اگر چه مجلس نمایندگان ایالات متحده آمریکا با اکثریت دموکرات مخالف هرگونه اقدام نظامی علیه ایران هستند، اما باید این را در نظر داشت که در سایه بازیگری کسانی هم چون جان بولتون و مایک پمپئو احتمال دارد شرایط به سمت یک تنش مقطعی پیش رود، به خصوص اگر از جانب ایران اقداماتی علیه نیروهای نظامی آمریکایی در غرب آسیا شکل گیرد.

اگر چنین شود یقیناً آمریکا از آن نهایت بهره برداری را خواهد کرد و به سمت انجام اقدامات تنبیهی پیش خواهد رفت، چنانی که ما در سال های جنگ شاهد زدن سکوهای نفتی ایران از جانب امریکا بوده ایم. البته بعد از آن با اجماع جهانی، فضا و بستر را برای افزایش و گسترش اقدامات نظامی محدود علیه ایران بیشتر خواهد کرد. هر چند که امکان دارد در ادامه عنان کار از دست واشنگتن خارج شود. به ویژه آن که اگر در آن سو مناسبات و اقدامات تهران هم دایره این تنش‌ها افزایش دهد، کل منطقه درگیر خواهد شد.

اما این داستان یک روی دیگر هم دارد و آن برنامه بلند مدت دونالد ترامپ برای انجام مذاکره است. من معتقدم که تمام این فشارها برای این است که تهران دست به یک تغییر رفتار به منظور نزدیک شدن به مذاکره با آمریکا بزند. یعنی در طول مدتی که دونالد ترامپ از برجام خارج شده واشنگتن سعی داشته است با بزرگ نمایی تهدید جمهوری اسلامی ایران در منطقه و جهان، پرونده تهران را در مناسبات بین المللی به شدت پررنگ جلوه دهد تا بتواند جامعه جهانی را با خود همراه کند.

اخیرا اخباری دال بر سفر احتمالی محمدجواد ظریف، وزیر امور خارجه به کره شمالی شنیده شده است. در این وضعیت این سفر می‌تواند برای تهران، واشنگتن و جهان حاوی چه نکات و نشانه‌هایی باشد؟

با توجه به اینکه دونالد ترامپ برجام را فرصتی برای هسته‌ای شدن ایران تلقی کرده است و با خروج از آن و اعمال مجدد تحریم ها به زعم خود این فرصت را از تهران گرفته است، یقیناً این سفر احتمالی وزیر امور خارجه از جانب کاخ سفید می‌تواند تلاشی برای پیگیری مجدد هسته‌ای شدن تهران تلقی شود. از آن سو همزمان با شکست مذاکرات کیم جونگ اون و دونالد ترامپ این سفر احتمالی می‌تواند در راستای همسویی بیشتر پیونگ‌یانگ و تهران قلمداد شود، به خصوص آن که قبل از داستان مذاکرات کره شمال و آمریکا برخی از اخبار و تحلیل‌ها از فاصله گرفتن کره شمالی و ایران سخن گفته بودند. اما از جانب تهران این سفر می‌تواند اقدامی مانند دیگر مناسبات دیپلماتیک ایران با کشورهای جهان تلقی شود. به هر حال جمهوری اسلامی ایران با یک دولت مستقل حق دارد با همه کشورهای جهان مراودات و مناسبات خود را پی بگیرد و جای هیچ گونه سوال و اما و اگری هم نداشته باشد. اما به نظر می‌رسد در این برهه حساس اهداف خاصی هم از جانب تهران پشت این سفر وجود داشته باشد.

اخبار

ایران شریک کلیدی روسیه است

رئیس مؤسسه شرق‌شناسی مسکو در دیدار رئیس شورای راهبردی روابط خارجی کشورمان با اشاره به نقش مهم ایران در ثبات سوریه، جمهوری اسلامی را شریک کلیدی روسیه خواند.

سید کمال خرازی در این دیدار با اشاره به منافع و مشکلات مشترک و کشور در رابطه با غرب عنوان کرد: یکی از مشکلات مشترک تحریم‌های غرب و آمریکا است و مردم ایران حاضر نیستند تحت این فشارها به استقلالشان خدشه‌ای وارد شود .

رئیس شورای راهبردی روابط خارجی در موضوع سوریه نیز با اشاره به حضور قانونی ایران و روسیه در سوریه، همکاری در چارچوب روند آستانه را برای تامین صلح و ثبات و حاکمیت سوریه مهم ارزیابی کرد. ناومکین رئیس مؤسسه شرق شناسی نیز ضمن تاکید بر نقش مهم ایران در ثبات سوریه، ایران را شریک کلیدی روسیه خواند و تحریم‌های آمریکا بر علیه کشورمان را محکوم کرد. **باشگاه خبرنگاران**

سفرقریب‌الوقوع عراقچی به ترکیه برای رایزنی‌های سیاسی

وزارت امورخارجه ترکیه اعلام کرد که عباس عراقچی برای انجام رایزنی‌های سیاسی میان تهران و آنکارا عازم ترکیه خواهد شد.

در این اطلاعیه آمده است: رایزنی‌های سیاسی میان ترکیه و ایران قرار است روز ۳۰ آوریل (۱۰ اردیبهشت‌ماه) در آنکارا به ریاست سدات اونال، معاون وزیر امورخارجه ترکیه و عباس عراقچی، معاون وزیر امورخارجه ایران در آنکارا برگزار شود. همچنین در این اطلاعیه آمده است که در جریان این رایزنی‌ها، روابط دوجانبه مورد بحث قرار خواهد گرفت. **مهر**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۱۴۰ مورخ ۶/ ۱۲ / ۱۳۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهره مخبری فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۹۶۴ کد ملی ۰۰۷۲۷۹۸۳۷۸ صادره از تهران به مقدارسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۵۲/۸۷ مترمربع پلاک۶۱۸۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۷۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در شهر دماوند از مالکیت سهم مشاعی و موروثی خانم فاطمه یوسف زمانیان فرزند ذبیح اله محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول ۹۸/۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۲/۱۰– ۵۹۵۲/۲

قبادآزادی چگینی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۱۱۵ مورخ ۶/ ۱۲ / ۱۳۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ناصر یوسف زمانیان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۷۵ کد ملی ۰۴۳۹۵۷۹۴۱۴ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۷/۸۶ مترمربع پلاک۶۱۹۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۷۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در شهر دماوند از مالکیت سهم الارثی متقاضی برابر گواهی حصر وراثت شماره ۲۹۰ مورخ ۲۲/ ۰۳ / ۱۳۸۱ محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول ۹۸/۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۲/۱۰

قبادآزادی چگینی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

سازمان ثبت اسنادواملاک کشوراداره کل ثبت اسنادواملاک استان تهران،اداره ثبت اسنادواملاک اسلامشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۲۹۱۴ /۹۶/۱۵۳ مورخ ۹۷/۱۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی اسلامشهرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم عسگری فرزند مسلم به شماره شناسنامه ۱۲۱۶ صادره از زنجان به شماره ملی ۴۲۸۲۷۰۸۸۵۹ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۰ مترمربع پلاک ۴۲۰۱ فرعی از۴۷ اصلی واقع دربخش ۱۲ تهران خریداری ازمالک رسمی آقای غضنفر دهقانی جعفر آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت ۲ماه اعتراض خودرابه اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهرتسلیم نموده وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضائی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است درصورت انقضاء مدت مذکوروعدم وصول اعتراض ویاعدم گواهی تقدیم دادخواست طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادرخواهد شد.م الف ۱۰۱

تاریخ انتشارنوبت اول ۱۳۹۸/۰۲/۱۰تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۳۹۸/۰۲/۲۵

رئیس ثبت اسناد واملاک اسلامشهر– سید محسن سادات حسینی

سازمان ثبت اسنادواملاک کشوراداره کل ثبت اسنادواملاک استان تهران،اداره ثبت اسنادواملاک اسلامشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۲۹۱۵ /۹۴/۳۶۱ مورخ ۹۷/۱۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی اسلامشهرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین حق ویردیلو فرزند چاپارعلی به شماره شناسنامه ۱ صادره از آوج به شماره ملی ۵۳۸۹۶۹۷۶۲۶ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۴/۷۵ مترمربع پلاک ۶۰۳۰ فرعی از۳۷ اصلی واقع دربخش ۱۲ تهران مفروزه ومجزی شده از ۴۰ فرعی از اصلی مرقوم خریداری ازمالک رسمی آقای اکبر زیاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت ۲ماه اعتراض خودرابه اداره ثبت اسناد واملاک اسلامشهرتسلیم نموده وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضائی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است درصورت انقضاء مدت مذکوروعدم وصول اعتراض ویاعدم گواهی تقدیم دادخواست طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادرخواهد شد.م الف ۱۰۴ تاریخ انتشارنوبت اول ۱۳۹۸/۰۲/۱۰تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۳۹۸/۰۲/۲۵

رئیس ثبت اسناد واملاک اسلامشهر– سید محسن سادات حسینی

ابلاغیه

مشخصات ابلاغ شونده حقیقی: علی زالیان مطلق فرزند دادرس به کد ملی ۲۲۹۴۵۹۰۵۴۶ به نشانی مجهول المکان. تاریخ حضور: ۱۳۹۸/۰۳/۱۲ ساعت حضور: ۰۸:۳۰– در خصوص دعوی حکیمه جهانی جوانمردی به طرفیت شما مبنی بر مطالبه نفقه و مطالبه مهریه در وقت مقرر فوق رسیدگی به استماع شهادت شهود در این شعبه حاضر شوید. ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ داور خود را معرفی نمایید (با شرایط حداقل ۴۰ سال و متاهل و معتمد). این ابلاغنامه برای شما به سامانه ابلاغ ارسال گردیده است. * به سامانه ابلاغ مراجعه کنید و با استفاده از شناسه و رمز کاربری خود، اطلاعات این ابلاغیه و پیوست های آن را از قسمت دریافت با شماره یا وارد نمودن شماره و تاریخ صدور ابلاغیه دریافت و مشاهده کنید. * چنانچه جهت ورود به سامانه حساب کاربری (شناسه و رمز) دریافت ننموده اید جهت ثبت نام، به یکی از دفاتر خدمات الکترونیک قضائی و در صورت عدم دسترسی به نزدیکترین واحد قضائی مراجعه نمایید. * عدم مراجعه به منزله استنکاف از قبول اوراق قضائی بوده و ابلاغ محسوب می شود.

نشانی: خانمیرزا

همراه داشتن کارت ملی جهت احراز هویت الزامی است.

شعبه اول دادگاه عمومی بخش خانمیرزا

آگهی اخطاریه

اخطار شونده: آقای کورش دادگر فرزند یوسف ، موضوع اخطار: در اجرای دادنامه شماره ۹۷۱۳۴۴–۱۳۹۷/۱۰/۱۹ صادره از شعبه پنجم حقوقی دادگستری آبادان و با توجه به عدم حضور شما علیرغم اخطار ، صیغه طلاق بائن نوبت اول جاری و تحت شماره ترتیب ۱۹۳۹۵– ۱۳۹۸/۲/۵ در این دفتر به ثبت رسید این اخطاریه به منظور اطلاع شما از وقوع طلاق یاد شده صادر گردیده است و جهت تحویل گرفتن مدارک میتوانید به این دفتر مراجعه نمائید.

سردفتر ازدواج ۷۵ و طلاق ۱۱۱ آبادان

آگهی دعوت به افراز

نظر به اینکه آقای سید محمد میررضایی اصالتا و وکالتا بموجب درخواست شماره ۱۳۹۸/۶۸۳ – ۹۸/۱/۱۸ تقاضای افراز سهم خود و موکلین خود از پلاک ۴۰۰۴– اصلی واقع در بخش یک ثبتی شاهرود را نموده و در ذیل تقاضای خود اعلام نموده که به دیگر مالکین مشاعی ورثه زینب السادات میر رضایی دسترسی ندارم و از طریق صدور اگهی اقدام شود لذا بدینوسیله باستناد ماده ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاعی به کلیه مالکین مشاعی و همچنین به اشخاصی که در پلاک مذکور ذینفع می باشند اعلام می دارد که افراز سهمی خواهان در مورخه ۹۸/۳/۷ ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک انجام خواهد شد لذا در محل وقوع ملک حضور یافته تا توسط نقشه بردار و نماینده ثبت معاینه محل بعمل آید و عدم حضور خواندگان مانع از انجام عملیات افراز نخواهد بود این آگهی مطابق ماده ۱۸ آئینامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا به کلیه افراد ذینفع ابلاغ و معترضین می توانند به اداره ثبت و یا دادگاه صالحه محل مراجعه نمایند و این آگهی فقط در یک نوبت منتشر می شود. تاریخ انتشار ۹۸/۲/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۱۶۴۶ مورخه ۹۷/۱۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم آمنه صداقت فرزند باقر به شماره شناسنامه ۵ و کد ملی ۳۵۲۱۰۶۶۹۵۹ صادره از دشتستان در ششدانگ یک واحد دامداری به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع پلاک ۵۸۲۸ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک برازجان اراضی زیارت خریداری شده از وراث آقای علی بهروزی و سایر شرکاء گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قانونی (دادگاه) نیست. – تاریخ انتشار نوبت اول ۹۸/۲/۱۰– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۲/۲۵– م الف/۱۷۳۲

رئیس واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک برازجان

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای جعفر قره خانی دارای شناسنامه شماره ۴۰۲۰۶۳۷۸۸۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۳/۹۲/۹۸ح از این حوزه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ارجعلی قره خانی به شناسنامه شماره ۱۲۶۵ در تاریخ ۹۸/۱/۲۶ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن متوفی منحصر است به ۱– جعفر قره خانی به ش ش ۴۰۲۰۰۶۳۷۸۸ پسر متوفی ۲– پرویز قره خانی به ش ش ۲۱۴۰ پسر متوفی ۳– مرتضی قره خانی به ش ش ۱۴۵۰۹ پسر متوفی ۴– احمد قره خانی به ش ش ۱۱۸۴ پسر متوفی ۵– مجتبی قره خانی به ش ش ۹۹ پسر متوفی ۶– مرضیه قره خانی به ش ش ۳۷۸ دختر متوفی ۷– معصومه نعمت اللهی به ش ش ۸۷۶۵ همسر دائمی متوفی ، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی / متوفیه نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف/۱۹

رئیس حوزه شماره ۱۱۳ شورای حل اختلاف کبودرآهنگ

آگهی حصر وراثت

آقای حسین همدم دارای شناسنامه شماره ۱۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸/۴۲ش۳ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عبداللّه همدم بشناسنامه ۴۹ در تاریخ ۹۴/۸/۱۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود گفته ورثه این مرحوم منحصر است به ۱– خانم سکینه امدادی همسر متوفی ۲– حسین همدم پسر متوفی ۳– زهرا همدم دختر متوفی ، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد اول باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف/۴۶

رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف کنگان

آگهی اخطار اجرایی

مشخصات محکوم علیه: علیرضا غلامی مجهول المکان ،مشخصات محکوم له: حامد جواد زاده به نشانی کاشان میدان شهیدان زارع مجرد ابتدای خیابان رودخانه کاشی و سرامیک کریمی ، به موجب رای شماره ۹۵۵ تاریخ ۹۷/۱۱/۲۹ حوزه دوم شورای حل اختلاف شهرستان کاشان (به موجب رای شماره – تاریخ – شعبه – دادگاه عمومی –) پرداخت ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۱۶۵۷۲۵–۹۶/۳/۱۰ عهده بانک ملی و پرداخت مبلغ ۳۵۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و ۵۸۰/۰۰۰ ریال هزینه چاپ آگهی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت اجرای حکم در حق خواهان رای صادره غیابی است وفق تبصره ۲ ماده ۳۰۶ ق آ د م هزینه اجرا به میزان نیم عشر در حق صندوق دولت پرداخت گردد. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همینکه اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد، محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید.

رئیس حوزه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان کاشان

آگهی حصر وراثت

خانم نادیا سلیمانی ف محمدرسول به شرح درخواستی که به شماره ۹۷۱۲۷۱ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان سیده مریم طهماسبی ف آقاسیدآقا ش ش۱۲۰۲ صادره بابلسر در تاریخ ۵۶/۷/۱۰ در شهرستان بابلسر بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱–مولود خانم ش ملی ۴۹۸۹۰۴۵۷۹۳ ت ت ۱۳۱۱/۲/۲۰ ۲–محمدعلی ش ملی ۴۹۸۹۰۷۵۸۸۹ ت ت ۱۳۱۴/۷/۴ ۳–فاطمه صغری ش ملی ۴۹۸۹۰۴۵۷۸۵ ت ت ۱۳۰۹/۱۲/۱۰ هرسه طهماسبی ف رضا–فرزندان متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شهری بابلسر–علی اکبر رضانژاد قادی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۴۶۲– ۹۸/۰۱/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات محمد گل محمدی فرزند عبداله در : ۱– ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۲۹/۲۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۲۰ مجزی از ۱۲۵ باقیمانده واقع در توتکابن سنگ اصلی ۴۳ بخش ۱۸ گیلان. به ادرس واقع در توتکابن خیابان ۲۲ بهمن کوچه قائم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ /۹۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۰۲/۲۵ ۶۳

رییس ثبت اسناد رودبار– سید محمد فرزانه

آگهی ابلاغ اجرائیه مهریه پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۰۳۹– اجرای ثبت سبزوار

بدینوسیله به آقای مجیدتقوی، نام پدر چراغلی،تاریخ تولد ۶۷/۸/۲۱ شماره ملی ۰۷۹۵۰۴۰۷۷۶ شماره شناسنامه ۱۹۸۶۱ به نشانی سبزوار ۴۰متری دوم راه ایزی کوچه زیبا منزل شخصی ابلاغ میشود خانم طاهره تقوی جهت وصول تعداد یکصدوهشتاد عدد سکه طلا کامل بهارآزادی رایج باستناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۲۵۳۸۰ مورخ ۸۶/۱/۱۶ دفترخانه ازدواج شماره ۴۶ شهرداورزن استان خراسان رضوی علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۰۰۳۹ دراین اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۸/۱/۳۱ اداره پست محل اقامت شما بشرح متن سند شناخته نشده لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده۱۸ آئین نامه اجرا مفاداجرائیه فقط یکمرتبه دریکی ازروزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی میشود و چنانچه ظرف مدت۱۰روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد،نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننماییدعملیات اجرائی جریان خواهدیافت.(م الف ۹۸/۱۰۰/۲۷۶۱)

تاریخ انتشار: سه شنبه ۹۸/۲/۱۰

علی آب باریکی–رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه آقای قاسم مخبری فرزند ابراهیم باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی‌شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده ومدعی است سندمالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۱۱۹ فرعی از ۳–اصلی واقع در بخش۳شهرستان سبزوار که متعلق به وی می‌باشدبعلت نقل‌مکان مفقودشده است بابررسی دفتراملاک معلوم شد ذیل دفتر ۱۶۰ صفحه ۱۲۸ بشماره ثبت ۲۴۳۹۳و سنددفترچه ای بشماره۸۶۱۶۹۹۷ بنام وی صادروتسلیم شده است ودفتراملاک بیش ازاین حکایتی ندارد.لذا باستناد ماده۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یکنوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف۱۰روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهدشد.(م الف ۹۸/۱۰۰/۲۷۷۲)

تاریخ انتشار:۹۷/۲/۱۰

علی آب باریکی–رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی مزایده اموال منقول

در پرونده کلاسه ۹۸/۵۰/ ش م اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف کهریزک بر اساس مفاد اجرائیه به شماره ۹۷۱۰۴۲۰۲۲۶۵۰۰۲۲۵ صادره از شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهید بهشتی تهران آقای حسین ایمانی به پرداخت ۱۳۶/۱۳۷/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته در حق قاسم کریمی و پرداخت ۸۵۰/۸۰۶/۶ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت محکوم گردیده است یک دستگاه خودرو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۲ به رنگ خاکستری متالیک شماره شاسی ۸۲۶۲۱۸۷۲ که طبق نظریه کارشناسی به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال قیمت گذاری گردیده است جلسه مزایده مورخه ۱۳۹۸/۲/۲۸ از ساعت ۹ الی ۱۱ صبح در اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف کهریزک واقع در خیابان شهدا تشکیل می شود افرادی که تمایل به شرکت در مزایده را داشته باشد دعوت می شود جهت بازدید از اموال توقیفی در مدت پنج روز برای فروش معین شده است از محل اتوبان تهران قم کیلومتر ۱۶ خروجی ۷۱ نبش روستای فاطمیه پارکینگ کیمیا بعمل آورند بدیهی است پس از شروع مزایده کسی خواهد شد که بالاترین قیمت پیشنهادی را ارائه نماید قابل ذکر است برنده مزایده طبق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی موضوع فصل سوم فروش اموال توقیف شده بایستی نسبت به واریز نمودن ۱۰ درصد از قیمت اعلام شده فی المجلس بعنوان سپرده به اجرای احکام دادگاه عمومی تسلیم نماید برنده مزایده پس از پرداخت مذکور از تاریخ پرداخت یکماه مهلت دارد نسبت به تحویل الباقی مبلغ مزایده اقدام نماید چنانچه خریدار به هر علتی از خرید استنکاف نماید سپرده ایشان با کسر هزینه های اجرائی به نفع دولت ضبط خواهد شد. م الف/۲۴۱

مدیر اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف کهریزک

آگهی فقدان سند مالکیت ۲۲۴۷/۱۷۸

نظر به اینکه آقای مصطفی شاکری تنها با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه پلاک ۲۲۴۷/۱۷۸ واقع در شهر خورموج بخش ۵ به شماره سریال ۳۸۵۴۸۱ به نام آقای علی قاسمی صادر و سپس به موجب خلاصه معامله شماره ۷۱۰۵۰–۹۵/۹/۱۷ تنظیمی دفتر ۱۹ خورموج به مشارالیه انتقال قطعی گردیده است و به علت جابجایی مفقود گردیده است و پس از جستجوی کامل یافت نگردیده است مراتب طی بخشنامه ی مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۸ به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ گردید لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم آمی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد و سند مالکیت قبلی به شماره سریال ۳۸۵۴۸۱ از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. تاریخ انتشار ۱۳۹۸/۲/۱۰– م الف/۱۳۳

رئیس واحد ثبتی شهرستان دشتی

آگهی حصر وراثت

خانم شهناز شوبی درازکلا ف رحمت به شرح درخواستی که به شماره۱۵/۱۱۵/۹۸ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان رحمت شوبی درازکلا ف علی برار ش ش ۱۸ صادره بابل در تاریخ ۹۲/۲/۲۵ در شهرستان بابل بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱–علیرضا ش ش۲۳۱۲ ۲–بختیار ش ش ۱۷۸۶ ۳–عمه قجر ش ش ۱۸۲۹ ۴–مهناز ش ش ۲۱۳۹ ۵–فرح ش ش ۲۲۴۱ ۶–شهناز ش ش ۳۸ همگی شوبی درازکلا ف رحمت–فرزندان متوفی۷–ثریا عباس تبار فیروزجاه ف نبی ا... ش ش ۲۴ همسر متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه پانزدهم شورای حل اختلاف بابل–خیری زاده

آگهی حصر وراثت

خانم سهیلا حبیبی بائی ش ش ۲۲۷۱۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۱/۱۳۸/۹۸ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عباس شیخ قرائی ش ش ۱۰۵۴۲ در تاریخ ۹۸/۱/۲۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱–علیرضا شیخ قرائی ش ش ۰۰۱۹۷۷۵۶۹۵ ف عباس و زهرا متولد ۱۳۷۵ ۲–الیا شیخ قرائی ش ش ۰۲۰۰۳۸۶۶۱۱ ف عباس و سهیلا متولد ۱۳۸۳ ۳–زینب شیخ قرائی ش ش ۰۲۰۳۱۲۴۷۹۰ ف عباس و سهیلا متولد ۱۳۹۴ –فرزندان متوفی۴–سهیلا حبیبی ش ش۲۲۷۱۲ ف علی اصغر و بی بی متولد ۱۳۶۵ همسر متوفی۵–زهرا قاجانی ش ش ۱۳۷۸ ف عزیزاله و کلثوم متولد ۱۳۳۳ مادر متوفی۶–علی شیخ قرائی ش ش ۲۵۱۲ ف محمدعلی و سکینه متولد ۱۳۱۸ پدر متوفی اینک شورا با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه یکم شورای حل اختلاف بابل

آگهی حصر وراثت

آقای میلاد جهانیان بهنمیری ف تابش به شرح درخواستی که به شماره ۹۸۰۰۷۳ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان تابش جهانیان بهنمیری ف حسنعلی ش ش ۴۹۸۸۵۷۵۷۷۲ صادره بابل در تاریخ ۹۸/۱/۸ در شهرستان بابلسر بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱–ساغر کدملی ۴۹۸۰۴۱۵۵۸۱ ت ت ۱۳۸۳/۶/۱۱ ۲–کوثر کدملی ۴۹۸۰۲۲۴۶۷۹ ت ت ۷۴/۱۲/۲۸ ۳–میلاد کدملی ۰۰۱۲۴۷۲۰۰۱ ت ت ۱۳۶۹/۶/۷ هرسه جهانیان بهنمیری ف تابش–فرزندان متوفی ۴–ناهید جهانیان بهنمیری ف نادرعلی کدملی ۰۰۶۸۶۶۳۲۹۳ ت ت ۵۲/۹/۲۳ همسر متوفی۵–مریم ذکریایی ف رحیم کدملی ۵۸۲۹۵۳۲۰۰۱ ت ت ۱۳۲۹/۶/۱۰ مادر متوفی ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شهری بابلسر–علی اکبر رضانژاد قادی

آگهی مزایده مال منقول

درخصوص پرونده کلاسه ۹۷۱۱۲۷ تأمین شورا له مهدی شفیع زاده علیه شرکت سهامی خاص آلوماز مبنی بر مطالبه وجه ، مال منقول شخص محکوم علیه توقیف گردید و شامل ۱۱ کیسه برنج بهنام(کشت دوم) به مقدار ۷۷۰ کیلوگرم و یک نصفه کیسه نیم دانه به وزن ۳۲,۴۰۰ کیلوگرم می باشد که توسط کارشناس رسمی دادگستری مورد بازدیدقرارگرفته و ارزش ۷۷۰ کیلوگرم برنج به مبلغ ۱۱۱,۶۵۰,۰۰۰ ریال و مقدار ۳۲,۴۰۰ کیلوگرم نیم دانه به ازای هرکیلوگرم ۸۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۲,۵۹۲,۰۰۰ می باشد. مجموعا ارزش برنج و نیم دانه های فوق الذکر به مبلغ ۱۱۴,۲۴۲,۰۰۰ ریال ارزیابی می گردد که در تاریخ ۹۸/۲/۲۴ روز سه شنبه از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح به صورت مزایده حضوری در اجرای احکام مدنی بابلسر به فروش خواهد رسید . کسانی که بالاترین قیمت را باتوجه به نظریه کارشناسی اعلام نمایند برنده مزایده خواهند بود.برنده مزایده باید ده درصد مبلغ را نقدا در روز مزایده و مابقی مبلغ را حداکثر ظرف یک ماه پرداخت نماید. طالبین می توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه نمایند تا مورد مزایده به آنان ارائه گردد. ضمنا جهت کسب اطلاعات تکمیلی و مطالعه نظر کارشناسی طالبین میتوانند تا روز قبل از مزایده به اجرای احکام مدنی شورای بابلسر مراجعه نمایند.م/الف

مدیر اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف دادگستری بابلسر–بابازاده

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم و وقت دادرسی

ش پ:۶/۷۲۵/۹۷ به ۱–شهین دلال فطوره چی۲–بتول اعظم کریمی ۳–حمیدرضا کریمی ۴–علیرضا کریمی که فعلا مجهول المکان می باشند اخطار می شود آقای امید رامز دادخواستی به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی به استناد مدارک پیوستی به شورای حل اختلاف تنکابن تقدیم نمود که به کلاسه ۷۲۵/۹۷ شعبه ششم شورا ثبت و وقت دادرسی به روز شنبه ۹۸/۳/۱۸ ساعت ۹ صبح تعیین گردید. اینک به درخواست خواهان امید رامز و دستور دادگاه و به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی با انتشار یک نوبت آگهی وقت رسیدگی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به شما ابلاغ می گردد ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی برای دریافت نسخه دوم دادخواست و ضمایم به دفتر این شورا مراجعه و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر شوید. در صورت عدم حضور دادگاه غیابا رسیدگی خواهد نمود. چنانچه منبعد ابلاغی به وسیله آگهی لازم باشد فقط یک نوبت در روزنامه منتشر شده و مدت آن ده روز خواهد بود.م/الف

مدیردفتر شعبه ششم شورای حل اختلاف تنکابن

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به خوانده مجهول المکان قدیر ابراهیم پور

کلاسه پرونده: ۳/۴۷/۹۸ وقت رسیدگی:۹۸/۳/۱۹ ساعت ۹:۳۰ صبح خواهان: حیدر قابل نظام خوانده: قدیر ابر اهیم پور خواسته: فک و استرداد پلاک خودرو ۴۰۵ خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به حوزه سوم شورای حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده و به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رساند.چنانچه بعداً ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود. م/الف

مسئول دفتر حوزه سوم شور ای حل اختلاف رامسر–ابراهیم اشتیاقی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۱۴۱ مورخ ۶/ ۱۲ / ۱۳۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره مخبری فرزند محمود بشماره شناسنامه ۵۸۳۰ کد ملی ۰۰۵۱۲۸۲۵۶۹ صادره از تهران به مقدارسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۵۲/۸۷ مترمربع پلاک۶۱۸۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۷۱ فرعی از۲ اصلی واقع در شهر دماوند از مالکیت سهم مشاعی و موروثی خانم فاطمه یوسف زمانیان فرزند ذبیح اله محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول ۹۸/۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۲/۱۰– ۵۹۵۲/۱

قبادآزادی چگینی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند