قاره‌سبز

نگاه برلین به آمریکای لاتین

وزیر خارجه آلمان در آستانه سفر به کشورهای آمریکای لاتین از علاقمندی برلین برای ارتقای مناسبات با کشورهای این حوزه سخن گفت.

هایکو ماس در آستانه سفر به منطقه آمریکای لاتین در سخنانی اظهار داشت: آلمان مدتی است که تغییری در سطح همکاری با کشورهای آمریکای لاتین ایجاد نکرده است. وی افزود: کشورهای منطقه آمریکای لاتین از پتانسیل‌های خوبی برای ارتقای مناسبات برخوردار هستند. تعمیق مناسبات آلمان با کشورهای منطقه آمریکای لاتین مزایای بسیاری را برای دوطرف به همراه خواهد داشت و باید به این نکته توجه ویژه‌ای کرد.

ماس در جریان سفر چهار روزه خود قرار است با مقامات سه کشور برزیل، کلمبیا و مکزیک دیدار و گفت‌وگو کند. آلمان تلاش دارد تا از شرایط نابسامان آمریکا در صحنه جهانی برای توسعه جایگاه جهانی خود بهره گیرد.

آمریکای لاتین

انتقاد کوبا از ترامپ

رئیس‌جمهوری کوبا در توییتی نوشت: آمریکا همان سیاست‌هایی را که پیشتر در عراق، سوریه و لیبی در پیش گرفته بود، امروز علیه ونزوئلا، نیکاراگوئه و کوبا به کار بسته است. فردا نوبت چه کشورهایی است؟

میگل دیاز کانل، ضمن محکوم کردن ۶۰ سال تلاش واشنگتن برای ایجاد بی‌ثباتی در کوبا نوشت: ما به اندازه کافی با تهدیدها و اولتیماتوم‌های آمریکا مواجه بوده‌ایم. تهدید و اعلام ضرب الاجل علیه کشور ما کافی است. این تهدیدها کارساز نبوده و نخواهد بود. وی افزود: آمریکا با فراخوان کشورهای مستقل برای همدستی در سیاست‌های امپریالیستی‌اش، به تمامیت ارضی کشورها توهین می‌کند.

گفتنی است، دولت ترامپ در جدیدترین اقدام در راستای تشدید فشارها علیه کوبا، اعلام کرد شرکت‌هایی که به دنبال سرمایه‌گذاری و تعامل تجاری در کوبا باشند با تدابیر تنبیهی کاخ سفید روبه‌رو می‌شود.

سرخط

استقلال‌خواهی اسکاتلندی‌ها

اسکاتلندی‌ها که در همه‌پرسی برگزیت بیشترشان به ماندن در اتحادیه اروپا رای دادند بار دیگر ساز جدایی از انگلیس را به صدا درآوردند و پرچم استقلال‌خواهی برافراشتند.

رهبر حزب ملی اسکاتلند در نشست ویژه این حزب در ادینبورو مرکز اسکاتلند، نظام پارلمانی بریتانیا را در هم شکسته توصیف و تصریح کرد: مردم اسکاتلند خودشان باید راه آینده و سرنوشتشان را انتخاب کنند. نیکولا استورجن با اشاره به رای بالای مردم اسکاتلند در همه‌پرسی تیرماه ۱۳۹۵ برای ماندن در اتحادیه اروپا و نیز شکست دولت مرکزی در پیشبرد مطلوب برگزیت گفت: رویکرد استقلال از بریتانیا براساس منافع مردم اسکاتلند در دستور کار است.

وی که بارها خروج از اتحادیه اروپا را به زیان اسکاتلند توصیف کرده است گفت: خواست مردم و منافع اسکاتلند راه آینده را ترسیم خواهد کرد و لندن هم نمی‌تواند مانع آن شود.

ذره‌بین

امارات: سفیر فلسطین در آنکارا گفت که یکی از متهمان به جاسوسی برای امارات، در زندان ترکیه خودکشی کرده است. فائد مصطفی گفت: طرف ترکیه‌ای به من گفت که «ذکی مبارک» متهم به جاسوسی برای امارات در محل بازداشت خود در یکی از زندان‌های ترکیه خودکشی کرده است.

پاکستان: شیعیان پاکستان در اعتراض به نقض آشکار حقوق خود و ربوده شدن ۲۵۰ فعال شیعی، مقابل منزل «عارف علوی» رئیس‌جمهور این کشور در کراچی تحصن کردند. «راشد رضوی» فعال حقوق بشر پاکستان در این زمینه گفت: این تظاهرات و اعتراض پایان نخواهد یافت تا با رئیس‌جمهور ملاقات و خواسته‌های خود را مطرح کنیم. وی گفت: ما بزرگ شده مکتبی هستیم که اگر مقابل ما جنازه برادرانمان هم باشد شعار پاکستان زنده باد سر می‌دهیم و وفاداری ما نسبت به کشور بی‌اندازه است و همین صبر ماست که کشور را از جنگ داخلی دور نگه داشته است.

کشمیر: مردم کشمیر با وجود تدابیر شدید امنیتی شبانه به خیابان‌ها آمده جنایات عربستان علیه مسلمانان و اعدام شیعیان را محکوم کردند. شرکت‌کنندگان در این تجمع اعتراض‌آمیز شعارهایی علیه آل‌سعود و آمریکا سر دادند و با روشن کردن شمع یاد شهدایی که در عربستان کشته شده‌اند را گرامی داشتند.

آمریکا: یک فرد مسلح در نزدیکی یک کلیسا در شهر «بالتیمور» آمریکا، حداقل یک نفر را کشت. این دومین حمله طی دو روز گذشته است. یک روز بعد از حمله مسلحانه در کنیسه شهر «سن‌دیگو» در آمریکا، حالا رسانه‌ها از تیراندازی فرد مسلح به افراد مستقر در نزدیکی یک کلیسا در شهر بالتیمور این کشور خبر می‌دهند.

یادداشت

هدف‌گذاری لویه جرگه

علی تنعاج

افغانستان این روزها شاهد بزرگترین تجمع سیاسی و اجتماعی است که با حضور شخصیت‌ها و بزرگان سراسر کشور برگزار می‌شود. لویه جرگه مشورتی صلح افغانستان با حضور صدها تن از نمایندگان مردم مناطق مختلف افغانستان دیروز با سخنرانی اشرف غنی رئیس‌جمهور افغانستان به مدت ۴ روز کار خود را آغاز کرد. در همین چارچوب محمدعمر داوودزی رئیس دارالانشای شورای عالی صلح افغانستان در ابتدای این مراسم گفت است این لویه جرگه بزرگترین لویه جرگه تاریخ افغانستان است که ۳۲۰۰ عضو و ۳۰۰ میهمان دارد.

در باب جایگاه لویه جرگه در ساختار سیاسی و اجتماعی افغانستان می‌توان گفت که بزرگترین و مهمترین تجمع سیاسی در این کشور از گذشته تا به امروز بوده و بسیاری از تصمیمات مهم در این نشست‌ها اتخاذ شده است. هر چند که پارلمان و قوه مجریه در افغانستان فعالیت بسیاری دارند اما لویه جرگه به دلیل گستردگی و تکیه داشتن بر حضور تمام اقشار و قومیت‌ها و طوایف توانسته خود را به عنوان رکن اصلی تصمیم‌گیری معرفی نماید.

حال این سوال مطرح است که هدف این لویه جرگه چیست و چرا اکنون برگزار می‌شود؟ بررسی شرایط افغانستان نشان می‌دهد که این کشور با دو مسئله مهم مواجه است. از یکسو همچنان خطر تروریسم و تهدیدات امنیتی بر این کشور حاکم است خصوصا اینکه صحبت از برخی اقدامات آمریکا برای ورود داعش این کشور صورت می‌گیرد. از سوی دیگر افغانستان در حالی خود را برای انتخابات آماده می‌کند که مشخص نبودن روند صلح و آشتی ملی داخلی میان طالبان و دولت مرکزی عملا این انتخابات را در فضای ابهام‌انگیز قرار داده است. بر این اساس برگزاری لویه جرگه را می‌توان با محور حل این مشکلات دانست هر چند که مسائل حاشیه‌ای همچون مباحث اقتصادی و نیز جذب حمایت‌های خارجی را نیز می‌توان به حاشیه آن افزود.

حال این سوال مطرح می‌شود که راهکار لویه جرگه برای تحقق این اهداف چیست؟ بررسی سابقه تاریخی لویه جرگه نشان می‌دهد که این نشست توان حل بسیاری از مشکلات را دارد اما در شرایط کنونی تحقق این مهم نیازمند شرایطی است. مهمترین مسئله وحدت و یکپارچگی ملی افغانستان است که به رغم برگزاری نشست‌های صلح از جمله میان طالبان و دولت این مهم هنوز محقق نشده است. ریشه این مسئله را در دو حوزه می‌توان جست‌وجو کرد از یکسو میزبانان صلح میزبانان قابل اعتمادی نیستند چنانکه نشست‌های عربستان، امارات و قطر به همین دلیل به نتیجه نرسیده است. از سوی دیگر حضور نیروهای خارجی مانع از رویکرد وحدت‌گرایانه و حتی مبارزه جدی افغانستان با تروریسم شده است.

با توجه به این شرایط تنها راهکار برای افغانستان، از طرفی رویکرد به میانجی‌گرانی صلح‌طلب و همسو با خواسته‌های وحدت‌گرایانه نظیر جمهوری اسلامی و کشورهای مستقل از آمریکا و همزمان طراحی برای خروج نیروهای خارجی از افغانستان است. مولفه‌هایی که می‌تواند زمینه‌ساز به نتیجه رسیدن نشست‌های لویه جرگه و پایان دادن به بحران‌های این کشور شود.

گزارش ویژه

جنایات صهیونیست‌ها در سایه سکوت مدعیان حقوق بشر ادامه دارد

اسارت ۵۰ هزار کودک فلسطینی

گروه فرادید

عبدالناصر فروانه رئیس بخش مطالعات و اسناد مرکز امور اسرا و آزادگان فلسطین اعلام کرد: از سال ۱۹۶۷ تاکنون بیش از ۵۰ هزار کودک فلسطینی از سوی رژیم صهیونیستی بازداشت شده‌اند که ۱۶هزار و ۶۵۵ مورد آن از زمان شعله‌ور شدن انتفاضه الاقصی در سال ۲۰۰۰ بوده است.

وی میانگین سالیانه بازداشت کودکان فلسطینی از سال ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۰ را حدود ۷۰۰ مورد اعلام و خاطرنشان کرد که این تعداد در سال‌های ۲۰۱۱ تا ۲۰۱۸ به ۱۲۵۰ مورد رسیده است. هم‌اکنون حدود ۴۰۰ کودک فلسطینی در زندان‌های رژیم صهیونیستی در بازداشت بسر می‌برند که بیشتر آنان بارها مورد شکنجه و آزار و اذیت قرار گرفته‌اند. وزارت امور اسرای فلسطینی اخیرا اعلام کرد که فلسطینی‌های بازداشت شده از ساده‌ترین حقوق اولیه خود محروم بوده و بر خلاف تمامی قوانین و کنوانسیون‌های بین‌المللی با سخت‌ترین شکنجه‌های فردی و گروهی مواجه هستند. این وزارتخانه مهمترین معضل اسرا را قصور و اهمال عمدی درمانگاه‌ها در رسیدگی به وضعیت درمانی آنان اعلام کرد، سیاستی که منجر به افزایش چشمگیر بیماران در زندان‌های رژیم صهیونیستی شده است.

خبر دیگر از فلسطین آنکه نظامیان رژیم صهیونیستی ۸۹ کارگر فلسطینی را در گذرگاه «میتار» واقع در کرانه باختری بازداشت کردند. سلسله اقدامات خصمانه صهیونیست‌ها علیه شهروندان فلسطین همچنان ادامه دارد. منابع رسانه‌ای اعلام کردند که صهیونیست‌ها تاکنون علت بازداشت این کارگران را اعلام نکرده‌اند. از سوی دیگر نظامیان رژیم صهیونیستی ضمن یورش به کرانه باختری شماری از شهروندان فلسطینی را بدون تفهیم اتهام بازداشت کردند.

نظامیان رژیم صهیونیستی همچنان به اقدامات خود علیه شهروندان فلسطینی ادامه می‌دهند. براساس این گزارش، نظامیان صهیونیست در همین راستا به کرانه باختری یورش بردند. طبق اعلام رسانه‌های فلسطینی، به دنبال این حمله درگیری شدیدی میان صهیونیست‌ها و شهروندان فلسطینی درگرفت. شاهدان عینی اعلام کردند که در جریان این حمله وحشیانه، شماری از شهروندان فلسطینی بدون تفهیم اتهام توسط نظامیان صهیونیست بازداشت شدند.

جنایات صهیونیست‌ها در حالی ادامه دارد که نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی اوایل ژوئیه آتی در جلسه استماع دادگاه برای دفاع از خود در پرونده‌های فساد و رشوه حاضر می‌شود. آویخای مندلبلیت، دادستان کل رژیم صهیونیستی اعلام کرد که بنیامین نتانیاهو پیش از دهم ژوئیه (۱۹ تیر) پیش‌رو در جلسه استماع دادگاه برای دفاع از خود در پرونده‌های مربوط به فساد و رشوه حاضر می‌شود. مندلبلیت به وکلای نتانیاهو تا دهم ماه آینده میلادی فرصت داده تا هماهنگی‌های لازم درباره موعد برگزاری جلسه مذکور را انجام دهند.

از سوی دیگر، وزارت دادگستری این رژیم با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد که مندلبلیت با درخواست وکلای نتانیاهو مبنی بر به تعویق انداختن جلسه استماع دادگاه مخالفت کرده و از آنها خواسته تا هماهنگی‌های لازم را برای تعیین موعد این جلسه انجام دهند. پس از برگزاری این جلسه و شنیدن پاسخ وکلای نتانیاهو مشخص خواهد شد که دادستانی کل رژیم صهیونیستی لیست اتهام رسمی علیه نتانیاهو صادر خواهد کرد یا خیر.

خبر دیگر آنکه فرمانده پیشین تیپ غزه در ارتش رژیم صهیونیستی می‌گوید، حماس همچنان برای تقویت قدرت موشکی خود کار می‌کند و با این قدرت می‌تواند زندگی در اراضی اشغالی را فلج کند. روزنامه صهیونیستی «اسرائیل هیوم» در گزارشی مواضع ژنرال «اسرائیل زیو» فرمانده پیشین تیپ غزه درباره قدرت رو به رشد مقاومت در نوار غزه را گزارش کرد.

نخست‌وزیر صهیونیست‌ها که به دلیل پرونده فساد اقتصادی در وضعیت بحرانی قرار دارد با تحرکات نظامی علیه غزه و سوریه به دنبال پنهان‌سازی رسوایی فسادش است.

آگهی مفقودی

شناسنامه مالکیت خودرو(برگ سبز) کامیونت ون نیسان تیپ ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۲ به شماره ۷۲–۷۵۳ب۲۳ ش موتور ۱۹۹۸۸۴ شاسی D۰۰۴۲۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.مالک متعهد می گردد مسئولیت ناشی از ضمانت کشف هرگونه فساد احتمالی را به عهده گیرد.

****

سند تراکتور سام ایتالیا مدل ۱۳۸۶ رنگ قرمز بشماره موتور *۰۳۸۴۶۳*W۱۰۰۴ و شماره سریال *۴۰۹۹۰*EXP۷۵S به مالکیت دهیاری چشام مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(سبزوار)

****

برگ سبز سواری سایپا مدل۱۳۹۵ رنگ سفید بشماره پلاک ایران۳۶–۸۸۶م۵۲ شماره موتور ۱۵۱۸۳۴۳۹۹۰ شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰G۱۰۶۴۲۸۳ بنام هانیه پویامنش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(سبزوار)

****

سندکمپانی،برگ سبز و کارت وانت پیکان مدل ۱۳۸۹ رنگ سفید شیری روغنی بشماره پلاک ایران۳۲–۸۵۶ج۹۸ شماره موتور ۱۱۴۸۸۱۱۵۴۴۸ شماره شاسی NAAA۴۶AA۳AG۱۰۴۴۱۳ بنام سیدعباس محمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(سبزوار)

****

اینجانبه زهرا صفائی فرزند عبداله به شماره ملی ۰۸۲۷۸۸۸۳۶۸ مالک خودروی سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶ به رنگ مشکی–روغنی مدل ۱۳۸۱ به شماره موتور ۱۰FSE۳۳۸۲۱۸۸۱ شماره شاسی ۸۱۶۰۷۵۶۳ به شماره پلاک ۶۹–۱۴۶ ن ۵۸ بعلت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی)تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هرکس ادعایی درمورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور مطابق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. گنبد

****

اینجانب علی رضا صفایی فرزند براتعلی به شماره ملی ۴۸۸۹۳۷۳۷۰۵ مالک خودروی سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ به رنگ خاکستری– متالیک مدل ۱۳۸۸ به شماره موتور ۱۲۴۸۸۱۶۷۱۸۱ شماره شاسی AK۹۷۱۷۰۳ به شماره پلاک ۶۹–۱۵۱ ط ۲۵ بعلت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی)تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هرکس ادعایی درمورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور مطابق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. گنبد

****

سند وسیله نقلیه (برگ سبز) و سند فروش کارخانه (برگ کمپانی) وانت پیکان مدل ۱۳۹۰ بشماره انتظامی ۲۷–۹۶۴ی۳۷ بشماره شاسی NAAA۴۶AA۱CG۲۲۲۶۷۵ و بشماره موتور ۱۱۴۹۰۰۹۴۹۵۰ بنام محمد دلپسند مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. –۲۸۵

****

دفترچه کشاورزی آقای آباعبیده حاتمی بشماره شناسنامه ۵۸۱ و بشماره ملی ۶۳۸۹۴۶۷۳۱۱ فرزند عبداله ساکن منطقه سیلوانا روستای دزگیر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۲۹۱–

****

سند کمپانی و برگ سبز سواری پژو ۱–۲۰۶ آریان بژ متالیک مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور ۱۳۸۸۷۰۰۱۵۳۶ و شماره شاسی NAAP۶۱ME۰۹J۴۰۲۶۲۶ و شماره پلاک ۴۳–۳۷۹و۵۱ به نام مریم دامادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کاشان

****

برگ سبز پراید به شماره پلاک ۵۶۹ج۵۵ ایران ۲۶ مدل ۱۳۸۸ بنام امید محمد زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بجنورد

****

برگ سبز ماشین وانت پیکان تیپ ۱۶۰۰I به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور ۱۱۴۸۵۰۱۵۱۲۵ و شماره شاسی ۳۱۰۰۱۳۲۱ و شماره پلاک ایران ۷۸–۲۱۱د۶۸ به نام سید جعفر تاجیک مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط است.

****

برگ سبز اتومبیل پیکان مدل ۸۳ به شماره انتظامی ۹۶۳ب۳۱– ایران ۸۶ به شماره شاسی ۸۳۴۰۲۶۶۵ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۰۵۶۱۶ به مالکیت آقای مهدی دهرویه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

****

شناسنامه (برگ سبز)وسند کمپانی و بیمه نامه یک دستگاه موتور سیکلت نامی ۱۲۵ برنگ مشکی مدل ۱۳۹۷ بشماره موتور NBE۰۷۸۴۸۷ و شماره شاسی NBE۰۲۶۹۲ و شماره پلاک ایران ۸۳۹–۶۹۴۳۷ به نام گوهر کریمی تازیانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد . بندرعباس

****

آگهی تغییرات شرکت آراد پیشه نقش افروز سهامی خاص به شماره ثبت ۱۲۱۴۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۵۸۳۱۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای بهیار کریمی منجرموئی به کدملی ۴۶۶۹۱۸۹۵۷۳ ، آقای حسین کریمی به کدملی ۴۶۶۰۱۷۴۰۴۲ وآقای حسن کریمی به کدملی ۴۶۶۰۰۴۷۴۴۱ به سمت اعضای اصلی هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند . آقای بیژن کریمی به کدملی ۴۶۶۹۱۸۳۳۲۱ به سمت بازرس اصلی و آقای براتعلی کریمی منجرموئی به کدملی ۴۶۶۹۱۸۵۳۰۶ به سمت بازرس علی البدل شرکت برای مدت یکسال انتخاب گردیدند . روزنامه کثیر الانتشار سیاست روز جهت چاپ آگهی های شرکت انتخاب گردید

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان چهارمحال وبختیاری
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شهرکرد (۴۵۰۳۳۳)

آگهی تغییرات شرکت آراد پیشه نقش افروز سهامی خاص به شماره ثبت ۱۲۱۴۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۵۸۳۱۵

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای بهیار کریمی منجرموئی به کدملی ۴۶۶۹۱۸۹۵۷۳ به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره آقای حسین کریمی به کدملی ۴۶۶۰۱۷۴۰۴۲ به سمت رئیس هیئت مدیره آقای حسن کریمی به کدملی ۴۶۶۰۰۴۷۴۴۱ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. کلیه اسناد واوراق بهادار مالی شرکت اعم از چک، سفته ،بروات ،قراردادها و عقود اسلامی وبطور کلی هر گونه قراردادی که برای شرکت ایجاد تعهد نماید با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. مدیر عامل شرکت مجری مصوبات هیئت مدیره خواهد بود .

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان چهارمحال وبختیاری
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شهرکرد (۴۵۰۳۲۹)

آگهی مزایده

بانک کارآفرین در نظر دارد املاک مازاد مشروحه ذیل را در شهرستان سمنان بصورت (شش دانگ) با شرایط پرداخت نقد / قرارداد اجاره به شرط تملیک از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده :

۱–مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط مزایده (قابل پرداخت در تمامی شعب بانک کارآفرین) واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.

۲–متقاضیانی که جهت دریافت اسناد مزایده بصورت حضوری به بانک مراجعه می کنند می بایست فیش واریزی بمبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب ۹–۶۵۱–۰۱ بنام امور مالی بانک واریز نمایند.

۳–بانک در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.

۴–کلیه املاک مربوطه با وضع موجود و شرایط روز ملک بفروش می رسند و بانک تعهدی از بابت هرگونه طرح احتمالی املاک (مطروحه از جانب شهرداری) و اخذ پایانکار جدید نخواهد داشت و خریدار شخصا مسئول می باشد.

۵–در مواردی که سهم الشرکه بصورت مشاعی واگذار می گردد ، بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال افراز سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و خریدار شخصا مسئول می باشد.

۶–درخصوص املاک عدم تخلیه (دارای متصرف) بانک هیچگونه مسئولیتی در خصوص تخلیه ندارد و مسئولیت کامل رفع تصرف و تخلیه متصرف به عهده خریدار می باشد.

شرایط پرداخت بهای مورد معامله :

۱–نقد : ۵۰٪ بهای مورد معامله ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ اعلام نتایج بازگشایی پاکات و مابقی ثمن معامله پس از اخذ استعلامات مربوطه از مراجع ذیربط و همزمان با انتقال قطعی مورد معامله و تحویل ملک به خریدار در دفتر اسناد رسمی دریافت می گردد.

۲–قرارداد اجاره به شرط تملیک:

گروه الف) قرارداد اجاره به شرط تملیک بصورت ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد ، ۵۰٪ بصورت اقساط ۲۴ ماهه با نرخ ۱۸٪ ،گروه ب) قرارداد اجاره به شرط تملیک بصورت ۴۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد ، ۶۰٪ بصورت اقساط ۳۶ ماهه با نرخ ۲۰٪ ،گروه ج) قرارداد اجاره به شرط تملیک بصورت ۳۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد ، ۷۰٪ بصورت اقساط ۴۸ ماهه با نرخ ۲۲٪

*در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی ، تقاضای نقدی برای کلیه املاک در اولویت می باشد.

*متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر از وضعیت مورد واگذاری ، بازدید و دریافت فرم شرکت در مزایده می توانند از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک هفته به "شعبه سمنان" واقع در : خیابان قدس میدان مشاهیر جنب سازمان پارکها و فضای سبز سابق با شماره تلفن های ۵–۳۳۳۴۴۱۷۲–۰۲۳ مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی بانک به نشانی WWW.Karafarinbank.ir جهت دریافت فرم شرکت در مزایده اقدام فرمایند.

* متقاضیان می بایستی پیشنهادات خود را به آدرس: تهران ، صندوق پستی ۱۵۸۷۵–۴۶۵۹ و یا حضورا به نشانی ساختمان مرکزی بانک کارآفرین تا تاریخ اعلامی تحویل و رسید دریافت نمایند.

ردیف	آدرس	نوع و کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه مزایده(ریال)	توضیحات	وضعیت اموال
۱	سمنان – مهدیشهر – خیابان صاحب الزمان–کوچه بازار–کوچه دوم شرقی	ساختمان و ویلایی مسکونی	ششدانگ ۱۴۷/۰۱	۹۵/۵ متر مربع همکف	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	با شرایط و وضع موجود بفروش میرسد	دارای سند وتخلیه

(آگهی موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی)

حسب تکالیف مقرردرماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ آراء صادره ازهیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر در واحدثبتی سبزوار جهت اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی میگردد:

بخش۳سبزوار

پلاک۶اصلی اراضی کلوت:

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۶۱۳مورخ۹۷/۱۱/۲۵هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم فاطمه حسینی بیزخی نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۴۷,۸۵مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۱۲۶ فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای عبدالجواد دادوند مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۳۵۹مورخ۹۷/۱۲/۱۹هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم اقدس کریم آبادی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۷۹,۱۵مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۱۶۳۸ فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای محمدعلی کریم آبادی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۵۷۰مورخ۹۷/۱۱/۲۵هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسین کلاته دولتی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۹۵,۸۵مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک یک فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت خانم مطهره نایب یزدی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۸۲۸مورخ۹۷/۱۲/۲هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مجتبی یوسف آبادی نسبت به ششدانگ یکباب منزل بمساحت۱۰۰,۱۱مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۹۸فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت خانمها مهناز،مریم و زهره شهرت همگی کوشکی فرزندان علی اکبر کوشکی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۷۰۱مورخ۹۷/۱۱/۲۸هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای غلامحسین قزی نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۴۰مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۱۶۳۳۵ فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدارمذکور ازمحل مالکیت آقای فرامرز ناوی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۷۰۲مورخ۹۷/۱۱/۲۸هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عفت قزی نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۴۰مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۱۶۳۳۵ فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدارمذکور ازمحل مالکیت آقای فرامرز ناوی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۴۱۱مورخ۹۷/۱۱/۱۶هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم زهرا حجی زاده نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۲۳۸,۹۰مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۷۰فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده وکسرمقدارمذکور ازمحل مالکیت آقای اصغر کوشکی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۵۲۸مورخ۹۷/۱۱/۲۴هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مجتبی قزی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۱۰,۴۲مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۹۷۹۵فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت رسمی مشاعی خودش مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۵۷۱مورخ۹۷/۱۱/۲۵هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مهدی سلیمی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۴۰,۱۶مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۱۶۳۳۵ فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای کاظم بروجردی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۶۲۰مورخ۹۷/۱۱/۲۷هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای خدابخش دشتی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۲۹,۸۴مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۱۳۲۲ فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای /خانم محمد،مصطفی،حسین ،معصومه،طاهره،مریم،فاطمه واکرم شهرت همگی مومنی مقدم مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۴۸۹مورخ۹۷/۱۱/۲۱هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمدتقی نودهی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۹۸,۱۰مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۱۹۰۱ فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای مهدی تهرانیان مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۴۰۴مورخ۹۷/۱۱/۱۶هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مینا طبسی نسبت به دودانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۵۰,۳۵مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۶۹۱۸فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای رضا نورآبادی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۴۰۵مورخ۹۷/۱۱/۱۶هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم میترا طبسی نسبت به دو دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۵۰,۳۵مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۶۹۱۸فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای رضا نورآبادی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۳۹۸مورخ۹۷/۱۱/۱۶هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم عصمت جرجیسی نسبت به دو دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۵۰,۳۵مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۶۹۱۸فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای رضا نورآبادی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۴۲۴مورخ۹۷/۱۰/۲۶هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمدرضا آتشین صدف نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۹۸,۷۰مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۳۵فرعی باقیمانده از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای احمد مهری مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۲۸۳مورخ۹۷/۱۱/۱۴هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم اعظم رازقندی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۹۵مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۳۵ باقیمانده فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای احمدمهری مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۵۶۳مورخ۹۷/۱۰/۲۹هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض اقای محمدآفچنگی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۹۶مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۱۵۴ فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای عباس میرحسینی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۱۵۱مورخ۹۷/۱۲/۱۴هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمددشتی نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۱۷مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۸۷۹۲فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت خانم زهرا دانا مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۱۵۲مورخ۹۷/۱۲/۱۴هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم اکرم اکرمی نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۱۷مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۸۷۹۲فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت خانم زهرا دانا مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۷۶۸مورخ۹۷/۱۱/۳۰هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم صابره سماعی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۲۲,۹۲مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۲فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت غلامرضا دلبری مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۹۰۱مورخ۹۷/۱۲/۷هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم اعظم کاظمی زاده نسبت به ششدانگ یکباب منزل بمساحت۱۵۰,۹۵مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۲۰فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای حسین مهدوی پور مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۰۴۵مورخ۹۷/۱۲/۱۲هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم طاهره غلامی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۹۵,۴۹مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۲۵۹فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت خانم حاجیه عذرا علوی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۳۱۷مورخ۹۷/۱۲/۱۸هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی یعقوبی نژاد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۱۳,۰۵مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۴۵۵۹فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای محمد وظیفه دار یزد مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۲۲۷مورخ۹۷/۱۲/۱۵هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی اکبر رستمی کلاوشک نسبت به ششدانگ یکباب مغازه بمساحت۶۸مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۱۵۱۸۰ فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای ابوالفضل عربشاهی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۹۳۷مورخ۹۷/۱۲/۰۷هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم سمانه نعیمی مطلق نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۱۲,۶۰مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۲۹فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت خانم صدیقه فقیه سبزواری مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۷۰۳مورخ۹۷/۱۱/۲۸هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسین گودچاهی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۲۲,۵۰مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۱۰۶ فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت خانم عذرا گودچاهی مالک رسمی صادرشده است.

برابررأی شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۷۰۰مورخ۹۷/۱۲/۲۵هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردرواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای احمد فهیمی زاده نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۹۹,۱۱مترمربع قسمتی ازششدانگ پلاک۴۵۵۹فرعی از۶اصلی واقع در اراضی کلوت بخش۳محرزگردیده و رأی به صدور سندمالکیت بنام نامبرده و کسرمقدار مذکور ازمحل مالکیت آقای محمد وظیفه دار یزد مالک رسمی صادرشده است.

لذا باستناد مفاد ماده۳و ماده۱۳ ایین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله۱۵ روز ازطریق این روزنامه منتشر میگردد درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند درشهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و درصورتیکه اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سندمالکیت مینماید.صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.برابر ماده۱۳ آیین نامه مذکور درمورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آنها اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحدثبتی طبق رأی هیات پس از تنظیم اظهارنامه ثبتی حاوی تحدیدحدود ملک مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدیدحدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند ونسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدیدحدود واحدثبتی آگهی تحدیدحدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.(م الف ۹۷/۱۰۰/۲۷۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۲/۱۰
علی آب باریکی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار