سبد خانوار

سازمان حمایت قیمت خرما را تثبیت کند

مدیرکل تعزیرات حکومتی استان تهران با اشاره به گرانی قیمت خرما گفت: در این‌باره هنوز قیمت‌ها تثبیت نشده است که امیدواریم سازمان حمایت هر چه زودتر این کار را انجام بدهد.

محمدعلی اسفنانی افزود: قیمت زولبیا و بامیه درجه یک از سوی سازمان حمایت از مصرف‌کننده و تولیدکننده ۲۰ هزار تومان اعلام شده، اما درباره خرما هنوز قیمت‌ها تثبیت نشده است که امیدواریم سازمان حمایت هر چه زودتر این کار را انجام بدهد. وی با اشاره به طرح ضیافت ۹۸ در ماه رمضان گفت: با همکاری سازمان‌های مرتبط ۱۵ واحد گشت در این ایام در تهران بر بازار نظارت خواهند کرد.عمده نظارت‌ها بر کالاهای مورد نیاز ماه رمضان مراکز فروش حلیم و آش، خرما و زولبیا و بامیه و گوشت و مرغ است.

وی با اشاره به قیمت مرغ گفت: به دلیل تمرکز بر این موضوع افزایش قیمتی درباره مرغ نداشتیم حتی در برخی مواقع هم با کاهش آن نیز مواجه بودیم. **میزان**

آقای وزیر

اعلام جزئیات جدید از کارت اعتباری مصالح

وزیر راه و شهرسازی گفت: بنیاد مسکن و بانک عامل حوزه مسکن، یک شرکت مشترک برای توزیع کارت اعتباری مصالح تشکیل می‌دهند.

محمد اسلامی از طرح رونق تولید به حوزه مسکن اشاره کرد و افزود: در حوزه مسکن، امسال تکمیل و تحویل مسکن مهر را در برنامه داریم، همچنین پروژه ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور آغاز شده است که نشانه‌ای برای بازار و سازندگان است که رونق تولید مسکن را شاهد باشیم. وی افزود: در ۱۶ اسفند سال گذشته در شورای پول و اعتبار، سهم وامی که به سازنده تعلق می‌گیرد را ۶۵ درصد برای متقاضیان فردی و زوجین افزایش دادیم که قابل انتقال به خریدار است.

اسلامی درباره حمایت از خرید مصالح ساختمانی از سوی سازنده گفت: با ایجاد شرکت مشترک میان بنیاد مسکن و بانک عامل بخش مسکن به صورت کارگزاری، کارت اعتباری مصالح را به سازندگان اختصاص می‌دهیم تا خرید انبوه انجام دهند.

بازار روز

بازار شکر متعادل می‌شود

رئیس سازمان صنعت استان تهران با اشاره به چگونگی توزیع شکر در میادین میوه و تره‌بار و فروشگاه‌های زنجیره‌ای گفت: طی روزهای آتی بازار شکر متعادل می‌شود.

یدالله صادقی در مورد چگونگی توزیع و عرضه شکر در میادین میوه و تره‌بار و فروشگاه‌های زنجیره‌ای گفت: از حدود ۴ روز پیش در راستای تنظیم بازار شکر، توزیع این کالا در میادین میوه و تره‌بار آغاز شده است. وی با اشاره به رایزنی با فروشگاه‌های زنجیره‌ای برای تامین موجود شکر فروشگاه‌های زنجیره‌ای گفت: از مدیرعامل فروشگاه‌های زنجیره‌ای خواستیم تا فعلا با موجودی شکر خود فروشگاه‌های زنجیره‌ای را تامین کند تا تامین کالای حواله‌های شکری که به غله بازرگانی ارائه شده انجام شود و وارد شبکه توزیع شود.

وی گفت: ۱۲۰ تن شکر تحویل سازمان میادین و میوه و تره‌بار شهر تهران شده و طرح توزیع شکر را آغاز کردیم اما تا بازگشت وضعیت به روال قبلی چند روزی زمان لازم است.

سیاست روز ریشه گرانی‌های اخیر را بررسی می‌کند؛

تخلفی از جنس سوءمدیریت

خط کش

گروه معیشت

ماه مبارک رمضان آغاز شده اما علی‌رغم وعده‌های مکرر متولیان نه تنها ثباتی در قیمت‌ها دیده نشد بلکه اکثر قریب به اتفاق بازارها دستخوش نوسان و گرانی‌ها فزاینده شدند به طوریکه نه تنها مردم و کارشناسان که حتی نمایندگان مجلس هم امیدی به بهبود اوضاع اقتصادی مردم ندارند و مدام از این مساله ابراز نگرانی می‌کنند.

این اتفاقات در شرایطی رخ داده که تا پیش از این نیز متولیان مربوطه و به خصوص تعزیزاتی بر این مساله تاکید داشته‌اند که با متخلفین و گران‌فروشان و البته سودجویان برخورد جدی و قابل توجه خواهند داشت. هرچند متولیان از جدی بودن تصمیمات خود در این زمینه خبر می‌دهند اما برآیند قضیه از این مساله پرده بر می‌دارد که در عمل سوءمدیریت و نبود نظارت کافی و حتی شاید نظارت کاغذی کار را به جایی رسانده که به اعتقاد کارشناسان می‌توان مدعی شد که سرمنشا تمام این گرانی به شکلی وشمایلی ریشه در یک دستور مدیریتی دارد .به سخن دیگر در شرایطی که تورم رو به افزایش است و هیچ بازاری از آن عقب نمانده و البته نظارت‌ها هم آنطورکه باید نیست پس اینکه گرانی‌ها هر روز بیشتر می‌شود از این حیث نمی‌تواند تخلف باشد اما از این جهت که متولیان و مدیران تاکنون نتوانسته‌اند آن راکنترل کنند چیزی جز تخطی آنها از وظایفشان نیست.

نان گران

روز گذشته یزدان سیف مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی با تاکید بر این مساله که افزایش قیمت نان گران‌فروشی است اعلام کرد؛ هرگونه افزایش قیمت نان توسط واحدهای تولیدی گران‌فروشی است و باید از سوی دستگاه‌های نظارتی با این موارد برخورد شود ضمن اینکه از مردم درخواست می‌کنم در صورت مشاهده هرگونه گران‌فروشی موارد را برای رسیدگی با سامانه ۱۲۴ سازمان حمایت در میان بگذارند.

البته وی چنین ادعایی را نیز در مورد شکر عنوان و تاکید کرد که شکر مورد نیاز با قیمت مصوب در اختیار اتحادیه قنادان استان تهران و دیگر استان‌ها قرار گرفته و انتظار می‌رود قیمت مصوب حدود ۲۰ هزار تومان برای زولبیا و بامیه برای ماه رمضان رعایت شود و در سه روز گذشته بیش از ۲۰ هزار تن شکر با قیمت مصوب ۳ هزار و ۴۰۰ تومان به بازار عرضه شده و فروش آن در میادین و فروشگاه‌های منتخب آغاز شده است.

دستور گرانی

مهرماه سال گذشته بود که رسانه‌ها همراستا با انتشار سخنان معاون وقت وزیر صنعت اعلام کردند که با مجوز رئیس‌جمهور نان گران شد. حسن یونس‌سینکی که در حال حاضر از این سمت استعفا داده است در پاسخ به سوال خبرنگاری مبنی بر اینکه در سال ۹۷ با دستور رئیس‌جمهور هیچ دستگاهی اجازه تصمیم‌گیری در مورد افزایش ملی قیمت نان ندارد اما رئیس‌جمهور اجازه داده در مراکز استان‌ها با بررسی در ستاد تنظیم بازار و با تأیید شورای تأمین استان‌ها افزایش قیمت حداکثر تا سقف ۱۰ درصد صورت گیرد مدعی شد که با این تفاسیر شوراهای تأمین استان‌ها و ستادهای تنظیم بازار اجازه خواهند داشت تا سقف تعیین شده، مجوز افزایش قیمت نان را صادر کنند.

هرچند به گفته وی این مجوز فقط در سطح استانی و منطقه‌ای بوده و هیچگونه افزایش سراسری و ملی برای قیمت نان اتفاق نخواهد افتاد اما در حال حاضر شاهد رشد قابل توجه این محصول با برکت در سر سفره مردم هستیم و نکته جالب آن است که نبود نظارت دراین حوزه سبب شده تا برخی نان‌پزی‌ها ارقام مطلوب و منطقی خود را برای فروش نان ارایه کنند و با بهانه‌های واهی مانند کنجد اضافه و سبزیجات و آتش بیشتر و بعضا آرد غیر یارانه‌ای این محصول را گران و گران‌تر کرده‌اند.

این روند نه تنها برای نان که برای شکر و هر نوع کالای اساسی دیگری که بخشی از سبد معیشتی مردم را در بر می‌گیرد و البته در ماه مبارک رمضان با تقاضای بیشتری مواجه می‌شود رخ داده است و متولیان تنها به همین شعارهای همیشگی بسنده کرده‌اند. از سوی دیگر شکر کالای اساسی دیگر این روزها به یکی از مهمترین تیترهای خبری متولیان تبدیل شده مبنی بر اینکه در صدد توزیع این کالا به منظور ایجاد تعادل در عرضه و تقاضا هستیم. شکر از آن دسته خوراکی‌هایی است که همگام با تورم گران شده و آخرین گزارش مرکز آمار از متوسط قیمت اقلام خرده‌فروشی در مناطق شهری این رشد را نشان می‌دهد.

طبق گزارش‌های موجود آخرین نرخ مصوب ستاد تنظیم بازار که مربوط به سال گذشته است نشان می‌دهد قیمت هر کیلوگرم شکر سفید درب کارخانه سه هزار تومان، شکر فله برای مصرف‌کننده سه هزار و ۴۰۰ تومان، شکر بسته‌بندی ۹۰۰ گرمی چهار هزار تومان و شکر بسته‌بندی یک کیلوگرمی چهار هزار و ۴۰۰ تومان تعیین شده بوده است اما در هفته‌های اخیر قیمت شکر در چندین مرحله گرانشده و به بیش از ۱۰ هزار تومان رسید که بیانگر دو برابر افزایش قیمت نسبت به نرخ‌های مصوب رسیده است. در کنار شکر، قیمت هرکیلوگرم قند نیز به بیش از ۱۲ هزار تومان افزایش یافت. در حالی که پیش از این قیمت یک بسته ۷۰۰ گرمی قند نزدیک ۶ هزار تومان بود.

دلالان همیشگی

در این زمینه بهمن دانایی دبیر انجمن صنفی صنایع قند و شکر مدعی است که افزایش قیمت شکر به جیب عده‌ای دلال، واسطه‌گران و برخی واحدهای بسته‌بندی می‌رود که دستگاه‌های نظارتی باید بر عملکرد آنان کنترل داشته باشند. نرخ مصوب شکر درب کارخانه و در بازار مصرف تغییری نکرده و همچنان براساس نرخ مصوب سال گذشته از کارخانجات خریداری می‌شود و قیمت‌های بیش از نرخ مصوب مصداق گران‌فروشی است و در صورت مشاهده باید با متخلفان برخورد شود.

همچنین کاوه زرگران دبیرکل کانون انجمن‌های صنایع غذایی ایران نیز گفت: قیمت فعلی شکر در بازار مصرف کاذب است که این موضوع ناشی از نامتعادل بودن عرضه و تقاضا است. به گفته وی در ماه‌های پایانی سال ۹۷ به دلیل کمبود شکر، دولت برای واردات پیش‌بینی کرده بود اما با وقوع سیل و بروز خسارت‌های سنگین در اراضی نیشکر و چغندرقند نیاز به واردات قطعی شد که بخشی از شکر مورد نیاز توسط شرکت بازرگانی دولتی ایران تامین و وارد شده که در بنادر موجود است.

یکساله؛ خانه کلنگی ۱۴۲ درصد گران شد

خونه به خونه

قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی،زمین‌یازمین‌ساختمان‌مسکونی کلنگی و اجاره در زمستان سال ۹۷ نسبت به زمستان سال ۹۶، به ترتیب ۸۲ درصد، ۱۴۲ درصد و ۲۱.۷ درصد افزایش یافت.

بنگاه‌های معاملات ملکی کشور موظف هستند مشخصات تمامی معاملات خرید و فروشی که سند آن‌ها از طریق دفتر ثبت اسناد انتقال پیدا می‌کند را در سامانه اطلاعات مدیریت معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت نمایند.

با توجه به اینکه کاهش یا افزایش حجم (تعداد) معاملات در مناطق شهر تهران، باعث کاهش یا افزایش شدید متوسط قیمت در سطح کل شهر می‌شود، از متوسط تعدیل شده (وزنی) که در آن، وزن با استفاده از سهم واحدهای مسکونی دارای سکنه محاسبه می‌شود، استفاده شده تا بتوان با حذف اثر حجم معاملات، تغییرات واقعی قیمت را مشخص کرد.

مشترکان پرمصرف یکه‌تازی می‌کنند

دکل

پژوهشگر اقتصاد انرژی با تأکید بر اینکه افزایش ۷ درصدی تعرفه برق مشترکانی که الگو را رعایت می‌کنند بسیار ناچیز است، گفت: تعرفه برق پرمصرف‌ها نه ۱۶ درصد، بلکه باید ۱۰۰ درصد افزایش یابد.

جواد نوفرستی در پاسخ به این سؤال که آیا مخالفت مجلس با افزایش تعرفه برق موجب افزایش مصرف برق در تابستان و احتمال خاموشی همانند سال گذشته نخواهد شد، گفت: سال گذشته با توجه به کمبود ۵ هزار مگاوات برق خاموشی‌های گسترده‌ای در کشور رخ داد و امسال نیز پیش‌بینی شده بود که این کمبود برق به ۸ هزار مگاوات خواهد رسید.

وی افزود: سال گذشته تمام مردم کشور زجر قطع برق را کشیدند و حتی این خاموشی‌ها موجب ضرر و زیان بالایی برای تولید شد و این کمبود برق باعث شد تا حتی صادرات برق متوقف شود و مشکلاتی نیز به کشور تحمیل کند.

اخبار

سهم ۷۰ درصدی اگزیم بانک ایران از تسهیلات صادراتی استان خراسان رضوی

رئیس شعبه بانک توسعه صادرات مشهد اعلام کرد: با وجود اینکه این بانک در استان خراسان رضوی تنها یک شعبه دارد؛ بیش از ۷۰ درصد از تسهیلات صادراتی در استان از طریق همین شعبه انجام شده است و از نکات قابل توجه در عملکرد شعبه، داشتن حداقل مانده مطالبات معوق در سیستم بانکی استان خراسان رضوی است که به کمتر از ۱ درصد می‌رسد.

علی قربانی مقدم گفت: اولین تسهیلات سلف و اولین تخصیص منابع تلفیقی گردشگری در این شعبه پرداخت شده است؛ همچنین در حوزه استفاده از منابع صندوق ذخیره ارزی و صندوق توسعه ملی و نیز بهره‌مندی از ضمانت‌نامه‌های صندوق ضمانت صادرات این شعبه همواره از شعب پیشگام بوده است. در سال ۹۷ این شعبه بالغ بر ۳۱ میلیارد تومان تسهیلات از محل منابع صندوق توسعه ملی و طی سال‌های قبل از در مجموع از ابتدای طرح تفاهم‌نامه با این صندوق بالغ بر ۱۰۰ میلیارد تومان به فعالان اقتصادی حوزه صادرات، تسهیلات ارزان قیمت پرداخت کرده است.

تعیین تکلیف اموال مازاد بانک شهر

معاون شعب و توسعه بازاریابی بانک شهر با اشاره به اهمیت شاخص‌هایی همچون قیمت تمام شده پول، اموال و مطالبات معوق، از تعیین تکلیف اموال مازاد بانک شهر خبر داد.

رحیم طاهری اظهار کرد: یکی از موضوعات مهم برای بهبود شرایط، رفع برخی چالش‌ها از جمله بالا بودن قیمت تمام شده پول، اموال مازاد و مطالبات معوق است که در صورت بهبود وضعیت این سه شاخص به طور حتم، بانک هم به سمت بهبود شرایط پیش خواهد رفت و هم منطبق با چارچوب‌های مدنظر بانک مرکزی خواهد شد، به طوری که در ۴۵ روز اول سال‌جاری، قریب ۴ درصد قیمت تمام شده پول در بانک شهر کاهش و همچنین مطالبات معوق نیز کاهش یافت.

وی افزود: در زمینه وصول مطالبات بانک نیز با استفاده از تیم و سیاست‌گذاری‌های جدید اقدامات بهتری صورت گرفته و اکنون به ۵۵ هزار میلیارد ریال رسیده است.

جوایز برندگان مسابقه اینستاگرامی هفت‌سینواره بانک پاسارگاد اهدا شد

جوایز مسابقه اینستاگرامی هفت‌سینواره بانک پاسارگاد، با موضوع «ارسال عکس از سفره هفت‌سین» و «درج کپشن مرتبط با موضوع تکریم خانواده»، به ۳ نفر از برندگان این مسابقه اهدا شد.

این بانک طی فراخوانی در اسفندماه سال گذشته از علاقمندان دعوت کرد با ارسال عکس از سفره هفت‌سین در صفحه اینستاگرام خود و همچنین درج پیامی درخصوص تکریم خانواده در زیر عکس، در مسابقه‌ی هفت‌سینواره پاسارگاد شرکت کنند. در همین راستا تعداد بسیار زیادی عکس با حال و هوای نوروزی و پیام‌هایی ارزشمند درخصوص خانواده و نقش بی‌بدیل آن در زندگی، با هشتگ #هفت‌سینواره_پاسارگاد، در فضای اینستاگرام منتشر شد. براساس این خبر، از بین شرکت‌کنندگانی که بیشترین «لایک» را برای عکس خود کسب کردند، ۳ نفر برتر انتخاب شدند که از سوی بانک پاسارگاد، به ترتیب مبالغ ۲۵، ۱۵ و ۱۰ میلیون تومان به عنوان جایزه به این عزیزان اهدا شد.

حمایت از رونق تولید
اولویت بانک صنعت و معدن

رئیس هیأت مدیره در دیدار با غلامرضا کاتب نماینده گرمسار، آرادان و ایوانکی و جمعی از کارآفرینان و تولیدکنندگان استان سمنان ضمن اشاره به مأموریت این بانک در حمایت از تولیدکنندگان تأکید کرد: حمایت همه جانبه از کارآفرینان و صنعتگران در سال رونق تولید وظیفه‌ای همگانی و اولویت نخست بانک صنعت و معدن است.

حسین مهری با تأکید بر ضرورت حمایت از سرمایه‌گذاری در بخش صنعت و معدن کشور بیان داشت: در شرایط کنونی اقتصاد کشور، لزوم حمایت از صنعتگران و کارآفرینان بیش از پیش مطرح می‌شود.

حمایت بانک ملی
از فعالیت‌های مولد اقتصادی

عضو هیات مدیره بانک ملی در سفر به استان اصفهان در دیدار با عباس رضایی استاندار اصفهان ضمن برشمردن برخی اقدامات بانک ملی ایران در سال‌های اخیر، کمک به رونق تولید، حمایت از فعالان اقتصادی، مساعدت با اقشار مختلف جامعه، گسترش و ارائه بهینه خدمات الکترونیک و بهره‌مندی از شیوه‌های نوین بانکداری را از مهم ترین برنامه‌های سال‌جاری بانک ملی برشمرد.

استاندار اصفهان نیز در این دیدار، از عملکرد موثر بانک ملی ایران در استان تقدیر کرد. در ادامه این سفر، کریمی در جمع رئیس و نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع و معادن استان اصفهان و فعالان اقتصادی استان، از بانک ملی به عنوان بزرگ‌ترین حامی اقتصاد کشور یاد کرد و افزود: این بانک همچون گذشته از فعالیت‌های مولد اقتصادی حمایت خواهد کرد.

آگهی مزایده مورد وثیقه

ش پ:۹۴۰۰۰۰۰۰۱۰۳۷۱۰۰۰۰۹۴ به موجب پرونده اجرایی کلاسه های ۹۲۰۰۰۰۹۴ و ۹۲۰۰۰۰۹۳ علیه شرکت فجر شاهدانه و راهنین محمدباقر اعتصامی فرزند محمدجواد ش ش ۲۹۳ صادره از ساری کدملی ۲۰۹۱۶۸۰۹۵۸ و وراث مرحوم ولی اله جانی حسین – نادر– عیسی – عادل همگی صامعی – محمدجانی –نصرت فلاحی – زهره جانی(راهنین) ۱– شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۳۶,۵۰ مترمربع پلاک ۶۷۱ فرعی از ۱۰۱ فرعی از یک اصلی بخش ۲ ساری به نام محمدباقر اعتصامی ثبت و صادر شده است و در رهن دفتر اسناد رسمی ۷۲ نکا قرار گرفت واقع در ساری میدان ولی عصر بلوار خزر مجتمع مسکونی ششصد دستگاه بلوک ۱۵ تیپ ۳ طبقه اول سمت شرقی که این بلوک در ۴ طبقه و هر طبقه دوواحد آپارتمانی آب و گاز مشترک و برق واحدها مستقل می باشد بنا از نوع اسکلت بتن و نما هم به صورت طرح دار بتنی می باشد شامل هال و پذیرایی جدا ۳ اتاق خواب آشپرخانه کاشی کاری و کابینت فلزی کف کفپوش پلاستیک و سرویس کامل بهداشتی درب ها چوبی وپنجره ها آلومینیومی در یک مجموعه بزرگ مسکونی کلی که دارای ششصد واحد مسکونی با امکانات و فضای سبز و غیره با حق استفاده از مشاعات و مشترکات و برخورداری از عرصه به قدرالسهم طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرایی آن محدود به حدود شمالا در پنج جزء اول ۳,۹۸ متر پنجره و دیوار است به فضای حیاط دوم که غربی است به طول ۳,۶۶ متر دیوار است به فضای حیاط سوم به طول ۴,۴۰ متر دیوار است و پنجره است به فضای حیاط چهارم که شرقی است به طول ۰,۶۱ متر دیوار است به فضای حیاط پنجم به طول ۲,۷۰ متر دیوار و پنجره است به فضای حیاط شرقا در پنج قسمت اول به طول ۵,۶۱ متر دیوار است به فضای حیاط دوم که شمالی است به طول ۲,۷۸ متر نرده و تراس است به فضای حیاط پنجم به طول ۳,۹۸ متر دیوار است به فضای حیاط جنوبا در پنج قسمت اول به طول ۲,۱۴ متر دیوار و پنجره است به فضای حیاط دوم که شرقی است به طول ۰,۶۱ متر دیوار است به فضای حیاط سوم به طول ۳,۶۷ متر دیوار است به فضای حیاط چهارم که غربی ایست به طول ۰,۶۱ متر دیوار است به فضای حیاط پنجم به طول ۸,۱۴ متر دیوار است و پنجره است به فضای حیاط غربا در پنج جزء اول به طول ۳,۹۸ متر دیوار است به فضای حیاط دوم که شمالی است به طول ۱,۷۱ متر دیوار و پنجره است به فضای حیاط سوم به طول ۵,۲۱ متر دیوار است به راهرو اشتراکی چهارم که شمالی است به طول ۱,۲۴ متر دیوار است به راهرو اشتراکی پنجم به طول ۱,۴۴ متر دیوار است اشتراکی به پلاک ۶۷ فرعی از ۱۰۱ اصلی و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی شده که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک می باشد . ۲– یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت ۱۰۸ مترمربع به انضمام یک تراس به مساحت یک مترمربع پلاک ثبتی شماره ۱۱۵۹ فرعی از ۲ اصلی بخش ۴ ثبت ساری به نام ولی اله جانی برابر سند رهنی ۸۱۳۰۶ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۲۷ در رهن بانک سپه قرار گرفته بنای آپارتمان مذکور شامل هال و پذیرایی و دو اتاق خواب کف بتن موکت دیواره سفیدکاری و نقاشی آشپزخانه تمام کاشی کابینت فلزی و سرویس کامل بهداشتی درب ها چوبی و پنجره ها آلومینیومی ، نمای غربی محدود به خیابان سیمان کاری و نرمه کشی در یک مجموعه سه واحدی (یک سوییت در همکف و دو واحد روی پیلوت و هم کف) برق واحد مستقل و آب و گاز در مجموعه مشترک و با حق استفاده از مشاعات و مشترکات و به قدرالسهم از عرصه طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرایی آن به آدرس ساری بلوار آیت اله طالقانی خیابان مهیار رو به روی کوچه شاهچراغی کدپستی ۴۸۱۷۸۵۳۱۱۹ و۴۸۱۷۸۵۳۱۳۱ طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی شده که مجموع ارزش دو پلاک مذکور ۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی شده ۲– به موجب پرونده اجرایی کلاسه های ۹۲۰۰۰۰۹۳ و ۹۲۰۰۰۰۹۴ مزایده محل اجرای طرح و ماشین آلات و تاسیسات شرکت فجر شاهدانه طبرستان واقع در ساری جاده گهرباران –شرکت صنعتی گهرباران بدین شرح می باشد:۱–محل مورد نظر شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۹ ثبت میاندورود قریه قجرخیل و دلمرز به مساحت ۱۴۲۷۴۰ مترمربع ذیل ثبت ۹۰۸۸ صفحه ۳۴ دفتر ۹ مکرر به نام شرکت فجر شاهدانه طبرستان به شماره ثبت ۶۸۸۸ ساری انتقال داده شده ،هم چنین دارای دفترچه قرارداد به شماره ۹۵۱۷– ۹۰/۶/۲۹ از شرکت شهرک های صنعتی مازندران و به مساحت ۱۷۵۰ مترمربع و گواهی پایان کار ساختمان به شماره ۱۹۷۳۸–۸۷/۱۲/۱۲ از شرکت شهرک صنعتی مازندران به مساحت ۱۱۸۰,۸۳ مترمربع شامل (سالن تولید ۱۰۰+۷۸/۴۰۴ مترمربع – سالن انبار ۱۸۳/۵۲۸ مترمربع – ساختمان اداری و رفاهی و کارگری و نگهبانی ۲۲۴,۳۳ مترمربع – سالن تاسیسات ۲۶۸,۲۸ مترمربع) بوده و پروانه بهره برداری به شماره ۶۱۰۴۲/ق/۱۲ مورخ ۸۸/۸/۲۴ از سازمان جهاد کشاورزی مازندران است . حدود و مشخصات مندرج در سند ثبتی با وضعیت موجود مطابقت دارد : در عرصه در طبقه همکف سوله فلزی با سقف شیب دار و پوشش ورق موجدار و نمای اصلی سرامیک و کف سازی سرامیک و پوشش سرامیک که در فضای مذکور سردخانه بالاصفر و زیر صفر – انبار تولید – انبار مواد اولیه (خشک) – انبار قطعات – آزمایشگاه شیمیایی و میکروبی قرار دارد . در طبقه اول ساختمان اداری مالی و مدیریت با سقف شیب دار ، پوشش ورق موجدار ، کف سازی سرامیک ، درب ها چوبی ، پنجره ها آلومینیوم ، پوشش دیواره اندود گچ وجود دارد . در ضلع غربی موتورخانه و سپتیک با دیوار بتنی مسلح احداث شده در ضلع جنوبی ورودی به شرکت ساختمانی نگهبانی در طبقات همکف و اول و اتاق ابزارآلات و اتاق فنی و سرویس بهداشتی احداث شده است . محوطه دارای حصار و کف محوطه با بتن و آسفالت پوشش داده شده است . ۲– دستگاه ها و ماشین آلات و تاسیسات در شرکت فجر شاهدانه طبرستان شامل :* یک دستگاه ترازوی مخصوص توزین شیر خام ساخت ایران باظرفیت ۵۰۰ کیلوگرم تولید ۱۳۸۹ * یک دستگاه مخزن زیر ترازو وت استنلس استیل ساخت شرکت دماگستر ۱۰۰۰ لیتری تولید ۱۳۸۹ * یک دستگاه پلیت کولر استنلس استیل با شماره سریال ۲۱۱۸۷۱۶ ساخت شرکت دماگستر ۵۰۰۰ لیتر در ساعت تولید ۱۳۸۹ * یک دستگاه کلاریفایر(شیر خام) اتوماتیک مدل DSM–۱۰ ساخت اوکراین ۵۰۰۰ لیتر در ساعت تولید ۲۰۰۶ * یک دستگاه مخزن ذخیره شیر استنلس استیل دو جداره ساخت شرکت دماگستر ۱۰۰۰۰ لیتری تولید ۱۳۸۹ * یک دستگاه ماشین پاستوریزاتور اتوماتیک و بوگیر پمپ ها و بلوک تبادلی هیئت اسکچنجر – فیلتر مکانیکی و پلیت جوش ساخت شرکت دماگستر ۵۰۰۰ لیتر در ساعت تولید ۱۳۸۹ * یک دستگاه دی هیراتور پاستوریزه مخصوص شیر گرم با دو دستگاه الکتروموتور ۲,۲ کیلووات ساخت شرکت دماگستر ۵۰۰۰ لیتر درساعت تولید ۱۳۸۹ * یک دستگاه ماشین همگن کننده شیر هموژنایزر شیر سریال ۸۴۳–۴۴ با الکتروموتور ۵,۳۷ کیلووات با فشار ۱۵۰ بار ساخت شرکت اوکراین – تک ساز ماشین ۵۰۰۰ لیتر درساعت تولید ۲۰۰۹ * یک دستگاه سپراتور (خامه گیر) استنلس استیل سریال ۵۷۳ الکتروموتور ۷۰ کیلووات سخت شرکت اکراین ۵۰۰۰ لیتر درساعت تولید ۲۰۰۸ * یک دستگاه الکتروپمپ سانتریفیوژ استیل دارای کاور ساخت شرکت APV دانمارک ۵۰۰۰ لیتر در ساعت تولید ۲۰۰۸ * سه دستگاه مخزن پخت پروسس استنلس استیل سه جداره سریال ۱۲۲۸۶۱۹۲–۱۲۲۸۶۱۸۶–۱۳۳۸۷۱۹۳ ساخت شرکت دماگستر ۵۰۰۰ لیتری تولید ۱۳۸۹ * یک دستگاه تری بلندر (مخلوط کن)استنلس استیل مدل ASIA ۳۰۴ با مخزن ۵۰۰ لیتری پخت پروسس استنلس استیل سه جداره سریال ۱۳۳۸۷۲۰۳ ساخت شرکت دماگستر ۳۰۰۰ لیتر در ساعت تولید ۱۳۹۰ * یک دستگاه مخزن پخت پروسس استنلس استیل سه جداره سریال۱۳۳۸۷۲۱۴ ساخت شرکت دماگستر ۱۰۰۰ لیتری تولید ۱۳۸۹ * دو دستگاه مخزن پخت پروسس استنلس استیل سه جداره سریال ۱۳۳۸۷۲۲۷ و ۱۳۳۸۸۲۲۶ ساخت شرکت دماگستر ۲۰۰۰ لیتری تولید ۱۳۸۹ * سیستم شستشوی مرکزی CIP شامل (پلیت هیتر CIP – تانک اسید CIP استنلس استیل یک جداره – تانک سود CIP استنلس استیل یک جداره – تانک آب CIP استنلس استیل یک جداره) مخزن های ۱۲۰۰ لیتری سریال ۴۵۸۷۲۶ ساخت شرکت دماگستر تولید ۱۳۸۹ * سری کامل سیستم تولید آب سرد مرکزی (آیس بنک) پرتابل فریونی با یونیت کمپرسور ۳۰ اسب بخار برند DVM کوپلند با مدل AWM/D -۳۰۰۰-D۴DJI و سریال ۰۸۰۲۶۳۶ و کندانسور هوا خنک ۵۰ اسب بخار و اوپراتور ۳۰ اسب بخار و حوضچه پیش ساخته فلزی ۳۰۰۰۰ لیتر ی و با تابلو ساخت شرکت دماگستر تولید ۱۳۸۹ * یک دستگاه پرکن شیر نایلونی یک لیتری یک نازله استنلس استیل ساخت شرکت ماشین سازی عباسی ۱۸۰۰ عدد در ساعت تولید ۱۳۹۰ * یک دستگاه پرکن دوغ با دربند و باطری شور وسطح سنج و سیستم گلوگیر NEK ۱۸ نازله تری بلک روتاری دهانه ۲۸ میلی متر (۱۵۰۰ و ۳۰۰۰ سی سی) با کنترل نمایشگر صفحه ای و مجموعه کانوایر و سیستم بالابر درب پت از نوع نقاله ای ساخت شرکت ماشین سازی تارا ۶۰۰۰ عدد در ساعت تولید ۱۳۸۸ * یک دستگاه کندانسور یونیت سردخانه شامل کمپرسور بیتزر سه فنه با مشخصات TYPE۴H ۲۵/۲ ۶۰P SERRYAL :۱۶۷۴۰۷۴۷۴ بارسیو برای سردخانه بالاصفر ساخت شرکت بیتزر آلمان ۲۵ اسب بخار تولید ۱۳۸۹ * یک دستگاه کندانسور یونیت سردخانه شامل کمپرسور بیتزر سه فنه با مشخصات: TYPE۴VC ۱۰/۲ ۴۰P SERRIAL :۱۴۷۴۰۶۶۶۴ با رسیو برای سردخانه زیر صفر ، دو فنه مدل ارشه ساخت شرکت بیتزر آلمان ۱۰ اسب بخار تولید ۱۳۸۹ * پنج دستگاه اوپراتور سردخانه بال صفر سه فاز دو فنه مدل ارشه واوگراتور زیر صفر HCA۵۰۲۶DE شماره سریال های E۰۰۰۵۷۵۶ , E۰۰۰۵۸۵۸ , E۰۰۰۵۸۵۷ ساخت شرکت آرشه تولید ۱۳۸۹ * سه دستگاه پرده هوا نصب درب ورودی سالن تولید عرض ۵,۱ متر ساخت شرکت ساپکول تولید ۱۳۸۹ * یک دستگاه پرکن ماست (فیلر) روتوری دو نازله غلیظ با دهانه ۷۵ میلی متر ساخت شرکت ماشین سازی پیمان ۲۰۰۰ عدد در ساعت تولید ۱۳۹۰ * یک دستگاه پرکن ماست (فیلر) روتوری دو نازله غلیظ با دهانه ۹۵ میلی متر ساخت شرکت ماشین سازی پیمان ۲۰۰۰ عدد در ساعت تولید ۱۳۹۰ * یک دستگاه پرکن ماست (فیلر) روتوری دو نازله غلیظ با دهانه ۱۲۵ میلی متر ساخت شرکت ماشین سازی پیمان ۲۰۰۰ عدد در ساعت تولید ۱۳۹۰ * یک دستگاه پرکن ماست (فیلر) روتوری چهار نازله خطی رقیق دبه ای با دهانه ۱۱۶ میلی متر ساخت شرکت ماشین سازی پیمان ۴۰۰۰ عدد در ساعت تولید ۱۳۹۰ * یک دستگاه دیگ بخار فایر تیوپ مشعل دوگانه سوز والتر و پمپ آب تغذیه و سیفتی ولو و تجهیزات کنترلی سریال ۰۷۹۷ مدل۴/۵ SWB مخزن فلزی تغذیه آب دیگ مخزن کندانس با ظرفیت دستگاه سختی گیر درایر هوا جذبی (دسی کانت) دو ستونه با تابلو برق (خشک کن هوا فشرده) ساخت شرکت صنایع بخار پرداز پارس با ظرفیت ۲ تن تولید ۱۳۸۸ * یک دستگاه کمپرسور اسکروصنعتی با ظرفیت ۵ مترمکعب بر دقیقه با فشار BAR ۱۰ – واتر ترپ – مخزن هوای فشرده – پری فیلتر – میکروفیلترها – داس فیلتر مدل AR ۱۲۱۲ ساخت شرکت هوارسان تبریز با ظرفیت ۵مترمکعب در دقیقه تولید ۱۳۸۷ * یک دستگاه کمپرسور اسکروصنعتی با ظرفیت ۵ مترمکعب بر دقیقه با فشار BAR ۱۰ -واتر ترپ – مخزن هوای فشرده – پری فیلتر – میکروفیلترها – داس فیلتر مدل سریال ۶۴۶/۸۸ ساخت شرکت هوارسان تبریز با ظرفیت ۸مترمکعب در دقیقه تولید ۱۳۸۷ * سری کامل الکتروپمپ استیل و شیرآلات و ولو و کلیه لوله کشی استنلس استیل کل کارخانه ساخت ایران به ابعاد مختلف تولید ۱۳۸۹ و تاسیسات ساختمان شامل :* ۶ دستگاه کولر اسپلیت * انشعاب آب با تاسیسات لوله کشی آب گرم و سرد به طور کامل * انشعاب گاز ۱۰۰ مترمکعب بر ساعت با کنتور و لوله کشی به طور کامل * تاسیسات برق شامل :یک انشعاب برق ۲۴۵ کیلووات – ترانسفورماتور هوایی ۳۱۵KVA ، تابلوهای اصلی و فرعی تابلو خازن و کابل کشی برق صنعتی و روشنایی داخل سالن مربوط به کارخانه ، که طبق سند رهنی شماره ۸۴۹۶۹–۹۱/۱/۸ دفترخانه ۷۲ نکا در قبال مبلغ ۹,۸۲۶,۸۷۱,۸۸۶ ریال در رهن بانک سپه شعبه مرکزی نکا قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۴,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال محل اجرای طرح و مبلغ ۸,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال اموال منقول و ماشین آلات ارزیابی شده ۴- شش دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه همکف به مساحت ۶۸ مترمربع قطعه اول تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین و شش دانگ یک باب انباری به مساحت ۶,۲۰ مترمربع قطعه ششم تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین و با قدرالسهم از عرصه و مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها وآیین نامه اجرایی آن واقع در بخش دو تهران مورد ثبت ۱۳۵۰۷۵ صفحه ۴۶۱ دفتر املاک جلد ۹۰۱ که برابر سند شماره ۸۱۳۰۶– ۸۸/۱۰/۲۷ دفترخانه ۷۲ نکا در رهن بانک سپه می باشد آدرس ملک تهران نارمک خ چمن غربی –میدان ۶۰ کوچه خلعتبری پلاک ۱۷۹ آپارتمان فوق دارای یک اتاق خواب و پذیرایی و آشپزخانه و سرویس اپن با کابینت های ام دی اف و سرویس بهداشتی ایرانی می باشد . کف آشپزخانه و سرویس بهداشتی سرامیک و بدنه آن ها کاشی می باشد بقیه کف ها موزاییک با پوشش موکت ، سیستم گرمایش آپارتمان شوفاژ با رادیاتورهای فولادی و سیستم سرمایشی آن کولر آبی است . درب ها چوبی و پنجره ها از پروفیل آهن می باشد، دارای آب و برق و گاز مشترک و برق اختصاصی است و در طبقه همکف یک ساختمان پنج طبقه که کلا دارای شش دستگاه می باشد قرار دارد . ساختمان جنوبی و روکار آن آجر سه سانتی و دارای آیفون تصویری است. عمر ساختمان بیش از نوزده سال می باشد . مبلغ ارزیابی ۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد . مزایده از مبالغ فوق که به تفکیک اعلام شده است شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. پلاک های فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه ۱۳۹۸/۰۳/۰۶ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا از طریق مزایده به فروش می رسد .لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گاز اعم از حق انشعاب یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آن ها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.(تاریخ انتشار :چهارشنبه ۹۸/۰۲/۱۸).م/الف

رییس اداره ثبت اسناد و املاک نکا– محمدمهدی قلیان

رونوشت گواهی حصر وراثت

آقای علی اکبرامینی به شماره شناسنامه ۲۰۲ باستناد شهادتنامه وگواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی بشماره ۹۸۰۰۶۳ تقدیم این شورا نموده و چنین اشعار داشته است که شادروان علی امینی به شماره شناسنامه ۱۷ در تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۵ در اقامتگاه دائمی خود در گذشته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از :۱.آقای محمدامینی فرزند علی به شماره ملی ۰۰۳۶۴۰۵۹۴۹ (پسر متوفی)۲.آقای علی اکبرامینی فرزند علی به شماره ملی ۰۴۳۹۶۴۰۰۱۶ (پسر متوفی)۳.آقای علیرضاامینی فرزند علی به شماره ملی ۰۴۳۹۶۲۰۹۵۳ (پسر متوفی)۴.آقای علی اصغرامینی فرزند علی به شماره ملی ۰۴۳۹۶۴۰۰۲۴ (پسر متوفی)۵.خانم مریم امینی فرزند علی به شماره ملی ۰۰۵۰۶۸۷۰۸۵ (دخترمتوفی) ۶. خانم معصومه امینی فرزند علی به شماره ملی ۰۰۵۵۵۹۲۸۸۰ (دخترمتوفی)۷. خانم خدیجه امینی فرزند علی به شماره ملی ۰۴۳۹۸۹۱۴۶۹ (دخترمتوفی)۸. خانم اختراختیاری فرزند علی به شماره ملی ۰۴۳۹۳۰۴۴۴۱ (همسرمتوفی).اینک با انجام تشریفات قانونی در وقت فوق العاده شعبه یک شورای حل اختلاف به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کارگواهی می نماید که ورثه درگذشته منحصر به اشخاص یادشده در بالا بوده و وراث دیگری ندارد و دارایی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونی که بر ترکه تعلق می گیرد قابلیت تقسیم دارد. این گواهی از حیث مبلغ نامحدود می باشد.۶۰۱۴

رئیس شورای حل اختلاف حوزه ۱ دماوند. نامدارحسینی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۰۰۱۳۹ مورخ ۱۳۹۷ / ۲ / ۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبرعزتی فرزند ذکرعلی بشماره شناسنامه ۸۲۰ کدملی ۱۵۳۱۸۷۵۳۰۰ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۱۵۰/۰۸ مترمربع با حق استفاده آب طبق نحوه ملی شدن آبهای کشور پلاک ۱۷۴۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۴ فرعی ۶۸ اصلی واقع در روح افزاء از تمامی مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی وخریداری برابر مبایعه نامه عادی از ورثه ابوالفتح و ابوالقاسم نوایی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۰۱۵ – تاریخ انتشار نوبت اول ۱۸ / ۲ / ۹۸تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۳/۲

قبادآزادی چگینی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

مزایده نوبت اول

محکوم علیه شهرام احمدی فرزند یوسف محکوم است به: ۱–درپرونده کلاسه ۹۷۱۰۵۴ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری به پرداخت مبلغ ۱/۵۱۲/۸۲۵/۹۴۴/– ریال درحق محکوم له شکوفه عطایی و... و پرداخت مبلغ ۷۵/۶۴۱/۲۹۹/– ریال بابت هزینه اجرا درحق صندوق دولت ۲– درپرونده کلاسه ۹۷۰۳۶۰ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری به پرداخت مبلغ ۱۷۷/۷۴۰/۰۰۰/– ریال در حق محکوم له عبدالعزیز بدراق نژاد و پرداخت مبلغ –/۸/۸۸۷/۰۰۰ ریال بابت هزینه اجرا درحق صندوق دولت ۳–درپرونده کلاسه ۹۷۱۳۳۳ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری به پرداخت مبلغ ۱/۲۵۹/۶۱۸/۸۸۸/– ریال در حق محکوم له بانک مهر اقتصاد و پرداخت مبلغ ۶۲/۹۸۰/۹۴۴/– ریال بابت هزینه اجرا درحق صندوق دولت ۴–درپرونده کلاسه ۹۶۱۱۳۳ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری به پرداخت مبلغ ۲۴۹/۹۶۱/۶۶۶/– ریال در حق محکوم له حسین پیرنژادی و همچنین پرداخت مبلغ –/۱۲/۴۹۸/۰۸۳ ریال بابت هزینه اجرا درحق صندوق دولت ۵– درپرونده کلاسه ۹۷۱۲۱۰ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری به پرداخت مبلغ ۱/۲۹۸/۰۷۶/۷۵۲/– ریال در حق محکوم له بانک مهر اقتصاد و پرداخت مبلغ ۶۴/۹۰۳/۸۳۷/– ریال بابت هزینه اجرا درحق صندوق دولت ۶–درپرونده کلاسه ۹۷۰۵۲۳ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری به پرداخت مبلغ ۴۶۹/۳۶۰/۰۰۰/– ریال درحق محکوم له حسین پیر نژادی و پرداخت مبلغ ۲۳/۴۶۸/۰۰۰/– ریال بابت هزینه اجرا درحق صندوق دولت که در قبال محکومیت های مذکور و جهت وصول مجموع آنها؛ مقدار ۱۲۲/۷۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به پلاک ثبتی شماره ۲۱۸۱۷ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزا شده از ۶۸۷۵ قطعه ۲ بخش ۱۰ ثبتی واقع در گنبدکاووس– خیابان کمینه –بعد از فرعی اول –سمت راست به مساحت عرصه ۴۲۶/۸۰ مترمربع و با بنای احداثی فعلی مشتمل بر طبقه زیرزمین با کاربری پارکینگ به مساحت حدود ۳۶۳/۲۰ مترمربع با اسکلت فلزی و کف بتن معمولی و فاقد نازک کاری در حال ساخت متعلق به شهرام احمدی بازداشت گردیده است.که از طریق مزایده به شرح زیر به فروش می رسد: ۱–مطابق نظریه کارشناس ارزش ملک موضوع مزایده مبلغ ۵/۲۱۵/۹۶۲/۴۶۵/– ریال است (ارزش ۱۲۲/۷۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ) ۱–مزایده از مبلغ پایه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته میشود.۲–موعد مزایده روز پنج شنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۳/۰۲ ساعت ۱۰ الی ۱۱ میباشد.۳–مزایده برای جلسه اول تشکیل میگردد ۴–مکان مزایده شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان گنبدکاووس می باشد۵–متقاضیان میتوانند پنج روزقبل ازتاریخ مزایده از ملک مذکور بازدید نمایند ۶–این آگهی فقط دریک نوبت منتشرمی گردد.۷–برنده مزایده مکلف است ده درصد بهای پیشنهادی خویش را فی المجلس به صندوق دادگستری تودیع و الباقی آنرا درمهلت یک ماه به حساب مذکور واریز و فیش آنرا ارائه نماید.درغیراینصورت مبلغ واریزی از وی درحق دولت ضبط میگردد ۸–بهمراه داشتن کارت شناسایی معتبر برای متقاضیان الزامی است.۹– مالکیت برنده مزایده به نحو مشاع و مشمول مقررات املاک مشاعی خواهد بود.

بهاری –مدیر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان گنبدکاووس