۲.۳ میلیون واحد فعال ماشین‌سازی در کشور

معاون طرح و برنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: بر اساس آخرین آمار بیش از ۲ هزار و ۳۰۰ واحد در صنعت ماشین سازی در کشور فعال هستند.
سعید زرندی در نشست ماشین سازی پیشران توسعه صنعتی اظهار داشت: اگر تحولات نوآورانه را در صنعت ماشین سازی مورد توجه قرار ندهیم از دنیا عقب خواهیم افتاد.وی افزود: به دلیل افزایش دستمزد، هزینه‌های حمل و نقل و.. تولید کارخانه به سمت شرق گسترش یافته و در سال ۲۰۱۷ بیش از ۴۰ درصد سهم بازار ماشین سازی در آسیا بوده است.معاون طرح و برنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: بر اساس آخرین آمار بیش از ۲ هزار و ۳۰۰ واحد در صنعت ماشین سازی در کشور فعال هستند.وی افزود: بیش از ۱۴۰ هزار اشتغال در این صنعت ایجاد شده است و سهم ۴.۸ درصد ارزش افزوده از کل صنعت متعلق به ماشین سازی است.
وزارت صنعت، معدن و تجارت

فاصله فاحش کالاهای صادراتی از فناوری روز دنیا

سرپرست سازمان توسعه تجارت ایران معتقد است بخش قابل توجهی از سبد کالاهای صادراتی ایران از فن‌آوری‌های روز جهانی فاصله دارند و میزان این فاصله به بیش از ۲۰ سال رسیده است. محمدرضا مودودی اظهار کرد: برای آنکه بتوان به افزایش میزان کالاهای صادراتی و افزایش تنوع آنها فکر کرد، باید به یک سوال مهم پاسخ داد که امروز اقتصاد ایران صادرکننده چه نوع کالایی است؟ آیا ما کالاهایی را صادر می‌کنیم که از فن‌آوری‌های نوین برخوردارند یا همچنان در سطح پایین و متوسط باقی مانده‌ایم. متأسفانه بررسی‌های ما نشان می‌دهد سطح تکنولوژی به کار رفته در کالاهای صادراتی ایران از سطح جهانی سال ۱۹۹۸ نیز پایین‌تر است. وی افزود: برای آنکه بدانیم کالاهای ایرانی تا چه حد در بازار یک کشور نفوذ کرده‌اند، باید ببینیم وقتی کشور مقصد برای تولید همین کالاها برنامه‌ریزی کند، چقدر زمان نیاز خواهد داشت تا برای کالای ایرانی، جایگزین بسازد. **شاتنا**

تهیه لایحه جدید در دولت برای اخذ مالیات از «درآمد بادآورده»

وزیر اقتصاد با بیان اینکه این وزارتخانه در حال تدوین لایحه مالیات بردرآمد فعالیت های اختلال زا است گفت: درآمدهای نجومی بادآورده براساس این لایحه مشمول پرداخت مالیات می شوند. فرهاد دژپسند با اشاره به مطرح بودن طرح مالیات بر عایدی سرمایه در کمیسیون اقتصادی، گفت: مقرر شده وزارت امور اقتصادی و دارایی نقطه نظرات تکمیلی خود درباره این طرح را به نمایندگان ارائه دهد، اما بحث دیگر موضوع مالیات بر عملکرد و مالیات مستقیم است که در این راستا قرار شده که در این حوزه تجدید نظر صورت گرفته و برخی از معافیت ها اصلاح شود.
وی افزود: در حال حاضر برخی از این معافیت ها ضرورت خود را از دست داده که باید اصلاح شود، اما در برخی دیگر از بخش ها باید قانونی همانند مالیات بر عواید سرمایه یا مالیات بر فعالیت های اختلال زا وضع شود. **شادا**

گزارش

سیاست روز رشد لجام گسیخته تورم را بررسی میکند؛

آژیر قرمز نقدینگی برای برنامه های بانک مرکزی

سارا علیاری
sara.aliyari@gmail.com

پشت باجه

طبق آخرین آمار و اطلاعات منتشر شده توسط بانک مرکزی نقدینگی سرگردان کشور در پایان سال ۱۳۹۷ از مرز ۱,۸۰۰ هزار میلیارد تومان گذر کرده و با این احتساب این میزان ،رقم نقدینگی در مقایسه با پایان سال ۹۶ رشد بیش از ۲۳ درصدی را شاهد بوده است. آنچه که ازآخرین آمارهای بانک مرکزی از وضعیت دارایی‌ها و بدهی‌های سیستم بانکی منتشر شده ؛حکایت از آن دارد که از مجموع نقدینگی یاد شده بیش از ۲۸۵ هزار میلیارد تومان پول و حدود ۱,۵۹۷ هزار میلیارد تومان شبه پول وعمدتاً سپرده‌های بانکی بوده است. براساس آمارهای موجود از تغییرات نقدینگی نشان از آن دارد که از حدود ۵ سال پیش تاکنون یعنی از سال ۹۳ تاکنون بیش از ۱,۱۰۰ هزار میلیارد تومان بر حجم نقدینگی کشور افزوده شده است. طی این سال‌ها بالاترین رشد نقدینگی در سال ۱۳۹۴ نسبت به سال ۱۳۹۳ با ۳۰ درصد افزایش ثبت شده است.

کارشناسان و تحلیلگران اقتصادی با اشاره به آمارهای موجود می گویند؛در مقطع زمانی بین سال‌های ۱۳۷۷ تا ۱۳۹۳ به عنوان یکی از اصلی‌ترین دوره‌های جهش حجم نقدینگی، حجم نقدینگی رشد ۴۱۰۰ درصدی را تجربه کرده که در آن نقدینگی از ۱۶.۲ هزار میلیارد تومان به ۶۸۴ هزار میلیارد تومان رسیده است. از سوی دیگر بررسی مقطع زمانی در سالهای ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۶ نیز نشان می دهد که در این بازه زمانی روند رشد نقدینگی کند اما معنادار می‌شود به این معنا که از مرداد ماه ۱۳۹۵ تا مرداد ماه ۱۳۹۶ نزدیک به ۶۱ درصد رشد نقدینگی را تجربه شده و این مهم به ۱,۳۶۶ هزار میلیارد تومان رسیده است.

به باور این کارشناسان معنادار بودن ترکیب ۱,۳۶۶ هزار میلیارد تومان نقدینگی در سال ۹۶ به این مفهوم است که از این میزان حدود ۱,۲۰۰ هزار میلیارد تومان شبه‌پول و ۱۶۶ هزار میلیارد تومان هم پول و دیگر اجزای آن است. از سوی دیگر در پایان سال ۱۳۹۶ حجم نقدینگی با افزایشی ۲۰۰ هزار میلیارد تومانی به ۱,۵۳۰ هزار میلیارد تومان رسیده که از پایان مردادماه تا آخر سال حدود ۱۲ درصد رشد را تجربه کرده است. این منتقدان با مبنا قرار دادن ناکارآمدی سیاست‌های بانک مرکزی و ملتهب شدن فضای نقدینگی به واسطه این سیاست ها می گویند؛ در بازه زمانی دی‌ماه ۱۳۹۶ تا چهار ماهه اول سال ۱۳۹۷ افزایش نرخ ارز، دستپاچگی نهادهای سیاست‌گذار و بانک مرکزی، پیش‌فروش سکه، دستکاری تعرفه واردات خودرو، بسته ناکارآمد سیاست‌های بانک مرکزی و اظهار نظرهای ضد و نقیض به رشد نقدینگی سرعت بیشتری داد و حال به جایی رسیده ایم که نقدینگی در حال درنوردیدن مرز ۱۹۰۰میلیارد تومان است اما هنوز که هنوز متولیان تدبیری کارسازی برای این چاه ویل در اقتصاد کشور نیافته اند. این حجم از نقدینگی در کشور درحالی روز به روز در حال رشد است که به اعتقاد متولیان حوزه صنعت اگر این حجم نقدینگی به سمت صنایع کشور سرازیر شده و به شکل ملموس به دست تولید و صنعت برسد نه تنها چرخ کارخانه های کشور که چرخ اقتصاد کشور به یکباره به چرخ درآمده و دیگر نیازی نیست که نگران فایناسن ها و یا تامین نقدینگی های کشورهای خارجی باشیم چرا که این حجم نقدینگی خود می تواند اقتصاد پر بحران کشور را متحول کند.

داستان دنباله دار

هرچند روند رو به رشد نقدینگی مساله ای نیست که مربوط به دیروز یا امروز باشد و سالهای سال است که اقتصاد ایران با این معضل دست و پنجه نرم می کند اما نکته مهم و قابل توجه آن است که متولیان بانک مرکزی از جمله رئیس کل بانک مرکزی مکررا در صحبت های خود به این موضوع تاکید می کند که برنامه‌های ویژه‌ای برای هدایت نقدینگی به ویژه به سمت بازارهای مولد در بانک مرکزی وجود دارد اما اینکه چطور و چگونه قرار است این برنامه ها اجرایی و عملیاتی شود سوالی است که نه تنها اذهان کارشناسان که دغدغه مردم نیز شده است.

۸ اردیبهشت ماه سالجاری بود که همتی در یادداشت اینستاگرامی خود با بیان اینکه " بانک مرکزی برای مدیریت پایدار تورم برنامه دارد" مدعی شد که با وجود نوسان های اقتصادی سال ۹۷ با اقدام های کنترلی، رشد نقدینگی در سال ۹۷ معادل ۲۳ درصد، یک واحد درصد بیشتر از سال ۹۶ و هفت واحد درصد کمتر از سال ۹۴ ثبت شده است.
وی با تاکید براین مساله که درشرایط حاضر نباید با تشدید نااطمینانی، تقاضای داخلی تشدید شود اعلام کرد که بانک مرکزی برای برون رفت از شرایط خاص اقتصادی کشور به دنبال راه حل‌های بهینه، مدرن و امکان پذیر برای کنترل نوسان متغیرهای کلان و به ویژه مهار نرخ تورم است و براساس ساختار سیاست پولی جدید و به کمک عملیات بازار باز، بانک مرکزی به دنبال آن است که با مدیریت نرخ سود کوتاه مدت و تغییر کانال اثرگذاری سیاست پولی، نرخ تورم را به صورت پایدار مدیریت کند.
وی مدعی شد که سیاست‌های پولی پیشین در کنترل مقداری «کُل‌های پولی» با ساختار جدید سیاست‌گذاری پولی اصلاح شده و نااطمینانی کنترل تقاضای پول کاهش پیدا خواهد کرد و شرط موفقیت این سیاست‌های اصلاحی، انضباط مالی دولت و اصلاح ناترازی ترازنامه بانک‌هاست که پیگیری خواهد شد.

تولید راهکار جذب نقدینگی

آنچه مسلم است برای رهایی از تبعات منفی این حجم نقدینگی بهتر است نقدینگی در کشور به سمت تولید و صنعت حرکت کند، چراکه در این صورت علاوه بر کاهش آثار تورمی در جامعه می توان شاهد صرف نقدینگی در جایی باشیم که بازده مناسبی دارد و می تواند چرخ اقتصاد را به حرکت درآورد و مشکلات ناشی از حجم کنونی نقدینگی ازآنج نشات گرفته که این نقدینگی ها در بخشهای ساختاری اقتصاد از جمله عمرانی، تولید و صنعت تزریق نشده که اگر می شد مشکلات مربوط به بیکاری و نوسانات بازارهای اقتصادی به مراتب کمتر از این بود و یا اصلا وجود نداشت. با این وجود جا دارد تا متولیان هر چه زودتر اقدام به عملیاتی کردن برنامه های خود در این زمینه بکنند چراکه هر یک لحظه تعلل دراین مهم می تواند تبعات جبران ناپذیری را در اقتصاد کشور پدید آورد که بیان آن قابل تصور نیست.

آگهی تغییرات شرکت فنی و مهندسی رعد نیروی آمل سهامی خاص به شماره ثبت ۳۱۹۲ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۲۷۹۸۸۲
به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۳/۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : -۱ سمت اعضاء هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۰/۳/۱ به قرار ذیل تعیین گردیدند: آقای سید حسن ارشادی به شماره ملی ۵۰۱۰۵۷۱۲۲۶ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای سید رمضان ارشادی به شماره ملی ۲۱۴۲۷۲۷۹۷۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و آقای سجاد حسین زاده به شماره ملی ۲۱۳۰۱۳۹۳۰۲ تا تاریخ ۱۴۰۰/۳/۱. -۲ آقای مسیح محمدی کلوده به شماره ملی ۵۰۱۰۳۷۳۴۱۶ به عنوان بازرس اصلی ، خانم ملیحه فلاح به شماره ملی ۵۰۱۰۵۷۱۶۷۶ به عنوان بازرس علی البدل برای یک سال مالی انتخاب گردیدند. -۳ روزنامه کثیرالانتشار سیاست روز جهت درج آگهی های شرکت تعیین شد.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری آمل (۵۲۸۳۶۴)

رونوشت آگهی حصر وراثت
خانم دلبر رئیسی دارای شناسنامه شماره ۳۵۵۷ به شرح دادخواست به کلاسه از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی حسین رئیسی ناغانی بشناسنامه ۵۶۵ در تاریخ ۹۵/۸/۱۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- بیگم رئیسی ناغانی (فرزند متوفی) ۲- همین بس رئیسی ناغانی (فرزند متوفی) ۳- صفدر رئیسی ناغانی (فرزند متوفی) ۴- زیور رئیسی ناغانی (فرزند متوفی) ۵- علی همت رئیسی ناغانی (فرزند متوفی) ۶- کشور رئیسی ناغانی (فرزند متوفی) ۷- دلبر رئیسی ناغانی (فرزند متوفی) ۸- اصغر رئیسی ناغانی (فرزند متوفی) ۹- جعفر رئیسی ناغانی (فرزند متوفی) ۱۰- بیگم همتی اورکی (همسر دائمی متوفی). اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یکمرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شورای حل اختلاف شماره ۱ ناغان- رحمانی

رونوشت آگهی حصر وراثت
آقای سیف الله شریفی ریگی شناسنامه شماره ۴۶۶۹۶۷۵۵۲۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۲۰۳ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان منصور شریفی ریگی بشناسنامه ۴۶۶۹۰۵۳۸۱ در تاریخ ۹۸/۴/۱۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- فرزاد شریفی ریگی فرزند منصور ت ت ۵۹/۴/۱ ش ملی ۴۶۶۹۶۸۵۷۲۴ فرزند متوفی ۲- علی شریفی ریگی منصور ت ت ۶۲/۱/۲۸ ش ملی ۴۶۶۹۷۰۵۲۳۶ فرزند متوفی ۳- تقی شریفی ریگی فرزند منصور ت ت ۷۰/۵/۲۶ ش ملی ۴۶۶۰۱۴۸۰۷۶ فرزند متوفی ۴- زهرا شریفی ریگی فرزند منصور ت ت ۶۵/۴/۱ ش ملی ۴۶۶۹۸۷۸۳۳۶ فرزند متوفی ۵- نقی شریفی ریگی فرزند منصور ت ت ۷۴/۲/۲۴ ش ملی ۴۶۶۳۱۷۳۱۰ فرزند متوفی ۶- شم تاج شریفی ریگی فرزند منصور ت ت ۵۷/۶/۱ ش ملی ۴۶۶۹۰۷۲۱۶۱ فرزند متوفی ۷- صنم جان شریفی فرزند علی قربان ت ت ۳۱/۱/۱ ش ملی ۴۶۶۹۰۵۷۵۹۶ همسر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یکمرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شورای حل اختلاف شماره ششم لردگان- حوزه قضایی لردگان

آگهی
مشخصات محکوم له: سید نیازعلی موسوی فرزند سید نجفقلی، شغل آزاد، نشانی محل اقامت: ناغان- روستای باجگیران- محکوم به: بموجب دادنامه شماره ۹۷۰۹۹۷۳۵۸۶۰۰۵۴۰ مورخ ۹۷/۱۰/۱۷ شورای حل اختلاف ناغان شعبه اول که وفق دادنامه شماره شعبه دادگاه عمومی قطعیت حاصل گردیده است. حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت ۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام مطلق خسارات و هزینه دادرسی در حق خواهان صادر اعلام می گردد و نیم عشر دولتی در حق دولت واریز گردد. مشخصات محکوم علیه: هومان احمدمحمودی فرزند سهراب، شغل آزاد، نشانی محل اقامت: مجهول المکان. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱- پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا بگذارد. ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم بدهد. ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مدت ده روز صورت جامع دارائی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند. اگر مالی ندارد صریحاً اعلام نماید. هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور، معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید، لیکن برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحویکه اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴- علاوه بر موارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی می باشد، به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۷۹/۱/۲۱ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است توجه نموده و به آن عمل نماید.
محل امضاء دبیر شورا — محل امضاء قاضی شورا- محمد محمدی

آگهی مزایده نوبت اول
در خصوص پرونده کلاسه ۹۶۰۷۶۷ موضوع محکومیت تقی ابراهیمی حسب دادنامه شماره ۹۵۰۹۹۷۲۱۰۲۰۰۲۹۹ صادره از سوی شعبه دوم حقوقی به پرداخت ۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته در حق محکوم له اکبر کاظمی و همچنین مبلغ ۲۸۹/۶۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق . نظر به اینکه پلاک ثبتی به شماره ۴۲۲۰ فرعی از ۵۶ اصلی محکوم له معرفی و توقیف گردیده است و توسط کارشناس منتخب محترم آقای سید عباس شاهمرادی به شرح ذیل مورد کارشناسی و ارزیابی قرار گرفته است: موضوع: گزارش کارشناسی مربوط به پرونده کلاسه ۹۶۰۷۶۷: عطف به اخطاریه ابلاغی و قرار صادره مربوط به پرونده کلاسه فوق الذکر با عنایت به مطالعه پرونده و سوابق و مراجعه به محل در معیت خواهان و نماینده وکیل محترم مربوطه و انجام بازدید و معاینات فنی و میدانی و لزوم توجه به قرار صادره آن مرجع محترم قضایی که مقرر فرموده اند " تا کارشناس منتخب ضمن مطالعه پرونده معاینه دقیق محل ملک متنازع فیه در صورت لزوم اخذ توضیح از طرفین دعوی نظریه کتبی و مستدل خویش را از تاریخ ارجاع امر به کارشناسی به این دادگاه تسلیم نمایند " مراتب مشروحه ذیل را با ملحوظ داشتن جمیع جهات و جوانب به استحضار می رساند الف: وضعیت ثبتی: در مندرجات تصویر اسناد موجود ارائه شده و نیز مفاد گزارشات کارشناسی ابرازی قبلی ، وضعیت و موقعیت پلاکهای ثبتی مورد کارشناسی بدین شرح تعریف شده است: مشخصات پلاک ثبتی شماره ۳۸۸۲ فرعی از ۵۶ اصلی ملک و محل آن عبارت است از شش دانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۸۳۰ (هشتصد و سی) مترمربع پلاک ۳۸۸۳ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۴۹ فرعی از ۵۶ اصلی ، واقع در منطقه مشاء حوزه ثبتی شهرستان دماوند که طبق رای شماره ۵۳۳۷ سال ۱۳۷۹ هجری خورشیدی مفروزا در مالکیت متن قرار گرفته و ذیل شماره ۷۵۷۸۹ صفحه ۱۸۴ دفتر ۳۷۳ در تاریخ ۱۳۹۷/۷/۱۸
به نام خانم فاطمه آقابرای ثبت و سند صادر شده و سپس تمامی مورد ثبت به موجب سند شماره ۵۰۱۳۱ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۴ به آقای نقی ابراهیمی انتقال قطعی یافته و جهات اربعه آن طبق مندرجات سند موصوف می باشد . مشخصات پلاک ثبتی ۴۲۲۰ فرعی از ۵۶ – اصلی در مندرجات تصویر مرقومه مورخ ۱۳۹۶/۸/۱۴
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دماوند ، وضعیت ثبتی پلاک مذکور چنین تعریف شده است : ملک و محل آن عبارت است از شش دانگ پلاک ۴۲۲۰ فرعی از ۵۶ اصلی به مساحت ۹۹۶/۸۵ مترمربع ملک آقای نقی ابراهیمی بازداشت می باشد . شایان ذکر است اطلاعات دیگری در خصوص پلاک فوق الاشاره ارائه نشده است. ب- وضعیت کلی و مشاهدات محلی و منطقه ای: در وضعیت و موقعیت فعلی و منطقه ای ، پلاکهای مورد تنازع در منطقه مشاء دماوند ، منطقه سیاه چشمه شرق جاده اصلی ، شمال تونل در شیب نسبتا تند و متعارف و در تپه های شرقی بصورت باغ مشجر با انواع درختان مثمر و غیر مثمر استقرار دارند نظریه کارشناسی: با عنایت به مطالب فوق و مطالعه سوابق و مدارک بازدید و معاینات و بررسی های فنی لازم و میدانی و همچنین در نظر داشتن وضعیت و موقعیت محل وقوع پلاکهای مورد کارشناسی از هر جهت و نیز ملحوظ داشتن کلیه عوامل موثر در قضیه شامل موقعیت ، مساحت ، نوعیت کاربری و اینکه حسب سوابق خارج از بافت روستا قرار دارند و در صورتی که هیچ گونه معارض قانونی ، حقوقی ، شخصی و حقیقی نداشته باشند و فارغ از وضعیت و موقعیت ثبتی و رهن و اجاره و سهل البیع بودن آنها و اینکه در هر زمان در محاضر رسمی کشور بصورت قانونی قابل انتقال رسمی باشند و ارزش هر پلاک با ملحوظ داشتن کلیه حقوق متصور ، فرضیه عینیه بشرح زیر تقویم و پیشنهاد می گردد .۱- پلاک ثبتی ۳۸۸۲ فرعی از ۵۶ اصلی به مساحت ۸۳۰ متر مربع از قرار هر متر مربع ۲/۸۰۰/۰۰۰ برآورد و پیشنهاد می گردد و برای مساحت فوق الذکر مبلغ ۲/۳۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل (دویست و سی و دو میلیون و چهارصد هزار تومان) بعنوان قیمت پایه ارزیابی نموده است و نظریه کارشناس به طرفین ابلاغ گردیده که مصون از اعتراض مانده مزایده از قیمت پایه کارشناسی آغاز خواهد شد و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهد به او فروخته خواهد شد برنده مزایده میبایستی ده درصد قیمت مزایده را فی المجلس به صندوق سپرده دادگستری به حساب ۲۱۷۱۲۹۹۰۲۷۰۰۶ واریز نماید و فیش مربوطه را به دفتر اجرای احکام مدنی تحویل نماید. و الباقی را ظرف مدت حداکثر یکماه که تعیین این مدت با مدیر اجرا میباشد به حساب سپرده دادگستری واریز و فیش مربوطه را تحویل اجرای احکام نمایند و در غیر اینصورت و عدم واریز مابقی مبلغ مذکور ده درصد واریزی به نفع دولت ضبط خواهد شد . وقت مزایده ۱۳۹۸/۰۵/۱۵ ساعت ۱۰ صبح خواهد بود .طالبین محترم میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ۵ روز قبل از مزایده به دفتر اجرای احکام مدنی مراجعه نمایند ./ ق ۶۱۷۰
مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری دماوند – نصیری نیا

رئیس سازمان امور مالیاتی اعلام کرد

خرید ۳۸ هزار سکه توسط یک نفر

خط کش

رئیس سازمان امور مالیاتی ضمن اعلام اخذ مالیات از درآمدهای بادآورده، گفت: پارسال در طرح پیش‌فروش سکه ۴۹۰ نفر بیش از هزار قطعه سکه خریده‌اند که ۳۸ نفر از آنها هر کدام بیش از ۵۰۰۰ قطعه سکه خریده و یک نفر هم به تنهایی ۳۸ هزار سکه تمام بهار آزادی خریده است که از آنها مالیات گرفته می‌شود.
امیدعلی پارسا معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی اظهار کرد: سال گذشته بیش از پنج میلیون و ۸۹۰ هزار قطعه سکه بهار آزادی فروخته شد که ۱۰۲ هزار نفر در کشور این سکه‌ها را خریدند. به گفته وی، ۵۸ هزار نفر از این افراد کمتر از ۲۰ قطعه سکه خریدند که طبق قانون مشمول مالیات نمی‌شوند اما ۴۹۰ نفر بیش از هزار قطعه سکه خریده‌اند که ۳۸ نفر هر کدام بیش از ۵۰۰۰ قطعه سکه خریده‌اند و یک نفر هم به تنهایی ۳۸ هزار سکه بهار آزادی خریده است.
پارسا گفت: قیمت سکه خریده شده توسط این افراد حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان بوده درحالیکه امروز قیمت سکه بیش از چهار و نیم میلیون تومان است و ثروت و سود بادآورده‌ای را برای این افراد ایجاد کرده که سازمان امور مالیاتی باید از آنها مالیات دریافت کند در صورتیکه این افراد در فضای مجازی شروع به مقابله با مالیات بر سکه کرده‌اند.
رئیس سازمان امور مالیاتی افزود: طرح مالیات بر عایدی ثروت که شامل املاک، خودرو، سکه و ارز می‌شود نیز در لایحه وزارت امور اقتصادی و دارایی نهایی شده و برای تصویب به هیأت دولت ارائه شده است. او تاکید کرد: قرار نیست از کسی که ملکی برای زندگی دارد، یا کسی که تعداد زیادی خانه برای مردم تولید می‌کند مالیات آنچنانی بگیریم، بلکه کسانی که روی مسکن و املاک خرید و فروش سفته‌بازی و سوداگری انجام می‌دهند، باید مالیات بدهند. **ایسنا**

این هفته

شاهکار جدید فروش نفت ایران عملیاتی می‌شود

طلای سیاه

"تهاتر نفت در برابر اجرا" یا "تهاتر نفت در برابر سرمایه‌گذاری" راهکار جدیدی است که مجوز آن در قالب قانون بودجه سال ۹۸ صادر شده و نخستین قرارداد در این زمینه به‌منظور احداث نیروگاه جدید ری در جنوب شهر تهران در هفته پیش‌رو امضا می‌شود. اردیبهشت‌ماه سال جاری بود که مسعود کرباسیان، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در تشریح راهکار جدید ایران برای فروش نفت، عنوان کرد که می‌توان به‌جای پول نقد، فروش نفت به شرکت‌ها (شرکت‌های سرمایه‌گذار در پروژه‌ها یا فروشنده کالا به ایران) انجام شود. این راهکار، ابزاری است که در قانون بودجه سال جاری دیده شده؛ در بند ی تبصره یک قانون بودجه آمده: "به دولت اجازه داده می‌شود پس از گردش خزانه و پس از کسر سهم صندوق توسعه ملی تا مبلغ چهارصد هزار میلیارد ریال از خالص بدهیهای قطعی خود به اشخاص حقیقی، حقوقی، تعاونی و خصوصی که در چهارچوب مقررات مربوط تا پایان سال ۱۳۹۷ ایجاد شده و همچنین اجرای تکالیف این قانون را از محل تحویل نفت خام به این اشخاص بر اساس قیمت بورس انرژی یا قیمت منطقه‌ای تسویه کند". براین‌اساس، نخستین قرارداد نفت در برابر اجرا، در هفته پیش‌رو به امضا می‌رسد. این قرارداد مربوط به نوسازی نیروگاه ری است که ارزش کلی آن ۵۰۰ میلیون یورو تعیین شده و قرار است به‌ازای سرمایه گذاری یک شرکت ایرانی در اجرای این پروژه، به‌میزان اصل و سود این سرمایه گذاری، نفت خام در اختیار این شرکت داخلی قرار گیرد. محسن طرزطلب مدیرعامل شرکت تولید نیروی برق حرارتی در این خصوص گفت: ۳۰۰۰ مگاوات نیروگاه فرسوده در کشور داریم که به‌دنبال آن هستیم بتوانیم رفته رفته با احداث واحدهای جدید، این نیروگاه‌های فرسوده را از مدار خارج کنیم. **تسنیم**

اخبار

پول خرید تضمینی گندم نقد پرداخت می‌شود

معاون شرکت بازرگانی دولتی ایران از تسویه پول خرید تضمینی گندم کشاورزان به صورت نقدی در سال جاری خبر داد و گفت: قاچاق گندم به خارج از کشور شایعه است و مسئولین ذیربط تا به امروز حتی یک مورد از قاچاق گندم را گزارش نداده‌اند.
حسن حنان درباره میزان خرید تضمینی گندم در سال جاری اظهار کرد: با توجه به اینکه هنوز ۵۰ درصد از کل خرید تضمینی گندم صورت نگرفته است نمی‌توانیم برآورد دقیقی از میزان خرید تضمینی در سالجاری داشته باشیم. اوج خرید تضمینی گندم از ۲۰ تیرماه تا ۱۵ مرداد انجام می‌شود و در صورتی که در این مدت میزان خرید مناسب نباشد باید فکری برای جایگزینی آن داشته باشیم.
حنان گفت: هنوز درباره واردات گندم تصمیمی گرفته نشده است زیرا میزان خرید داخلی و مصرف گندم در کشورمان هنوز به طور دقیق مشخص نیست و اگر لازم باشد برای واردات نیز اقدام می‌شود. **فارس**

زمان واریز یارانه تیر ماه مشخص شد

یارانه نقدی تیر ۹۸ از بامداد روز دوشنبه ۲۷ تیرماه قابل برداشت است.
پیش بینی می شود صد و یکمین مرحله از پرداخت یارانه نقدی تیرماه ۹۸ یکشنبه ۲۶ تیر ماه ۹۸ به حساب سرپرستان خانوار واریز می‌شود.بر اساس این گزارش طبق آخرین خبرها یارانه نقدی تیر ۹۸ از بامداد روز دوشنبه ۲۷ تیرماه قابل برداشت است.
مبلغ یارانه خرداد ۹۸ هر یک از مشمولان همانند ماه‌های گذشته ۴۵.۵۰۰ تومان است. **میزان**

افت ۷۳ درصدی صادرات پسته ایران به اروپا

صادرات پسته ایران به اتحادیه اروپا در ۴ ماهه نخست سال جاری میلادی با افت قابل توجه ۷۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده است. ایران در ۴ ماهه نخست سال ۲۰۱۸ بالغ بر ۹۴,۵ میلیون یورو پسته به اروپا صادر کرده بود.
صادارت پسته با پوست ایران به اروپا در ۴ ماهه نخست ۲۰۱۹ با افت ۸۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده و به ۹,۶ میلیون یورو رسیده است. ایران در ۴ ماهه نخست ۲۰۱۸ بالغ بر ۵۸ میلیون یورو پسته با پوست به اروپا صادر کرده بود.صادرات مغز پسته ایران به اروپا در این دوره با افت ۵۶ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل به ۱۵,۸ میلیون یورو رسیده است. **تسنیم**

مصرف آب تهرانی‌ها ۴۰ لیتر بیشتر از سرانه مصرف کشور

آمار و ارقام حاکی از آن است که مردم شهر تهران در مقایسه با بقیه شهرهای کشور ۲۰ درصد و در مقایسه با برخی شهر کشورهای اروپایی هم‌تراز تهران، ۳۰ درصد بیشتر آب شرب مصرف می‌کنند. این درحالی است که هزینه تمام شده هر مترمکعب آب شرب در تهران ۲,۵۰۰ تومان است درحالی که به ازای هر مترمکعب ۶۰۰ تومان از مشترکین دریافت می‌شود.
به گفته بختیاری مدیر عامل شرکت آبفا استان تهران تهرانی‌ها روزانه به اندازه حجم دریاچه چیتگر آب شرب مصرف می‌کنند. ۲۰ درصد از کل آب شرب مصرفی در کشور در تهران مصرف می‌شود که این میزان در شهر تهران معادل یک میلیارد و ۶۰ میلیون مترمکعب و در استان تهران یک میلیارد و ۴۵۰ میلیون مترمکعب است.
وی با بیان اینکه تهرانی‌ها ۴۰ لیتر بیشتر از سرانه مصرف آب شرب مصرف می‌کنند افزود: سرانه مصرف روزانه آب شرب در کشور به ازای هر نفر ۲۱۰ لیتر است که این میزان در تهران معادل ۲۵۰ لیتر است. **روابط عمومی آبفای تهران**

واردات بیش از ۱۷۴ تن انواع شمع به کشور

آمار مقدماتی گمرک از تجارت خارجی ۱۲ ماهه سال ۹۷، حاکی از آن است که در این مدت بیش از ۱۷۴ تن انواع شمع و اشیا همانند وارد کشور شده است.بر اساس این آمار ارزش واردات این حجم شمع و اشیا همانند به کشور یک میلیارد و ۵۶۸ میلیون و ۷۹ هزار و ۹۸۵ تومان به ثبت رسیده که این میزان معادل ۳۷۸ هزار و ۶۱۰ دلار محاسبه شده است.
آمار گمرک نشان می‌دهد این حجم شمع و اشیا از کشورهایی مانند چین، امارات متحده عربی، آلمان، ترکیه، هند و هنگ کنگ وارد کشور شده است.بر اساس آمار بیشترین حجم واردات از کشور چین به میزان بیش از ۱۵۶ تن و به ارزش ۳۳۹ هزار و ۴۲۳ دلار صورت گرفته است. **میزان**