امضای تفاهم‌نامهٔ ایجاد ظرفیت تولید ۱۰ میلیون تن فولاد در منطقهٔ ویژهٔ اقتصادی خلیج‌فارس

اصفهان

تفاهم‌نامهٔ توسعه و افزایش ظرفیت تولید فولاد تا سقف ۱۰ میلیون تن در منطقهٔ ویژهٔ اقتصادی خلیج‌فارس با حضور مدیرعامل ایمیدرو، مدیرعامل صندوق بازنشستگی، جمعی از مسئولان ارشد استان هرمزگان و مشارکت فولاد مبارکه، فولاد هرمزگان، شرکت‌های فولاد کاوه جنوب کیش، مادکوش، صبا فولاد خلیج‌فارس، گل گهر، ایمیدرو و شرکت ملی فولاد ایران امضا شد.

در جریان امضای این تفاهم‌نامه که روز سه‌شنبه ۱۸ تیرماه ۹۸ در محل ساختمان سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) انجام شد، مهندس عظیمیان، مدیرعامل فولاد مبارکه، با اشاره به اینکه این طرح در راستای طرح جامع فولاد کشور است، گفت: اجرای این طرح در اقتصاد کشور بسیار تأثیرگذار است، اما ارادهٔ جدی می‌طلبد.وی تأکید کرد: باید آورده‌های شرکت‌ها بررسی شود تا در آینده برای ادامهٔ مسیر دچار مشکل نشویم.

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه عزم این شرکت را در این طرح، استوار دانست و افزود: یک دست صدا ندارد. باید همه باهم باشیم تا پروژه زودتر به نتیجه برسد.

وی خاطرنشان کرد: فولاد مبارکه در راستای تولید ۵۵ میلیون تن فولاد در افق ۱۴۰۴ کشور و حفظ سهم تولید خود، دستیابی به تولید ۱۰ میلیون تن فولاد را در استان هرمزگان و در منطقهٔ ویژهٔ صنعتی خلیج‌فارس هدف‌گذاری کرده است.

مهندس عظیمیان تصریح کرد: این ایده با توجه به موقعیت جغرافیایی مناسب منطقهٔ اقتصادی خلیج‌فارس در امر صادرات محصولات، واردات مواد اولیه و قطعات و همچنین وجود زیرساخت‌های موردنیاز منطقه که ظرفیت بسیار درخورتوجهی جهت توسعه دارند، شکل گرفت.

وی افزود: با توجه به حضور شرکت‌های فولادی مستقر در منطقه، جهت بهره‌وری هرچه بیشتر، کاهش هزینه‌ها و ایجاد مدیریت یکپارچه، مزایا و توانایی‌هایی کنار هم قرار می‌گیرند و شرکت جدیدی را شکل می‌دهند. در واقع شرکت‌های موجود آورده‌های خود را در قالب شرکت جدیدی برای توسعهٔ ۱۰ میلیون تنی به کار خواهند گرفت. این افزایش ظرفیت زمینهٔ اشتغال بسیار مناسبی را در استان هرمزگان ایجاد خواهد کرد؛ تاجایی‌که حدود ۵۰۰ هزار نفر به‌صورت مستقیم و غیرمستقیم در پایین‌دست و بالادست به‌تدریج مشغول به کار خواهند شد و این امر آثار مثبت آن در اقتصاد استان قابل‌ملاحظه خواهد بود.

مدیرعامل فولاد مبارکه در بخش پایانی سخنان خود از حضور و همراهی سهامداران شرکت‌های فولادی در این طرح ملی و همچنین از حمایت‌های بسیار خوب مدیرعامل ایمیدرو و پیگیری‌ها و مساعدت‌های استاندار و سایر مسئولان استان هرمزگان تشکر و قدردانی کرد.

این گزارش حاکی است در ابتدای این مراسم، یونسان مدیرعامل شرکت ملی فولاد ایران گفت: پس از چهار سال، موضوع تولید ۱۰ میلیون تن فولاد در منطقهٔ خلیج‌فارس عملیاتی شد. در ابتدا شرکت فولادتکنیک به‌عنوان شرکت مشاور انتخاب و گزارش‌ها به تمامی شرکت‌های صنایع معدنی ارسال شد.

یونسان در ادامه افزود: در بررسی‌های اولیه مشخص شد با محدودیت زمین مواجهیم؛ در نتیجه تجمیع شرکت‌های موجود در منطقه در اولویت قرار گرفت. در این راستا شرکت‌های هرمزگان، صبافولاد و شرکت‌های بخش خصوصی اعلام آمادگی کردند.وی با اشاره به همکاری سازندهٔ فولاد مبارکه در این راستا گفت: شرکت گل‌گهر به‌عنوان تأمین‌کنندهٔ مواد اولیه معرفی شده است.

در ادامهٔ جلسه، تبادار مشاور اجرایی مدیرعامل ایمیدرو این طرح را یک طرح ملی دانست و گفت: امروز را برای توسعهٔ فولاد به فال نیک می‌گیریم، اما در این بین لازم است مسئولان در هرمزگان همکاری لازم را برای فراهم‌سازی زیرساخت‌ها به عمل آورند.

کارگاه آموزشی آثار و فواید نماز ویژه مدیران و کارکنان شرکت گاز استان البرز

کرج

کارگاه آموزشی آثار و فواید نماز ویژه مدیران و کارکنان شرکت گاز استان البرز و تقدیر از برندگان مسابقات فرهنگی ماه رمضان در سالن همایش های شرکت پخش فرآورده های نفتی منطقه البرز برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان البرز، کارگاه آموزشی آثار و فواید نماز ویژه مدیران و کارکنان شرکت گاز استان البرز با حضور مدیرعامل شرکت گاز استان البرز، مدیران، ائمه جماعات و کارکنان این شرکت در سالن همایش های شرکت پخش فرآوردهای نفتی البرز برگزار شد.

مدیرعامل شرکت گاز استان البرز خطاب به مدیران و کارکنان شرکت گاز استان البرز با برشمردن آثار نماز و توجه به آن گفت: اگر می خواهید نماز برایتان جذاب باشد، به مفاهیم نماز دقت کنید.

وی با اشاره به آرامشی که از درک نماز به دست می آید گفت: بزرگترین نعمت، آرامشی است که از نماز به دست می آید.

تقی نژاد همچنین اظهار داشت: کسی که در نماز به مقام قرب الهی رسید، پشت میز، خودش را خدمتگذار مردم می داند و به ارباب رجوع در حد توان خدمت می کند.

در این مراسم نیز حجت الاسلام و المسلمین تقی زاده،امام جماعت ستاد، در خصوص آثار و فواید نماز تدریس کرد و گفت: اگر نیروی انسانی هر سازمان در مسیر تعالی قرار بگیرد، قطعا در مسیر رشد و پیشرفت آن سازمان موثر خواهد بود. چیزی که باعث این تعالی می شود، ظرفیت روحی، نفسانی و تعهد آن فرد است و این مهم محقق نخواهد شد مگر اینکه نفس ما به فطرت پاکی که خداوند در ذات ما قرار داده است، برسد.

وی با بیان اینکه نماز برای درست زندگی کردن است گفت: اگر نماز خواندن درست شود، همه چیز درست می شود.

در پایان مراسم، از نفرات برتر در مسابقات فرهنگی ماه رمضان شرکت گاز استان البرز تقدیر شد.

گفتنی است، بیش از ۴۰۰ شرکت‌کننده در مسابقات شرکت کردند که در راستای حفظ محیط‌زیست و اقتصاد مقاومتی پاسخ‌ها به‌صورت پیامکی ارسال شد و در مصرف کاغذ نیز صرفه‌جویی شد.

گازدار شدن ۹۶ درصد روستاهای استان بوشهر

بوشهر

مدیرعامل شرکت گاز استان بوشهر با اشاره به افزایش ضریب نفوذ گاز در مناطق روستایی این استان گفت:

۹۶ درصد روستاهای استان بوشهر از نعمت گاز طبیعی بهره‌مند شدند.مسلم رحمانی با بیان اینکه تاکنون ۴۱۱روستا در استان بوشهر زیر پوشش طرح گازرسانی قرار گرفته‌اند افزود: با گازرسانی به این روستاها ضریب نفوذ گازرسانی روستایی در این استان به ۹۶ درصد رسیده است.وی ضریب نفوذ گازرسانی در شهرهای استان بوشهر را بیش از ۹۹ درصد عنوان و اضافه کرد: با تسریع در اجرای طرح‌های گازرسانی، در حال حاضر ساکنان ۳۶ شهر از ۳۷ شهر این استان از نعمت گاز طبیعی بهره‌مند شده‌اند. مدیرعامل شرکت گاز استان بوشهر خاطرنشان کرد: تاکنون بیش از ۱۵۱ هزار خانوار شهری و ۳۶ هزار و ۷۴۷ خانوار روستایی در استان بوشهر گازدار شده‌اند و بیش از ۱۹۹ هزار انشعاب نصب شده است.رحمانی گفت: در اجرای طرح گازرسانی به شهرها و روستاهای استان بوشهر بیش از ۶ هزار کیلومتر شبکه توزیع و ۷۱۵ کیلومتر خط تغذیه در استان بوشهر اجرا شده که ۳۱۹۶ کیلومتر در شهرها و ۳۲۳۱ کیلومتر در روستاها بوده است.

مدیرعامل شرکت گاز استان بوشهر یادآور شد: سالانه بیش از ۱۳میلیارد متر مکعب گاز در استان بوشهر به فروش می رسد که از این میزان، ۹۹ درصد در بخش صنایع است.رحمانی تاکید کرد: در سال های اخیر همه تلاش خود را برای خدمت رسانی به مردم به کار گرفته ایم تا ضمن توسعه زیرساخت‌های گازرسانی در استان بوشهر، در مسیر ارتقای رفاه و رضایتمندی آنان گام برداریم و در حال حاضر موفق به راه اندازی سامانه جدید قرائت و صدور آنی صورتحساب مشترکین گاز طبیعی در استان بوشهر شده‌ایم که ضمن تسریع در اجرای فرایند امور، شاهد صرفه جویی در زمان، هزینه ها و همچنین افزایش صحت و دقت کار شده و هم اکنون علاوه بر مشترکین خانگی، مشترکین عمده و تجاری استان نیز قبوض خود را به صورت آنی دریافت می کنند وی در پایان به سیستم (GIS READY) اشاره و عنوان کرد که ۵۹ درصد از شبکه‌های GIS READY محقق شده و همچنین سامانه رسیدگی به شکایات و ارتباط با مشتریان (CRM) این شرکت راه اندازی و در اختیار مردم قرار گرفته تا بتواند به بهبود کارایی و اثر بخشی کیفیت خدمات شرکت، کمک کند.

خام فروشی ، صنایع کشور را با مشکل مواجه کرده است

اصفهان

سید محمد مهدی طباطبایی مهریزی رئیس منطقه ۶ بازرسی کل کشور و بازرس کل استان اصفهان و هیات همراه ضمن حضور در ذوب آهن اصفهان و بازدید از خط تولید و پروژه های در دست اجرا ، با مهندس منصور یزدی زاده مدیرعامل و تنی چند از دیگر مسئولین این شرکت دیدار و گفتگو نمودند. وی ذوب آهن اصفهان را یک صنعت بسیار مهم و حیاتی برای کشور توصیف نمود و گفت: مسئولین و تلاشگران این شرکت به جز فعالیت صنعتی و تولید نباید دغدغه دیگری داشته باشند با بتوانند به شرایط اقتصادی کشور کمک کنند . لذا مشکلات آنها مانند کمبود مواد اولیه ، کمبود نقدینگی و ... باید با مساعدت مسئولین ذی ربط حل شود تا این شرکت بتواند با تمام ظرفیت کار کند .

بازرس کل استان اصفهان ، آمادگی این سازمان برای حمایت از ذوب آهن اصفهان را اعلام نمود و گفت : همانطور که مقام معظم رهبری فرمودند ، باید مشکلات را در درون و با استفاده از ظرفیت های خودمان ، حل کنیم .سید محمد مهدی طباطبایی ، خام فروشی را یک معضل برای کشور دانست و افزود : در شرایط عادی هم خام فروشی ، یک اشتباه نابخشودنی است و حداقل باید ابتدا نیاز صنایع کشور به مواد اولیه را تامین نمود و مازاد آن را صادر کرد اما متاسفانه گوش شنوایی وجود ندارد و حاصل آن مشکلات کنونی صنایع بزرگی ما نند ذوب آهن است که نمی توانند با تمام ظرفیت تولید کنند .وی ، شرایط ذوب آهن اصفهان طی دو سال گذشته را ، خوب و رو به رشد توصیف نمود و گفت : بررسی ها و بازخوردها نشان می دهد که مشکلات داخلی این شرکت برای تولید به حداقل رسیده و تنها مشکلات بیرونی مانند تامین مواد اولیه ، مانع به کارگیری تمام ظرفیت این شرکت است .

مهندس یزدی زاده نیز در این دیدار گفت : این شرکت ، در سال گذشته با دو کوره بلند موفق به تولید ۲ میلیون و ۴۱۰ هزار تن چدن شد و در سه ماهه اول سال جاری نیز رکورد تولید و صادرات جدیدی در کارنامه خود ثبت کرد .وی افزود : امیدوارم مسئولین به رفع مشکلات ذوب آهن به ویژه تامین مواد اولیه توجه ویژه کنند تا این شرکت بتواند خدمات بیشتری به تولید ملی و اقتصاد کشور ارائه دهد .

یک حلقه چاه قدیمی در چهاردانگه احیاء و راه اندازی مجدد شد

آبفاجنوبی

با استفاده از اعتبارات جاری و داخلی چاه شماره ۱۶ چهاردانگه احیا و بهسازی گردید .

به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی استان تهران ، مدیر امور آبفای شهر چهادانگه با اعلام خبر مذکور اظهار داشت : با عنایت به فصل گرم و افزایش قابل توجه مصرف آب آشامیدنی و از طرفی بلحاظ تراکم جمعیتی بالا در این شهر که متعاقبا ضرورت تامین و توزیع آب شرب مورد نیاز را به همراه دارد . لذا در این خصوص و به منظور پیشگیری از هرگونه تنش احتمالی کم آبی و با هدف تقویت شبکه های آبرسانی ، احیاء و راه اندازی مجدد چاههای قدیمی و نیمه فعال در دستور کار قرار گرفته و مطابق برنامه زمانبندی شده در حال انجام می باشد .

محسن آذری با اشاره به مشخصات پروژه احیای یک حلقه چاه در همین خصوص یادآور شد : این عملیات با صرف هزینه های لازم از محل اعتبارات جاری و داخلی و به منظور احیای مجدد و بهسازی چاه شماره ۱۶ این شهر انجام گرفت . که شامل عملیات کف شکنی ، خارج سازی املاح و شن و ماسه موجود در کف چاه ، تعویض کابل شناور ، بهسازی و تعمیر تاسیسات سرچاهی و شستشو و راه اندازی مجدد چاه بود و اوایل تیر ماه جاری آغاز گردید و با آبدهی بیش از ۲۰ لیتر در ثانیه مجددا در مدار توزیع قرار گرفت .

مدیر امور آبفای شهر چهاردانگه خاطرنشان ساخت : در حال حاضر آب آشامیدنی شهروندان و مشترکین محترم این شهر با کمیت و کیفیت مطلوب و مطابق با استانداردهای لازم تامین و توزیع می گردد و الحمدلله مشکلی در این زمینه نداریم . لذا در راستای استمرار وضعیت فعلی و عدم وجود هر گونه چالش کم آبی ، لازم است شهروندان محترم همچنان مدیریت مصرف و خودداری از مصارف غیر ضرور آب آشامیدنی را مراعات فرمایند .

اخبار

شرکت گاز گیلان رتبه دوم سلامت اداری را کسب کرد

حسین اکبر مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان با اعلام خبر کسب رتبه دوم شرکت گاز استان گیلان در زمینه سلامت اداری گفت: این ارزیابی توسط امور بازرسی شرکت ملی گاز ایران و در میان ۳۰ شرکت استانی صورت پذیرفته است و این شرکت با نمره ۷۷.۶ توانست این رتبه را کسب نماید.

وی با بیان اینکه این ارزیابی در زمینه های آموزش، قانون گرایی، شفافیت، پاسخگویی، شایسته سالاری، انضباط اداری و مالی، الگوی مصرف و بهره وری، استقرار و توسعه سامانه های الکترونیک و فناوری های نوین نظارت و کنترل داخلی انجام شده است، بیان نمود: خوشبختانه گاز استان گیلان با ارائه مستندات کامل، صادقانه و شفاف در همه این زمینه ها در میان استان های برتر قرار گرفته دارد.اکبر ضمن قدردانی از کلیه پرسنل شرکت گاز استان که سهم بسزائی در کسب این موفقیت بزرگ داشته اند، اظهار داشت: شرکت گاز گیلان با رعایت شاخص های قانون ارتقای سلامت اداری و حقوق شهروندی توانسته به این موفقیت دست یابد.

۵هزار متر مربع از معابر شهر منظریه آسفالت ریزی شد

شهردار منظریه گفت: از ابتدای امسال تا کنون ۵هزار متر مربع از معابر اصلی شهر منظریه زیرسازی و آسفالت ریزی شد.

سید علی مرتضوی گفت : در ادامه آسفالت ریزی بلوار شهرداری شهر منظریه و خیابان شرکت گاز ۵هزار متر مربع از این خیابان آسفالت ریزی شد.مرتضوی تصریح کرد: برای آسفالت ریزی این معابر اعتباری بالغ بر یک میلیارد ریال از محل اعتبارات تملک دارایی سرمایه ای استان هزینه شده است.

شهردار منظریه تصریح کرد: از آنجایی که تامین امنیت شهروندان هنگام عبور و مرور و ساماندهی وضعیت معابر یکی از مهم‌ترین وظایف شهرداری ها محسوب می شود، عملیات آسفالت ریزی این قسمت از شهر به منظور افزایش رفاه حال شهروندان و مناسب سازی محیط شهری، انجام شد. وی گفت: همدلی و مشارکت شهروندان در اجرای پروژه های عمران شهری ، بی شک می تواند یاری رسان ما در انجام امور مربوطه باشد .

جلسه شورای مدیران مخابرات منطقه گلستان برگزار شد

در این جلسه ابتدا شهمرادی با اشاره به اولویت های مخابرات منطقه گلستان پیگیری و برنامه ریزی دقیق درجهت اجرای بهتر و به موقع طرح ها و پروژه های دردست اقدام را خواستار شد. وی در ادامه از همراهی کارکنان در تحقق اهداف تقدیر نمود وگفت : باید با طرح ریزی حرکتی جدید و رو به جلو ، در راه تحقق هدف های در نظر گرفته تلاش نماییم. این جلسه با بحث و بررسی در خصوص مسائل مختلف از قبیل پیگیری مصوبات جلسات گذشته و بررسی مشکلات در خصوص ثبت مشاغل در ۱۱۸ ادامه یافت

برگزاری مسابقات ورزشی جهت آسیب دیدگان ناشی از زلزله

به همت امور ورزش شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان مسابقات ورزشی میان شهروندان زلزله زده مسجدسلیمانی ساکن در سالن ورزشی این شرکت برگزار شد . در این اقدام که با استقبال پرشور و حضور حداکثری شهروندان اسکان یافته مواجه شد ، مسابقه دارت در بخش آقایان و بانوان برگزار و به نفرات برتر جوایزی اهدا شد .

بررسی وضعیت شرکت های زنجیره ای توزیع سوخت

این نشست موضوع تحویل کارت های آزمون کمی وکیفی به شرکت های زنجیره ای برای انجام آزمون در جایگاههای تحت پوشش آنها مورد بررسی قرار گرفت .

معرفی یک نفر برای انجام امور HSE (بهداشت محیط زیست ، ایمنی) درخصوص رعایت استانداردهای لازم در جایگاهها از مصوبات این نشست بود که لازم است صاحبان شرکت های برند به شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گیلان اعلام نمایند .

آگهی مفقودی

اصل جواز سلاح ساچمه زنی چخماقی کالیبر ۱۲ ساخت بلژیک به شماره ۲۰۷۱۰۶ بنام اسلام زنگنه فرزند علی داد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ایلام

* * *

سند و برگ سبز (شناسنامه) موتور سیکلت CG۱۲۵ مدل ۸۱ به شماره انتظامی ۵۲۴۱۶/۵۷۱ به شماره موتور ۳۱۰۳۳۵۳۵ و شماره شاسی ۸۱۶۲۴۴۳۲ به نام مسعود حسینی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد . یاسوج

* * *

سند و برگ سبز (شناسنامه)خودرو سواری پژو ۴۰۵ GLX - CC ۱۶۰۰ مدل ۹۰ رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۸۷۸ ن ۴۹ ایران۸۳ به شماره موتور ۱۳۹۹۰۰۰۴۰۹۶ و شماره شاسی NAAM۳۱FC۴BK۲۴۵۳۸۵ به نام مرضیه صادقی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد یاسوج

* * *

برگ سبز(شناسنامه)خودرو سواری پژو CNG-۴۰۵GLX-XU۷ مدل۹۵ به شماره انتظامی ۷۹۶ ص ۸۳ ایران۴۹ و به شماره موتور ۱۲۴K۰۸۴۲۹۳۹ و شماره شاسی NAAM۱۱VE۳GK۴۵۵۶۶۶ به نام بهناز یوسفی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد. یاسوج

* * *

سند مالکیت (برگ سبز) خودروی وانت سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NIB مدل ۱۳۹۶ به رنگ آبی –روغنی به شماره موتور Z۲۴۷۳۷۶۳۶Z و شماره شاسی NAZPL۱۴۰BH۰۴۷۲۳۳۷ به شماره پلاک ۶۹–۵۹۲ ن ۷۱ متعلق به ابوالفضل رمرودی فرزند براتعلی به شماره ملی ۴۸۶۰۲۳۸۴۸۶ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد. گنبد

* * *

کلیه مدارک اعم از برگ سبز وسندکمپانی، سواری ریو ال اس۱۵۰۰ مدل ۱۳۸۵ رنگ سفید–سفیدروغنی بشماره پلاک ایران۳۶–۱۱۷م۵۴ شماره موتور ۱۰۰۹۶۵۶ شماره شاسی NAS۶۱۰۰۲۲۶۱۱۱۱۲۲۱ بنام سعیده ملکیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (سبزوار)

* * *

سند کمپانی (کارخانه) و بیمه نامه کامیونت ون سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NIB مدل۱۳۹۷ برنگ آبی –روغنی شماره موتور Z۲۴۷۷۲۲۸۴Z شماره شاسی NAZPL۱۴۰BJ۰۵۰۶۴۲۲, و شماره پلاک ایران ۸۴–۱۷۹ط۴۳ به نام صفا دمار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بندر عباس

* * *

بدینوسیله به اطلاع عموم آگهی می شود که پروانه بهره برداری سردخانه ۸۰۰۰ تنی مربوط به ظفر علیزاده و بختیار و سعدان صفیان به شماره ۸/۱۲۱۵/پ – ۱۳۹۵/۵/۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

* * *

سند مالکیت خودروی سواری پراید مدل ۱۳۹۸ به شماره انتظامی ۱۷–۲۴۸ن۱۷ به شماره موتور ۱۳M / ۶۲۲۷۴۲۴ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰K۳۴۹۵۹۸۶ به مالکیت شهرام کاظمی دانقرالو مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط میباشد. ۱۰۲۶–

* * *

پلاک موتورسیکلت کبیر ۱۲۵CC مدل ۱۳۹۱ رنگ نقره ای به شماره پلاک ۷۷۹–۶۲۹۱۷ بنام محمد شاکری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بجنورد

* * *

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۳۶۴ مورخ ۹۷/۱۱/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم اسدی فرزند اسداله بشماره شناسنامه کد ملی ۵۸۹۹۳۱۱۴۸۷۶۰۶۳ صادره از سلطانیه ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۶۰,۸۰ متر مربع پلاک ۴۳۶۵ فرعی مجزی از ۴۳۱ فرعی از ۶۴ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای اکبر ملکی فرزند حسین که خود خانم مریم اسدی مالک رسمی میباشد محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۹۸/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۴/۲۴

اصغر بیگدلی– رئیس ثبت اسناد و املاک

رونوشت گواهی حصر وراثت

خانم فرشته اسدی فرزند محمد به شماره ملی ۰۴۳۹۳۶۱۶۶۴ باستناد شهادتنامه وگواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی بشماره ۹۸/۴/۲۳۶ تقدیم این شورا نموده و چنین اشعار داشته است که شادروان احترام عربی فرزند یداله به شماره ملی ۰۴۳۹۷۸۴۲۱۲ در تاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۱ در اقامتگاه دائمی خود در گذشته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از :۱. محمدصادق اسدی فرزند محمد به شماره ملی ۰۴۳۹۸۴۲۴۷۶ متولد ۱۳۳۸/۰۸/۲۰ صادره از دماوند(پسر متوفی) ۲. حمیدرضا اسدی فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۳۰۱۲۶۲۵۱ متولد ۱۳۴۷/۱۲/۱۲ صادره از گنبد(پسر متوفی) ۳. ابوالفضل اسدی فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۳۰۱۸۸۴۸۴ متولد ۱۳۵۰/۰۶/۲۰ صادره از گنبد(پسر متوفی)۴. فرشته اسدی فرزند محمد به شماره ملی ۰۴۳۹۳۶۱۶۶۴ متولد ۱۳۴۲/۰۵/۰۱ صادره از دماوند(دختر متوفی) ۵. سهیلا اسدی فرزند محمد به شماره ملی ۰۴۳۹۳۶۱۶۷۲ متولد ۱۳۴۳/۰۹/۲۰ صادره از دماوند(دختر متوفی) ۶. میترا اسدی فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۳۱۵۱۴۵۹۸ متولد ۱۳۴۶/۰۶/۲۰ صادره از گنبد(دختر متوفی) ۷. الهام اسدی فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۳۱۶۳۱۳۱۴ متولد ۱۳۵۸/۰۶/۳۰ صادره از گنبد(دختر متوفی) ۸. لیلا اسدی فرزند محمد به شماره ملی ۰۴۳۹۶۰۴۰۲۸ متولد ۱۳۵۷/۰۳/۲۱ صادره از دماوند(دختر متوفی).۹. محمد اسدی فرزند صادق به شماره ملی ۰۴۳۹۵۳۱۳۰۶ متولد ۱۳۱۹/۱۱/۱۲ صادره از دماوند(همسر متوفی).اینک با انجام تشریفات قانونی در خواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر شورا تقدیم دارد در غیر اینصورت گواهی صادر خواهد شد. ۶۱۸۳/۲

شعبه چهارم شورای حل اختلاف دماوند

متن آگهی

به اطلاع می رساند اینجانب محمدرضاخبازی مقدم مالک دو سهم مشاع از ده سهم سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی۱۱۹/۴۳ واقع در قریه لمسار به نشانی آبسرد– خیابان روستای لمسار موضوع سند / اسناد مالکیت شماره ۹۶۰۷۵ صادره به تاریخ۱۳۸۵/۴/۳ متقاضی تعیین بستر و حریم رودخانه/ مسیل/ نهر در داخل و مجاورت پلاک ثبتی فوق الذکر می باشم و حسب اعلام امور آب دماوند بر اساس ضوابط و مقررات جاری، تعیین بستر و حریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی به امور آب و تکمیل پرونده می باشد لذا از کلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با در دست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به امور آب دماوند به نشانی گیلاوند . بلوار آیت اله خامنه ای. روبروی باشگاه ولی عصر مراجعه نمایند . بدیهی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مهلت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران (امور آب) نبوده و بستر و حریم اعلامی برای کلیه مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد. ۶۱۸۲– تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۸/۴/۲۴ – نوبت دوم: ۱۳۹۸/۵/۳

امور آب تهران – دماوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان مینودشت تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است.لذا مشخصات متقاضیان و املاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله پانزده روز از طریق روزنامه‌های کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود. در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت مینودشت تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

آگهی نوبتی و تحدید حدود قسمتی از پلاک ۲۴–اصلی بخش نه محدودی شهری مینودشت

۱–کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۰۶ آقای/خانم شرکت تعاونی دامداری گل چشمه دام القجر به شناسه ملی ۱۰۷۰۰۰۳۶۱۶۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۳۷۷/۰۱ مترمربع را تشکیل که آگهی نوبتی و تحدیدی قسمتی از پلاک ۲۴–اصلی آن انتقالی مع الواسطه از حضرت قلی ترکمانی

پلاک ۴۸–اصلی بخش نه محدودی شهری مینودشت

۲–کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۳۲–آقای/خانم سیده سمیه میرباقری فرزند محمد مقدار ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۶۰/۹۵ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۶ انتقالی مع الواسطه از تقی نیازی

۳–کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۷۶–آقای/خانم اسماعیل کوهی فرزند مطلب مقدار ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۷۰/۰۵ مترمربع پلاک فرعی ۳۸۶ انتقالی مع الواسطه از حسین هلاکو

۴– کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۵۶–آقای عباسعلی کوهی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۵۱/۰۸ مترمربع پلاک فرعی ۳۸۶ انتقالی مع الواسطه از حسین هلاکو

۵– کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۸۶–آقای/خانم یحیی قره جانلو فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۰۶/۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۵۲ انتقالی مع الواسطه از رضاقلی شهمرادی

م–الف: ۸۱۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول دوشنبه: ۱۳۹۸/۰۴ /۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم دوشنبه: ۱۳۹۸/۰۴/۲۴

حسین باغبانی–رئیس ثبت اسناد و املاک مینودشت

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقایان محمود و احمد گلستانی فرد و خانم منصوره گل آباد قائنی وراث مرحوم غلامحسین گل حسین آباد قاینی باستناد گواهی حصر وراثت شماره ۸۹۰۹۹۷۵۴۰۸۴۰۰۸۸۶– ۱۳۹۸/۷/۱ شعبه ۹۰ شورای حل اختلاف مشهد به استناد ۴ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی میباشند اسناد مالکیت ۳۹۰ سهم مشاع از ۹۵۲ سهم ششدانگ پلاک ۱۵۳۹ فرعی از ۵۲ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به مرحوم میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است ، با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ششدانگ ذیل شماره ثبت ۱۴۰۳۶۹ صفحه ۳۴۸ دفتر ۷۰۴ به نام غلامحسین گل حسین آباد قاینی ویحیی پایین خیابان بالمناصفه ثبت و اسناد ۱۲۸۶۷۷ و ۱۲۸۶۷۸ صادر گردیده است و تمامت مالکیت یحیی پایین خیابان و قسمتی از مالکیت غلامحسین گل حسین آباد قاینی به غیره منتقل شده و مقدار ۳۹۰ سهم مشاع از ۹۵۲ سهم ششدانگ در مالکیت غلامحسین گل حسین آباد قاینی باقی مانده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ،بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م/الف ۳۰۴

تاریخ انتشار: ۹۸/۰۴/۲۴

حمید رضا افشار– رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد مقدس

رونوشت گواهی حصر وراثت

آقای مراد غفاری به شماره شناسنامه ۰۴۳۹۴۲۹۰۱۳ بشرح دادخواست کلاسه ۷۳/۹۸ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده است که شادروان مهدی غفاری به شماره شناسنامه ۴ در تاریخ ۹۸/۲/۲۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱.هدی علی براری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۰۴۳۹۹۳۹۵۲۶ صادره از دماوند(همسر متوفی) ۲. شوکت غیب الهی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۰۴۳۹۸۳۴۲۱۱ صادره از دماوند(مادر متوفی) ۳. مرادغفاری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۰۴۳۹۴۲۹۰۱۳ صادره از دماوند(پدر متوفی)اینک با انجام تشریفات قانونی در خواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر شورا تقدیم دارد در غیر اینصورت گواهی صادر خواهد شد. ۶۱۸۴

مسئول شورا حل اختلاف حوزه ۷ جابان

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

خواهان عباسعلی خدایی دادخواستی به طرفیت خوانده محمدرضا مقبولی به خواسته مطالبه وجه ارائه که در حوزه ۱۱۱ شورای حل اختلاف لالجین به کلاسه ۹۸–۲۲۵ ثبت گردیده است از آنجا که حسب اعلام خواهان در دادخواست تقدیمی خوانده دعوی مجهول المکان می باشد اینک در راستای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب به خوانده ابلاغ می گردد که جهت رسیدگی به خواسته خواهان در روز تاریخ ۹۸/۵/۳۰ ساعت ۴/۵ در حوزه ۱۱۱ شورای حل اختلاف لالجین حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را تحویل بگیرد والا شورا غیابا رسیدگی و صدور رای خواهد کرد.

دبیرخانه حوزه ۱۱۱ شورای حل اختلاف لالجین

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای محمد حسین سورانی بزچلوئی بشماره ملی ۰۰۷۹۸۷۸۵۳۹ به استناد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۹۸۰۱۸۰ تقدیم این شورا نموده و چنین اشعار داشته که شادروان آقای غلامرضا شفیعی به شماره شناسنامه ۵۷۹۹۸۰۴۳۹۲ در تاریخ ۱۳۸۱/۱۱/۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از: ۱ – خانم معصومه شفیعی فرزند عزیز به شناسنامه شماره ۲۱۶۱۲۱۸۴۶۸ خواهر متوفی ، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مذبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شورا تقدیم دارد در غیر این صورت گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شورای حل اختلاف حوزه ۱ دماوند

دادنامه

به تاریخ ۹۷/۱۲/۱ ، شماره پرونده : ۷۶۳/۹۷ش۱۱۱ ح ، شماره دادنامه: ۱۱۷۶/۹۷– مرجع رسیدگی کننده: شعبه ۱۱۱ شورای حل اختلاف لالجین ، خواهان: حسینعلی صادقی فرزند رمضان به آدرس لالجین خیابان شهدا کوچه شهید نیک پور ، خوانده: علی میرزایی جهانی فرزند قدرت اله مجهول المکان ، خواسته: مطالبه وجه ، گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شورا و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر جلسه شورا تشکیل شده و قاضی شورا تشکیل شده و قاضی شورا با توجه به محتویات پرونده ختم دادرسی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید (رای شورا) در خصوص دعوی مطروحه از سوی خواهان آقای حسینعلی صادقی فرزند رمضان بطرفیت آقای علی میرزایی جهانی فرزند قدرت اله به خواسته مطالبه مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک عهده بانک ملت به شماره ۶۴۴۲۲۲ سررسید ۹۵/۴/۳۰ با احتساب کلیه خسارات دادرسی از جمله هزینه دادرسی و نیز تاخیر در امر تادیه شورا با عنایت به جمیع اوراق محتویات پرونده به ویژه متن دادخواست تقدیمی و مستندت ابرازی مشتمل بر رونوشت مصدق چک مرقوم و نیز گواهینامه عدم پرداختی از سوی بانک محال علیه و مستفاد از مواد ۲۴۹ و ۳۱۴ قانون تجارت و با استفاده به اصل تجریدی و منجز بودن امضاء اسناد تجاری در مقابل دارنده با حسن نیت که چک نیز جزء آنها محسوب گردیده و از آنجاکه صرف صدور یا ظهرنویسی چک ظهور و دلالت بر اشتغال ذمه صادر کننده داشته و به همین جهت نیز قانونا مکلف به پرداخت وجه آن بوده لذا با احراز اشتغال ذمه خوانده و استصحاب بقاء آن به علت عدم تقدیم هرگونه ادله ای به منظور اثبات برائت ذمه و مستفاد از ماده ۳۱۰ قانون تجارت نظر به اینکه چک مانند سفته و برات وسیله پرداخت دین میباشد و شورا دعوی مطروحه را وارد و موجه تشخیص و مستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۰ به بعد قانون یاد شده و با رعایت مقررات قانونی موضوع مبحث چهارم به بعد قانون یاد شده خصوصا ماده ۲۴۹ به بعد قانون مرقوم و رعایت ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی وانقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ و همچنین مواد ۵۰۲ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۳ قانون اخیر الذکر و همچنین تبصره الحاقی به ماده ۱۲ قانون صدور چک و ماده واحده مصوب ۱۳۷۷/۹/۲۱ مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام در خصوص نحوه محاسبه تاخیر در امر تادیه حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و نیز مبلغ ۸۲۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی با احتساب خسارات ناشی از تاخیر در امر تادیه از تاریخ سررسید چک الی تاریخ اجرای حکم بر مبنای شاخص بانک مرکزی که در مورد اخیر از ناحیه واحد اجرا محاسبه و وصول خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی و بدوا ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و متعاقبا ظرف همان مهلت قابل تجدید نظر در دادگاه متحرم بخش لالجین می باشد.

قاضی دبیرخانه شعبه ۱۱۱ شورای حل اختلاف لالجین

دادنامه

شماره پرونده: ۸۴۳/۹۷ ، شماره دادنامه: ۱۴۰/۹۸ ، تاریخ رسیدگی: – ، بتاریخ ۹۸/۲/۹ در وقت فوق العاده جلسه شعبه ۴ شورای حل اختلاف کاشان به تصدی امضا کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه فوق تحت نظر قرار دارد قاضی شورا از توجه اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید. (رای قاضی شورا) در خصوص دادخواست آقای سید مهدی میرحسینی بطرفیت آقای سید نظام محمدی و خانم زهذه جعفری منش به خواسته مطالبه وجه یک فقره چک به شماره ۹۱۶۳۹۷ مورخ ۹۶/۱۲/۱۶ بانک تجارت به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب هزینه دادرسی و تاخیر تادیه تقدیمی از ناحیه خواهان اولا با توجه به اینکه دعوی خوانده نسبت به خوانده ردیف دوم خانم جعفر منش مسترد داشته لذا دعوی خواهان نسبت به خوانده ردیف اول دلالت بر استقرار دین بعنوان خواسته بر عهده خوانده داشته و وصول مدارک نزد خواهان دلالت بر بقای دین را دارد و لذا چون خوانده دفاع معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خود ارائه و اقامه نکرده است لذا دعوی خواهان را ثابت تشخیص مستندا به ماده ۳۱۰ قانون تجارت و مواد ۵۱۹ و ۵۲۲ آیین دادرسی مدنی رای به محکومیت خوانده به پرداخت اصل خواسته و نیز سایر خسارات مذکور در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی محسوب و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی می باشد.

قاضی شعبه ۴ حقوقی شورای حل اختلاف کاشان

دادنامه

شماره پرونده:۱۲۴۸/۹۷ ، شماره دادنامه: ۲۶۵/۹۸ ، تاریخ رسیدگی: – ، بتاریخ ۹۸/۳/۸ در وقت فوق العاده جلسه شعبه ۴ شورای حل اختلاف کاشان به تصدی امضا کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه فوق تحت نظر قرار دارد. قاضی شورا از توجه اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید. (رای قاضی شورا) در خصوص دادخواست خانم فریدونی بوکالت از آقای امیر حسین کتابچی بطرفیت آقای محمود کدایی فرزند حسین به خواسته مطالبه وجه دو فقره چک های به شماره ۳۰۷۴۷۳ مرحله ۹۵/۲/۲۰ به مبلغ ۳۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال – ۳۰۷۴۷۲ مورخ ۹۵/۱۲/۵ به مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا مبلغ ۷۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب هینه دادرسی و تاخیر تادیه تقدیمی از ناحیه خواهان دلالت بر استقرار دین بعنوان خواسته بر عهده خوانده داشه و وصول مدارک نزد خواهان دلالت بر بقای دین را دارد و لذا چون خوانده خواهان دفاعی بعمل نیاورده و دلیلی بر برائت ذمه خود ارائه و اقامه نکرده است لذا دعوی خواهان را ثابت تشخیص مستندا به ماده ۳۱۰ قانون تجارت و مواد ۵۱۹ و ۵۲۲ آیین دادرسی مدنی رای به محکومیت خوانده به پرداخت اصل خواسته و نیز سایر خسارات مذکور در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی محسوب و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی می باشد.

قاضی شعبه ۴ حقوقی شورای حل اختلاف کاشان

آگهی مزایده شش دانگ یک باب خانه

در پرونده کلاسه ۹۷۲۱۰۱ اجرایی طی رای صادره از شعبه ۳ محاکم خانواده همدان ، محکوم لها خانم انیس پلاسچی فرزند محمدرضا کدملی ۳۸۷۳۴۲۱۷۸۱ با وکالت آقای سعید روحی ، محکوم علیه: علی غفاری فرزند اسماعیل کدملی ۳۸۷۴۴۳۱۳۷۱ ، محکوم به: ۵۰۰ عدد سکه بعنوان اصل خواسته و مبلغ ۵۸۳۵۰۰ ریال بخشی از خسارت دادرسی و نیم عشر دولتی ، با توجه به اینکه محکوم علیه نسبت به برائت ذمه خویش اقدامی نکرده است این اجرا به درخواست (محکوم لها) اقدام به توقیف ش دانگ یک باب خانه به آدرس همدان پشت دادگستری خ بوعلی کوچه سرمدی کوچه ازرم یک پ ۵۷ دارای ورقه مالکیت به شماره ۱۶۸۸۴۸ الف /۸۵ و پلاک ثبتی ۱۷ فرعی مجزی شده از سه فرعی از ۴۶۸۲ دفتر املاک شماره ۲۹۹ صفحه ۱۹۴ به شماره ۳۳۷۲۲ به مالکیت علی غفاری دارای عرصه به مساحت ۳۴۸/۴۸ مترمربع ساختمانی با سقف شیروانی و قدمت بالا مقدار باقی مانده از زمین ۳۰۱/۹۵ مترمربع است از سمت ضلع جنوبی به خیابان ۱۲ متری و از سمت شمال به معبر ۱۸ متری راه و دسترسی دارد اعیان پلاک ساختمان ۱/۵ طبقه قدیمی ساز با اسکلت آجر و خشت و سقف شیروانی است که غیر قابل ارزش گذاری است و فاقد امکان سکونت می باشد که از سوی هیات سه نفره کارشناس ۲۸۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال قیمت گذاری شده است که مصون از اعتراض باقی مانده است. لذا این اجرا بتاریخ ۱۳۹۸/۵/۱۷ راس ساعت ۱۱/۳۰ تا ۱۲ صبح اقدام به برگزاری مزایده می نماید. محل برگزاری مزایده مجتمع خانواده واقع در چهار راه میدان بار طبقه دوم مورد مزایده ۵ روز قبل از تاریخ مندرج قابل مشاهد است برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت پیشنهادی را ارائه و ده درصد مبلغ پیشنهادی را فی المجلس واریز نماید و جهت الباقی در مهلت قانونی اقدام نموده در غیر این صورت ده درصد بنفع دولت ضبط خواهد شد.

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری همدان

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۶۲۷۰۰۹۸۱ حوزه شماره ۱۱۷ (عمومی) شورای حل اختلاف مجتمع امام حسن مجتبی (ع) شهر همدان تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۸۱۶۲۷۰۰۶۲۳– خواهان: آقای نعمت اله نعیمی فرزند محمد نبی به نشانی استان همدان شهرستان کبودرآهنگ شهر کبودرآهنگ کردآباد خ امام کوچه شهید رضایی ، خوانده: آقای رضا سعیدی مجهول المکان ، خواسته ها: ۱ – مطالبه وجه بابت ... ۲– تامین خواسته ، گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت و اجرای تشریفات قانونی قاضی شورا پس از مشورت با اعضا حوزه ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر با استعانت از خداوند منان مبادرت به صدور رای می نماید. (رای قاضی شورا) در خصوص دادخواست خواهان آقای نعمت اله نعیمی فرزند محمد نبی به طرفیت خوانده آقای رضا سعیدی به خواسته تقاضای مطالبه مبلغ ۵۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیون و هفتصد هزار تومان) بابت فروش پوشاک برابر فاکتور پیوستی با منظور نمودن هزینه دادرسی نظر به دادخواست تقدیمی از ناحیه خواهان و حضور نامبرده در جلسه رسیدگی که اعلام کرده خوانده دعوی به موجب کپی ۳ فقره فاکتور پیوستی بابت خرید انواع پوشاک بچه گانه از اینجانب مدیون و بدهکار می باشد که علیرغم مراجعات مکرر و پیگیرهای نامبرده از پرداخت بدهی خویش امتناع و استنکاف می نماید لذا ضمن تقدیم دادخواست تقاضای رسیدگی و مطالبه مبلغ ۵۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام سایر خسارات طبق دادخواست را می نمایم نظر به اینکه خواهان جهت اثبات ادعای خود به شهادت شهود استناد نموده و با توجه به اینکه از موادی گواهی گواهان صحت ادعای خواهان اثبات گردید و خوانده دعوی علیرغم ابلاغ قانونی از طریق نشر در روزنامه مورخه ۹۷/۲/۱۱ به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی در جلسه رسیدگی وقت تعیین شده مورخه ۹۲/۴/۲ و همچنین لحاظ نمودن وقت انتظار حاضر نشده و لایحه ای نیز دال بر برائت الذمه بودن خویش ارائه و اقامه نکرده است بنابر این قاضی شورا پس از بررسی اوراق و محتویات پرونده و مدارک استنادی از جمله دادخواست تقدیمی ثبت اظهارات خواهان و استماع گواهی گواهان و همچنین ثبت اظهارات نامبره و کپی مدارک ۳ فقره فاکتور ضمیمه شده و مراتب یاد شده در متن این دادنامه دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده مستندا به ماده ۱۲۵۷ و بند ۳ ماده ۱۲۵۸ و ۱۲۸۹ و ۱۳۰۱ و ۱۳۱۵ و ۱۳۱۶ قانون مدنی و نیز مواد ۱۹۸ و ۵۰۲ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۵۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱/۲۱۶/۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد رای صادر شده غیابی محسوب ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف مهلت ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی شهر همدان می باشد.

قاضی شورای حل اختلاف شهر همدان

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه خانم معصومه یزدان پناه سبزوار فرزند ابراهیم باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده طی درخواست ۱۳۹۸۲۱۷۰۶۰۱۱۰۰۷۴۰۱ مورخه۱۳۹۸/۴/۱۰ منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده ومدعی است سندمالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۸۵۵۰ فرعی از ۱–اصلی واقع در بخش۱۲ سبزوار که متعلق به وی می‌باشدبعلت نقل‌مکان مفقودشده است بابررسی دفتراملاک معلوم شد ذیل دفتر ۱۳۲ صفحه ۳۷۷ بشماره ثبت ۲۵۰۸۱ وسند تکبرگی بشماره۵۵۱۹۳۵ ۰۶–ب۹۳ بنام وی صادروتسلیم شده است ودفتراملاک بیش ازاین حکایتی ندارد.لذا باستناد ماده۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یکنوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف۱۰ روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهدشد.مقدارمالکیت فوق بموجب سن د۹۷۱۸۲مورخه۱۳۷۰/۳/۱۱ دفترخانه۵سبزوار به خانم معصومه یزدان پناه سبزوار منتقل شده است.(م الف ۹۸/۱۰۰/۲۹۴۶) تاریخ انتشار:۱۳۹۸/۴/۲۴

علی آب باریکی–رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای آرش اعتمادی دارای شناسنامه شماره ۴۶۸۹۸۳۷۳۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۸۸/۹۸ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان داریوش اعتمادی ناغانی بشناسنامه ۲ در تاریخ ۹۸/۴/۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱ – خشایار اعتمادی (فرزند متوفی) ۲– سحر اعتمادی (فرزند متوفی) ۳– سپیده اعتمادی (فرزند متوفی) ۴– روح انگیز فتاح پور (همسر دائمی متوفی). اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یکمرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شورای حل اختلاف شماره یک ناغان– غلامرضا رحمانی