خیلی کوتاه

رایزنی ظریف با قائم مقام وزیر امور خارجه سوریه

فیصل مقداد، قائم مقام وزیر امور خارجه سوریه که در تهران بسر می برد، دیروز با محمدجواد ظریف وزیر امور خارجه کشورمان دیدار و گفت‌وگو کرد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی وزارت خارجه در این دیدار طرفین درخصوص مسائل دوجانبه، منطقه‌ای و بین‌المللی به رایزنی و تبادل نظر پرداختند.

در ابتدای این دیدار قائم‌مقام وزیر خارجه سوریه از حمایت‌های جمهوری اسلامی ایران از دولت و مردم سوریه قدردانی کرد. وی همچنین با ارائه گزارشی از آخرین تحولات میدانی جنگ با تروریست‌ها بویژه در اردوگاه یرموک، درخصوص گفت‌وگوهای اخیر دولت با نمایندگان اپوزیسیون در مسکو گزارش مبسوطی بیان کرد. وزیر امور خارجه کشورمان هم بر ضرورت ادامه گفت‌وگوها میان دولت سوریه و معارضان غیرتروریست تاکید کرد.

ارزیابی کارشناسان از مهر تایید روسیه بر فکت‌شیت امریکایی

دیگر زمان انتشار گزارش برگ ایران است

هدی دهقان بذرافشان
گزارش هفت

کارشناسان حوزه دیپلماسی معتقدند تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای کشورمان هر چه زودتر باید فکت‌شیت ایرانی را منتشر کند تا این هجمه ابهام هرچه زودتر برطرف شود.

معاون وزیر خارجه روسیه صحت و سقم بیانیه مطبوعاتی منتشر شده از سوی آمریکا در مورد تفاهم لوزان را تائید کرد، اما گفت برخی مسائل حل‌نشده، در این متن نادیده گرفته شده است.

به گزارش فارس، سرگئی ریابکوف معاون وزیر خارجه روسیه دیروز در این خصوص گفت «چیزی که ایالات متحده به عنوان مرجع منتشر کرد، صحیح و خالی از انحراف است. این (متن) حاوی تفاهمی است که عینا بیانگر توافقی است که در لوزان به دست آمد، اما برخی موضوعات باقی‌مانده را نادیده گرفته است: ترتیب برداشته شدن تحریم‌ها و معیارهایی که باید رعایت شود، همین‌طور فعال‌کننده‌ها و ابزارهای اجرایی مربوط به آن. هیچ‌یک از این موارد مورد اشاره قرار نگرفته است. این‌ها مواردی است که همچنان نیاز به هماهنگی دارد.»

این اظهارنظر معاون وزیرخارجه روسیه و مهر تایید وی بر فکت‌شیت امریکایی در حالی مطرح شده که محمدجواد ظریف سند طرف آمریکایی (فکت‌شیت) را رد کرده و آن را تلاش طرف آمریکایی برای مصادره به مطلوب تفاهم یاد شده خوانده است.

بهروز کمالوندی معاون بین‌الملل، راهبردی و امور مجلس و سخنگوی سازمان انرژی اتمی نیز در نشست خبری دیروز خود در محل باشگاه خبرنگاران جوان گفت: انتشار فکت‌شیت از سوی آمریکایی‌ها اشتباه بوده زیرا مذاکرات همچنان ادامه دارد و انتشار هر کدام از جزئیات مذاکرات ممکن است روند مذاکرات آینده را تغییر دهد. وی افزود: طرف غربی موارد صحیح و غلط را به عنوان فکت‌شیت مطرح کرده تا ایران را وارد جنگ فکت‌شیت‌ها کند. هرچند که ما بنای این کار را نداریم.

کمالوندی درخصوص انتشار فکت‌شیت ایرانی نیز اظهار داشت: انتشار فکت‌شیت در دست وزارت خارجه است و آنها در حال بررسی هستند که انتشار آن به نفع ما است یا نه. چیزی جز حقیقت از ناحیه مسئولان و تیم ایرانی به مردم عزیز کشورمان گفته نشده است.

این تایید از سوی روس‌ها چند سوال را ایجاد می‌کند، ابتدا اینکه چرا روسیه با تاخیر دو هفته‌ای فکت‌شیت امریکایی‌ها را تایید کرد؟! فکت‌شیتی که خود آن‌ها نیز به صحت آن تردید دارند.

از سوی دیگر مسکو با این تایید از این پس می‌خواهد مذاکرات را در زمین امریکایی‌ها ادامه دهد؟!یعنی همراه شدن باهمه زیاده‌خواهی‌های امریکا در قبال ملت ایران. آیا روسیه به جای تعامل با جمهوری اسلامی ایران قرار است در تقابل با ایران، حقوق صلح‌آمیز هسته‌ای کشورمان را نادیده بگیرد؟

یکی از مواردی که امریکایی‌ها بلافاصله بعد از تفاهم سیاسی در سوییس در قالب فکت‌شیت بیان داشتند لغو تدریجی تحریم‌ها بود. این سناریو دقیقا دو ساعت، بعد از قرائت بیانیه سوییس و نیز تاکید وزیرخارجه کشورمان در لغو یکباره تحریم‌ها منتشر شد.

سناریوی از پیش طراحی شده امریکایی‌ها با انتشار این فکت‌شیت در حالی از دو هفته پیش آغاز شده که تیم مذاکره‌کننده کشورمان این گزارش و تفسیرهایی که در چند روز گذشته از سوی مقامات عالی‌رتبه امریکایی مطرح شده را با عنوان مصرف داخلی آنها بیان داشتند.

البته برخی منتقدان در داخل هشدارهایی را در مواجهه با نیرنگ‌های آمریکا داده‌اند، به ویژه این که مقام معظم رهبری در فریبکاری امریکایی‌ها و صداقت آنها دچار تردیدند به همین خاطر چندی پیش اعلام کردند که موضوع محرمانه‌ای در باره گفت‌وگوهای هسته‌ای نیست و خواستار گفت‌وگو با منتقدین و توضیح به مردم شدند. تاشاید با ارائه آن خیلی از ابهامات پاسخ داده شود.اما تاکنون پاسخ دستگاه دیپلماسی تنها یک جمله بوده و اینکه در صورت ضرورت این فکت‌شیت منتشر خواهد شد.

با توجه به منتشر نشدن فکت‌شیت ایرانی حتی تایید مقامات روسیه بر فکت‌شیت امریکایی تنها یک اظهارنظری بیش نبوده وحتی صحت و سقم این گفته باید مشخص شود.

در هرصورت شاید سکوت دستگاه دیپلماسی بیش از این جایز نباشد ومی‌طلبد با ارائه فکت‌شیت ایرانی به همه این فضاسازی‌هایی که از سوی غرب وارد شده پاسخی قاطع داده شود.

صحت گفته ریابکوف باید به اثبات برسد

دکتر سیدرضا صدرالحسینی کارشناس حوزه دیپلماسی پیرامون تایید روسیه بر صحت فکت‌شیت امریکایی به سیاست روز گفت: با توجه به ۹ دور مذاکرات در لوزان و مسائل حاشیه‌ای فراوان که بین گروه کشورهای ۱+۵ پدید آمد متوجه سناریوی عملیات روانی آنان با محوریت فکت‌شیت و بازی رسانه‌ای در این چارچوب را شاهد هستیم.

وی افزود: به نظر می‌رسد عقلای دوطرف درخصوص این پیش‌بینی غیرقابل اتکا نباید وقت و هزینه بیش از اندازه بنمایند چرا =که موضوع اصلی از جانب گروه ۱+۵ عدم دسترسی ایران به بمب هسته‌ای است و هدف ایران دستیابی به تکنولوژی صلح‌آمیز هسته‌ای و توسعه این علم توسط دانشمندان داخلی به همراه رفع کلیه تحریم‌ها می‌باشد.

از دیدگاه این کارشناس بنابراین دو طرف مذاکره در صورتی می‌توانند به یک تفاهم و توافق برد - برد برسند که در مسائل حاشیه‌ای مانند فکت‌شیت وقت و سرمایه زیادی هزینه ننمایند.

به اعتقاد صدرالحسینی البته سوابق بی‌صداقتی گروه کشورهای ۱+۵ بر همه آشکار شده و این بازی جدید فکت‌شیت‌ها (آمریکا و فرانسه) طرف ایرانی را هوشیارتر، دقیق‌تر و با برنامه هوشمندانه‌تر وارد مذاکرات آینده خواهد کرد.

وی در پایان خاطرنشان کرد: در جمع‌بندی باید توجه داشت که مقام عالی‌رتبه وزارت خارجه روسیه موضوعی را بیان نمود که توجه بیشتر مذاکره‌کنندگان ایرانی را می‌طلبد و آن این بوده است که وی به صحت مندرجات فکت‌شیت آمریکایی صحه گذاشته و ابراز داشته که فکت‌شیت آمریکایی‌ها کاملاً درست است که البته صحت این گفته باید به اثبات برسد اما اصل موضوع صحنه مذاکرات ماه‌های آینده است که سربازان خط‌مقدم دیپلماسی جمهوری اسلامی ایران باید با هوشمندی و آمادگی کامل به آن ورود کنند.

حرکت تیم مذاکره‌کننده در خط رهبری

محمدحسن قدیری‌ابیانه دیگر کارشناس حوزه سیاست خارجی در این زمینه به سیاست روز گفت: هر طرفی سعی می‌کند از تفاهم سیاسی در لوزان برداشت خود را داشته باشد حتی اگر فکت‌شیت آمریکایی را واقعی بدانیم برداشت از عبارت آن می‌تواند متفاوت باشد.

وی در ادامه گفت: البته هیئت ایرانی تفسیر دیگری دارد و می‌گوید آن فکت شیت واقعی نیست و چون ما فکت‌شیت ایرانی را ندیدیم و هنوز در حد بیانیه است اظهارات وزیر خارجه را ملاک قرار می‌دهیم اما در این مذاکرات نگران مسئله مهمتری هستیم. به نقل از آقای ابوطالب معاون سیاسی دفتر رئیس‌جمهور آمده است (که ارزش آغاز تعامل بیش از موضوع هسته‌ای است آن را نباید از دست داد) این نگاه اگر بر هیئت ایرانی حاکم باشد نگاه بسیار خطرناکی است و این در حقیقت توجیه همان عبارتی است که گفته بودند هر توافقی بهتر از توافق نکردن است.

به عقیده محمدحسن قدیری‌ابیانه کسی که این نگاه را داشته باشد برای رسیدن به تعامل هر امتیازی را می‌دهد بدون اینکه در مقابلش امتیازی بدهد. چراکه این نگاه با نگاه امام و رهبری نیز متفاوت است. امیدوارم وزیر خارجه کشورمان و همکارانشان چنین نگاهی نداشته باشند.

وی در پایان گفت:در یک جمع‌بندی هیئت ایرانی موظف است در چارچوب سیاست‌های کلان رهبری قدم بردارد و اگر هم اشتباهی رخ داده باشد چاره‌ای جز رفع آن اشتباه نیست زیرا هنوز ایران تعهدی را امضا نکرده که بخواهد به آن پایبند باشد.

ظریف در نشست مطبوعاتی مشترک با همتای ونزوئلایی:

سیاست ایالات متحده در تهدید ونزوئلا را به شدت محکوم می‌کنیم

دیپلمات

وزیر امور خارجه کشورمان در نشست مطبوعاتی مشترک با همتای ونزوئلایی خود اظهار داشت: بسیار خوشحالیم که ایران و ونزوئلا سیاست‌های مشابهی در تقابل با تحریم‌ها و زورگویی‌ها دارند و ما سیاست ایالات متحده در تهدید ونزوئلا را به شدت محکوم می‌کنیم.

به گزارش باشگاه خبرنگاران محمدجواد ظریف در نشست مطبوعاتی مشترک با "دلسی رودریگز" وزیر امور خارجه ونزوئلا اظهار داشت: بسیار خوشحالیم که میزبان وزرای امورخارجه و نفت ونزوئلا هستیم و روابط ما بسیار عمیق و گسترده و مبتنی بر منافع دو کشور است که این ضرورت همکاری را فراهم می‌کند.

ظریف ادامه داد: در زمینه بحث نفت و همکاری‌هایی در این جهت صحبت کردیم و امیدواریم همکاری‌ها و گفت‌وگوهای دو کشور در جهت منافع مشترک باشد. وی ادامه داد: ونزوئلا عضو غیردائم شورای امنیت است و سیاست ما سیاست انقلابی یا همان بولیگاری است، و به منشور سازمان ملل به ویژه احترام به عدم مداخله در امور داخلی کشورها معتقدیم و به ظریف اطمینان دادیم که از این چارچوب عدول نخواهیم کرد، ما حامی پیام دوستی نیکلاس ماپورو هستیم و دوستی ما راهبردی و استراتژیک است.

وی با یادآوری این که پس از ایران قرار است ونزوئلا ریاست جنبش غیرمتعهدها را برعهده گیرد، اظهار امیدواری کرد همکاری‌های دو کشور در جهت حفظ و صلح و امنیت ملی افزایش یابد.

«دلسی رودریگز» وزیر خارجه ونزوئلا نیز در نشست مطبوعاتی با وزیر خارجه کشورمان، با اشاره به نشست خوبی که بین وزرای خارجه دو کشور انجام گرفت، گفت: در این سفر وزیر نفت و معادن ونزوئلا مرا همراهی می‌کنند و باعث خوشحالی ماست که در ایران هستیم.

وی تاکید بر تحکیم روابط بین دولت‌ها و ملت‌های دو کشور را از جمله محورهای مذاکراتی خود خواند و اظهار داشت: از حمایت‌های ایران درخصوص فرمان اجرایی آمریکا علیه ونزوئلا تشکر می‌کنیم. فرمان اجرایی اوباما درباره ونزوئلا ۹ مارس امسال صادر شد که به طور غیرمنطقی و غیرقانونی ونزوئلا را تهدیدی برای منافع ملی آمریکا نامیده است.

وزیر خارجه ونزوئلا با بیان اینکه دو کشور از اعضای فعال اوپک هستند، ابراز امیدواری کرد که این همکاری‌ها در حفظ منافع دو کشور و کشورهای عضو اوپک مثمرثمر باشد. وی ادامه داد: به ویژه در آن مواردی که به بحث از یکسانی دولت‌ها در دنیا و احترام به عدم مداخله در امور دیگر کشورها از سوی قدرت‌ها و احترام به حق حاکمیت کشورها و ملت‌ها ذکر شده است و در این چارچوب اطمینان داریم که ونزوئلا از مواضع خود عدول نخواهد کرد.

اخبار کوتاه

گفت‌وگوی وزرای خارجه اتحادیه اروپا درباره مذاکرات هسته‌ای

وزرای خارجه اتحادیه اروپا در نشست دیروز خود در لوکزامبورگ درخصوص اوضاع لیبی و یمن و همچنین مذاکرات هسته‌ای با ایران گفت‌وگو کردند.

به گزارش اسپاتنیک، وزرای خارجه اتحادیه اروپا در نشست لوکزامبورگ علاوه بر بررسی اوضاع و تحولات اخیر لیبی و یمن درخصوص مذاکرات هسته‌ای با ایران نیز بحث و تبادل نظر کردند.

موگرینی در ادامه این نشست درخصوص مذاکرات هسته‌ای با ایران، توضیحاتی را ارائه کرد. ایران و قدرت‌های جهانی تا پایان ژوئن فرصت دارند تا به توافق جامع هسته‌ای دست یابند. در جلسه عصر دیروز نیز وزرای خارجه اتحادیه اروپا با همتایان خود از کشورهای شرق اروپا شامل اوکراین، مولداوی، گرجستان، ارمنستان و آذربایجان دیدار و گفت‌وگو کردند.

ادعای یک روزنامه امریکایی

روزنامه نیویورک تایمز ادعا کرد، یک گروه متشکل از ۲۴ آمریکایی با ویزای توریستی به ایران سفر کردند تا فرصت‌های تجاری و سرمایه‌گذاری را در این کشور بررسی کنند.

به گزارش ایسنا، هفته گذشته یک گروه ۲۴ نفره آمریکایی که همگی مدیرعامل‌های شرکت‌های تجاری و ثروتمند بودند در قالب یک هیات حقیقت‌یاب به ایران سفر کردند تا فرصت‌های تجاری این کشور را مورد بررسی قرار دهند. به ادعای نیویورک تایمز، این ۲۴ نفر در حالی به ایران سفر کرده‌اند که دولت باراک اوباما رئیس‌جمهور آمریکا و کنگره بر سر جزئیات یک توافق هسته‌ای با تهران با یکدیگر جر و بحث می‌کنند اما گردانندگان این سفر قویا تاکید داشتند که این یک هیات تجاری نیست.

آمریکا اعتماد به نفس خود را از دست داده

رئیس آژانس یهود برای اسرائیل و وزیر سابق کابینه رژیم صهیونیستی ضمن انتقاد از عملکرد دولت اوباما در قبال برخورد با برنامه هسته‌ای ایران گفته است که دولت آمریکا اعتماد به نفس خود را در برابر ایران از دست داده است.

به گزارش تسنیم، "ناتان شارانسکی" وزیر سابق کابینه اسرائیل در مطلبی در روزنامه واشنگتن پست ضمن اشاره به امتیازاتی که واشنگتن به ایران داده، تأکید کرد: امتیازاتی که آمریکا به ایران داده است، نشانگر از دست رفتن غم‌انگیز اعتماد به نفس واشنگتن بوده است.

شارانسکی که هم اکنون رئیس «آژانس یهود برای اسرائیل» است، از تلاش واشنگتن برای دستیابی به توافق با ایران انتقاد کرد. وی تهران را به نقض حقوق بشر و ادامه سلطه‌طلبی در منطقه متهم کرده و افزود: علی‌رغم وضعیت نامناسب حقوق بشر در ایران و ادامه سیاست‌های تجاوزکارانه تهران در منطقه، واشنگتن به‌دنبال دستیابی به توافق است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل :

۱–پرونده کلاسه ۳۹۰۴ و رای شماره ۱۰۲۱۳۷۷ مورخه ۹۳/۱۲/۴ به تقاضای آقای محمد کرم محمدیان فرزند برانازار نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۳/۶۱ متر مربع مجزی شده از پلاک – فرعی ۲ اصلی واقع در بخش چهارشهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی)آقای عیسی پیرداده .رسیدگی و تائید و انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستا ها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستا هااز تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارایه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود. م الف ۱۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۰۲/۰۱– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۰۲/۱۶
محمد علی ابراهیمی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل :

۱–پرونده کلاسه ۲۷۱۰ و رای شماره ۲۱۶۵۰ مورخه ۹۳/۱۲/۱۰ به تقاضای آقای یداله سبزواری فرزند تقی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۴/۰۴ متر مربع مجزی شده از پلاک ۸ فرعی ۴۳ اصلی واقع در بخش دو شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی)آقای علی محمد بختیاری .رسیدگی و تائید و انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستا ها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستا هااز تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارایه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود. م الف ۱۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۰۲/۰۱– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۰۲/۱۶
محمد علی ابراهیمی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل :

۱–پرونده کلاسه ۲۰۰۸ و رای شماره ۲۱۲۳۷ مورخه ۹۳/۱۲/۳ به تقاضای آقای ملک حسین گندم کار فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۲/۴۵ متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی ۳/۱ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی)آقای عبدالرضا فرهمند .رسیدگی و تائید و انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستا ها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستا هااز تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارایه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود. م الف ۱۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۰۲/۰۱– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۰۲/۱۶
محمد علی ابراهیمی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل :

۱–پرونده کلاسه ۳۹۰۲ و رای شماره ۲۱۷۲۴ مورخه ۹۳/۱۲/۱۰ به تقاضای آقای سید حامد موسوی فرزند سیدعباس نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۸ متر مربع مجزی شده از پلاک – فرعی ۳۸ اصلی واقع در بخش دوشهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی)آقای پاپی میر دریکوندی .رسیدگی و تائید و انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستا ها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستا هااز تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارایه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود. م الف ۱۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۰۲/۰۱– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۰۲/۱۶
محمد علی ابراهیمی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل :

۱–پرونده کلاسه ۶۵۹ و رای شماره ۲۱۵۸۶ مورخه ۹۳/۱۲/۹ به تقاضای آقای اصغرمیر دریکوندی فرزند هوشنگ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۸/۶۵ متر مربع مجزی شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در بخش دوشهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی)آقای منوچهر بهاروند .رسیدگی و تائید و انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستا ها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستا هااز تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارایه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود. م الف ۲۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۰۲/۰۱– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۰۲/۱۶
محمد علی ابراهیمی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۸۳۲۲۹۰۱۰۱۴شعبه ۱۰۸ دادگاه عمومی جزایی شهرستان کرمانشاه دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۸۳۱۳۱۰۱۲۵۱– شاکی: آقای پوریا عزیزی فرزند یداله به نشانی شهرستان کرمانشاه شهرک نوکان کوی شهیدبهشتی پلاک ۳۷۱– متهم: آقای عبدالعظیم اسفندیاری به نشانی مجهول‌المکان– اتهام: جعل و استفاده از آن (رأی دادگاه) در خصوص اتهام عبدالعظیم اسفندیاری فرزند عبدالحسین دائر بر ۱) جعل یک فقره چک پول به شماره سریال ۸۷۲۱۲۱/۰۱۱۲۰۳/۰۱– ۲) استفاده از سند مجعول موضوع کیفرخواست شماره ۹۳۱۰۴۳۸۳۱۵۱۰۸۰۰۹– ۹۳/۱۰/۲۸ دادسرای شهرستان کرمانشاه که با توجه به جامع محتویات پرونده شکایت اولیه شاکی پوریا عزیزی، گزارش مرجع انتظامی، پاسخ استعلام بانک محال علیه و مستفاد از اظهارات شاهد تعرفه شده و اینکه متهم با وصف احضار از طریق نشر آگهی در جلسه دادگاه حاضر نشده و دفاعی به عمل نیاورده بزه های انتسابی محرز و ثابت و منطبق با ماده ۵۲۵ قانون مجازات اسلامی (تعزیرات) بوده و بر همین اساس و با اعمال ماده ۱۳۴ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲/۲/۱ از جهت رعایت قواعد تعدد جرم وی را از حیث اتهام ردیف اول به تحمل یکسال و از حیث اتهام ردیف دوم به تحمل یکسال حبس محکوم می نماید. که در موارد مذکور یکی از مجازاتها اجراء میشود و چنانچه مجازات در حال اجراء تعلیق یابد یا تبدیل یا غیرقابل اجراء شود مجازات بعدی اجراء می گردد و به استناد ماده ۲۱۵ از همان قانون چک مجعول معدوم میشود. رأی صادره غیابی و ظرف مدت ده روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از آن ظرف مدت بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان کرمانشاه میباشد. م الف ۱۵۴/
رئیس شعبه ۱۰۸ دادگاه جزایی کرمانشاه

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۸۳۲۸۶۰۰۵۲۶ شعبه ۱۰۹ دادگاه عمومی جزایی شهرستان کرمانشاه دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۸۳۱۳۲۰۱۱۸۸– متهم: آقای محمدرضا پورافیون به نشانی– شکات: آقایان ۱ – جعفر فیلی ۲– سیدمحمدرضا موسوی ۳– علیمردان پناهی– اتهام ها: ۱ – اخلال در نظم ۲ – توهین به اشخاص عادی «رأی دادگاه» در خصوص اتهام آقای محمدرضا افیون زاده فرزند علی اصغر متواری و مجهول‌المکان دایر بر اخلال در نظم عمومی و توهین موضوع شکایت آقایان ۱ – جعفر فیلی فرزند عبداله ۲ – سید محمدرضا موسوی فرزند سید اسداله ۳– علیمردان پناهی فرزند صحبت با عنایت به مفاد کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی و انقلاب کرمانشاه، شکایت شکات، صورت جلسه اعضای شعبه ۴۸ مجتمع شماره ۱ شورای حل اختلاف کرمانشاه، عدم حضور متهم با وصف احضار از طریق نشر آگهی که در نتیجه دفاع موثری در رد اتهام انتسابی به عمل نیامده با احراز بزهکاریش با استناد به مواد ۶۰۸ و ۶۱۸ قانون تعزیرات مصوب ۱۳۷۵ از حیث توهین به پرداخت یک میلیون ریال جزای نقدی و بابت اخلال در نظم عمومی به تحمل سه ماه و یک روز حبس و ده ضربه شلاق محکوم می گردد. رأی صادره غیابی و ظرف مدت ده روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از آن ظرف مدت بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان کرمانشاه میباشد. م الف/۶۶۶
رئیس شعبه ۱۰۹ دادگاه عمومی جزایی کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در ثبت شبانکاره به شرح آراء ذیل تصرفات مفروز و مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادره و تسلیم گردد. علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی آگهی می شود. واخواهی نسبت به آراء فوق الذکر ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به ثبت محل می باشد و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تسلیم نماید. در غیر اینصورت اداره ثبت شبانکاره سند مالکیت مربوطه را براساس مدلول رای صادره را در حدود مقررات صادر خواهد کرد. در هر صورت صدور سند مالکیت جدید مانع مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۱ – رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۴۷۰۸ مورخ ۹۳/۱۲/۲۶ تصرفات مفروز مالکانه علی وحدت پور فرزند بهرام به شماره ملی ۵۳۲۹۸۴۷۷۱۰ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۴۲۲ مترمربع پلاک ۴۵۴ فرعی از ۷۳۳۳/۲۹ واقع در بخش سه شبانکاره قریه میاندشت خریداری شده از مالک رسمی حسین رضایی محرز گردیده است. ۲–رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۴۷۱۱ مورخ ۹۳/۱۲/۲۶ تصرفات مفروز مالکانه علی وحدت پور فرزند بهرام به شماره ملی ۵۳۲۹۸۴۷۷۱۰ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۳۶/۰۲ مترمربع پلاک ۶۵۹ فرعی از ۷۳۳۲/۱۷۶ واقع در بخش سه شبانکاره قریه بویری خریداری شده از مالک رسمی اللّه کرم حسن پور و شرکاء محرز گردیده است. ۳– رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۴۰۳۵ مورخ ۹۳/۱۱/۱۹ تصرفات مفروز مالکانه اله کرم بارگاهی فرزند اسد به شماره ملی ۶۱۰۹۷۵۷۷۷۲ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۹۱۸/۵۰ مترمربع پلاک ۳۰۷ فرعی از ۷۳۵۳/۵۳ واقع در بخش سه شبانکاره قریه ذکریایی خریداری شده از مالک رسمی جمال بارگاهی محرز گردیده است. ۴– رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۴۰۳۸ مورخ ۹۳/۱۱/۱۹ تصرفات مفروز مالکانه غلامحسین بارگاهی فرزند جمال به شماره ملی ۶۱۰۹۵۵۲۵۵۰ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۹۱۸/۵۰ مترمربع پلاک ۳۰۷ فرعی از ۷۳۵۳/۵۳ واقع در بخش سه شبانکاره قریه ذکریایی خریداری شده از مالک رسمی جمال بارگاهی محرز گردیده است. م الف/۶۷۳– تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۲/۱– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۲/۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شبانکاره

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت وراث مرحوم روح اله کربلایی خداوردی ششدانگ مزرعه عبدالمناف بشماره ۴۳۴ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در مراء که ذیل ثبت و صفحه ۳۵۷ دفتر جلد ۴۱ دارای سند مالکیت چاپی بشماره (فاقد شماره چاپی میباشد) به نام آقای روح اله کربلائی خداوردی صادر و تسلیم گردیده است. سپس نامبرده با ارائه یکبرگ استشهاد محلی که امضاء شهود در ذیل آن بشماره ۱۳۹۶–۱۳۹۳/۱۲/۲۵ بگواهی دفترخانه ۱۴۲۱ دماوند رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت نامعلوم و قید نشده در آگهی برگ استشهادیه مفقود گردیده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده است. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد. از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف/۲۳۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند

متن آگهی

خواهان/خواهان ها علی اشرف مطهریان دادخواستی به طرفیت خوانده/خواندگان علی حیدرخان به خواسته مطالبه خسارات دادرسی و الزام به تنظیم سند رسمی ملک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان کرج نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۴ دادگاه عمومی حقوقی کرج واقع در کرج میدان نبوت بلوار ملاصدرا روبروی پارک نبوت– پلاک ۱۲۴–۱۲۰ ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۶۱۱۴۰۰۸۲۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۴/۰۳/۰۶ و ساعت ۱۰/۳۰ تعیین شده است. به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف/۱۹۴۰۱
مدیر دفتر حقوقی شعبه ۱۴ دادگاه عمومی حقوقی کرج

متن آگهی

به استناد ماده ۱۸۰ ق.آ.د.ک دادگاههای عمومی وانقلاب در امور کیفری به آقای بهزاد کریمی که در پرونده کلاسه ۹۴۰۰۱۹–۱۰۲ ج به اتهام مزاحمت تلفنی و توهین تحت تعقیب است ابلاغ می‌گردد در وقت رسیدگی به تاریخ ۹۴/۳/۷ ساعت ۸/۴۵ در شعبه ۱۰۲ دادگاه جزایی کرمانشاه حاضر شوید در صورت عدم دادگاه غیابا مبادرت به صدور رأی خواهد نمود. م الف /۴۹۸
منشی شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی (جزائی) شهرستان کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۰۲۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن عبدالهی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۱ صادره از هشترود در یک باب خانه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۷/۸۸ مترمربع پلاک ۲۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای عباس یادگاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت در روزنامه محلی و کثیرالانتشار بطور همزمان به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/۱۵۶– تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۲/۱– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۲/۱۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۰۲۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصوره عبدالهی فرزند بهمن بشماره شناسنامه ۵۶۵ صادره از هشترود در یک باب خانه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۸ مترمربع پلاک ۲۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای عباس یادگاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت در روزنامه محلی و کثیرالانتشار بطور همزمان به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/۱۵۵– تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۲/۱– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۲/۱۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

متن آگهی

شاکی اقدس رحیم زاده شکایتی علیه سینا فرهنگیان به اتهام سرقت مستوجب تعزیر تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان کرمانشاه نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۱ دادگاه عمومی جزایی شهرستان کرمانشاه واقع در کرمانشاه– بلوار بنت الهدی ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۸۳۲۸۵۰۱۰۳۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۴/۰۳/۱۰ و ساعت ۰۹/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف/۴۳۳
مدیر دفتر شعبه ۱۱۱ دادگاه عمومی (جزابی) شهرستان کرمانشاه

متن آگهی

شاکی عظیم پایروندی طی شکایت از متهمین متواری علی و مجید زنگنه به اتهام ضرب و جرح عمدی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان کرمانشاه نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۸ دادگاه عمومی جزایی شهرستان کرمانشاه واقع در کرمانشاه– بلوار بنت الهدی ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۸۳۲۱۰۰۰۱۵۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۴/۰۳/۱۲ و ساعت ۰۹/۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف/۴۵۴
مدیر دفتر شعبه ۱۰۸ دادگاه عمومی (جزایی) شهرستان کرمانشاه

متن آگهی احضار متهم

مجتمع مرکزی شهرستان کرمانشاه (شعب دادگاه) به موجب کیفرخواست شماره ۹۴۱۰۴۳۸۳۱۵۱۰۰۱۸۹ در پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۸۳۲۳۰۰۹۲۶ برای محمد مراد مرادی و ظریفه غلامی و جعفر مرادی به اتهام توهین و ضرب و جرح عمدی تقاضای کیفر نموده که رسیدگی به موضوع به این شعبه ارجاع و وقت رسیدگی برای مورخه ۱۳۹۴/۰۳/۳۰ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین گردیده است با عنایت به مجهول المکان بودن و عدم دسترسی به متهم و در اجرای مقررات مواد ۱۱۵ و۱۸۰ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت منتشر تا متهم جهت دفاع از اتهام انتسابی در وقت مقرر در دادگاه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد. م الف /۲۹۹
مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی (جزائی) شهرستان کرمانشاه

اگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمایم

۹۴/۲/۳۰ ساعت۱۵ به دفترکل شورای حل اختلاف شهرستان رباط کریم کلاسه پرونده۱۴۶/۵/۹۴ خوانده مرتضی اقاجعفری خواسته مطالبه نفقه خواهان دادخواستی تسلیم نموده که جهت رسیدگی به حوزه ۵ شورای حل اختلاف رباط کریم ارجاع گردیده ووقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور شورا و به تجویز ماده۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشاراگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشراگهی به دفتر شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمایم را دریافت نماید و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حضور بهم رساند. م.الف ۳۴
دبیرخانه شورای حل اختلاف ویژه امور اصناف

دادنامه

خواهان اقای رضا قلیزاده فرزند علی حسین با وکالت اقای مرادکرمی افشار فرزندمظفر به نشانی تهران فلکه دوم صادقیه مجتمع تجاری طلا ط۴واحد۵ و اقای علی حسنی فرزند عبدالحسین به نشانی تهران گلستان رباط کریم شهرگلستان بلوار اصلی میدان ارغوان فلکه اول پ۱۸۰ خواندگان:شرکت صادرات تمیز به نشانی گلستان فلکه دوم۳۰متری مینای غربی نبش یاس۴ روبروی مدرسه دفترشرکت صادرات تمیز. اقای سیف اله علایی.اقای حسین یوسفی. اقای مصطفی ملک زاده همگی به نشانی مجهول المکان خواسته الزام به تنظیم سندرسمی ملک رای دادگاه درخصوص دادخواست رضاقلیزاده با وکالت علی حسنی و مراد کرمی افشار به طرفیت ۱–حسین یوسفی۲–مصطفی ملک زاده۳–سیف اله علایی۴–شرکت صادرات تمیز به خواسته انتقال وتنظیم سندرسمی سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به شماره قطعه۲۵۵۳از پلاک ثبتی۱۴۲ اصلی از۹۴ ۵۰فرعی با امعان نظر رد محتویات پرونده اظهارات خواهان متن دادخواست تقدیمی مدارک و مستندات ابرازی و توجه به جوابیه استعلام ثبتی و ملاحظه قرارداد استنادی که موید رابطه قراردادی فی مابین طرفین پرونده می باشد و اثاربیع و مفهوم المومنون عندشروطهم و اوفعوبالعقود حاکم بر قراردادها و عدم حضور خوانده عدم ارایه دلیل معارض از سوی خوانده و سایر قراین و امارات موجود در پرونده همچنین توجه گزارش قرار تحقیق و معاینه محلی دادگاه خواسته خواهان را ثابت ووارد تشخیص داده و مستندا به مواده ۱۰و۱۹۰و۲۱۹و۲۲۰و۳۶۲قانون مدنی و مواد۱۹۸و۵۱۹قانون ایین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خواندگان به حضور در احدازدفترثبت اسنادرسمی و انتقال و تنظیم سندرسمی سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به شماره قطعه۲۵۵۳از پلاک ثبتی۱۴۲ اصلی از۹۴ ۵۰فرعی به انضمام پرداخت کلیه خسارت دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی دراین دادگاه و ظرف بیست روز پس از ان قابل اعتراض درمرجع محترم تجدیدنظر استان می باشد. م.الف۳۶
دکتر امیر راهنما رییس شعبه ششم دادگستری بهارستان

رونوشت آگهی انحصار وراثت

آقای حسین رضایی دارای شناسنامه شماره ۹۸۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۴/۲–۴۵۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سلب ناز زارع بیاتی به شناسنامه ۵ در تاریخ ۹۳/۳/۲۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱ – حسین رضائی ش ش ۹۸۵ متولد ۱۳۳۹ پسر متوفی ۲– منوچهر رضائی ش ش ۳۴ متولد ۱۳۴۶ پسر متوفی ۳– معصومه رضائی ش ش ۹۸۶ متولد ۱۳۴۱ دختر متوفی ۴– کبری رضائی ش ش ۱۱۶۷ متولد ۱۳۴۹ دختر متوفی ۵– زهرا رضائی ش ش ۴۹۱۱۰۶۰۵۱۴ متولد ۱۳۴۳ دختر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گاهی صادر خواهد شد. م الف/۷۴۱۴
رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف شهریار

اگهی ابلاغ وقت جلسه دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان بهارستان

بدین وسیله به اقای کریم اسکندری فرزند محمد مجهول المکان حسب اعلام شاکی اقای محسن عزیزی– محمدبابایی–محب علی فاجر دایر بر انتقال مال غیر وفق ماده ۱۸۰ قانون ایین دادرسی کیفری دراین روزنامه کثیرالانتشار درج نموده لذا لازم است جهت اخذ توضیح و اخرین دفاع ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار حاضر و از خود دفاع نمایید والا وفق مقررات غیابا رسیدگی و اعلام نظر خواهدنمود. م.الف۳۵
مدیردفترشعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان بهارستان

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان لاهیجان

نظر به اینکه در اجرای مواد ۳–۱۵–۱۷ و ۱۸ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم آگهی میگردد بقراء زیر: *قریه کوه بنه لاهیجان سنگ اصلی ۲۰ بخش ۱۴ گیلان شماره فرعی زیر:۱–پلاک فرعی ۵۰۲۷ مفروز از ۹۵– آقای سید مهدی عطائی فرزند سید رضا به ش ش ۴۷۷ کدملی ۱۲۸۶۴۴۷۰۹۷ صادره از اصفهان –ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۸/۰۵ مترمربع از مورد مالکیت عباس چای پز به استناد رای ۱۳۹۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۸۶۹ مورخه ۹۳/۱۲/۹ هیات ** قریه خالوباغ سنگ اصلی ۲۲بخش ۱۴ گیلان به شماره فرعی زیر: ۲–پلاک فرعی ۱۳۷۳ مفروز از ۴۳– اسماعیل ورزش نما فرزند محمد ابراهیم به ش ش ۵۷ کد ملی ۲۷۲۱۴۴۴۳۸۷ صادره از لاهیجان –ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۲۴۹/۵۲ مترمربع از مورد مالکیت وراث محمد کریم به استناد رای ۱۳۹۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۹۱۰ مورخه ۱۳۹۳/۱۲/۱۱ هیات *** قریه لاکمه سر لاهیجان سنگ اصلی ۱۳۲ بخش ۱۴ گیلان بشماره های فرعی زیر:۳– پلاک فرعی ۹۷۳ مفروز از ۲۱۵ –رحمت اله فقیه شجاعی فرزند محمدعلی به ش ش ۴۴۸کد ملی ۲۷۳۸۶۹۵۶۷۱ صادره از آستانه ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۲۹۶/۶۸ مترمربع از مورد مالکیت نسقی حسین رهبر نژاد برابر رای ۱۳۹۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۸۸۳ مورخه ۹۳/۱۲/۹ هیات –این قطعه جهت ادغام با پلاک فرعی ۹۳۳ از اصلی ۱۳۲ میباشد.۴– پلاک فرعی ۹۷۴ مفروز از ۲۱۹ – آقای رحمت اله فقیه شجاعی فرزند محمدعلی به ش ش ۴۴۸ کد ملی ۲۷۳۸۶۹۵۶۷۱ صادره از آستانه–ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۳۰۶/۳۷ مترمربع از مورد مالکیت نسقی حسین رهبر نژاد وبرابر رای ۱۳۹۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۸۷۹ مورخه ۱۳۹۳/۱۲/۹ هیات این قطعه جهت ادغام با پلاک فرعی ۹۳۳ از اصلی ۱۳۲ میباشد. **** قریه کورنده لاهیجان سنگ اصلی ۱۸۳ بخش ۱۴ گیلان بشماره فرعی زیر: ۵– پلاک فرعی ۴۹۷ مفروز از ۱۸۳ اصلی –رضا راستگو کورنده فرزند حسین به ش ش۴۴ کد ملی ۲۷۲۲۴۵۲۸۵۵ صادره از لاهیجان –ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۳۱۲۲/۵۸ مترمربع از مورد مالکیت حسین راستگو کورنده برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۹۳۸ مورخه ۱۳۹۳/۱۲/۱۷ هیات لذا هر کس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاک فوق واخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به ادراه ثبت اسناد لاهیجان تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضایی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی آنرا به اداره متبوعه تحویل نماید. در غیراینصورت پس از انقضا مدت قانونی مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند اقدام خواهد شد و صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۴/۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۴/۲/۱
۹۹۵
رییس ثبت اسناد و املاک لاهیجان– مهدی مرادی

آگهی احضار متهم

در پرونده کلاسه ۹۲۱۸۸۴ متهم علی محمد زاده معروف به علی بربر به اتهام سرقت موتور سیکلت تحت تعقیب می باشد به واسطه معلوم نبودن محل اقامت نامبرده و به تجویز ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب در روزنامه آگهی نامبرده مکلف است ظرف مدت سی روز در شعبه ۲۰۴ بازپرسی دادسرای عمومی مشهد حاضر و از اتهام انتسابی دفاع نماید در صورت عدم حضور در موعد مقرر رسیدگی و اتخاذ تصمیم قانونی خواهد شد. م الف: ۱۴۷۴۶
تاریخ انتشار: ۹۴/۲/۱
بازپرس شعبه ۲۰۴ دادسرای عمومی مشهد – علیرضا صادقی

آگهی ابلاغ دادنامه

بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای / خانم فاطمه نصیریان فعلا مجهول المکان ابلاغ میشود در مورد دادخواست شرکت مالی و اعتباری کوثر برگی و خادم رضائیان علیه شما بخواسته مطالبه وجه به موجب حکم شماره ۹۱۸–۹۳۰ در پرونده کلاسه ۹/۹۳۰۷۷۲ به پرداخت ۱۸۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته و خسارت دادرسی و تاخیر تادیه بر اساس شاخص نرخ تورم ابلاغی از بانک مرکزی محکوم شده اید مراتب بدینوسیله در روزنامه درج میگردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی قابل واخواهی در این دادگاه است . م الف:۰۷۷۲ تاریخ انتشار: ۹۴/۲/۱
مدیر دفتر شعبه ۹ دادگاه عمومی مشهد

آگهی ابلاغ اجرائیه

آقای شعبانعلی شاهی نصر آبادی پیرو آگهی های قبلی در خصوص دعوی آقای / خانم بانک سینا به طرفیت شما بدینوسیله ابلاغ میشود که پرونده کلاسه ۶/۹۳۰۵۰۱ منجر به صدور اجرائیه بر علیه شما به پرداخت مبلغ ۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه نقد بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۳/۶/۲۲ و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ فوق تا زمان اجرای حکم بر اساس شاخص نرخ سود بانک مرکزی از زمان تنظیم قرارداد و از فروش اقساطی ۷۹/۹/۲۲ که از اصل بدهی به مبلغ ۱۷۷/۷۷۲/۶۰۳ ریال شعبه می باشد و پرداخت مبلغ ۱۱/۲۱۰/۰۰۰ ریال بابت هزینع دادرسی وجه پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له علاوه حق الاجراء در حق دولت محکوم گردیده است. لذا مراتب وفق مواد ۹–۱۱۸–۱۱۹ قانونی اجرای احکام مدنی یک نوبت در روزنامه محلی درج میگردد این اجرائیه ده روز پس از انتشار به موقع اجرا گذارده خواهد شد پس از این برای عملیات اجرائی ابلاغ یا اخطار دیگری به شما نخواهد شد مگر اینکه محل اقامت خود را کتبا به قسمت اجرا اعلام نمائید . م الف:۰۵۰۱ تاریخ انتشار: ۹۴/۲/۱
مدیر دفتر شعبه ۶ دادگاه عمومی مشهد