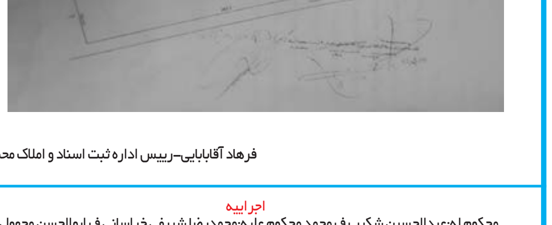
ابلاغ نقشه و صورتجلس افرازی پلاک ۱۸۶ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۲ ثبت محمودآباد

نظربه این که عملیات افرازی پلاک فوق الذکر سهمی آقای سعید روحی مطلق به اتمام رسیده و نظر و رأی مسئول اداره به شرح بین الهلالین ((باتوجه به نقشه ترسیمی و صورت مجلس افرازی تنظیمی و مجوز صادره از شهرداری سرخرود به شماره ۳۸۰۶-۹۴/۵/۲۴ مبنی بر بلامانع بودن افرازی مالکیت آقای روحی با درخواست افراز متقاضی برطبق ماده آیین نامه افراز موافقت می شود مراتب طبق ماده ۶ همان آیین نامه و ماده ۲ قانون افراز به مالکین مشاعی ابلاغ گردد صادر گردید لذا به کلیه مالکین مشاعی پلاک مذکور (به پیوست ده برگ لیست اسامی مالکین مشاعی پلاک ۱۸۶ فرعی)اخطار و ابلاغ می گردد چنانچه نسبت به نحوه افراز پلاک فوق اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت ۱۰ روز پس از رویت نقشه و صورتمجلس افرازی برابر ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع اعتراض خویش را به دادگستری سرخرود تسلیم و رسید گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند.م/الف۱۰۸۹

فرهاد آقابابایی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک محمودآباد

صورتجلس افرازی پلاک ۱۸۶ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۲ ثبت محمودآباد

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۹۰۶۰ مترمربع تحت پلاک مذکور واقع در قریه سرخرود ذیل ثبت شماره ۶۸۱۶ صفحه ۳۵۳ دفترجلد ۴۴ به نام سازمان جنگل ها و مراتع کشورثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده سپس برابر یکسری نقل و انتقالاتی بموجب سند قطعی شماره ۳۷۲۵۲-۶۹/۱۱/۲۷ دفترخانه شماره ۲۸ بابل مقدار نهصدسهم مشاع از کل ششدانگ مورد ثبت به آقای حسن قاسمیان امیری منتقل و ذیل ثبت ۶۸۳۴ صفحه ۴۰۷ دفتر جلد ۴۴ به نام وی ثبت گردیده سپس طی سند قطعی شماره ۴۱۰۱۵-۷۰/۱۰/۱۱ دفترخانه شماره ۲۸ بابل مورد ثبت اخیر(تمامت نهصدسهم) به آقای سعید روحی مطلق انتقال قطعی یافته وایشان نیز برابر سند قطعی شماره ۲۸۸۷۳-۷۶/۱/۱۷ دفترخانه ۶۹ محمودآباد مقدار سیصد سهم مشاع از مورد ثبت خویش را به غیر واگذار نموده که در نهایت مقدار ششصد سهم مشاع در سهم آقای سعید روحی مطلق باقی مانده است هم چنین در تاریخ ۷۴/۵/۲۳ مالک اخیر درخواست صدور سند مالکیت المثنی را از اداره نموده که پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی به شماره مسلسل ۶۵۰۶۸۴ صادر و تسلیم وی گردیده است. سپس آقای رضا احمدی طی وکالتنامه شماره ۳۱۴۶۷-۹۴/۳/۱۲ دفترخانه ۱۶۰ سرخرود از سوی موکل خویش برابر درخواست وارده به شماره ۱۲/۹۴/۳۰۴۴-۹۴/۳/۱۸ تقاضای افراز حصه و سهمی مالکیتی ملک موکل خویش را از کل ششدانگ پلاک مذکور از این اداره نموده و از اعلام آدرس ومحل سکونت دیگر مالکین مشاعی اظهار بی اطلاعی و عجز نموده که پس از تعیین وقت به استناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا مراتب افرازپس از تعیین وقت که در نشریه رسالت به شماره ۸۴۱۰-۹۴/۳/۳۱ انتشار یافته، اینجانبازارع و ،نماینده ونقشه بردار ثبت در اجرای ابلاغ شماره ۱۲/۹۴/۳۴۵۳-۹۴/۴/۱۸ رأس موعد مقرر به اتفاق وکیل خواهان افراز با حضور در محل وقوع ملک نخست محدوده سند مالکیت کنترل و همان گونه که در افرازهای قبلی نیز گزارش گردیده پلاک ۱۸۶ فرعی به دلیل وجودخیابان وشوارع عملا به هجده قطعه مفروز گردیده و سهم خواهان افرا زدر قطعه چهارم از قطعه هجدهم از قطعات هجده گانه افرازی قرار گرفته است و خواهان افراز سهم خویش را با ایجاد حدفاصل واحداث ساختمان که از آن بهره بردار یمی نماید عملا از سهم سایر مالکین مشاعی متنزع نموده و در تصرف خویش قرار گرفته است نقشه افرازی تهیه شده به نحوی که سهم خواهان و خواندگان افراز در آن منعکس گردیده باشد ترسیم شده است پس از ارائه گزارش افراز به مسئول اداره مراتب همراه تصویری از نقشه افرازی طی شماره ۱۲/۹۴/۴۳۳۶-۹۴/۴/۱۸ از شهرداری سرخرود درخصوص افراز استعلام، که شهردار سرخرود مکتوبا طی شماره ۳۸۰۶-۹۴/۵/۲۴ منضم به نقشه افرازی ممهور به مهر شهرداری ،افراز قطعه مورد نظر را باتوجه به کاربری مسکونی بلامانع اعلام نموده است ضمنا شهرداری اعلام نموده که در قسمت شمال و شرق قطعه افرازی دارای عقب نشینی می باشد که با تغییرات اعلام شده از سوی شهرداری مساحت قطعه افرازی به دلیل رعایت پخی و عرض گذر به ۵۵۳مترمربع تقلیل یافته است لذا با عنایت به گزارش افرازی و استعلام به عمل آمده بدوا به شرح حدود اولیه و سپس قطعات افرازی می پردازیم:الف)حدود اولیه:ششدانگ یک قطعه زمین محصور به دیوار به ماسحت ۱۸۹۰۶۰ مترمربع محدود است شمالا به طول ۱۵۸۵ متر پایه های چوبی است به خیابان سی متری احداثی از پلاک ۱۱۸ اصلی شرقا به طول ۱۲۵ متر پایه های چوبی است به خیابان بیست متری احداثی جنوبا به طول های اول ۱۰۵ متر و ۶۰متر دوم که غربی است به طول ۱۲ متر سوم به طول های ۹۰متر و ۷۰متر و ۵۵۰متر ۱۹۰ متر و ۴۷متر و ۶۵متر و ۱۰۰ متر به دیوار بلوکی باقیمانده ۳۶ اصلی چهارم که شرقی است به طول ۱۶۹ متر به چپر باقیمانده پلاک مرقوم پنجمبه طول ۲۴۹/۵۰متر درب و دیواری است به جاده آسفالته بابلسر غربا اول به طول ۶۴متر به دیوار پاسگاه ژاندارمری جزء باقیمانده پلاک ۳۶ اصلی دوم به طول ۱۳۰ متر پایه های چوب است به باقیمانده پلاک مرقوم:ب) قطعه ۱۸/۱ : این قطعه که در سهم خواندگان افراز(به پیوست ده برگ لیست اسامی مالکین مشاعی) قرار گرفته است به مساحت ۱۴۲۳۶ مترمربع محدود است شمالا به طول ۲۸۴/۲۰متر درب و دیواری است به خیابان شرقا به طول ۵۰متر به پلاک ۲۲۱ فرعی جنوبا به طول ۲۸۳/۹۰ متر درب و دیواری است به خیابان غربا به طول ۵۰/۱۰متر درب و دیواری است به خیابان ۲) قطعه ۱۸/۲ : این قطعه که در سهم خواندگان افراز(به پیوست ده برگ لیست اسامی مالکین مشاعی) قرار گرفته است به مساحت۱۳۵۰ مترمربع محدود است شمالا به طول ۳۶/۰۵متر درب و دیواری است به خیابان شرقا به طول های ۲۵متر به پلاک ۲۰۹۷ فرعی و ۲۵متر به پلاک ۲۰۹۸ فرعی جنوبا به طول ۱۷/۸۰ متر درب و دیواری است به خیابان و ۲۵متر که غربی است و ۹متر به پلاک ۲۲۲۸ فرعی و ۹ متر به پلاک ۲۲۵ فرعی غربا به طول ۲۵ متر به پلاک ۲۲۱ فرعی۳-قطعه ۱۸/۳ : این قطعه که در سهم خواندگان افراز(به پیوست ده برگ لیست اسامی مالکین مشاعی) قرار گرفته است به مساحت ۱۲۰۲ مترمربع محدود است شمالا به طول ۱۸ متر درب و دیواری است به خیابان شرقا به طول های ۱/۶۰ متر به خیابان و۳۱/۹۵متر و ۱۸ متر که شمالی است به دیوار قطعه چهارم افرازی که در سهم خواهان افراز قرار گرفته است و۱۶/۶۵ متر درب و دیواری است به خیابان خط دریا جنوبا به طول ۳۶متر درب و دیواری است به خیابان غربا به طول های ۲۵متر به پلاک ۲۰۹۸ فرعی و ۲۵ متر به پلاک ۲۰۹۶۷ فرعی ۴- ۱۸/۴ : این قطعه که در سهم خواهان افراز به نام آقای سعید روحی مطلق قرار گرفته است به مشخصات: ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۵۳مترمربع به شماره پلاک فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۶ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش دو ثبت محمودآباد محدود است: شمالا به طول ۱۲ متر درب و دیواری است و ۸/۵۰متر که پخی است دیواری است به خیابان شرقا به طول ۲۶متر درب و دیواری است به خیابان خط دریا جنوبا به طول ۱۸ متر دیواری است به باقیمانده ۱۸۶ فرعی غربا به طول ۳۱/۹۵متر دیواری است به باقیمانده ۱۸۶ فرعی . حقوق ارتفاعی ندارد.ارزیابی به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تعیین گردید.م/الف۱۰۸۹



فرهاد آقابابایی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک محمودآباد

اجراییه

محکوم له:عبدالحسین شکیب ف محمد محکوم علیه:محمدرضا شریفی خراسانی ف ابوالحسن مجهول المکان محکوم به:بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۴۱۰۰۹۲۰۱۱۳۰۱۱۱۳ و شماره دادنامه مربوطه ۹۴۰۹۹۷۲۰۱۱۳۰۰۲۹۴ محکوم علیه محکوم است به الزام به تنظیم و انتقال سند رسمی در دفترخانه اسناد رسمی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۶۰ فرعی از ۱۱۸ اصلی بخش ۲ محمودآباد در حق محکوم له و پرداخت مبلغ نیم عشر دولتی که ملزم به پرداخت آن می باشد.م/الف

مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی سرخرود-سیده رضیه جلالی

آگهی حصر وراثت

خانم هما دژطاهریان ش ش ۷۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۴/۱۹۷/۹۴ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رمضان مسگران کریمی ش ش ۹ در تاریخ ۹۳/۱۰/۶ در اقامتگاه دائمی خود بدورد زندگی گفته ، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:۱-ابوالفضل ش ش ۵۹۵ پسرمتوفی۲-حسین ش ش ۲۲۷۰۰۲۱۹۶۷ پسرمتوفی۳-فاطمه ش ش ۲۲۷۰۰۷۱۵۱۴ دختر متوفی همگی مسگران کریمی صادره از رامسر۴- هما دژطاهریان ف محمود ش ش ۷۷ صادره از تنکابن همسر متوفی، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزداو می باشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم نمایدوالا گواهی صادر خواهد شد.م/الف

شورای حل اختلاف حوزه چهارم رامسر

آگهی تعیین وقت رسیدگی

خواهان علی اکبر بهبودی جویباری ف اسماعیل دادخواستی به طرفیت خوانده حسین شکوری ف سهراب و رسول متولی کجانی به خواسته مطالبه وجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان جویبار نموده که جهت رسیدگی به شعبه دوم دادگاه عمومی(حقوقی) شهرستان جویبار واقع در شهرستان جویبار ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۹۹۸۱۲۹۳۲۰۰۰۰۸ (۹۴۰۰۰۸) ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۴/۸/۳۰ ساعت۱۱:۳۰ تعیین شده است . به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خواندگان پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.م/الف

شعبه دوم دادگاه حقوقی جویبار

آگهی مزایده اموال توقیفی نوبت اول

بموجب دادنامه صادره به شماره ۲۸-۹۳/۱۱/۲۸ صادره از شعبه حل اختلاف نوایی محله فریدونکنار و پرونده کلاسه ۹۴۰۰۹۴ احکام آقای علی محمد بابایی مهلبانی به نشانی روستای کاردگرمحله روبه روی شالیکوبی روحی محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۶۸۷,۷۰۶ ریال بابت تاخیر تادیه و مبلغ ۱۷۰,۰۰۰ ریال هزینه دیوانی در حق آقای بهنام قلی تبار و پرداخت مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت هزینه دیوانی در حق دولت باتوجه به این که محکوم علیه یک دستگاه یخچال ویترینی سه درب ایستاده درب شیشه ای فاقد هرگونه علامت تجاری به رنگ زرد و قرمز را معرفی و توسط کارشناس منتخب دادگاه به مبلغ ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال قیمت گذاری گردیده که در تاریخ دوشنبه ۹۴/۶/۲۳ ساعت ۱۰ صبح در دفتر اجرای احکام دادگاه فریدونکنار به مزایده گذاشته می شود. افرادی که قصد بازدید از اموال مورد مزایده را دارند باید ۵ روز قبل از مزایده به اجرای احکام مراجعه نمایندو کسانی که بالاترین قیمت را ارائه نمایند برنده مزایده خواهند بود و هم چنین برنده مزایده در روز مزایده ده درصد را به حساب دادگاه واریز و مابقی طبق مقررات پرداخت خواهد شدو مابقی طبق مقررات پرداخت خواهد بود.م/الف۳۷۳

اجرای احکام مدنی دادگستری فریدونکنار

آگهی مزایده مال منقول

درخصوص پرونده کلاسه ۹۴۰۲۸۱ مدنی شورا له آقای حسن فلاحی علیه آقای قربان کاسب مبنی بر مطالبه وجه که اموال منقول محکوم علیه توقیف گردید توسط کارشناس رسمی دادگستری مورد بازدید قرار گرفته و مجموعا به مبلغ ۸۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال قیمت پایه ارزیابی می گردد که در تاریخ ۹۴/۶/۲۸ روز شنبه از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح در اجرای احکام مدنی بابلسر از طریق مزایده به فروش خواهد رسید . کسانی که بالاترین قیمت را باتوجه به نظریه کارشناس پرداخت نمایند برنده مزایده خواهد بود.برنده مزایده باید ده درصد مبلغ را نقدا در روز مزایده و مابقی مبلغ را حداکثر ظرف یک ماه پس از انجام مزایده پرداخت نماید. طالبین می توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده به اجرای احکام مراجعه تا مورد مزایده به آنان ارائه گردد.ضمنا جهت کسب اطلاعات تکمیلی طالبین می توانند جهت مطالبه نظر کارشناسی تا روز قبل از مزایده به اجرای احکام مدنی شورای بابلسر مراجعه نمایند.اموال توقیفی:۱-دلر پایی ۱۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال۲-دستگاه فارسی بر ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال۳-اره برقی ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال۴-دستگاه هفت کاره ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال۵-ترازوی دیجیتال ۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال۶-دستگاه سه کاره ۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال۷-دلر دستی ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال۸-دلر پایی ۵,۵۰۰,۰۰۰ ریال۹-گاو صندوق دوطبقه ۴,۵۰۰,۰۰۰ ریال جمعا به مبلغ ۸۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال.م/الف

مدیراجرای احکام مدنی شورا بابلسر

آگهی تعیین وقت رسیدگی

خواهان لیلا امینی خمارلو دادخواستی به طرفیت ریاست محترم دادگاه خرم آباد وشهرام امینی خمارلو به خواسته اذن در ازدواج تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان بخش خرم آباد شهرستان تنکابن نموده که جهت رسیدگی به شعبه اول دادگاه عمومی(حقوقی) بخش خرم آباد واقع در بخش خرم آباد ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۹۹۸۱۱۱۸۲۰۰۴۸۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۴/۷/۱۹ ساعت ۹ تعیین شده است . به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.م/الف۸۰۸۳

شعبه اول دادگاه عمومی(حقوقی) بخش خرم آباد

آگهی مزایده مال غیرمنقول

بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۰۱۵۹ مقدار پنج دانگ و ده سیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک باب خانه به مساحت ۱۸۸/۵۰ مترمربع قطعه اول تفکیکی به پلاک شماره ۲۷۸ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری حدود ومشخصات:شمالا اول به طول ۷/۵۰مترمربع به دیوار دوم به طول ۲متر و سوم به طول ۸ متر دیواری است هرسه قسمت به متصرفی اسحاق هاشمی شرقا اول به طول ۲/۵۰ متر پی است به جاده ساری-کیاسر دوم که جنوبی است به طول ۱۰ متر پی است سوم به طول های ۲متر و ۱۸ متر پی است به قطعه دوم تفکیکی جنوبا به وضعیت نقشه به طول های ۰/۸۰ و ۰/۱۵ و ۷/۲۰ متر هر سه جزء دیواری است به متصرفی نورعلی اصغری غربا در سه جزء که جزء دوم جنوبی است به طول ۱۳/۸۰ متر و ۰/۶۰ و ۵/۴۵ متر در و دیواری است به کوچه که اوصاف اجمالی آن به این شرح است:در محدوده سند مالکیت یک دستگاه ساختمان مسکونی به صورت کف کرسی دار و قدیمی و با ارتفاع بلند که قسمتی از کف کرسی تبدیل به انباری و سرویس بهداشتی و حمام شده که مساحت آن حدود ۴۰مترمربع و در قسمت همکف بنای مسکونی حدود ۸۰مترمربع دارای دواتاق با کف موکت دیواره و سقف سفیدکاری و آشپزخانه تا نیمه کاشی کاری و کابینت سنگی و تراس با کف مفروش شده از سنگ و با ستون و نرده فلزی و درب های چوبی و پنجره های آلومینیوم و سربندی آخر خرپا فلزی و پوشش ورق ایرانیت نما سازی نشده دارای آب و گاز و برق، ملک موصوف جزء خدمات شهری هولار قرار دارد که ذیل ثبت ۳۷۶۵۶ صفحه ۱۵۷ دفتر املاک جلد ۱۳۵ به نام خانم سحر برنجی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و بموجب سند رهنی ۱۱۴۴۷-۸۶/۱۰/۲ دفتر ۱۱۱ ساری در رهن بانک مسکن شعبه مرکزی ساری قرار گرفته که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجراییه تحت کلاسه فوق تحت شماره ۹۲۰۰۱۵۹ شده است و ملک فوق واقع در جاده ساری کیاسر پایین هولار بعد از داروخانه دکتر واثقی و توسط هیات سه نفره کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یک میلیاردوسیصدوپنجاه میلیون ریال ارزیابی شده و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز یکشنبه ۹۴/۶/۲۹ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در واحد اجرای اداره ثبت اسناد و املاک ساری واقع در بلوار طالقانی روبروی شرکت گاز استان مازندران از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد.مزایده از مبلغ ۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است . چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد.طالبین و خریداران می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه چک رمزدار به مبلغ پایه در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نمایندضمنا بدهی های مربوط به آب،برق و گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آن ها برای این اداره معلوم نشده به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حساب های دارایی و شهرداری و ... خواهد بود. مورد مزایده بیمه نمی باشد.تاریخ انتشار:۹۴/۶/۹ می باشد.م/الف۲۳۴۷

مهدی داودی-رییس ثبت اسناد و املاک ساری

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

آقای پوریا شهسوار میستانی دادخواستی به خواسته مطالبه وجه به طرفیت آقای کامران شیدایی تقدیم که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۱۳/۹۴/۱۹۹ شورای ساری ثبت شده چون خوانده مجهول المکان می باشد حسب دستورشورا طبق ماده ۷۳ ق.آ.د.م مراتب در یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار درج و آگهی می شود که خوانده با مراجعه به دفتر شورای حل اختلاف ساری نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در روز ۹۴/۷/۱۵ ساعت ۹:۳۰ در شعبه ۱۳ شورای حل اختلاف حضور بهم رسانند والا رسیدگی و اقدام قانونی معمول خواهد داشت.م/الف

شعبه ۱۳ شورای حل اختلاف ساری

تصمیم نهایی

پ کلاسه: ۹۲۰۹۹۸۱۲۹۱۲۰۱۱۶۶ رأی دادگاه:درخصوص دعوی آقای فیروز قربان زاده با وکالت خانم زهرا فتح تبار فیروزجایی به طرفیت ۱-آقای لوریس زاکاریان ۲-شرکت پارس کران مبنی بر مطالبه وجه به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه و حق الوکاله وکیل توضیح آن که خواهان مدعی است بموجب یک فقره چک به شماره ۸۴۷۸۸۵ از جاری ۰۱۰۴۷۲۵۴۶۶۰۰۳ عهده بانک ملی ایران شعبه سه راه مجیدیه از خواندگان طلب دارد منتها خواندگان ایرادی به خواسته مطروح وارد ننموده اند لذا چون وجود اصول لاشه چک و گواهینامه عدم پرداخت اصداری از بانک محال علیه در ید خواهان حکایت از اشتغال ذمه خوانده دارد و هرگاه دینی برعهده کسی ثابت شداصل بر بقای آن هست مگر این که خلاف آن ثابت شود در حالی که مانحن فیه مفروع عنه می باشد لذا ضمن پذیرش خواسته خواهان به استناد مواد ۳۱۰ و۳۲۰ قانون تجارت و تبصره ذیل ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب ۱۳۸۲ و مواد ۱۹۸ و۵۱۵و۵۱۹و۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم بر محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان اصل طلب و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک(۹۲/۹/۲۸)تا زمان اجرای حکم براساس تغییر شاخص نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که از جانب اجرای احکام مدنی محاسبه خواهد شد و پرداخت مبلغ ۲,۰۱۳,۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت مبلغ ۳,۶۰۰,۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق خواهان صادر می کند این رای نسبت به خوانده ردیف دوم غیابی است لذا ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان مازندران می باشد اما رای اصداری نسبت به خوانده ردیف اول حضوری است و ظرف بیست روز پس از ابلاغ در مرجع محترم اخیر الذکر قابل تجدیدنظرخواهی می باشد.م/الف

شعبه دوم دادگاه عمومی(حقوقی)بابلسر

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به خواندگان حسین اصغری هریکنده ف گلعلی،حمیدرضا دامایه ف محمدکاظم،سیدعلیرضا پورحسینی ف سیدمعصوم،صدیقه محمدنژادچاری ف حسن فعلا مجهول المکان

خواهان شرکت تعاونی اعتبار ثامن الائمه با وکالت اقای علی نقی زاده به طرفیت حسین اصغری هریکنده ف گلعلی،حمیدرضا دامایه ف محمدکاظم،سیدعلیرضا پورحسینی ف سیدمعصوم،صدیقه محمدنژاد چاری ف حسن دادخواستی به خواسته مطالبه وجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان بابل نموده که جهت رسیدگی به شعبه ششم دادگاه های عمومی(حقوقی) شهرستان بابل واقع در بابل ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۳۶۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۴/۱۱/۵ ساعت۸:۳۰ تعیین شده است . به علت مجهول المکان بودن خواندگان و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت دریکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.م/الف

شعبه ششم دادگاه های عمومی(حقوقی) بابل

دادنامه

پ کلاسه:۹۳۰۹۹۸۱۹۵۴۲۰۰۵۰۲ رأی دادگاه:درخصوص اتهام آقای ولی اللّه سازنده ف حبیب مجهول المکان دایر بر فروش مال غیر (کلاهبرداری)موضوع شکایت آقای مرتضی خورج نظربه این که شاکی اسباب توجیهی خویش را در طرح شکایت یادشده بدین مضمون بیان داشته است اینجانب وفق فروشنامه مورخ ۹۰/۶/۲۰ یک واحد ساختمان واقع در شهریار شهرک مریم قطعه ۱۵۷ تفکیکی از پلاک ۴۶/۵۰۶۲ به مبلغ پنجاه و دومیلیون تومان از مشتکی عنه خریداری نموده که در آن زمان تحویل متوجه شده ملک موضوع مبایعه نامه متعلق به شرکت تعاونی مسکن فرزانگان می باشد و فروشنده هیچ گونه مالکیتی نسبت به آن ندارد و اقدام به انتقال مال غیر نموده تقاضای تعقیب و مجازات متهم را به اتهام فروش مال غیر خواستار شده دادگاه با بررسی محتویات پرونده،شکایت شاکی یادشده،کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی وانقلاب عباس آباد،ملاحظه اصل فروشنامه تنظیمی فی مابین طرفین،پاسخ استعلام ثبتی از اداره ثبت اسناد واملاک مربوطه،سایر قرائن و امارات منعکس در پرونده و باتوجه به این که متهم علیرغم ابلاغ از طریق نشر آگهی حضور نیافته و دفاعی معمول نداشته ، فلذا دادگاه بزهکاری اش را محرز تشخیص و ازاین رو به استناد ماده یک قانون راجع به انتقال مال غیر ناظر به ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلال و کلاهبرداری وی را به تحمل دوسال حبس و رد ثمن دریافتی به مبلغ پنجاه و دومیلیون تومان و معادل ثمن ماخوذه به عنوان جزای نقدی در حق صندوق دولت جمهوری اسلامی ایران محکوم می نماید. ضمنا راجع به شکایت شاکی آقای جواد خورج علیه متهم دایر بر فروش مال غیر نظر به عدم احراز سمت شاکی در اجرای ماده ۲۶۵ قانون آیین دادرسی کیفری قرار منع تعقیب متهم موصوف را صادر واعلام می دارد. رأی صادره در بخش محکومیت متهم ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر مرکز استان و در آن بخش که منتهی به قرار منع تعقیب می باشد ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر مرکز استان می باشد.م/الف۸۰۷

شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دو عباس آباد

آگهی مزایده نوبت دوم

به حکایت پرونده کلاسه ۹۴۰۰۸۴ اجرای شعبه اول دادگاه حقوقی محمودآباد و بموجب اجراییه شماره ۹۴۱۰۴۲۱۲۲۷۱۰۰۰۷۹ محکوم علیه اسماعیل حسینی اطهر به نشانی محمودآباد خ امام نسیم ۴۲ محکوم است به فروش یک باب منزل مسکونی واقع در خ امام کوچه قدیم آزادمون و پرداخت قدرالسهم از ثمن حاصله از فروش در حق محکوم له خانم فاطمه شکری با وکالت آقای محسن احسانی و پرداخت مبلغ ۱۴,۳۱۰,۰۰۰ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت با عنایت به نظریه کارشناسی ملک موردنظر واقع در محمودآباد خیابان امام کوچه قدیم آزادمون با حدود اربعه جنوبا به کوچه احداثی ۶متری از ضلع شرق به رودخانه و از غرب به ملک متعلق به شهرداری و از شمال به ملک مجاور محدود می گردد.ملک دارای امتیاز آب و برق و گاز می باشد . میزان عرصه ملک مذکور ۱۱۰ مترمربع و میزان اعیانی احداثی حدود ۶۵مترمربع می باشد لذا با عنایت به موقعیت مکانی و نیز لحاظ نمودن کلیه جوانب در امر ارزیابی،ارزش کل عرصه واعیان ملک مذکور با کلیه مصوبات شهری ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هفتصدمیلیون ریال)برآورد و اعلام می گردد،لذا نظر به عدم اعتراض از ناحیه نامبردگان نسبت به نظریه کارشناس ملک مذور از طریق مزایده درتاریخ ۹۴/۷/۶ ساعت ۱۱:۳۰ صبح درشعبه اول دادگاه محمودآباد و در صورت نیاز در محل به فروش می رسد . متقاضیان شرکت در مزایده می توانند حداقل پنج روز قبل ازتاریخ مزایده جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر شعبه اول دادگاه حقوقی محمودآباد مراجعه نمایند . ضمنا مزایده از قیمت پایه شروع و کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند برنده مزایده خواهند شد . هم چنین ده درصد مبلغ اعلامی آن فی المجلس برابر ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی دریافت و مابقی آن ظرف مدت یک ماه اخذ خواهد شد و یک هفته پس از برگزاری مزایده و عدم اعتراض به آن پس از پرداخت کامل مبلغ پیشنهادی، انتقال اموال صورت خواهد گرفت . چنانچه برنده مزایده بقیه بهای اموال را ظرف مدت یک ماه تعیین شده نپردازد ،سپرده او پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد.م/الف

شعبه اول دادگاه حقوقی محمودآباد

متن آگهی احضار متهم

مجتمع دادگاههای جزایی شهرستان کرمانشاه به موجب کیفر خواست شماره ۹۳۱۰۴۳۸۳۱۵۱۰۱۵۷۴ در پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۸۳۲۲۵۰۰۰۸۱ برای ابراهیم درکه و حسن سلیمانی به اتهام کلاهبرداری و جعل و استفاده از سند مجعول تقاضای کیفر نموده که رسیدگی به موضوع به این شعبه ارجاع و وقت رسیدگی برای مورخه ۱۳۹۴/۰۷/۲۲ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین گردیده است. با عنایت به مجهول المکان بودن و عدم دسترسی به متهم و در اجرای مقررات مواد ۱۱۵ و۱۸۰ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت منتشر تا متهم جهت دفاع از اتهام انتسابی در وقت مقرر در دادگاه حاضر گردد. بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد. م الف/۲۳۹۳

مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دو شهر کرمانشاه (۱۰۱ جزایی سابق)

متن آگهی احضار متهم

مجتمع دادگاههای جزایی شهرستان کرمانشاه به موجب کیفر خواست شماره ۹۳۱۰۴۳۸۳۱۵۰۰۴۲۸ در پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۸۳۱۵۲۰۰۷۹۵ برای هوشیار حاجی علیانی به اتهام سرقت تقاضای کیفر نموده که رسیدگی به موضوع به این شعبه ارجاع و وقت رسیدگی برای مورخه ۱۳۹۴/۰۷/۲۲ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین گردیده است. با عنایت به مجهول المکان بودن و عدم دسترسی به متهم و در اجرای مقررات مواد ۱۱۵ و۱۸۰ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت منتشر تا متهم جهت دفاع از اتهام انتسابی در وقت مقرر در دادگاه حاضر گردد. بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد. م الف/۲۳۹۸

مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دو شهر کرمانشاه (۱۰۱ جزایی سابق)

متن آگهی احضار متهم

مجتمع دادگاههای جزایی شهرستان کرمانشاه به موجب کیفر خواست شماره ۹۳۱۰۴۳۸۳۱۵۱۰۸۴۱۸ در پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۸۳۲۲۳۰۱۲۲۴ برای وحید حشمتی به اتهام سرقت مستوجب تعزیر تقاضای کیفر نموده که رسیدگی به موضوع به این شعبه ارجاع و وقت رسیدگی برای مورخه ۱۳۹۴/۰۷/۲۲ ساعت ۹:۰۰ تعیین گردیده است. با عنایت به مجهول المکان بودن و عدم دسترسی به متهم و در اجرای مقررات مواد ۱۱۵ و۱۸۰ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت منتشر تا متهم جهت دفاع از اتهام انتسابی در وقت مقرر در دادگاه حاضر گردد. بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد. م الف/۲۳۹۵

مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دو شهر کرمانشاه (۱۰۱ جزایی سابق)

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت گرمسار

برابر آرای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۰۳۲۷۶ و۱۳۹۴۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۰۳۲۷۴ مورخ ۹۴/۵/۸ صادره از هیات تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای شیر محمد دهقانی فرزند مسیح درششدانگ یک باب مغازه و یک باب خانه به مساحت های ۴۰۵/۵۹ و ۴۲/۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۴۴ فرعی از ۷۷- اصلی واقع در کهن آباد آرادان خریداری مع الواسطه از آقای حاج صفر عامری مالک رسمی پلاک فوق ، موضوع پرونده کلاسه ۱۲۰۰۰۶۲۳ - ۹۳ و۱۲۰۰۰۶۲۴-۹۳ با حدود و مشخصات معین محرز گردیده و بلحاظ عدم دسترسی به مالک در اجرای مقررات ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مراتب به منظور اطلاع صاحبان حقوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز منتشر می گردد معترضین می توانند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی اعتراض خویش را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نموده وگواهی مربوطه را تسلیم نمایند. در صورت عدم وصول اعتراض ویا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست پس از گذشت موعد سند مالکیت بنام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.م الف : ۷۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۴/۵/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۶/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار- قنبری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۷۱۸۵ - ۹۳/۱۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عارفی مسکونی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره ازجیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ سردسیری و زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۸۲ متر مربع پلاک ۱۰ فرعی از ۷۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۷۷ اصلی قطعه یک واقع در اراضی بیگل سقدر جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم سلطان حسام عارفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید - ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض - دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۴/۰۵/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۴/۰۶/۰۹

جواد فاریابی ،رئیس ثبت اسناد و املاک جیرفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۰۷۶ - ۹۴/۰۴/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نمک جهانی گروه فرزند صفر بشماره شناسنامه ۲۳۴ صادره ازجیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۲۵ متر مربع پلاک ۶ فرعی از ۱۷۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۱۷۳ اصلی قطعه یک واقع در اراضی شهرداز مسکون جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اسفندیار عارفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که به اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید - ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض - دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۴/۰۵/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۴/۰۶/۰۹

جواد فاریابی ،رئیس ثبت اسناد و املاک جیرفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۰۴۷۱ - ۹۴/۰۱/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ابراهیمی فرزند مرید شناسنامه ۱۰ صادره ازجیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۴۲/۲۳ متر مربع پلاک ۱۱۶ فرعی از ۵۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۴۶ اصلی قطعه دو واقع در اراضی پشت لر جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای کریم کامیابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید - ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض - دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۴/۰۵/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۴/۰۶/۰۹

جواد فاریابی ،رئیس ثبت اسناد و املاک جیرفت

ابلاغ

خواهان حیدر حسن نژاد دادخواستی به طرفیت خواندگان متهم ایوب رسولی و میثم عباس زاده و بابک نعمتی و بابک عابدی به خواسته مطالبه خسارت تاخیر تادیه و مطالبه خسارت دادرسی و تامین خواسته و مطالبه وجه چک و اعسار از پرداخت هزینه دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران – فلکه چهارم تهرانپارس – مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۲۴۲۲۰۰۴۲۸ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۴/۰۷/۲۲ و ساعت ۱۰:۳۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویزماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۵۴۳۳۶ مدیردفتر شعبه ۱۲۵ مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

ابلاغ

خواهان/شاکی محسن نوری دادخواستی به طرفیت خوانده/متهم حسین آزاد منجیری به خواسته الزام به اخذ صورتجلس تفکیکی و الزام به تنظیم سند رسمی ملک و مطالبه خسارت دادرسی و الزام به ایفای تعهد(مالی) مبنی بر و الزام به اخذ پایان کار و تسلیم مبیع (تحویل مورد معامله) مالی غیرمنقول تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران – فلکه چهارم تهرانپارس – مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۲۴۱۳۰۰۳۸۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۴/۰۹/۰۱ و ساعت ۰۹:۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویزماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۵۴۳۳۳ مدیردفتر شعبه ۱۱۶ مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

ابلاغ

خواهان/شاکی عباس صالحی دادخواستی به طرفیت خوانده/متهم احد فلاحی به خواسته اصلاح سند مالکیت تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران – فلکه چهارم تهرانپارس – مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۲۴۱۳۰۰۳۷۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۴/۰۸/۰۴ و ساعت ۱۳:۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویزماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۵۴۳۳۰ مدیردفتر شعبه ۱۱۶ مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

ابلاغ

در خصوص تجدیدنظر خواهی یوزیپا پاولیچ با وکالت خانم نسیم غنوی بطرفیت تجدیدنظر خواهی آقای محمود آقابابایی برزگر (مجهول المکان) نظر به مجهول المکان بودن آقای محمود آقابابایی برزگر مطابق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در جراید کثیرالانتشار آگهی تا ظرف مهلت ۱۰ روز پس از آگهی با مراجعه به دفتر شعبه و اخذ نسخه ثانی دادخواست و ضمائم نسبت به تبادل لوایح اقدام نماید.

۱۱۰/۵۴۳۲۸ مدیردفتر شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی : ۹۴/۵/۵ پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۶۱۶۰۱۲۵۳ شعبه ۱۱۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهیدباهنر تهران دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۰۲۴۱۶۰۰۶۰۸ خواهان : آقای علیرضا کبیری دهکردی فرزند تقی با وکالت خانم فاطمه هاشمی کنی فرزند ولی اله و آقای نادر پورعلی فرزند عباسعلی همگی به نشانی تهران بزرگراه شهید محلاتی خ نبرد جنوبی روبروی شهرداری منطقه ۱۴ پ۱/۱۸۵ ط۲ . خوانده : آقای حسین نوروزی به نشانی مجهول المکان . خواسته ها : ۱. مطالبه وجه چک ۲. مطالبه خسارت دادرسی ۳. مطالبه خسارت تاخیر تادیه

رأی دادگاه

در خصوص دادخواست آقای علیرضاکبیری دهکردی فرزند تقی با وکالت خانم فاطمه هاشمی کنی و آقای نادر پورعلی به طرفیت آقای حسین نوروزی به خواسته مطالبه مبلغ ۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام خسارت دادرسی و تاخیر تادیه به استناد ۲ فقره چک به شماره ۸۵۶۹۹۴ و ۸۵۶۹۹۵ به عهده بانک صادرات ایران کد ۲۶۰۷ از جاری شماره ۰۱۰۱۳۹۷۳۱۱۰۰۰ و گواهی عدم پرداخت صادره از ناحیه بانک محال علیه به جهت کسر موجودی به شرح دادخواست با عنایت به محتوای پرونده از جمله مستندات ابرازی خواهان و مصون ماندن آن از هرگونه تعرضی که موجب خدشه بر آن باشد و نظر به اینکه صدور چک دلالت بر اشتغال ذمه صادر کننده آن دارد و با توجه به بقاء مستندات در ید خواهان و عدم ارائه دلیل و دفاع موثری از سوی خوانده که برائت ذمه خود و یا عدم استحقاق خواهان را اثبات نماید و علیرغم ابلاغ وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی درددادگاه حاضر نشده بنابراین دادگاه دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده و مستندا به مواد ۳۱۴،۳۱۳،۳۱۰ ناظر به ماده ۲۴۹ قانون تجارت و مواد ۵۲۲،۵۱۵،۱۹۸ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ ماده واحده تفسیری مورخ ۷۷/۹/۲۱ مجمع محترم تشخیص مصلحت نظام ذیل تبصره الحاقی مصوب ۱۳۷۶ به ماده ۲ قانون صدور چک حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ ۹/۱۰۵/۴۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۷/۹۲۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید تا روز پرداخت دین که توسط دایره اجرای احکام محاسبه خواهد شد . در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه است و ظرف بیست روز پس از آن قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدیدنظراستان تهران است.

۱۱۰/۵۴۳۲۱ رئیس شعبه ۱۱۹ دادگاه حقوقی تهران

ابلاغ

خواهان/شاکی یوسف عبداله زاده دادخواستی به طرفیت خوانده/متهم مهدی عسگری و فتح اله علی یار به خواسته الزام به تنظیم سند خودرو و مطالبه خسارت دارددسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران – فلکه چهارم تهرانپارس – مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۲۴۱۳۰۰۳۶۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۴/۰۸/۲۵ و ساعت ۱۱:۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویزماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۵۴۳۲۶ مدیردفتر شعبه ۱۱۶ مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

ابلاغ

مشخصات محکوم له : سیدعبدالنبی موسوی نیا فرزند سیدمحمود نشانی تهران خ ۱۷ شهریور جنوبی خ ۱۸ متری مظاهری پ۲۳ط۲ . مشخصات محکوم علیهم : ۱. رضا قربانی مجهول المکان ۲. علیرضا فرجی نشانی ورامین خ شهدا پاساژ بزرگ ط همکف انتهای پاساژ پ ۲۷ جواهری علیرضا فرجی . محکوم به : بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۳۰۹۹۷۰۲۴۲۳۰۰۵۴۹ محکوم علیهما محکوم اند به استرداد عین طلاجات موضوع عقد اجاره و پرداخت مبلغ ۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال اجور معوقه و خسارات دادرسی اعم از هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل برابر تعرفه در حق محکوم له و هزینه اجرایی به صندوق دولت.

۱۱۰/۵۴۳۲۳ مدیردفتر شعبه ۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۴/۴/۲۲ پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۲۴۱۶۰۰۱۴۲ شعبه ۱۱۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۰۲۴۱۶۰۰۵۲۰ خواهان : آقای رضا وارسته جونوش فرزند قاسم به نشانی تهران تهرانپارس خیابان زهدی پلاک ۵۷ واحد ۸۲ . خوانده : آقای میرزا سلطانی به نشانی مجهول المکان. خواسته ها : ۱. مطالبه خسارات دادرسی ۲. ابطال اجاره نامه ۳. استرداد لاشه چک

رأی دادگاه

در خصوص دادخواست آقا رضا وارسته جونوش فرزند قاسم به طرفیت آقای میرزا سلطانی به خواسته ۱. ابطال قرارداد عادی اجاره مورخ ۹۳/۱۱/۱۵ و ۲.استرداد چک به شماره ۹۳۱۳۱۵۵۸۳۸ به عهده بانک اقتصاد نوین کد ۱۴۱ حساب جاری شماره ۱۴۱۱۳۸۷۷۲۷۰۱ مقوم به ۵۱ میلیون ریال با احتساب خسارات دادرسی به این شرح که خواهان بیان داشته : خوانده به موجب قرارداد اجاره مورخ ۹۳/۱۱/۱۵ اقدام به اجاره دادن ملک آقای ادموند غریبیان نموده و چک مذکور را به عنوان رهن اخذ کرده و بعد از انعقاد قرارداد مذکور مالک ملک اطلاع داده که اجاره مذکور را قبول ندارد و خوانده نیز ملک مورد اجاره را تخلیه کرده و متواری شده بنابراین با توجه به فضولی بودن اجاره و رد آن توسط مالک و اینکه خوانده قدرت بر تسلیم عین مستاجر ندارد و متواری شده است تقاضای محکومیت خوانده به شرح فوق را دارد . با عنایت به محتوای پرونده از جمله مستندات ابرازی خواهان که مصون از تعرض بوده و عدم حضور خوانده در جلسه دادگاه علیرغم ابلاغ وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی و عدم ارائه دلیل و دفاعی که بطلان دعوی و بی حقی خواهان را اثبات نماید بنابراین دادگاه دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده و مستندا به مواد ۲۴۷و۲۶۳ قانون مدنی و مواد ۱۹۸و۵۱۵ قانون آیین دادرسی مدنی ضمن حکم به ابطال عقد اجاره موضوع سندعادی اجاره موضوع ۹۳/۱۱/۱۵ مستند دعوی حکم به محکومیت خوانده به استرداد چک شماره ۹۳۱۳۱۵۸۳۸ به عهده بانک اقتصاد نوین کد ۱۴۱ حساب جاری شماره ۱۴۱۱۳۸۷۷۲۷۰۱ به عنوان اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۲/۴۴۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر واعلام میدارد . رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه است و ظرف ۲۰ روز پس از آن قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدیدنظر استان تهران است.

۱۱۰/۵۴۳۱۸ رئیس شعبه ۱۱۹ دادگاه حقوقی تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۴/۳/۲۷ پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۴۱۶۰۰۵۶۳ شعبه ۱۱۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۰۲۴۱۶۰۰۴۱۸ خواهان : شرکت معین سرافراز آرمان با نمایندگی آقای حسین ارجمند کیا فرزند عبدالحسین به نشانی تهران بلوار جلال آل احمد پلاک ۴۵۳ . خوانده : آقای رضا اعلابیگی به نشانی مجهول المکان. خواسته : مطالبه وجه چک

رأی دادگاه

در خصوص دادخواست شرکت معین سرافراز آرمان به شماره ثبت ۴۱۸۸۲۰ (گروه سرمایه گذاری و مدیریت مالی میلادشهر) باوکالت آقای حسین ارجمند کیا به طرفیت آقای رضا اعلا بیگی به خواسته مطالبه مبلغ ۱۹۰/۸۶۳/۰۰۰ ریال به انضمام خسارت دادرسی و تاخیر تادیه به استناد یک فقره چک به شماره ۰۷۹۰۶۲۲۳۲۷۳۰ عهده بانک ملی ایران کد ۱۲۵۱ از جاری شماره ۰۱۰۶۶۱۱۵۴۱۰۰۳ و گواهی عدم پرداخت صادره از ناحیه بانک محال علیه به جهت کسر موجودی به شرح دادخواست باعنایت به محتوای پرونده از جمله مستندات ابرازی خواهان و مصون ماندن آن از هرگونه تعرضی که موجب خدشه بر آن باشد و نظربه اینکه صدور چک دلالت بر اشتغال ذمه صادر کننده آن دارد و باتوجه به بقا مستندات در ید خواهان و عدم ارائه دلیل و دفاع موثری از سوی خوانده که برائت ذمه خود یا عدم استحقاق خواهان را اثبات نماید و عدم حضور وی در جلسه دادگاه علیرغم ابلاغ وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی بنابراین دادگاه دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده و مستندا به مواد ۳۱۳،۳۱۰و۳۱۴ ناظر به ماده ۲۴۹ قانون تجارت و مواد ۵۱۵،۱۹۸ و۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ ماده واحده تفسیری مورخ ۷۷/۹/۲۱ مجمع محترم تشخیص مصلحت نظام ذیل تبصره الحاقی مصوب ۱۳۷۶ به ماده ۲ قانون صدور چک حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۹۰/۸۶۳/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ ۶/۱۵۵/۸۹۰ ریال بابت هزینه دادرسی ومبلغ ۵/۷۸۰/۷۱۲ ریال بابت حق الوکاله وکیل و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید تا روز پرداخت دین که توسط دایره اجرای احکام محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام میدارد. رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی درهمین دادگاه است و ظرف بیست روز پس از آ قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدیدنظر استان تهران است .

۱۱۰/۵۴۳۱۶ رئیس شعبه ۱۱۹ دادگاه حقوقی تهران

ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان :مهرنوش غفاری دادخواستی به طرفیت خوانده: کمال عرب عامری به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان گرگان نموده که جهت رسیدگی به شعبه دهم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان واقع در استان گلستان - شهرستان گرگان - خیابان جمهوری - روبروی جمهوری ۱۸ - کد پستی ۴۹۱۹۶۵۴۳۶۱-تلفن: ۰۱۷۱۴۴۲۲۳۴۱و۰۱۷۱۴۴۲۲۵۲۲و پورتال دادگستری کل استان گلستان: http://dadgolestan.ir ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۹۹۸۱۷۲۱۰۰۰۲۸۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۴/۰۷/۱۴ و ساعت ۰۸ : ۳۰ تعیین شده است . به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان وبه تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد .

مسئول دفتر شعبه دهم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان

حصر وراثت

خانم اشرف اصغری فرزند حسین به شرح در خواستی که به کلاسه ۹۴۰۲۴۷ این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که اسمعیل تازیکی سرخوانکلاتی فرزند خلیل به شماره شناسنامه ۶ صادره از گرگان در تاریخ ۹۴/۳/۳۱ دراقامتگاه دائمی خود شهرستان گرگان (سرخنکلاته) فوت نموده وورات حین الفوت وی عبارتند از : ۱- طاهره تازیکی بیارجمندی فرزند رضا ش.ش ۶۱ تاریخ تولد ۱۳۴۳ همسر متوفی ۲- اشرف اصغری فرزند حسین ش.ش ۶۵۵ ت.ت ۱۳۵۹ همسر متوفی ۳- محمد تازیکی سرخوانکلاتی فرزند اسمعیل ش.ش ۱۰۳ ت.ت ۱۳۶۱ پسر متوفی ۴- عباسعلی تازیکی سرخوانکلاتی فرزند اسمعیل ش.ش ۳۴۴۷ ت.ت ۱۳۵۸ پسر متوفی ۵- حسن تازیکی سرخوانکلاتی فرزند اسمعیل ش.ش ۶۰۰ ت.ت ۱۳۶۶ پسر متوفی ۶- حسین تازیکی سرخوانکلاتی فرزند اسمعیل ش.ش ۲۱۱۰۰۷۰۳۴۱ ت.ت ۱۳۶۸ پسر متوفی ۷- امیر تازیکی سرخوانکلاتی فرزند اسمعیل ش.ش ۲۱۱۰۷۶۹۹۵۵ ت.ت ۱۳۷۷ پسر متوفی ۸- لیلا تازیکی سرخوانکلاتی فرزند اسمعیل ش.ش ۲۱۱۰۹۹۲۳۹۵ ت.ت ۱۳۸۱ دختر متوفی ۹- علی اکبر تازیکی فرزند اسمعیل ش.ش ۲۱۲۲۸۱۰۶۳۷ ت.ت ۱۳۶۴ پسر متوفی ولا غیر ، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید و الا گواهی صادر خواهد شد .

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف گرگان- فاطمه طالبی

آگهی ابلاغ اجراییه

بموجب درخواست اجرای حکم مربوط به شماره اجرایی ۹۴۵۴۲۲۷۶۴۶۰۰۰۰۲ و شماره دادنامه مربوطه ۹۳۰۹۹۷۲۷۶۴۶۰۱۶۰۳ محکوم علیه آقای محمد رضا ضابطی محکوم است به پرداخت مبلغ سی و پنج میلیون ریال بابت یک فقره چک به شماره ۱۰۰۳/۲۰۸۷۳۶ مورخ ۹۲/۳/۱۵ بانک تات به انضمام خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک الی یوم الاداء و مبلغ ۳۷۰۰۰ تومان بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱۷۵/۰۰۰ تومان بابت نیم عشر دولتی .م الف: ۲۳۵۷۱ تاریخ انتشار: ۹۴/۶/۹

شعبه دوم شورای حل اختلاف طرقبه

آگهی احضار متهم

در پرونده شماره ۶۲۴/۹۴۰۵۴۱ شعبه ۶۲۴ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد مجتمع شهید کامیاب (صدف) آقای علی رضا قلی زاده فرزند مسلم به موجب شکایت خانم صدیقه داوودی خباز به اتهام تخریب - فحاشی و افتراء تحت تعقیب قرار دارد با توجه به معلوم نبودن محل اقامت وی و عدم امکان ابلاغ احضاریه و عدم دسترسی به او طبق ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری مراتب یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی و متهم ظرف مهلت یک ماه احضار میشود پس از انقضای مهلت مذکور تصمیم لازم گرفته خواهد محل حضور : بلوار وکیل آباد ۴۳ ابتدای خیابان صدف .م الف: ۲۳۵۹۰ تاریخ انتشار: ۹۴/۸/۹

شعبه ۶۲۴ دادسرای ناحیه ۶ مشهد

آگهی احضار متهم

نظر به اینکه آقای حسین لکزیان فرزند عبداللّه به اتهام ترک نفقه همسر و فرزند موضوع شکایت خانم مهنازفلاح فرزند محمد علی تحت تعقیب است و ابلاغ احضاریه به واسطه عدم شناسایی محل اقامت وی ممکن نگردیده لذا به تجویز ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمویم و انقلاب در امور کیفری مراتب به نامبرده ابلاغ تا ظرف مهلت یکماه پس از نشر این آگهی در شعبه دادستانی دادسرای عمومی و انقلاب طبس واقع در بلوار ذوب آهن جهت پاسخگویی و دفاع نسبت به اتهام وارده حاضر گردد در صورت عدم حضور به صورت غیابی تصمیم قضایی اتخاذ خواهد شد .م الف: ۷۳۷ تاریخ انتشار: ۹۴/۶/۹

الهه نیازی - دادیار شعبه دادستانی دادسرای عمومی و انقلاب طبس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۹۳۵۶ تاریخ ۱۳۹۴/۰۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین پور نخعی خیر آبادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳ صادره از مشهد در یک باب خانه به مساحت ۲۳۶/۷۰ متر مربع پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بلوار وحدت بین وحدت ۱۲و ۱۴ پلاک ۴۶ خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان و جانبازان محرز گردیده است .. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۲۰۴۶۸تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۰۵/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۴/۰۶/۹

محمد جوانمرد - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۶۰۰۳۰۱۰۲۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره حیدری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷۰۸۷ صادره از زبرخان در یک باب خانه به مساحت ۹۰ متر مربع پلاک از ۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶۶ فرعی از ۵ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه یک مشهد خریداری از مالک رسمی آقای حسن فاتحی محرز گردیده است .. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۲۰۵۵۴تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۰۵/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۴/۰۶/۹

توضیحات: کارشناسان رمضانپور - بسطامزاده صحیح است - محل تولد و محل صدور شناسنامه خرو علیا (زبرخان) صحیح میباشد

محمد جوانمرد - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۶۰۰۳۰۱۰۴۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی زاده فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۲ صادره از مشهد در یک باب خانه به مساحت ۱۲۸/۰۳ متر مربع پلاک از ۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴ فرعی از ۳۸ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا علیزاده بدرآباد محرز گردیده است .. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۲۰۵۳۸تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۰۵/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۴/۰۶/۹

محمد جوانمرد- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۵۶۳۲ تاریخ ۱۳۹۴/۳/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا جمالی معصومی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۱۷ صادره از اندیمشک در اعیان یک باب خانه به مساحت ۷۱/۵۰ متر مربع پلاک ۵ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۹۹۰ فرعی از ۱۶و ۳۸ فرعی از ۵ اصلی واقع در خیابان شهید قاضی طباطبایی ۷ پلاک ۲ اعیان خریداری از مالکان رسمی آقای نصر اللّه یزدان پناه و خانم سوسن یزدان پناه و عرصه اجاره شده از موقوفه گوهر شاد آغا محرز گردیده است .. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۲۰۴۶۴تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۰۵/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۴/۰۶/۹

محمد جوانمرد - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۵۰۲۵ تاریخ ۱۳۹۴/۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کریم صفاریان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۴۶ صادره از تایباد در یک باب خانه به مساحت ۶۲/۵ متر مربع پلاک ۲۳۸ اصلی واقع در بخس نه حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹/۸۰۴ /یک فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در سیدی خلج ۳۲ پلاک ۸۵۹ خریداری از مالک رسمی آقای غلام صفار مقدم محرز گردیده است .. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۹۷۰۴تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۰۵/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۴/۰۶/۹

محمد جوانمرد - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

آگهی ابلاغ اجراییه

بموجب درخواست اجرای حکم مربوط به شماره اجراییه ۹۴۱۰۴۲۲۷۶۴۶۰۰۰۱۹و شماره دادنامه مربوطه ۹۳۰۹۹۷۲۷۶۴۶۰۱۶۰۲ محکوم علیه آقای محمد رضا ضابطی محکوم است به پرداخت مبلغ چهل میلیون ریال بابت یک اصل خواسته به انضمام خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک الی یوم الادا و مبلغ ۳۷۰۰۰ تومان بابت هزینه دادرسی مبلغ دو میلیون ریال بابت نیم عشر دولتی .م الف: ۲۳۵۷۰ تاریخ انتشار: ۹۴/۶/۹

شعبه دوم شورای حل اختلاف طرقبه

آگهی مزایده اموال متول و غیر منقول

به موجب پرونده کلاسه ۹۳۰۲۹۹ اجرائی صادره از شعبه ۱۴ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۷/۱۱۴/۹۳۰۳۴۲ آقای مسعود منتظران محکوم است به پرداخت ۷۰ عدد سکه بهار آزادی به اضافه ۳/۲۴۰/۰۰۰ ریال روزنامه و کارشناس در حق خانم مرضیه میر شاهی و نیز مبلغ ۱۵۵/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۴/۶/۲۸ از ساعت ۱۱/۳۰ الی ۱۲ صبح در محل مجتمع اجرای احکام حقوقی و خانواده مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حد اقل ۱۰درصد از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده مزایده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد شرح اموال مورد مزایده : ۶۰۷ هزارم دانگ از چهار دانگ پلاک ثبتی شماره ۹۶۲ فرعی از ۲۲۸ اصلی بخش ۹ مشهد متعلق به محمد علی منتظران یزدی واقع در مشهد مصلی ۱۵ خیابان شهید صدوقی صدوقی ۳۴ به مساحت ۲۰۰/۳۳ متر مربع و اعیان جمعا به مساحت حدود ۳۳۰ متر مربع که در ضلع جنوبی آن دو واحد تجاری مفتوح میباشد و در ضلع شمالی یک ساختمان دو طبقه مسکونی با نمای سیمان تگرگی که چهار دانگ آن به میزان ۷۵۸/۳۰۰/۰۰۰ ریال و سهم الارث مسعود منتظران به میزان ۷۵۸/۳۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش مورد مزایده به میزان ۶۵۷/۵۸۳/۱۳۱ ریال ارزیابی گردیده است .م الف: ۲۳۵۷۲ تاریخ انتشار: ۹۴/۶/۹

دادورز اجرای احکام حقوقی و خانواده مشهد واحد مزایده

آگهی تغییرات

شرکت تاسیساتی و گاز رسانی پیوند خراسان شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۵۳۱۹ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۰۴۲۰۷ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱-سمت اعضای هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردید: فرهاد پیوندی به سمت مدیرعامل و عضو هیات مدیره -روزبه پیوندی به سمت رئیس هیئت مدیره -نیلوفر پیوندی به سمت نائب رئیس هیئت مدیره ۲-کلیه اسناد و مدارک و اوراق بهادار با امضاء منفرد مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر میباشد متقاضی در سامانه جامع تصمیمات تعیین وضعیت حق امضاء تعیین سمت مدیران درخواست مدیران را انتخاب نموده بنابر این هرگونه درخواست فارغ از تصمیمات انتخاب شده و رعایت مقررات مربوط به تصمیم مورد نظر قابل ثبت و پیگیری در مرجع ثبت شرکتها نمیباشد .م الف:۲۳۳۶۹ تاریخ انتشار: ۹۴/۶/۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد