

وزیر امور خارجه در گفت و گوی تلفنی با همتای روس اعلام کرد:

# آمدآگی ایران برای میانجیگری بین مسکو- کی‌یف

همزمان با استمرار جنگ آفرزوی غرب در اوکراین، وزیر امور خارجه در گفت‌وگو ی تلفنی با همتای روس آمدآگی ایران برای میانجیگری بین روسیه و اوکراین را اعلام و لااروف هم بر حمایت از حصول توافق در وین تأکید کرد.

حسین امیرعبداللهیان و سرگئی لاوروف وزرای امور خارجه جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه تلفنی گفت‌وگو کردند. مسألهٔ دوجانبه و تحولات منطقه‌ای و بین المللی و همچنین آخرین وضعیت مذاکرات وین از جمله موضوعات مورد گفت‌وگو ی دو وزیر خارجه بود. رئیس دستگاه دیپلماسی جمهوری اسلامی ایران در این گفت‌وگو به مصوبه اخیر هیأت دولت جمهوری اسلامی ایران درباره موافقتنامه‌های فرهنگی و امنیت اطلاعاتی بین دو کشور و ارسال آن برای تصویب در مجلس شورای اسلامی اشاره و از تصویب این اسناد در روسیه استقبال کرد.

امیرعبداللهیان ضمن تبیین مواضع جمهوری اسلامی ایران در مخالفت با کاربرد ابزار جنگ و تحریم، بر حمایت جمهوری اسلامی ایران از برقرای آتش بس و بازگشت به سه میز مذاکره در مناقشه اوکراین تأکید کرد و گفت: جمهوری اسلامی ایران بر اساس روابط ممتاز با روسیه از هر تلاش دیپلماتیک برای حل مناقشه اوکراین حمایت

می‌کند و آمادگی برای میانجیگری و کمک به حل و فصل این بحران را دارد.

گفتنی است حسین امیرعبداللهیان اخیرا در نشست خبری مشترک با وزیر خارجه لهستان در اظهاراتی با بیان اینکه مخالف جنگ در اوکراین و هر نقطه‌ای از جهان هستیم، گفت: مذاکرات سیاسی اوکراین و روسیه باید منجر به توقف هر چه سریع‌تر جنگ و برقراری آتش‌بس در این کشور شود. وی همچنین به تماس‌های تلفنی‌اش با وزیر خارجه اوکراین اشاره کرد و افزود: سه بار من با وزیر خارجه اوکراین درباره تحولات این کشور گفت‌وگو ی تلفنی داشتم و در دو مرحله در دیدارهایم با آقای لاوروف در حاشیه نشست وزرای خارجه کشورهای همسایه افغانستان در شهر توشی چین و در سفرم به مسکو حامل پیام وزیر خارجه اوکراین مبنی بر درخواست آتش بس و آمادگی برای گفت‌وگو و توافق بودم و به تلاش‌های خودمان در این مسیر ادامه می‌دهیم و امیدواریم شاهد صلح، ثبات و امنیت در تمام مناطق جهان باشیم.

وزیر امور خارجه کشورمان در این گفت‌وگو ی تلفنی در رابطه با مذاکرات وین به منظور رفع تحریم‌های آمریکا هم خاطرنشان کرد: اگر آمریکایی‌ها منطقی عمل کنند، توافقی در دسترس خواهد بود و همچنین خواستار ابتکار عمل همه طرف‌ها در این زمینه‌شد. رئیس دستگاه

- 
- 

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی گفت نشانه‌ای از عدم جدیت طرف ایرانی در مذاکرات هسته‌ای وجود ندارد.

«رافائل گروسبی» مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی درباره برنامه هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران اظهاراتی را مطرح کرد،به نوشته کانال یوتیوبی شبکه الجزیره گروسبی در نشست خبری در توکیو گفت: «نشانه از عدم جدیت ایران در مذاکرات درباره برنامه هسته‌ای این کشور مشاهده نمی‌کنم».مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی افزود: «در حال حاضر منتظر پاسخ‌هایی قانع‌کننده از سوی ایران درباره شماری از فعالیت‌های هسته‌ای این کشور هستیم». گروسبی همچنین درباره تحولات اوکراین مدعی شد، نبردهای روسی این کشور و تأسیسات اتمی آن را «شغال» کرده است.دولت ژاپن در این دیدار متعهد شد ۲.۱ میلیون دلار برای برقراری امنیت در تأسیسات هسته‌ای اوکراین به آژانس کمک کند.گروسبی هفته گذشته نیز در اظهاراتی در پارلمان اروپا گفت: «ما هنوز امیدوار هستیم که نوعی توافق در یک چارچوب زمانی معقول حاصل خواهد شد البته باید این واقعیت را بدانیم که پنجره فرصت می‌تواند در هر زمانی بسته

نورعلی عباس زاده مالک رسمی برابر رای شماره۷۳۱۵۰۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۴

۳۵۸۱ فرعی خانم آریتا کیانی فرزند نصرت اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۹،۰۸ مترمربع خریداری از آقای رضاعلی‌عزیز اده مالک رسمی برابر رای شماره۵۰۵۶۰۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۱

۳۶۶۷ فرعی آقای ساسان وداعی فرزند بدیع اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۵۱۸۰۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۸ ۴۲۲ فرعی خانم فاطمه سراج فریدونی فرزند قربانعلی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۱ مترمربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۵۶۷۸۰۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ قطعه ۱۶ تفکیکی از ۱۳۵۹۶ فرعی آقای کامل عزیزا ده تازه کتد فرزند حیدر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۶،۴۷ مترمربع خریداری از آقای میرشجاع حسینی مالک رسمی برابر رای شماره ۵۷۱۹۰۰۳۱۰۱۹۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۶ ۲۲۷ فرعی آقای محمد فلاح فرزند یارعلی نسبت به شش دانگ یک قطه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۶،۲۸ مترمربع خریداری از آقای مرضی خلیلی به میزان ۱،۳ مترمربع و مابقی از سند مشاعی متقاضی مالک رسمی برابر رای شماره ۵۶۷۷۰۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۸ ۲۲۷ فرعی آقای محمد فلاح فرزند یارعلی نسبت به شش دانگ یک قطه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۶،۲۸ مترمربع خریداری از آقای مرضی خلیلی به میزان ۱،۳ مترمربع و مابقی از سند مشاعی متقاضی مالک رسمی برابر رای شماره ۵۶۷۷۰۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ ۲۲۶ فرعی آقای محسن حیدری مقدم فرزند علی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۷ مترمربع خریداری از آقای میرعلیقعی عزیزی مالک رسمی برابر رای شماره ۵۳۳۰۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۱ ۱۰۴۲ فرعی آقای محسن حیدری مقدم فرزند علی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۹،۰۶ مترمربع خریداری از آقای میرعلیقعی عزیزی مالک رسمی برابر رای شماره ۵۳۳۰۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۱ ۲۰۰ فرعی آقای ابوالقاسم مجیدی فرزند حسن نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۹۳،۶۶ مترمربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۵۱۰۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۸ ۲۰۰۳ فرعی خانم معصومه ایوبتاری فرزند عیدمحمد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۶،۰۹ مترمربع خریداری از آقای علی منتاری نونا مالک رسمی برابر رای شماره ۵۶۷۸۳۰۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۵ ۲۷۰۳ فرعی آقای مهران نانواکناری فرزند محسن نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۷،۱۷۷ مترمربع خریداری از آقای رسمی بنیاد مستضعفان برابر رای شماره۵۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۲/۰۸ ۲۶۶ فرعی آقای خالق خالقی فرزند یوسف نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۵ مترمربع خریداری از آقای رضاعلی عزیزا ده مالک رسمی برابر رای شماره ۵۰۵۶۰۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۲/۰۴ ۳۵۷۹ فرعی آقای ابوالفضل سعودی فرزند شمعان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۹،۲۳ مترمربع خریداری از آقای نورعلی‌عباس زاده مالک رسمی برابر رای شماره ۵۳۳۰۱۹۰۰۳۱۰۱۶۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۰ ۳۵۷۹ فرعی آقای علی بدیری اوچه فرزند اسمعیل نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۴ مترمربع خریداری از آقای

۲) کسانی که به شرکت فوق الذکر بدهی دارند باید ظرف مدت حدود دو ر ماهرفی و بدهی خود را در وجه اداره تصفیه بپردازند.طبق ماده ۲۴ قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی، مدتهای مختلف از این وقفه به جریمه نقدی معادل بیست و پنج درصد (۲۵٪) دین معکوم خواهد شد.

۳) کسانی که به هر عنوان اموال شرکت ورشکسته‌تأخیر شده یا در اختیار دارند مکلفند در ظرف مدت ۲ ماه از انتشار این گهی‌اموال را تحت اختیار اداره تصفیه بگذارند و

کره هر حقی که نسبت به آن مال دارند از آنان سلب خواهد شد مگراینکه عذر موجهی داشته باشند.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۰۲/۲۱

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۲۱

معاون قضایی رئیس کل و رئیس اداره تصفیه دادگستری استان مازندران امین فلاح

### آکھی تحديد حدود حوزه ثبتی شهر چمستان

**پیرو اکھیی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلک ۳۴ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه اناده بخش ۱۱ بنام سمیه هوشمند مقدم نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۲،۹۶ مترمربع که طبق رای شماره ۱۲۶۴۰۱۳۰۰۱۶۰۰۳۱۰۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۳ هیئت تعیین و تکلیف در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۴ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.**

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفائی دعوت می‌گردد در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند .
بدهیی است در صورت عدم حضور متقاضی با تقدیم نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد.معتبرضین قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ابدون می‌یابد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۰۲/۳۱
شناسه اکھی: ۱۳۲۰ ۰۲۶۰ ۱۳۲۰
عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

**اکھی دعوت بستانکاران با اخطارات لازم**

به عموم بستانکاران ورشکسته کلمیه قاسم کیانی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۷۶۴۲ و شماره علی ۱۷۶۳۰۸ ۱۴۱۰۰۵ به موجب دادنامه شماره ۰۶۷ مورخ ۹۸۰۹۹۷۱۲۲۲۳۰ مورخه ۰۶/۳۱/۱۳۹۸ سادزه از شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان محمودآباد ورشکسته شناختهشده و تاریخ توقف آن ۱۳۹۶/۰۳/۲۵ اعلام گردیده اکھی می‌گردد: اولین جلسه بستانکاران در ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۰۹/۰۳/۱۴۰۱ در اداره تصفیه امور ورشکستگی استان مازندران به شنائی‌ساری – جیابان یازبانر، نشن خیابان امیرکبیر – ساختمان شماره ۲ دادگستری استان مازندران – طبقه اول – واحد ۱ به شماره تلفن ۳۳۳۳۳۳۴۵ تشکیل می‌گردد. کلیه بستانکاران وکسانیکه ادعایی دارند و همچنین اشخاصی که با تاجر ورشکسته موضوع تسویلیت تضامنی داشته یا ضامن آن هستند می‌توانند در موعد و محل مذکور حضور به هم رسانند. ضمنا اخطار می‌شود:

۱) کلیه بستانکاران و کسانی که هرگونه ادعائی از تاجر ورشکسته فوق دارند باید اصل یا تصویر مصدق خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار این اکھی به اداره تصفیه تسلیم نمایند. مدت ارسال مدارک برای بستانکارانی که در کشورهای بیگانه اقامت دارند سه ماه است.

۲) کسانی‌که به تاجر فوق الذکر بدهیی دارند باید ظرف مدت مذکور خود را ظرف مدت ۲ ماه رف بدهی خود را در وجه اداره تصفیه بپردازند. طبق ماده ۲۴ قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی بدهکاران مختلف از این وقفه به جریمه نقدی معادل بیست و پنج درصد (۲۵٪) دین معکوم خواهد شد.

۳) کسانی‌که به هر عنوان اموال تاجر ورشکسته‌تأخیر شده یا در اختیار دارند مکلفند در ظرف مدت ۲ ماه از انتشار این اکھی‌اموال را تحت اختیار اداره تصفیه بگذارند و کره هر حقی که نسبت به آن مال دارند از آنان سلب خواهد شد مگراینکه عذر موجهی داشته باشند.

چاپ اول: ۱۴۰۱/۰۲/۲۱

چاپ دوم : ۱۴۰۱/۰۲/۲۱

معاون قضایی رئیس کل و رئیس اداره تصفیه دادگستری استان مازندران امین فلاح

**اکھی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۳ و۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۸۶۵۰۱۳۰۰۱۶۰۰۳۱۰۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم اکرم کرباسی ژژاد خاتمه فرزند عباسعلی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰،۲۹ مترمربع که مقدار ۱۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلک ۹۳ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در قریه طالب آباد بخش ۱۱ خریداری شده از آقای/ خانم میباد یعقوبی فر مالک رسمی حرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اکھی در ارانه نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ الصاق در محل وقوع مورد تقاضا با حدود اظهار شده رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذیعف به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین اکھی و در روستاهای تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارانه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
شناسه اکھی: ۱۳۱۹۵۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۳/۱۶
عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

### اکھی تحديد حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

**پیرو اکھیی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:**
املاک متقاضیان واقع در قریه انگیل پلک ۸۳ اصلی پلک ۷۱ بیبلاقی ۴ فرعی آقای/ خانم زهرا شهبازی فرزند عین اله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۴۷،۸۵ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از مختار قربانی انگیل

ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۱ ، لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفائی دعوت می‌گردد در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند .
بدهیی است در صورت عدم حضور متقاضی با نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد.معتبرضین وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ابدون می‌یابد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۰۲/۳۱
شناسه اکھی: ۱۳۱۹۵۴۸
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

## اخبار

### استقبال از رونمایی نماد «بیت‌المقدس» در کابل

سفارت جمهوری اسلامی ایران در کابل، از اقدام شهرداری کابل در نصب و رونمایی نماد بیت‌المقدس در این شهر استقبال کرد.

این سفارت در حساب توییتری خود نوشت: «در یک اقدام شایسته نماد «بیت المقدس» توسط شهرداری کابل در قلب این شهر رونمایی شد. اعلام همبستگی با مردم مظلوم فلسطین و حمایت از آرمان های قدس به عنوان اهداف عمده این پروژه بیان شده است.اقدامات معطوف به حمایت از ارزش‌های انسانی-اسلامی و مقابله با اشغالگری شایسته تقدیر می‌باشد.»همزمان با برگزاری یوم النکبه در بسیاری از کشورهای جهان، حکومت سرپرست افغانستان در راستای حمایت از آرمان‌های فلسطین و انزجار از رژیم صهیونیستی، اقدام به رونمایی از نماد بیت‌المقدس در کابل کرد.
🇫🇷

### توسعه روابط ایران و هند

وزیر خارجه هند از همتای ایرانی برای سفر به این کشور و رایزنی با مقامات هندی دعوت کرد که مورد استقبال امیرعبداللهیان قرار گرفت.
حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه کشورمان دیروز با سوبرامانیم جایشانکار وزیر امور خارجه هند درخصوص مهم ترین موضوعات در دستورکار روابط دوجانبه و همچنین برخی مسائل مورد اهتمام مشترک در عرصه منطقه ای و بین المللی تلفنی گفتگو و رایزنی کرد.وزیر امور خارجه کشورمان در این گفتگو، با اشاره به مناسبات خوب بین ایران و هند اظهار داشت: جمهوری اسلامی ایران اهمیت ویژه ای برای روابط با هند قائل است. امیرعبداللهیان افزود: همکاری های دو کشور در راستای توسعه و گسترش همه جانبه و همچنین تعاملات و رایزنی در مورد مسائل منطقه ای و بین المللی از شاخص های مناسبات رو به رشد موجود است.جایشانکار وزیر امور خارجه هند نیز در این گفتگوی تلفنی با اشاره به سطح خوب روابط و همکاری ها بین دو کشور ابراز امیدواری کرد این همکاری ها با روابط در زمینه های گوناگون توسعه و ارتقا پیدا کند.وزیر امور خارجه هند همچنین از همتای ایرانی دعوت کرد تا برای دیدار و گفتگو و رایزنی نزدیک با مقامات عالیتر تبه کشورش به هند سفر کند که مورد استقبال امیرعبداللهیان قرار گرفت.
🇮🇳

## دیپلماسی

## ۵