گزارش

واکنش جمهوری اسلامی ایران به تنش‌های جدید میان باکو و ایروان

تغییرناپذیری مرزهای بین‌المللی و تغییرات ژئوپولیتیکی

تنش‌ها میان باکو و ایران در روزهای گذشته در حالی از سر گرفته شده است که جمهوری اسلامی ضمن مخالفت با دخالت‌های خارجی در منازعات منطقه و نیز اعلام آمادگی برای میانجی گری میان دو کشـور بر اصل تغییرناپذیری مرزهای بین‌المللی و تغییرات ژئوپولیتیکی در منطقه تاکید نموده است.
نبود اراده قوی در میان همسـایگان شـمالی ایران یعنی جمهوری آذربایجان و ارمنستان و بویژه با دخالت های فرامنطقه‌ای موجب شده تا همچنان نزاع میان این دو کشـور ادامه داشته باشد بویژه اینکه برخی بازیگران بیرونی منطقه برای رسـیدن به منافع اقتصادی و سیاسی خویش از جمله زمینه سازی جهت ایجاد مراکزی برای تیم‌های تروریسـتی و جاسوسی از جمله موساد، به این بحران‌ها دامن می‌زنند. در روزهای اخیـر بار دیگر این تحرکات با محوریت تحریک باکو برای سـلطه بر برخی کریدورهای ارتباطی از سر گرفته شده که صدها کشته و زخمی بر جای گذاشته اسـت. در این میان افرادی مانند پلوسی رئیس مجلس نمایندگان آمریکا با سـفر به ارمنسـتان و نیز تاکید ترکیه بـر حمایت از باکو در کنار شـیطنت‌های صهیونیسـت‌ها موجب تشـدید درگیری میان دو کشور شده اسـت. رویکردی که جمهوری اسلامی ایران آن را مردود دانسته و بر لزوم همگرایی و رفع منازع میان طرفین بر اساس گفت و گو و مذاکره تاکید دارد.
سـفیر جمهوری اسـلامی ایران در جمهوری آذربایجان با انتشار رشته توئیتی به تحولات منطقه قفقاز واکنش نشـان داد.سید عباس موسوی سفیر جمهوری اسـلامی ایران در جمهوری آذربایجان با انتشـار رشته توئیتی در مورد تحولات منطقه قفقاز و مواضع اصولی جمهوری اسلامی ایران نوشت: در مناقشات منطقه ای و بین المللی مواضع اصولی جمهوری اسـلامی ایـران همواره در چارچوب عزت، حکمت، مصلحت و بر اساس حق، انصاف، عدالت و حقوق بین الملل استوار است.موسـوی در توئیت خود آورده اسـت: قوه عاقله نظام قطعا بهترین تصمیم را در بهتریـن زمان می گیرد و همیشـه از منافع و امنیـت ملی خود و منطقه پاسـداری می کند و برای تامین منافع حیاتی، لابی گری، جانبداری هیجانی و عملیات روانی بی اثر است.
موسـوی سـفیر جمهوری اسـلامی ایران در جمهوری آذربایجان خاطر نشان کرد: اثرگذاری بر تصمیم سـازان، تصمیم گیران و مجریان سیاسـت خارجی و دفاعی اگر واجد مولفه های فوق و فاقد عقلانیت و دوراندیشـی باشد، مشکوک، مضر و بلکه تکمیل کننده پازل دشـمنان ایران و تخریب سیاسـت همسایگی دولت اسـت. در موضوع همسایگان شمالی مواضع اصولی ایران از ۳۰ سال پیش مشخص است و بارها توسـط رهبر معظم انقلاب، رئیس جمهور، وزیر خارجه و سخنگوی واخ بیان شده که همانا تغییر ناپذیری مرزهای بین المللی و تغییرات ژئوپولیتیکی اسـت. او در پایان نوشت: درخواست اعلام موضع اضافیو موازی با هر نیتی غیرحرفه ای و مضر است.سـفارت ایران در ارمنسـتان نیز اعلام کرد: تهران با نقض تمامیت ارضی و مرزهای کشـورهای همسـایه مخالف است و به طور ویژه با هر سـناریویی که به مرز ایران و ارمنسـتان به عنوان مسیر تاریخی ارتباط دو ملت همسایه آسیب وارد کند، مقابله خواهد کرد.
سفارت ایران در ارمنستان در پاسخ به سوالی در خصوص موضع کشورمان درباره تنـش های اخیر بین جمهوری آذربایجان و ارمنسـتان اعلام کرد که جمهوری اسـلامی ایران موضع خود درباره تحولات در منطقه قفقـاز و روابط خود با دو کشـور همسایه جمهوری ارمنسـتان و جمهوری آذربایجان را به صراحت و در سطوح مختلف بیان کرده است.سفارت کشورمان عنوان کرده است: همانطور که در اخبار دیدارهای رهبر معظم انقلاب با رؤسـای جمهوری روسیه و ترکیه نیز شاهد بوده‌اید، ایران با نقض تمامیت ارضی و مرزهای کشورهای همسایه مخالف است و به طور ویژه با هر سناریویی که به مرز ایران و ارمنستان به عنوان مسیر تاریخی ارتباط دو ملت همسایه آسـیب وارد کند، مقابله خواهد کرد.در تماس تلفنی رئیس جمهوری اسلامی ایران با جناب نخست‌وزیر و نیز در تماس تلفنی وزرای خارجه ایران و جمهوری آذربایجان این موضع اصولی ما تکرار شده است.
وزیر امور خارجه کشورمان در تماس با وزیر خارجه جمهوری آذربایجان، ضمن ابراز نگرانی از شروع دور تازه درگیری‌ها میان آذربایجان و ارمنستان و نیز اعلام آمادگی برای کمک به حل و فصل مسالمت‌آمیز مشکلات، صراحتاً تأکید کرده‌اند که حفظ تمامیت ارضی هر دو کشور همسایه برای ایران مهم است و مرز ایران و ارمنستان یک راه ارتباطی تاریخی است که باید بدون تغییر باقی بماند.
رئیس مجلس ملی ارمنسـتان از مـردم و مقامات ایران برای حمایت از تمامیت ارضی ارمنستان تشکر کرد.
آلن سـیمونیان رئیس مجلس ملی ارمنسـتان در توییتی نوشت: این روزها به گرمی از سـفر خرداد ماه خود به تهران یاد می کنم. من از مقامات دوسـت و ملت ایران برای حمایت از تمامیت ارضی ارمنسـتان در این شرایط سخت تشکر می‌کنم. در همیـن حال در ادامه رویکرد مذاکره‌ای ایران در قبال قفقاز سـید ابراهیم رئیسی و رجب طیب ادوغان روسای جمهور ایران و ترکیه شامگاه جمعه در حاشیه بیست و دومین اجلاس سازمان همکاری شانگهای در سمرقند، دیدار و گفتگو کردند.
رئیس جمهور با ذکر مثال‌هایی از حمایت ایران از دوستان و همسایگان در دوران بحران، تصریح کرد که ایران یار همسایگان خویش است.وی با اشاره به تحولات قفقاز، ضمن تبیین سیاسـت راهبردی جمهوری اسلامی ایران مبنی بر استقبال از آزادی خـاک قره باغ و آمادگی برای بازسـازی آن، هرگونه تغییر در مرزهای بین‌المللـی و تاریخـی و ژئوپلتیک منطقه را غیرقابل قبول خواند. رئیسـی در نشست شانگهای نیز بر لزوم حل بحران قفقاز بدون تغییر ژئوپولیتیکی در منطقه تاکید کرد. لازم به ذکر اسـت در سـفر اردوغان و پوتین به تهران نیز رهبری به هر دو آنها درباره خط قرمز بودن تغییرات در مرزهای همسـایگان و بسته شدن پل‌های ارتباطی ایران تاکید شد.

تکرار سناریوی مقصرنمایی ایران با ادعای بن‌بست مذاکرات

معـاون وزیر خارجه آمریـکا درباره مذاکـرات احیای توافق هسته‌ای ایران ضمن تکرار واژه بن بست رسیدن مذاکرات بورل، مدعی شـد اکنون توپ در زمین تهران است.
مذاکره کننده سـابق هسـته‌ای آمریکا و معاون کنونی وزیر خارجه دولت بایدن در نشستی با خبرنگار واشنگتن پست ادعا کرد: مذاکرات پس از پاسخ اخیر ایران به بن بست رسیده است. پاسخی که ایران به پیشنهاد اتحادیه اروپا ارائه کرد، بسیار سرسختانه و غیرقابل برای ما بود. اوگفت: واشنگتن پیام خود را در مورد اینکه چه مسایلی ضروری بوده و مولفه‌های اصلی چه هستند، برای ایران فرسـتاده اسـت.این مقام دولت بایدن مدعی شد توپ مذاکرات در زمین ایران است، اما دولت بایدن همچنان به دنبال راهی برای پیش بردن این مذاکرات است.
در ایـن میان نماینده دولت آمریکا در امور ایران با وزیر امور خارجه عمان درباره مسائل منطقه و تلاش ادعایی واشنگتن برای بازگشت به برجام گفت‌وگو کرد.«رابرت مالی» در پیامی توئیتری نوشـت: «بابـت جدیدترین تماسـم با وزیر امور خارجه عمان بدر البوسـعیدی که امروز انجام شد بسـیار قدردان هستم».نماینده آمریکا در مذاکرات وین افزود: «بر قدردانی ایالات متحده بابت همـکاری نزدیک عمان در زمینه مسـائل منطقه‌ای به ویژه تلاش‌های ما برای بازگشـت مشـترک به اجرای کامل برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) تأکید کردم». لازم به ذکر اسـت برخـلاف رویه نادرسـت غربی‌ها، سازمان همکاری شـانگهای در بیانیه سمرقند خواستار اجرای کامل برجام از سـوی همه طرف‌ها شده است.در بیانیه سمرقند آمده اسـت: «کشورهای عضو بر اجرای مسـتمر برنامه جامع اقدام مشترک در خصوص برنامه هسته‌ای ایران منطبق با قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سـازمان ملل تأکید دارند. اعضا از طرف‌ها می‌خواهند به تعهداتشـان در راسـتای اجرای کامل و موثر برجام پایبند باشند.»
در ایـن میـان امـا تعـدادی از اعضـای دموکرات و جمهوری‌خواه مجلس نمایندگان آمریکا لایحه‌ای برای تثبیـت تحریم‌ها علیه ایران تهیه کرده و قرار اسـت به مجلـس نمایندگان ارائـه کنند.وبگاه شـبکه «فاکس نیوز»، ایـن قانون‌گذاران در لایحه خـود تحت عنوان «قانون تثبیت تحریم‌های ایـران» آورده‌اند قصد دارند «بازدارندگی» علیه ایـران را از طریق هدف قرار دادن بـازار انرژی ایران و دشـوارتر کـردن اختصاص یافتن بودجه به برنامه موشـکی، ایجاد کنند.«میشل استیل» عضـو جمهوری‌خواه مجلس نماینـدگان آمریکا و ارائه دهنده این لایحه مدعی شده: «اکنون بیش از هر زمان اهمیـت دارد که از تحقق پیدا کـردن تهدید غیر قابل قبول ایرانِ هسته‌ای جلوگیری شود».
از سـوی دیگر نماینده آمریکا در سـازمان ملل متحد گفته برای هیچ جلسـه‌ای در خصوص توافق هسته‌ای ایران درنیویورک در هفته آینده برنامه‌ریزی نشده است. خبرگزاری رویترز همچنین به نقل از این مقام آمریکایی نوشـته که برنامه‌ای هم برای دیدار با روس‌ها در خلال اجـلاس مجمع عمومی سـازمان ملـل متحد طراحی نشده است.
لازم به ذکر اسـت میخائیل اولیانوف نماینده روسـیه در سـازمان‌های بین‌المللی در وین نیـز در واکنش به اظهارات اخیر جوزپ بورل، مسـئول سیاسـت خارجی اتحادیه اروپـا و هماهنگ‌کننده مذاکـرات وین درباره وضعیت مذاکرات احیای توافق هسـته‌ای [برجام]، در صفحه توییترش نوشـت: البته او حق دارد بدبین باشد. اتحادیه اروپا کمک قابل توجهی به مذاکرات وین کرد.

انتقاد از استانداردهای دوگانه در قبال ایران و متحدان غرب

نماینده چین در وین با اشاره به یک قرارداد تسلیحاتی میان آمریکا، انگلیس و استرالیا، گفت که استانداردهای دوگانـه غرب در قبال ایران و متحـدان آمریکا، اجرای قوانین بین‌المللی و نتیجه‌بخشی آن را به خطر می‌اندازد.
وانگ کوان نماینده چین در نزد سازمان‌های بین‌المللی در وین در این باره گفت، «استاندارد دوگانه» یعنی حـدود نیم قـرن تلاش بـرای محدودسـازی تملک کلاهک‌های هسته‌ای رو به شکست و تباهی برود.
طبق گفته وانگ، کشـورهای غربی از ایران انتظار دارند ذخایـر سـوخت هسـته‌ای‌اش را جهت احیـای توافق هسته‌ای و رفع تحریم‌ها محدود کند؛ این در حالی است که آمریکا و انگلیس برنامه دارند صدها کیلوگرم اورانیوم با خلوص بالا را به عنوان بخشی از توافق فروشی زیردریایی هسـته‌ای به اسـترالیا، به این کشـور منتقـل کنند.او همچنین: درباره ایران، نکته اصلی توافق هسته‌ای، محدود کردن زمان گریز هسته‌ای به یک سال یا طولانی‌تر از این مدت بود. در حالی وقتی پای استرالیا در میان است، آن‌ها از ارائه چندین تن مواد هسـته‌ای در سطح تسلیحاتی به کشوری حرف می‌زنند که تسلیحات هسته‌ای در اختیار ندارد. این گونه اسـتثناها خطر فروریختن سدی را در بر دارند که جلوی اشاعه تسلیحات هسته‌ای ایستاده است.با این حال، لارا هولگیت، نماینده آمریکا در نزد سازمان‌های بین‌المللی در وین می‌گوید، ربط دادن توافق زیر دریایی استرالیا(آکوس) به توافق هسته‌ای ایران «منطقی نیست».
از سـوی دیگر کاردار سـفارت ایران در لندن بیانیه ۳ کشـور اروپایی در نشسـت شـورای حـکام آژانس را غیرسازنده و شـرم آور توصیف کرد و این‌گونه اقدامات را تخریب کننده مسیر دسـتیابی به نقطه پایان توافق در وین خواند.«سـیدمهدی حسـینی متیـن» کاردار جمهوری اسلامی ایران در لندن در واکنش به بیانیه سه کشور اروپایی در نشست شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در توئیتر نوشـت: در حالـی که همچنان اقدامات تروریستی و تحریم‌های آمریکا و اسرائیل علیه ایران ادامه دارد و با شکسـت اخیر در آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، کشورهای آمریکا، انگلیس، آلمان و فرانسه بانی بیانیه‌ای غیرسازنده و شرم آور علیه اقدامات قانونی جبرانی جمهوری اسـلامی ایران شـدند.وی افزود: این گونـه اقدامات ریاکارانه، با حصول توافقی که با حسـن نیت مورد مذاکره قرار گرفت در تناقض اسـت و چشم انداز دسـتیابی به نقطه پایـان در مذاکرات (برای رفع تحریم‌ها در وین) را تخریب می‌کند.
همچنین سفیر و نماینده ایران در آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نسبت به رویه غلط آمریکا و ۳ کشور اروپایی هشدار داد و گفت: مایه تاسف است که اتحادیه اروپا به عمد مسیر اشتباه را برای منحرف کردن توجهات از مشکل واقعی که همان خروج آمریکا از برجام است، انتخاب کرد.«محسن نذیری اصل» سفیر و نماینده دائم جمهوری اسلامی ایران نزد سازمان‌های بین‌المللی در وین و آژانس در سخنرانی خود در نشست شـورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی با موضوع اجرای برجام در جمهوری اسلامی ایران، ضمن تشریح علل و عوامل مسبب وضعیت کنونی برجام، خواسـتار جبران وضعیت موجود از سـوی آمریکا و سه کشـور اروپایی طرف برجام شد و در خصوص ادامه رویه غلط پیموده شده از سوی آنان هشدار داد.
وی گفـت: ادامه وجود علل ریشـه‌ای ناشـی از خروج غیرقانونـی، غیرموجه و غیرقانونـی آمریکا از برجام در کنار اعمال مجدد تحریم‌هایی کـه متعهد به لغو آن‌ها بـوده، و همچنین اعمال خودسـرانه تحریم‌های جدید مغایر با تعهدات خود در چارچوب برجام، به خودی خود گویای حقایق هستند.

هشدار تهران به سازمان ملل

مبارزه با موادمخدر مسئولیتی مشترک است

دبیر سـتاد حقوق بشر کشـورمان گفت: در دیدار با مدیر اجرائی دفتر مقابله با مواد مخدر سازمان ملل بر ضرورت توسـعه و گسترش همکاری‌های بین المللی بویژه در حوزه مبارزه با مواد مخدر تاکید شد.
کاظـم غریـب آبادی، معاون امور بین الملل قوه قضائیه و دبیر سـتاد حقوق بشـر جمهوری اسـلامی ایران ضمن تشریح دیدار خو با غادا والی مدیر اجرائی دفتر مقابله با مواد مخدر و جرم سـامان ملل، گفت: در این دیدار بر ضرورت توسـعه و گسترش همکاری‌های بین المللی بویژه در حوزه مبارزه با مواد مخدر تاکید شد، چون این یک مسـئولیت مشترک است و فقط وظیفه کشوری مثل ایران نیست.غریب آبادی امروز با غادا والی مدیر اجرائی دفتر مقابله با مواد مخدر و جرم سـازمان ملل متحد در مقر سازمان ملل متحد در وین دیدار کرد.
غریـب آبادی پس از این دیدار در وین گفت: برنامه پنج سـاله جدید همکاری ما با سازمان ملل الان آماده امضا شده که یک بخش مهم آن در حوزه مبارزه با جرم؛ فساد و همچنین عدالت کیفری است.وی گفت: از خانم والی دعوت کردیم که برای امضای سند همکاری پنج ساله و همچنین پیگیری حوزه‌های دیگر، به ایران سفر کند.غریب آبادی افزود: در این دیدار بر ضرورت توسعه و گسترش همکاری‌های بین المللی بویژه در حوزه مبارزه با مواد مخدر تاکید شـد، چون این یک مسـئولیت مشترک است و فقط وظیفه کشـوری مثل ایران نیست.معاون امور بین الملل قوه قضائیه گفت: خانم والی هم از تلاش‌های ایران به عنوان کشـوری که پرچمدار مبارزه با موادمخدر است قدردانـی و اذعان کـرد که ایران جایگاه اول در مبارزه با مواد مخدر و بویژه کشـف مشتقات تریاک و هروئین در عرصه جهانی را کسب کرده است.
غریب آبادی همچنین درباره حضورش در نشسـت شـورای حقوق بشر سازمان ملل متحد در ژنو گفت: هدف ما این بود که در سطح مناسبی موضوع مخالفت با تحریم‌ها و اقدامات یک جانبه را به دستور کار بین المللی تبدیل کنیم.وی گفت: گزارش نهایی خانم آلنا دوهان گزارشگر ویژه اقدامات قهری یک جانبه درباره آثار منفی تحریم‌های یک جانبه و بهره مندی افراد از حقوق بشـر در نشست این هفته شورای حقوق بشر در ژنو ارایه شـد.غریب آبادی افزود: با گزارشی که خانم دوهان داد و تحرکات هیات ایرانی و همچنین تشـریح مواضع و سخنرانی در شورای حقوق بشر؛ الان به یک دغدغه مهم بین المللی تبدیل شده و اگر تا دیروز جامعه بین الملل و یا افکار عمومی در مورد آثار منفی تحریم‌ها از زبان مسئولان ایران حرفی را می‌شنیدند؛ الان یک سـند مهم بین المللی و حقوقی تولید شـده است و دیگر نمی‌توانند این سند را رد کنند. صدا و سیما

آگهی مفقودی

پلاکت مشـخصات تراکتور کشـاورزی سیسـتم ام اف تیپ ۲۸۵ مدل۱۳۸۸ برنگ قرمز بشـماره موتور LFW۰۱۹۹۱V شماره شاسی G۱۸۴۹۳ و شماره پلاک ایران ۶۳-۹۵۷ک۱۱ به نام سـیروس گودرزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار سـاقط می باشـد . بندرعباس

****

اصل سـند برگ سـبز خودروی کامیون بـاری فلزی به شـماره انتظامی ۱۵۵۹۱ ع ۵۹ شاسـی WDB۹۵۰۶۴۳۵K۸۷۵۲۸۹ و شماره موتور ۹۰۶۹۲۱۰۰۳۴۷۹۷۳ به نام کریم هژبری حواجه خواجه لو مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است. پارس آباد مغان

****

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی۱۸۷۸ مدل ۱۳۸۴ رنگ نقره ای متالیک شـماره موتور ۱۲۴۸۴۱۸۲۶۲۵ شـماره شاسی ۱۳۲۱۱۴۴۶ شـماره پلاک ایران۷۲-۲۷۷ب۶۶ به نام قاسم احمدی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

سـند کمپانـی و برگ سـبز سـواری پراید مـدل ۱۳۸۶ رنگ نوک مـدادی متالیک شـماره موتور ۲۱۱۷۰۴۵ شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۶۲۲۴۱۹۶ شـماره پلاک ایران۷۲-۲۸۷س۲۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

سند مالکیت سـواری پراید مدل ۱۳۸۲ شماره پلاک ایران۶۲-۵۵۶ص۷۱ شماره موتور ۰۰۵۱۴۶۷۴ شـماره شاسـی S۱۴۱۲۲۸۲۹۸۹۸۲۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

سـند مالکیت سواری سـایپا۱۳۱ مدل ۱۳۹۳ شـماره پلاک ایران۶۲-۲۱۵س۵۴ شـماره موتور ۵۲۴۱۳۷۲ شـماره شاسـی NAS۴۱۱۱۰۰E۱۰۹۵۹۷۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

سـند کمپانی و سـند مالکیت سـواری پراید مدل ۱۳۸۵ شـماره پلاک ایران۶۲-۴۳۱س۹۶ شـماره موتور ۱۶۱۳۲۵۸ شماره شاسـی S۱۴۱۲۲۸۵۲۳۳۴۱۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

سـند کمپانـی و سـند مالکیت سـواری پژو ۲۰۶ آریـان مدل ۱۳۸۶ شـماره پلاک ایـران۷۲-۵۲م۳۵۲ شـماره موتـور ۱۳۳۸۶۰۰۵۱۴۵ شـماره شاسـی ۱۸۹۱۸۵۰۹ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

****

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم کلثوم فضلی با ارائه استشـهادیه شـماره ۳۶۲۶۲-۱۴۰۱/۰۶/۲۳ تنظیمی دفترخانـه ۶۵ آمـل طی درخواسـت شـماره ۱۴۰۱/۱۵۹۳۲-۱۴۰۱/۰۴/۲۰ تقاضای صدور سـند مالکیت المثنی ۰۴۶۵۰۴ شش دانگ پلاک شماره ۸۰۴ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۰ ثبت آمل انتزاعی از بابل ثبت گردیده و در اثر جابه جایی مفقود شده را نموده اسـت که طی سند رهنی شـماره ۱۳۹۰/۶/۸-۴۰۰۰۵ دفترخانه ۶۵ آمل در رهن بانک مسـکن شـعبه مرکزی قـرار دارد لذا دراجرای مـاده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشـر این آگهی در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشـار می نماید، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشـار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سـند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارایه و رسید دریافت نمایند . چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود./ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل-فیض اله ذبیحی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دسـتور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفـات مالکانه و بلامعارض آنان محـرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عمـوم به شـرح ذیل آگهی مـی گردد: امـلاک متقاضیان واقـع درقریه کدیر پـلاک ۱۵ اصلی بخش ۵ بیلاقی ۱۶۶ فرعی آقا/ خانـم مهرداد رحمانی فرزند محمود نسـبت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی و زراعی) به مسـاحت ۵۰۸،۱۷ مترمربع خریداری بدون واسـطه/با واسطه از عبدالـه هزار جریبی لذا به موجب مـاده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهـی در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشـار در شـهرها منتشـر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شـده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روسـتاها از تاریـخ الصـاق در محل تا ۲ مـاه اعتراض خـود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریـخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت بـه دادگاه عمومی محـل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت به اداره ثبـت محل تحویل دهد که در ایـن صـورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت و در صورتی که اعتـراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل ارائه نکنـد اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیسـت . بدیهی اسـت برابر ماده ۱۳ آییـن نامه مذکور در مورد قسـمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشـده،واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیـم اظهارنامه حاوی تحدید حدود،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حـدود،واحد ثبتـی آگهی تحـدید حـدود را به صورت اختصـاصی منتشـر می نماید . تاریخ انتشـار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۶/۲۷
شناسه آگهی: ۱۳۷۰۹۹۰
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی مزایده

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان میامی در نظر دارد تعدادی از موقافات آب واراضی کشـاورزی را از طریق مزایده عمومی به شماره ۱۴۰۱/۵۷۰۱۳۸مـورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۳ بـا رعایت شـرایط ومقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید متقاضیان می توانند برای کسـب اطلاعات بیشتر صرفا در سـاعات اداری ،به واحد اوقافی اداره اوقاف وامور خیریه شهرستان میامی مراجعه ویل با شماره تلف ۰۲۳۳۲۶۲۲۶۸۸ تماس حاصل نمایید
انتشار:۱۴۰۱/۰۶/۲۷
محمدرضا بخشـی سرپرسـت دفتر نمایندگی اوقاف و امور خیریه شهرستان میامی استان سمنان

اخبـــار

پیام تبریک چین به ایران

چین عضویت کامـل ایران در سـازمان همکاری شـانگهای را تبریک گفت و آمادگـی خود را برای همکاری با ایران در چارچوب سازمان را اعلام کرد.
یک رسانه رسمی چین نوشته است: «رئیس‌جمهور چین در جریان دیدار با رئیس‌جمهور ایران ابراهیم رئیسـی گفت کـه چین عضویت کامـل ایران در سـازمان همکاری شـانگهای را تبریـک می‌گوید و آمـاده هماهنگی و همکاری بیشـتر با ایران در چارچوب سازمان همکاری شانگهای است.»در این بیانیه آمده اسـت: «یادداشت تعهدات در خصوص عضویت ایران در SCO در بیست و دومین نشست شورای سران SCO روز جمعه برگزار شد.» مهر

محکومیت تحریم جدید آمریکا

سـخنگوی وزارت امور خارجـه تحریم‌های جدید آمریکا به اتهام واهی دسـت داشـتن در حملات سـایبری را قویا محکوم کرد و گفت: توسل به راه اندازی کارزار تبلیغـات دروغین و ترویج اطلاعات غلط علیه ایران راه به جایی نمی‌برد.
وزارت خزانه‌داری آمریکا ماه اقدام به تحریم افراد و نهادهای جدیدی در ایران به بهانه حملات سایبری کرد. این اقدام واکنش سخنگوی دستگاه دیپلماسی جمهوری اسـلامی ایران را به همراه داشـت. ناصر کنعانی این اقدام آمریکا در اعلام تحریم علیه برخی شهروندان و شرکت‌های ایرانی به اتهام واهی دست داشتن در حملات سایبری و نسبت دادن اقدامات ادعایی مطرح شـده علیه آنان به دولت و نهادهای جمهوری اسـلامی ایران را، قویا محکوم کرد. این دیپلمات ارشد ایرانی با اشاره به خالی بودن دست دولـت آمریـکا در قبال جمهوری اسـلامی ایران اظهار داشت: اصرار واشنگتن بر توسل به رفتارهای سخیف، ضدقانونی و هنجارشکنانه علیه دولت‌ها و ملت‌های مستقل، بیانگر ناتوانی دولتمردان آمریکا از فهـم صحیح معادلات جهانـی و انطباق خود با واقعیات آن است. فارس

بایدن به توافق با ایران بازنگردد

نماینده پیشـین آمریکا در سـازمان ملل در دوره دونالد ترامپ از رئیس‌جمهور آمریکا خواست تا به توافق هسته‌ای با ایران بازنگردد.
نیکی هیلی، نماینده پیشـین آمریکا در سـازمان ملل در توییتی نوشـت: پیمان صلح آبراهام گامی خارق‌العاده به سـوی صلح در خاورمیانه است. دو سال از این پیمان گذشته و جهان برای آن‌ها جای بهتری شده است. بایدن باید بر موفقیت آن‌ها اتکا کند؛ نـه این‌که به توافق فاجعه‌بار با ایران بازگردد که باعـث تهدید شـرکای‌مان در منطقه و کمتر شدن امنیت دنیا می‌شود. ایسنا

مذاکرات برجام در بن بست نیست

دستیار وزیر امور خارجه گفت: مذاکرات برجام در بن بست نیست.
سـید رسـول موسـوی در واکنش به صحبت‌های جوزپ بورل مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا، که مدعی شـده مذاکرات برجام در بن بسـت قرار دارد، در صفحه توییتر خود نوشت:«آدم عاقل دوبار از یک سوراخ گزیده نمیشه! برعکس گفته آقای بورل معتقدم مذاکرات برجام در بن بست نیست بلکه آنچه مذاکرات را به بن بست می‌کشاند تلاش سیاسی برای بازنگه داشتن پرونده ایران درآژانس علیرغم بازگشت به شرایط ۲۰۱۵ است. بازگشت به برجام بلی، فرصت سازی برای صهیونیستها هرگز» ایرنا

توسعه مناسبات تهران - کابل

سـفیر ایران در دیدار وزیر امـور مهاجران طالبان گفت: تهران آماده اسـت در زمینـه تولید کار در داخـل افغانسـتان با هیـات حاکمه این کشـور همکاری کند.
«خلیل‌الرحمن حقانی»، وزیر امور مهاجران دولت موقت طالبان با بهادر امینیان سفیر ایران در کابل دیدار و گفتگـو کرد.حقانی در ایـن دیدار ضمن قدردانی از خدمات ایران به مهاجران افغانسـتان گفـت: «امارات اسـلامی تلاش دارد تـا با فراهم کردن کار ضمن کاهش مهاجرت، زمینه بازگشـت پناهجویان به کشـور را فراهم کنـد.» وزیر امور مهاجران همچنین گفت: تلاش می‌شـود تا کشت و قاچاق مواد مخدر افغانستان به صفر برسد.بهادر امینیان سـفیر ایران نیز در ادامه این دیدار گفت: «روزانـه ۳ هزار مهاجر به صـورت غیرقانونی و به همین تعداد نیز به صورت قانونی وارد ایران شـده که باعث افزایش آمار مهاجران شـده اسـت.» از سـوی دیگر سـفارت ایران در کابل اعلام کرد که کمک‌های بشردوستانه تهران در میان سیل‌زدگان جنوب شـرق افغانسـتان و در دو ولایت لغمان و ننگرهار توزیع شده است. فارس

بنیادرژیم صهیونیستی بر تجاوز و جنایت است

سـخنگوی وزارت امور خارجه در سالروز قتل عام صبرا و شتیلا گفت: بنیاد رژیم آپارتاید صهیونیستی بر تجاوز، جنایت و نقض فاحش قوانین بین‌المللی و حقوق بشر بنا شده و همواره تهدید کننده صلح و امنیت بین‌المللی خواهد بود.
ناصر کنعانی در صفحه اینستاگرامش نوشت: امروز ۱۶ سپتامبر ۴۰ سال از آغاز جنایت سه روزه قتل عام فجیع و غیر قابل تصور آوارگان فلسـطینی در اردوگاه‌های صبرا و شـتیلا در جنـوب بیروت به دسـت رژیم خونریز صهیونیسـتی و همدستانش می‌گـذرد.وی افزود: این نه اولین جنایت این رژیم جعلی بود و نه آخرینش. مهر