گزارش

نگاهی بر ادعای آمریکا مبنی بر عدم تمایل به رویارویی با ایران

ادعای خودداری از جنگ همان جنگ است

در حالی یک سخنگوی وزارت دفاع آمریکا گفته است که واشنگتن به دنبال درگیری با ایران نیست که این ادعا همان جنگ است که برای تخریب جایگاه منطقه‌ای و حذف نقش آفرینی ایران در معادلات منطقه صورت می‌گیرد.

جنگ‌ها صرفا به عنوان رویکرد نظامی نمی باشد بلکه گاه ابزارهای نرم ابعاد این جنگ را تشکیل می‌دهد که اساس آن گرفتار سازی کشور هدف در اشتباه محاسباتی تن دادن به وعده‌های دشمن از یک سو و از سوی دیگر سازش کار نشان دادن کشورها در برابر نظام سلطه و رها کردن دست متحدان است. این سیاست از سوی آمریکا در قبال ایران بویژه در هفته‌های اخیر شدت گرفته است بگونه‌ای که آمریکا از یک سو ادعای به دنبال جنگ نبودن با ایران را مطرح می سازد و از سوی دیگر خواستار دخالت نکردن ایران در ناآرامی‌ها می‌شود در حالی که وعده‌هایی همچون احیای مذاکرات برجام و یا حتی اقدام برای آتش بس در منطقه را مطرح می سازد. امریکا با این رویکرد در کنار در امان ماندن از اقدامات ایران، به دنبال تخریب جایگاه تهران در میان متحدانش و کشورهای منطقه و افکار عمومی از یک کشور انقلابی و ظلم ستیز به کشوری سازش‌کار است. هدف نهایی این طرح نیز انزوای ایران در معادلات منطقه می‌باشد تا شاید با این حربه ایران را به تن دادن به زیاده خواهی هسته‌ای، موشکی و منطقه ای وادار سازد.

در ادامه همین سیاست، یک سخنگوی پنتاگون از تماس تلفنی «لوید آستین» وزیر دفاع آمریکا و «یوآو گالانت» وزیر جنگ رژیم صهیونیستی خبر داد و مدعی شد آستین در این تماس «خواستار محافظت اسرائیل از غیرنظامیان در طول عملیات خود در لبنان شد.»سخنگوی پنتاگون در گفت‌وگوی خود با اسکای نیوز عربی که بامداد سه‌شنبه منتشر شده، گفت: «تلاش‌های ما برای حضور طرفین بر سر میز مذاکرات ادامه دارد.»او افزود: «ما خواهان جنگ با ایران یا نیروهای وابسته به آن (اعضای محور مقاومت و دیگر جنبش‌های آزادی بخش که همگی مستقل هستند) نیستیم. اما به هر حمله‌ای که نیروهای ما در منطقه را هدف قرار دهد پاسخ خواهیم داد.»این سخنگوی وزارت دفاع آمریکا در پایان مدعی شد: «آمریکا در عملیات اسرائیل در لبنان مشارکتی ندارد.»

در همین حال لوید آستین، وزیر دفاع ایالات متحده امریکا به ایران هشدار داد که هرگونه اقدام نظامی علیه اسراییل، «پیامدهای جدی» برای ایران در قبال خواهد داشت. آقای آستین در شبکه اجتماعی اکس از گفتگویش با یوآو گالانت، وزیر دفاع اسرائیل خبر داده و هشدارش به ایران در مورد حمله به اسراییل را تکرار کرد.

او به جمهوری اسلامی ایران هشدار داد که تصمیم به حمله‌ی نظامی مستقیم علیه اسراییل «پیامدهای جدی» برای ایران در قبال خواهد داشت.

این در حالی است که طبق گزارش وال‌استریت ژورنال، ایالات متحده برای جلوگیری از حمله ایران، نیروهای نظامی خود را در خاورمیانه مستقر می‌کند.این اقدام پنتاگون در حالی صورت می گیرد که اسرائیل حملات خود را علیه حزب الله افزایش داده و عملیات زمینی را در جنوب لبنان آغاز کرده است.

در این میان ایالات متحده در حال اعزام «چند هزار» نیروی اضافی به خاورمیانه است تا امنیت را تقویت کرده و در صورت لزوم از اسرائیل دفاع کند.سخنگوی پنتاگون، سابرینا سینگ، به خبرنگاران گفت این افزایش حضور شامل اعزام چندین اسکادران جت جنگنده خواهد بود.این تصمیم پس از حملات اخیر اسرائیل در لبنان و کشتن حسن نصرالله، رهبر حزب‌الله گروه مسلح مورد حمایت جمهوری اسلامی، گرفته شده است.کشتن نصرالله، فرد نزدیک به علی خامنه‌ای رهبر جمهوری اسلامی ایران، تشدید قابل توجه جنگ در منطقه خاورمیانه به شمار می‌رود.

نیروهای اضافی آمریکایی شامل اسکادران‌های جت‌های جنگی A-۱۰، جنگنده‌های اف-۱۵ و اف-۱۶ و همچنین اف-۲۲ و نیروهای لازم برای پشتیبانی از آنها است.این جنگنده‌ها قرار بود جایگزین اسکادران‌هایی شوند که از پیش در آنجا حضور داشتند. در عوض، هر دو اسکادران موجود و جدید در محل خواهند ماند تا قدرت هوایی آمریکا را دو برابر کنند.

به گفته سخنگوی وزارت دفاع آمریکا، جت‌ها برای کمک به تخلیه در آنجا نیستند، بلکه «برای حفاظت از نیروهای آمریکایی» مستقر شده‌اند.روز یکشنبه، لوید آستین وزیر دفاع آمریکا اعلام کرد که ناوگروه ضرب هواپیمابر یواس‌اس آبراهام لینکلن و اسکادران‌های وابسته به آن به طور موقت در منطقه باقی خواهند ماند.

آمریکا در حالی ادعای به دنبال جنگ با ایران نبودن را مطرح می‌کند و خواستار خویشتن‌داری تهران می‌شود که یک واقعیت را در این میان کتمان می‌سازد و آن جایگاه ایران در غرب‌آسیاست. اولا ایران بخشی از جغرافیای غرب آسیا است و لذا هر تحولی در منطقه قطعا تاثیرگذار بر ایران خواهد بود و تهران نمی‌تواند نسبت به تحولات منطقه بی تفاوت باشد خصوصا اینکه رفتارهای رژیم صهیونیستی و آمریکا زمینه ساز تهدید امنیت و صلح در منطقه می‌شود.

ثانیا جمهوری اسلام ایران همواره امنیت منطقه را امنیت خود می‌داند و حاضر به کوتاه آمدن در برابر هیچ گونه تهدیدی برای منطقه نمی‌باشد. اینکه آمریکایی‌ها ادعا می‌کنند به دنبال جنگ با ایران نیستند و خواستار خویشتن داری تهران می‌شود اصلی غیر قابل پذیرش است چرا که تا زمانی که تهدید علیه امنیت منطقه وجود دارد ایران خود را موظف به حمایت از منطقه می‌داند و هیچ تفاوتی نیز در دفاع از کشورها و ملت‌های منطقه نمی‌باشد چنانکه در مبارزه با تروریسم در عراق و سوریه این امر را اثبات کرده است.

دبیر شورای راهبردی روابط خارجی تاکید کرد:

نصرالله مقاومت را پدیده امنیت‌ساز در جهان ساخت

دبیر شورای راهبردی روابط خارجی گفت: شهید نصرالله اجازه نداد که مقاومت به غزه و لبنان محدود شود و در واقع وی توانست مقاومت را در عرصه جهانی به یک پدیده امنیت ساز تبدیل کند.

علی باقری دبیر شورای راهبردی روابط خارجی در حاشیه حضور در دفتر حزب‌الله در تهران جهت عرض تسلیت در پی شهادت سید حسن نصرالله با تسلیت شهادت وی گفت: سید حسن نصرالله یک عالم دینی و فرمانده شجاع میدان نبرد بود، او یک بازیگردان ماهر در عرصه سیاسی بود.باقری با بیان اینکه شهید سید حسن نصرالله الفت و برادری را بین جریان‌های مختلف لبنان برقرار کرد و جریان مقاومت در لبنان به رهبری ایشان به عنوان یک پدیده برجسته و مبارک به تکامل خود ادامه داد ،تصریح کرد: بازیگردانی سیاسی سید حسن نصرالله در عرصه جهان عرب و کشورهای منطقه به گونه‌ای بود که وی توانست مقاومت را به عنوان عنصر ایجابی و راه حل در عرصه منطقه جا بیندازند و این موضوع را نهادینه کند در حالی که تلاش صهیونیست ها این بود که جریان مقاومت را به عنوان عامل بی‌ثباتی در منطقه معرفی کند.

وی با بیان اینکه جریان مقاومت توانست آثار و برکات زیادی را برای امت اسلامی و امنیت منطقه به همراه داشته باشد،اظهار کرد: شهادت ایشان برای جهان عرب، جهان اسلام و منطقه یک ضایعه بزرگ بود و در واقع ما یک اندیشمند دوراندیش و یک سیاستمدار بازیگردان را از دست دادیم. او می‌توانست صحنه‌های بازی را عوض کند.

سرپرست پیشین وزارت خارجه جمهوری اسلامی ایران با تاکید بر اینکه سید حسن نصرالله همواره به دنبال تامین منافع ملت‌های منطقه و مبارزه با عوامل بی‌ثباتی در منطقه بود، تصریح کرد: ما امروز میراث دار یک سرمایه بزرگ از سید حسن نصرالله هستیم و در همین چهارچوب یک وظیفه بزرگ بر عهده ما و جهان اسلام است.باقری با بیان اینکه سید حسن نصرالله، جهان مقاومت را به یک مقاومت در عرصه جهانی تبدیل کند، تصریح کرد : در واقع شهید نصرالله اجازه نداد که مقاومت به غزه و لبنان محدود شود و در واقع وی توانست مقاومت را در عرصه جهانی به یک پدیده امنیت ساز تبدیل کند. دبیر شورای راهبردی روابط خارجی با اشاره به جنایت روز جمعه رژیم صهیونیستی در ضاحیه جنوبی بیروت تصریح کرد: جنایتی که رژیم صهیونیستی انجام داد، در ادامه جنایت‌های پیشین این رژیم بود که نه در چارچوب قانون انسانی قابل توجیه است نه با هیچ یک از حقوق و قوانین بین‌المللی.وی با اشاره به حمایت‌های آمریکا و برخی از کشورهای غربی از جنایت‌های رژیم صهیونیستی اظهار کرد: نقطه امیدبخش این است که سیاست آمریکا در حمایت از صهیونیست‌ها حتی نتوانسته است افکار عمومی این کشور را توجیه کند، اکنون افکار عمومی جهان غرب بیدار شده و در برابر این سیاست‌ها موضع گرفته است.

ایجاد مراکز لجستیک تجاری ایران و اتحادیه اوراسیا

معاون اول رئیس‌جمهور گفت: جمهوری اسلامی ایران آمادگی دارد به کشورهای عضو اتحادیه در خصوص ایجاد مراکز لجستیک تجاری در پس کرانه بنادر شمالی و جنوبی تسهیلات ویژه اعطاء نماید.

محمدرضا عارف در نشست نخست وزیران اتحادیه اقتصادی اوراسیا با بیان اینکه اقتصاد در عرصه بین الملل، هم افزایی اقتصادی میان کشورهای مستقل و در حال توسعه نظیر اعضاء اتحادیه اقتصادی اوراسیا را از یک امکان به یک ضرورت غیرقابل اجتناب تبدیل می نماید، تاکید کرد:جمهوری اسلامی ایران آمادگی دارد با توجه به ظرفیت های داخلی خود نقش فعال تری را در این اتحادیه بر عهده بگیرد.وی افزود: با نهایی شدن درخواست عضویت ناظر ایران در نشست جاری، تقویت بیش از پیش پیوندهای سیاسی و اقتصادی ایران و کشورهای عضو اتحادیه رقم خواهد خورد.

معاون اول رئیس جمهور همچنین گفت: تداوم روند جنایت های رژیم صهیونیستی علیه مردم بیگناه و بی دفاع و کشتار کور و وحشیانه زنان و کودکان لبنان و غزه برای جمهوری اسلامی ایران قابل پذیرش نیست و لازم است جامعه بین المللی هر چه سریعتر نسبت به آن واکنش جدی نشان دهد.باعث تاسف است که اعلام کنیم جهان در یک سال گذشته نظاره گر بزرگترین جنایت‌ها توسط رژیم صهیونیستی علیه مردم بی گناه بوده است. زبان از بیان جنایت های هولناک این رژیم در کشتار کور و وحشیانه زنان و کودکان و مردم بی گناه و بی دفاع در لبنان قاصر است. معلوم نیست همین حالا که این جملات را می شنوید سقف چند خانه بر سر کودکان و ساکنان بی گناه لبنانی آوار می شود.متاسفانه شاهد آن هستیم که جامعه بین المللی با ناتوانی خود در برقراری آتش بس و جلوگیری از کشتار غزه موجب گسترش دامنه جنایات این رژیم در منطقه شده است. رژیم صهیونیستی نشان داده است که به هیچ یک از قوانین و مقررات بین المللی پایبند نیست و کوچکترین تعهدی به انسانیت و حقوق بشر ندارد. تداوم این روند برای جمهوری اسلامی ایران قابل پذیرش نیست و لازم است هر چه سریعتر جامعه بین المللی نسبت به آن واکنش جدی نشان دهد.اتحادیه اقتصادی اوراسیا که اکنون در آستانه دهمین سالگرد تاسیس آن قرار داریم، ابتکار قابل توجهی در زمینه بهره برداری از ظرفیت های مشترک منطقه ای برای توسعه پایدار اقتصادی به شمار می رود. مجموع تولید ناخالص داخلی ۲,۴ تریلیون دلاری و تجارت خارجی ۸۰۰ میلیارد دلاری و ساختار تعرفه ای مترقی که درون این اتحادیه وجود دارد، نویدبخش ظهوری یک بلوک اقتصادی قدرتمند در سطح بین المللی است. به طور ویژه باید توجه داشت که اعضاء اتحادیه اوراسیا در کنار یکدیگر مجموع مکملی از عناصر اقتصادی مورد نیاز برای ایجاد زنجیره های ارزش مختلف از کشاورزی گرفته تا صنایع معدنی و تولیدی را در اختیار دارند.جمهوری اسلامی ایران آمادگی دارد با توجه به ظرفیت های داخلی خود نظیر بیش از ۸۰ میلیارد دلار ظرفیت بالقوه تجارت با اعضاء اتحادیه، دارا بودن منابع سرشار نفت و گاز، مزیت ترانزیتی قابل اعتنا و توانمندی قابل توجه فنی مهندسی و نیروی انسانی، نقش فعال تری را در این اتحادیه بر عهده بگیرد. از همین رو،امیدواریم مقدمات عضویت ناظر جمهوری اسلامی ایران در اتحادیه اقتصادی اوراسیا هر چه سریع تر فراهم شود.در این راستا، مایلم به صورت ویژه به راه گذر بین المللی شمال ـ جنوب به عنوان یکی از مهمترین زمینه های همکاری میان ایران و اعضاء اتحادیه اوراسیا اشاره نمایم که می تواند اتصال لجستیکی ارزشمندی میان اوراسیا و بازارهای وسیع و روبه رشدی همچون خلیج فارس، جنوب و جنوب شرق آسیا ایجاد نماید. جمهوری اسلامی ایران از مشارکت کشورهای عضو اتحادیه در بهره برداری از ظرفیت های فعلی این راه گذر استقبال نموده و نسبت به گسترش همکاری با اعضاء در راستای توسعه ظرفیت های بالقوه این راه گذر مصمم است.ما معتقدیم که بنادر ایران در خلیج فارس و دریای عمان می توانند به یکی از مهم ترین سکوهای تجاری اتحادیه اقتصادی اوراسیا با سایر کشورها مبدل گردند که در این خصوص لازم است به ظرفیت ۲۱۰ میلیون تنی بنادر ایران به جنوب اشاره نمایم که البته در دست توسعه و افزایش است. در این راستا جمهوری اسلامی ایران آمادگی دارد به کشورهای عضو اتحادیه در خصوص ایجاد مراکز لجستیک تجاری در پس کرانه بنادر شمالی و جنوبی تسهیلات ویژه اعطاء نماید.

زمینه های همکاری متعددی پیش روی ما و شما قرار دارد؛ از توسعه همکاری ها در زمینه های زیر ساختی مرتبط با انرژی و برق گرفته تا حوزه های محیط زیستی و فناوری های پیشرفته، لازم است اشاره کنم ایران تمرکز ویژه ای بر توسعه اقتصاد دانش بنیان در بخش های مختلف داشته و در حال حاضر بیش از ۹۶۰۰ شرکت دانش بنیان در زمینه های مختلف اعم از نانو تکنولوژی، بایوتکنولوژی و ... در سطح کشور ما فعالیت دارند. این شرکت ها بالاخص در فناوری های نوین در سطح بین المللی جایگاهی رفیع یافته و قادر به رقابت با کشورهای مطرح جهان هستند.

در همین حال، دیمیتری ولواچ سه‌شنبه در جریان گفتگوهای تجاری در حاشیه مجمع اقتصادی اوراسیا تصریح کرد که حجم مبادلات تجاری ایران با روسیه در سال ۲۰۲۵ ممکن است ۲۷ درصد افزایش یابد.وی پیش بینی کرد که اجرایی شدن قرارداد تجارت آزاد سبب خواهد شد که مبادلات تجاری روسیه و ایران تا سال ۲۰۳۰ به میزان ۶۸ درصد افزایش یابد.

افزایش حجم تجارت ایران با ارمنستان

رئیس اتاق تعاون ایران گفت؛ حجم تجارت ایران و ارمنستان از ۴۰۰ میلیون دلار به ۸۰۰ میلیون دلار افزایش یافته است.

هیات تجاری اتاق تعاون ایران که برای حضور در سومین مجمع اقتصادی اوراسیا به ایروان سفر کرده است، در اولین روز این مجمع در نشست های تخصصی با موضوعات مختلف از جمله کشاورزی، صنعت، لجستیک و حمل و نقل و نیز تجارت و سرمایه گذاری حضور یافت.بر اساس توافق صورت گرفته، هرساله مجمع اقتصادی دوره ای این اتحادیه در یکی از کشورهای عضو آن برگزار می گردد. میزبانی مراسم امسال در چارچوب اتحادیه اقتصادی اوراسیا، بر عهده ارمنستان است. میزبان اجلاس اقتصادی اوراسیا در سال ۲۰۲۴ شهر ایروان، پایتخت کشور ارمنستان است.کشور جمهوری اسلامی ایران نیز مهمان ویژه این اجلاس است که به همین منظور برنامه اختصاصی با عنوان "گفتگوی تجاری ایران و اوراسیا" برنامه ریزی شده است که رئیس اتاق تعاون ایران به همراه هیات تجاری این اتاق، وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران به همراه رئیس سازمان توسعه تجارت در این رویداد حضور دارند. بهمن عبداللهی، رئیس اتاق تعاون ایران نیز به نمایندگی از تعاونگران ایرانی در گفتگوی ویژه ایران و اوراسیا سخنرانی نمود. وی در این رویداد و طی سخنانی به معرفی بخش تعاون ایران به عنوان یک رکن مهم اقتصادی کشور، جایگاه بخش تعاون در کشورهای موفق دنیا و علی‌الخصوص به اهمیت توسعه روابط اقتصادی و تجاری ایران و کشورهای اوراسیا و نیز بهره‌گیری از فرصت‌های موجود در بخش تعاون ایران جهت سرمایه گذاری پرداخت.

اخبار

اعزام نماینده ویژه وزیر امور خارجه کشورمان به لبنان

وزیر امور خارجه کشورمان محمدرضا رئوف شیبانی را بعنوان نماینده ویژه در منطقه غرب آسیا منصوب کرد.

رئوف شیبانی که به زودی جهت رایزنی و مشورت با مقامات و مسئولین لبنان عازم بیروت خواهد بود، در دیدار با عباس عراقچی گزارشی از آخرین وضعیت تحولات لبنان و اقدامات و تحرکات رژیم صهیونیستی در این کشور در پی شهادت دبیرکل حزب‌الله و جمعی از یاران ایشان را ارائه کرد. عراقچی با اشاره به وضعیت حساس در منطقه غرب آسیا، بر ضرورت تحرک جامعه بین‌المللی برای مقابله با اقدامات تنش زا و بی ثبات ساز رژیم صهیونیستی در منطقه و توقف آتش افروزی‌های این رژیم تاکید ورزید. وی با ارائه توصیه‌های لازم به نماینده ویژه خود، افزایش تحرکات سیاسی و ضرورت شکل گیری اقدام جمعی کشورهای خواهان ثبات و آرامش در منطقه را مورد تاکید قرار داد. شیبانی پیش از این سوابق دیپلماتیک مختلفی از جمله معاون عربی و آفریقایی وزارت امور خارجه و سفیر جمهوری اسلامی ایران در لبنان، سوریه و تونس را در کارنامه خود دارد.

نمی‌خواستم به مردم ایران آسیب بزنم

رئیس‌جمهور پیشین آمریکا با اشاره به تحریم‌هایی که در دوران فعالیتش علیه ایران صادر کرده بود، مدعی شد: نمی‌خواستم به مردم ایران آسیب بزنم.

«دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور پیشین آمریکا که برای روی کار آمدن دوباره در کاخ سفید تلاش می‌کند در یک تجمع انتخاباتی در ایالت میشیگان با اشاره به تحریم‌هایی که دولت او علیه ایران صادر کرد، به تکرار ادعاهای خود علیه سیاست‌های منطقه‌ای ایران پرداخت و گفت این تحریم‌ها سبب شد تا رفتارهای ایران متوقف شود.ترامپ مدعی شد: با این تحریم‌ها هیچ‌کس نمی‌توانست نفت آنها را خریداری کند و اگر چنین می‌شد، نمی‌توانستند در ایالات متحده تجارت کنند.او همچنین مدعی شد: من نمی‌خواستم به مردم ایران آسیب بزنم، تنها چیزی که می‌خواستم این بود که ایران سلاح هسته‌ای نداشته باشد. دونالد ترامپ در حالی ادعا می‌کند به دنبال آسیب رساندن به مردم ایران نبوده است که او در سال ۲۰۱۸ به‌طور یک‌جانبه از برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) خارج شد و سپس تحریم‌های اقتصادی سختی را علیه ایران وضع کرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۶۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه ابراهیمی سرچشمه به شناسنامه شماره ۵۲۰۴ کدملی ۱۷۱۷۳۳۸۲۱۶ صادره از شهرری فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۴/۸۱ مترمربع پلاک شماره ۲۰۴ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری بموجب قولنامه عادی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۷۴۳/
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۱۱
سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۶۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد فیاض به شناسنامه شماره ۰۴۸۰۵۰۲۷۵۷ کدملی ۰۴۸۰۵۰۲۷۵۷ صادره از ری فرزند یونس در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۲۰۴ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری بموجب قولنامه عادی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف /۷۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۱۱
سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۶۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی اکبری به شناسنامه شماره ۲۲۵۷ کدملی ۰۴۹۱۶۶۸۶۷۸ صادره از ری فرزند رحمت اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳/۷۹ مترمربع پلاک شماره ۲۰۴ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری بموجب قولنامه عادی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف /۷۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۱۱
سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

تحدید حدود اختصاصی
تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۹۹۰/ ۱۸– اصلی بخش ۱۱ به مساحت ۷۲/ ۲۱۷۰۹ مترمربع واقع در گنبدکاووس اراضی زراعی قریه کاکا حوزه ثبتی گنبد کاووس ملکی آقای امانگلدی بیک زاده قوجق ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ درمحل وقوع ملک به نشانی فوق الذکر بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز(۳۰ روز) از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گنبدکاووس تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید درغیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدورسند مالکیت خواهد نمود. م–الف ۱۰۸۹۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۱۱
هادی عطایی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده۳ومادهـ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۳۳۳–۱۴۰۳/۶/۱۱ هیات قانون مذکور مستقر درثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم زهرابیگم حسینی جم فرزند سید علی محمد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۰۸/۴۵ مترمربع پلاک ۲۳۳۰۶ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۴۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی اسماعیل رحیمی ژیان محرزگردیده است.لذامراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۳/۶۹۰)
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۶/۲۶– تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۱
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی مفقودی
برگ سبز ، سواری پرایدجی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۸ سفید روغنی به شماره موتور ۳۲۷۹۸۹۶ و شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۳۹۱۷۶۴ و شماره انتظامی ۲۹۹ ب۲۴ ایران ۳۰– بنام مونا علی دوست مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.*
****
اصل سند برگ سبز خودروی وانت دو کابین و به شماره انتظامی ۹۱_ ۸۳۷ د ۱۵ شماره شاسی NAGPUPF۲۳B۲۸۰۵۷۲۲ و شماره موتور SKA۷۰۷۹ به نام صمید قلی پور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است. پارس آباد مغان
****
اینجانب صمید قلی پور مالک خودروی وانت دو کابین وبه شماره شاسی NAGPUPF۲۳B۲۸۰۵۷۲۲ موتور SKA۷۰۷۹ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام لذا چنانچه هرکس ادعایی درمورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۰روز به دفتر حقوقی شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمندطبقه ۱ مراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مذبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. پارس آباد مغان
****
آگهی فقدان مدرک تحصیلی (نوبت سوم)
مدرک فارغ التحصیلی فرزاد نجفی اصل فرزند علی اکبر به شماره ملی ۵۰۴۸۸۷۷۹۹۳ صادره از پارس آباد در مقطع کاردانی پیوسته رشته تربیت بدنی صادره از واحد دانشگاهی پارس آباد مغان باشماره ۱۰۴۲۸۸۲۱۸۰۴۰۰۲۸۷۴۲ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به نشانی پارس آباد خیابان جهاد دانشگاهی آزاد اسلامی واحد پارس آبادمغان ارسال نماید. پارس اباد مغان
****
مفقودی فاکتور اتاق
گواهی می شود فاکتور اتاق به شماره ۱۴۰۱۱۶۲۸۹۱۵ و به شماره شاسی EK۸۷۵۹۴۶ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبارساقط می باشد. گنبد
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۴ نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۱
****
سند مالکیت برگ سبز خودروی سواری سیستم رنو تیپ سپند مدل ۱۳۸۱ رنگ سفید – معمولی به شماره موتور S۰۳۴۲۰۰ و شماره شاسی PSY۶۸E۱۰۳۹۱۳۱ شماره پلاک ایران ۹۶– ۶۲۵ ب ۱۹ نام مالک احمد حاجیان نژاد نام پدر حسین به شماره شناسنامه ۱۸ و شماره ملی ۴۵۷۹۸۵۳۵۳۹ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبارساقط می باشد. گنبد
****
سند برگ سبز و کارت مشخصات مالکیت خودروی سواری– هاچ بک سیستم پراید تیپ ۱۱۱ مدل ۱۳۹۱ رنگ سفید– روغنی به شماره موتور ۴۶۷۶۴۰۶ و شماره شاسی S۵۴۳۰۰۹۱۷۱۶۷۲۸ به پلاک ایران ۶۹– ۷۱۶ ن ۱۴ نام مالک خانم ساجده رمرودی به کد ملی ۴۸۶۰۵۸۷۵۴۵ نام پدر محمد کاظم مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می باشد. گنبد
****
مدرک تحصیلی به نام مجید اسمعیلی فرزند حسین شماره شناسنامه ۲۹۹۰ متولد ۱۳۶۳ رشته نرم افزار کامپیوتر در مقطع کاردانی ناپیوسته از دانشگاه جامع علمی– کاربردی به شماره ۷–۱۴۱۲۲/۸۳–۱/۵ تاریخ صدور ۱۳۸۹/۱۰/۰۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد. /نوبت سوم /
****
سند کمپانی و سند مالکیت سواری نیسان رونیز مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ایران۱۴–۲۵۲ج۶۳ شماره موتور KA۲۴۹۹۶۹۳۴X شماره شاسی PTBGNLEMD۲۲۵۰۶۵۵۳ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد. /