گزارش

شهرداری توجه ویژه ای به جنبه های زنده و پویای شهر اراک دارد

اراک- علیرضا محمودی شهردار اراک گفت: در سال‌های اخیر، توجه ویژه‌ای به جنبه‌های زنده و پویای شهر، به‌ویژه ابعاد غیر کالبدی و معنوی که اغلب در گذشته مورد غفلت قرار گرفته معطوف شده است.

دبیرخانه مشارکت‌های مردمی و مسئولیت‌های اجتماعی شهرهای آسیایی در اراک با حضور دبیر کل کمیسیون ملی یونسکو، مدیرکل امور کمیته های مجمع شهرداران آسیایی، اعضای شورا و جمعی از مدیران ارشد شهرداری افتتاح شد.

علیرضا محمودی در این آئین با تبریک روز شورا اظهار کرد: روز شوراها، نمادی از مشارکت فعال مردم در تصمیم‌گیری و مدیریت شهر و جامعه، یادآور نقشی بزرگ در سرنوشت و آینده کشور است.

وی افزود: شوراها، به‌عنوان یکی از ارکان اصلی دموکراسی در سطح محلی بستری را فراهم کرده‌اند تا شهروندان به‌صورت مستقیم در فرایند تصمیم‌گیری و انتخاب نمایندگان خود برای اداره امور شهر نقش داشته باشند.

شهردار اراک تصریح کرد: شورا، فرصت تجلی همبستگی اجتماعی و اهتمام به توسعه پایدار و متوازن است.

وی افزود: این زوایای کمتر ملموس اما بنیادین، شامل توجه به هویت اجتماعی، فرهنگی و انسانی شهروندان است که شهرها را زنده و پرمعنا می‌کند.

شهردار اراک اظهار کرد: امروز ما شاهد افتتاح رسمی دبیرخانه مشارکت‌های مردمی و فعالیت‌های اجتماعی شهر اراک هستیم، این اقدام، نشان‌دهنده توجه به مسئولیت‌پذیری اجتماعی شهروندان و ارزش‌گذاری بر نقش آنان در ارتقای جامعه است.

محمودی عنوان کرد: شهر اراک، با پیشینه‌ای غنی و ظرفیت‌های قابل‌توجه، نه‌تنها در زمینه‌های معماری و شهرسازی بلکه در ابعاد اجتماعی و فرهنگی نیز دارای پتانسیل‌های برجسته‌ای است، ما باور داریم که این شهر، با برخورداری از مردم متعهد و مسئول، می‌تواند در سطح ملی و حتی بین‌المللی جایگاهی شایسته کسب کند.

وی ادامه داد: افتتاح این دبیرخانه، فرصتی برای معرفی ابعاد کمتر شناخته‌شده شهر اراک در سطح کشور و جهان است.

شهردار اراک تصریح کرد: هدف از افتتاح این دبیر خانه، نه‌تنها شناساندن ارزش‌ها و ظرفیت‌های اجتماعی این شهر بلکه ایجاد بستری برای تبادل تجارب و همکاری با سایر شهرهای پیشرو است.

محمودی خاطر نشان کرد: دبیرخانه جدید به‌عنوان پل ارتباطی بین مردم، سازمان‌ها و نهادهای شهری عمل خواهد کرد و بستر مناسبی برای ارتقای مسئولیت‌پذیری اجتماعی و بهبود کیفیت زندگی شهروندان فراهم می‌کند.

وی گفت: تلاش داریم تا با تکیه بر ظرفیت‌های انسانی و اجتماعی، شهر اراک را به‌عنوان الگویی موفق در میان سایر شهرها معرفی کنیم.

شهردار اراک تاکید کرد: این گردهمایی فرصتی است تا در کنار یکدیگر، با گرامیداشت این دستاورد مهم بر اهمیت مسئولیت‌پذیری اجتماعی و نقش مردم در پیشرفت و توسعه شهر تاکید کنیم.

بومی‌سازی ۲۴۵۰ قطعه از تجهیزات صنعتی در نفت و گاز آغاجاری

اهواز - مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاجاری از بومی‌سازی ۲۴۵۰ قطعه از تجهیزات صنعتی در نفت و گاز آغاجاری خبر داد.به نقل از شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاجاری، سید محسن دهبان‌پور در حاشیه بازدید از بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی با اشاره به بومی‌سازی تجهیزات در سال ۱۴۰۳ گفت: با بهره‌گیری از ظرفیت شرکت‌های داخلی، موفق به ساخت و داخلی‌سازی ۲۴۵۰ قطعه از تجهیزات و ماشین‌آلات صنعتی شدیم که این اقدام سبب صرفه‌جویی بیش از ۱۵۰ میلیارد ریال شده است.وی همچنین بر حمایت از تولید داخلی تأکید کرد و افزود: از ابتدای سال ۱۴۰۳ با هدف تقویت بخش خصوصی و رفع چالش‌های موجود، همکاری گسترده‌ای با شرکت‌های دانش‌بنیان آغاز کرده‌ایم. در این راستا، قطعاتی نظیر انواع قطعات توربین، پمپ‌های صنعتی، کمپرسورهای گازی، شیلنگ‌های فشار قوی، قطعات انواع ولوها و تجهیزات الکترونیکی تولید شده‌اند.مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاجاری بیان کرد: این رویکرد به‌منظور تحقق سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و کاهش وابستگی به منابع خارجی ادامه خواهد داشت.

دستور ویژه شهردار برای تحول خدمات شهری و زیباسازی بوشهر

بوشهر - با حضور شهردار بوشهر، معاونان توسعه مدیریت و منابع و خدمات شهری، رؤسای سازمان‌های مرتبط و کارشناسان حوزه خدمات شهری، نشستی با محوریت ارتقاء سطح خدمات‌رسانی به شهروندان و گردشگران برگزار شد.

شهردار بوشهر در این نشست، ضمن قدردانی از تلاش‌های مجموعه خدمات شهری در سال گذشته و همچنین خدمات شبانه‌روزی در ایام نوروز، تأکید کرد: نوروز امسال به پایان رسیده، اما نوروز آینده از امروز آغاز می‌شود. باید با نگاهی آینده‌نگر و بدون تأخیر برای آن آماده شویم.

در این جلسه موضوعاتی چون ایجاد و بهسازی اقامتگاه‌های دائم و موقت، ساماندهی سرویس‌های بهداشتی ثابت و سیار، تجهیز و افزایش حمام‌ها، طراحی و ساخت المان‌های شهری، زیباسازی فضاهای عمومی، رنگ‌آمیزی دیوارهای شهری و نوار ساحلی، مورد بررسی قرار گرفت.

همچنین شهردار بوشهر با اشاره به لزوم ساماندهی تابلوها، برخورد با سد معبر و مدیریت وضعیت دست‌فروشان در سطح شهر، خواستار تدوین برنامه‌ای منسجم برای رفع این چالش‌ها شد.

در ادامه این نشست، کارشناسان و مدیران حوزه خدمات شهری با بیان مشکلات و موانع موجود، گزارشی از وضعیت فعلی ارائه دادند و شهردار دستور بررسی و رفع فوری این موانع را صادر کرد

گفتنی است، این جلسه، نقطه آغاز یک مسیر جدی برای تحول در خدمات شهری و ارتقاء چهره شهر بوشهر بود؛ تحولی که از امروز، با برنامه‌ریزی دقیق و هماهنگی بین‌بخشی، کلید خورده است.

حیدری ادامه داد: ورودی‌های شهر بوشهر از اسفند ماه ۱۴۰۳ تحت بهسازی قرار گرفته‌اند تا تغییرات ملموس و مثبتی در ورودی‌ها ایجاد شود. این پروژه با همکاری معاونت‌های ترافیک و عمران شهرداری در حال اجراست و شامل اصلاحات در بخش‌های مختلف از جمله المان‌ها، نورپردازی و فضای سبز می‌شود.

وی با بیان اینکه امیدواریم امسال شاهد تحولاتی بزرگ در شهر بوشهر باشیم، تاکید کرد: هدف ما این است که بوشهر را به شهری پاک‌تر، زیباتر و بهتر برای زندگی تبدیل کنیم البته این تغییرات نیازمند همکاری مردم و تلاش مستمر شهرداری است.

در سال ۱۴۰۳ بیش از ۱۸ هزار مشترک جدید گاز طبیعی در استان جذب شده است

سنندج- مدیر عامل شرکت گاز استان کردستان از جذب ۱۸ هزار و ۱۲۸ مشترک جدید تا پایان اسفند ماه سال گذشته در مناطق تازه گازدار شده شهری و روستایی این استان خبر داد.به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان کردستان ؛ احمد فعله گری مدیر عامل اشتراک پذیری را مهمترین شاخص گازرسانی ذکر کرد و گفت : امروزه نه تنها توسعه, بلکه ادامه زندگی نیز نیازمند انرژی است و در جهان امروز تامین انرژی از طریق حامل های انرژی به خصوص گاز طبیعی صورت می گیرد ، بنابراین با توجه به نقش موثر انرژی در توسعه و رفاه اقتصادی و وصل کردن هر مشترک گاز طبیعی به شبکه سراسری نشان دهنده رشد و توسعه آن منطقه است .وی در پاسخ به نحوه جذب مشترکین روستایی و شهری در استان اظهار داشت : از تعداد ۱۸ هزار و ۱۲۸ مورد اشتراک پذیری جدید ، تعداد ۱۲ هزار و ۴۵۰ مورد در شهرها ، ۵ هزار و ۵۱۳ اشتراک جدید روستایی و تعداد ۱۶۵ مشترک در بخش مصارف صنعتی در ۱۲ ماهه سال ۱۴۰۳در استان کردستان به لیست مصرف کنندگان اضافه گردیده اند. مدیر عامل شرکت گاز استان کردستان در پایان سخنان خود تصریح کرد : یکی از اهداف مهم بخش گازرسانی در سال ۱۴۰۳ جذب ۱۸ هزار و ۵۰ مشترک جدید بوده که با جذب ۱۸ و ۱۲۸ مشترک جدید در بخش عملکردی ، بیش از ۱۰۰ درصد تعهدات در این بخش محقق شده است .

اخبار

واگذاری ۵۴۳ اشتراک رایگان گاز به جامعه هدف در استان اصفهان

در سال ۱۴۰۳، ۵۴۳ اشتراک رایگان گاز به جامعه هدف در استان اصفهان واگذار شد.

به گزارش رضائی خبرنگار اصفهان، ابراهیم محسنی مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان، ضمن بیان مطلب فوق، اظهار کرد: از این تعداد، ۱۶۹ اشتراک به مددجویان کمیته امداد امام خمینی(ره)، ۱۲۶ اشتراک به خانوارهای تحت پوشش بهزیستی و ۲۴۸ اشتراک نیز به مدارس خیرساز و مراکز مذهبی به صورت رایگان اختصاص یافته است.وی افزود: تاکنون حدود ۱۰۰ هزار مددجوی کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی که با مدیریت مصرف در پله‌های اول تا سوم جدول مصارف قرار گرفته و الگوی مصرف بهینه را رعایت کرده‌اند، از پرداخت هزینه گازبها معاف شده‌اند.

همچنین محسنی یادآور شد که در سال ۱۴۰۲ نیز بیش از ۵۰۰ مشترک از جامعه هدف از مزایای این طرح در سطح استان اصفهان بهره‌مندشده‌اند.

شرکت پالایش نفت اصفهان رتبه اول در عرضه کنندگان تالار فرآورده های نفتی بورس کالا را کسب کرد

مسعود اسدی همچنین از کسب رتبه برتر پالایشگاه اصفهان در میان عرضه کنندگان بازار فیزیکی بورس انرژی کشور درسال ۱۴۰۳ خبر داد وگفت: طبق گزارش رسمی بورس انرژی این شرکت درسال گذشته، بیش از ۱/۴۶۰/۰۰۰ تن انواع فرآورده های نفتی را در رینگ داخلی و بین الملل عرضه نموده است.

وی افزود: از این میزان حدود ۵۰ درصد فرآورده ها به میزان ۶۸۴/۰۰۰ تن مورد معامله قرار گرفته است.وی تصریح کرد: دربخش معاملات در رینگ بین الملل، بیشترین حجم معاملات مربوط به فرآورده های حلال ۴۰۲، ۵۰۲ و ۵۰۳ با حجم ۱۵/۳۰۰ تن و گاز مایع با حجم بیش از ۱۳۱/۰۰۰ تن می باشد.

اسدی اظهارداشت: بیشترین حجم معاملات در رینگ داخلی مربوط به فرآورده آیزوریسایکل با حجم بیش از ۱۵۰/۰۰۰ تن و انواع حلال به میزان بیش از ۱۳۵/۰۰۰ تن بوده است.

مدیر بازاریابی و فروش شرکت پالایش نفت اصفهان تأکید کرد: با توجه به اینکه این حجم از معاملات در ساز و کار شفاف و رقابتی بورس انرژی فراهم گردیده جای تقدیر از بورس انرژی دارد .وی گفت: شرکت پالایش نفت اصفهان در راستای توسعه سبد محصولات خود ، تولید، پذیرش و فروش محصولات ویژه از قبیل انواع حلال ها، بوتان، هگزان، پنتان را در دستور کار خود قرارداده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه مین باش رزگاه پلاک ۲۲ اصلی بخش ۴ قشلاقی کلاسه ۳۲۴۱ - ۱۴۰۳/۳۲۴۲

پلاک ۲۸۱ فرعی رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۵۱۳۵ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۵۱۳۸ آقایان امیر حسین و علیرضا فرهمند فرزندان محمد حصه هر کدام مشاعا و بالسویه نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور(کاربری مسکونی) به مساحت ۳۲۵ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از خانمها و آقایان حمیده- زبیده - اسماعیل- نجف و مرضیه شهرت همگی حسینی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ ./ شناسه آگهی ۱۹۱۵۴۳۴

علی اکبر مقدسی فر
رییس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل- دهستان لیتکوه ۲۷- اصلی (قریه در کاپی)

۵۳ فرعی از ۶ فرعی خانمها زهره زارع نیری و آذر زمردی سهم هر یک به ترتیب به نسبت دو دانگ مشاع و چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری ۲۰۱ متر مربع مسکونی و الباقی صرفا عرصه با کاربری معبر به مساحت ۲۱۹ متر مربع که یکصد و بیست سیر مشاع از دویست و چهل سیر عرصه موقوفه است خریداری شده بلاواسطه از مهدی گیلانی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ ./ شناسه آگهی۱۹۱۶۷۴۹

حسن صالحی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه شکریکلا پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۶۲۸

پلاک ۲۱۶۳ فرعی رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۱۱۰۷ خانم مائده کیالاشکی فرزند فریدون نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۸۳.۴۸ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای حجت اله مصلحی و فاطمه مصلحی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ ./ شناسه آگهی۱۹۱۱۱۴۰

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضی واقع در مرتع دودارک پلاک ۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۹۸۸

رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۶۶۹۱ پلاک ۱۶۷۵ فرعی آقای جبرائیل ملامهرعلی زاده فرزند قاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(کاربری مختلط) به مساحت ۲۳۷.۱۶ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای محمد حسین درویش.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ ./ شناسه آگهی ۱۹۱۳۱۱۴

علی اکبر مقدسی فر
رییس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۴۸۷۸ مورخه ۱۴۰۳/ ۱۱/ ۰۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۵۱۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مشهد گل دستمرد به شناسنامه شماره ۳۱۵ کد ملی ۴۸۶۹۴۲۸۰۴۰ صادره کلاله فرزند عاشر در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۹۳ /۷۵ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۴۵۲۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس- انتهای خیابان رسالت رسالت ۱۱ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس خریداری از مالک رسمی مع الواسطه از ملا ارمشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶/ ۰۲/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰/ ۰۲/ ۱۴۰۴ م-الف: ۸۴۴۲

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع ماده سه قانون و ماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان مینودشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۰۴۸ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۱/ ۱۷ به نام آقای ابوطالب نوری با کد ملی ۴۸۸۹۹۰۷۰۰۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶/ ۵۱ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۲۴۷۷ فرعی از ۳۵-اصلی واقع در مینودشت خریداری مع الواسطه از امیر شریفیان حقوق ارتفاقی ندارد.

۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۰۵۴ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۱/ ۱۸ به نام آقای محمد قزلسفلو با کد ملی ۴۸۸۹۸۸۹۰۴۳ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۰/ ۱۶۸ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۳۱۶ فرعی از ۴۸-اصلی واقع در مینودشت خریداری مع الواسطه از تقی نیازی حقوق ارتفاقی ندارد.

۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۱۵۱ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۱/ ۲۱ به نام آقای حسین سرایلو با کد ملی ۴۸۸۰۱۷۷۳۰۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۹ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۱۵۸۴ فرعی از ۴۸-اصلی واقع در مینودشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غفار نیک جو حقوق ارتفاقی ندارد.

۴- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۱۳۵ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۱/ ۲۱ به نام آقای یاسر قره جانلو با کد ملی ۴۸۸۰۰۷۴۵۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۹/ ۶۵۰ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۱۲۶ فرعی از ۱۲۳-اصلی واقع در مینودشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی یوسف قره جانلو حقوق ارتفاقی ندارد.

۵- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۱۰۹ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۱/ ۲۰ به نام آقای یاسر قره جانلو با کد ملی ۴۸۸۰۰۷۴۵۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰/ ۵۳۵۵ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۸۲۴ فرعی قطعه اول و ۸۹۷ فرعی قطعه دوم از ۳۵-اصلی واقع در مینودشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی رضا قره جانلو حقوق ارتفاقی ندارد.

۶- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۰۴۶ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۱/ ۱۴ به نام آقای داود چناشکی با کد ملی ۴۸۸۸۸۶۰۱۷۳ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰/ ۵۲ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۱۱۷۶ فرعی از ۳۵-اصلی واقع در مینودشت خریداری خود مالک نسبت به سهم مشاعی از کل پلاک مالک رسمی.

۷- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۰۴۲ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۱/ ۱۴ به نام شرکت مسافربری دشت گنبد با کد ملی ۱۰۷۰۰۰۵۷۶۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵/ ۵۴۳ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۲۲ فرعی از ۳۵-اصلی واقع در مینودشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حاجی قره جانلو حقوق ارتفاقی ندارد.

۸- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۰۵۶ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۱/ ۱۸ به نام آقای محمد سنچولی با کد ملی ۳۶۷۲۴۰۶۳۸۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰/ ۱۸۱۹۴ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۱۸- اصلی واقع در مینودشت خریداری خود مالک نسبت به سهم مشاعی دو سهم مشاع از شش سهم دو هکتار و همچنین خریداری مع الواسطه از بی بی راح و موسی راح حقوق ارتفاقی ندارد.

۹- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۰۵۸ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۱/ ۱۸ به نام آقای احمد احمدی کیا با کد ملی ۲۰۲۰۳۲۰۹۵۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲/ ۹۶۱۶ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۲۰۴ فرعی از ۳۵-اصلی واقع در مینودشت خریداری خود مالک نسبت به سهم مشاعی از کل پلاک.

۱۰- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۶۰۰۰۰۴۴ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۱/ ۱۴ به نام خانم مرضیه مصلحی با کد ملی ۴۸۸۹۴۸۳۴۴۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶/ ۸۷۰ مترمربع مجزی شده قسمتی از پلاک ۷۶۲ و ۷۶۳ و ۷۸۰ و ۷۸۱ فرعی از ۳۵-اصلی واقع در مینودشت خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی حمید نوری و رجب سرایلو و ایوب گرایلو و حسن بشارتلو.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶/ ۰۲/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰/ ۰۲/ ۱۴۰۴ م-الف: ۸۵۱۶

جواد پورمند -رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان مینودشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۴۸۷۷ مورخه ۰۲/ ۱۱/ ۱۴۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۶۰۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گلی رحمتی مهر به شناسنامه شماره ۸۳۲ کد ملی ۲۰۳۰۸۹۶۶۳۲ فرزند دردی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۹/ ۱۷۴ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۴۰۱۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس- روستای پلی حاجی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس خریداری مع الواسطه از آنه گلدی آق آتابای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶/ ۰۲/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰/ ۰۲/ ۱۴۰۴ م-الف: ۸۴۰۸

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۷۱۵۲ مورخه ۱۴/ ۱۲/ ۱۴۰۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۸۹۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید فروتن به شناسنامه شماره ۱۱۱۷ کد ملی ۲۰۳۰۳۱۷۴۷۰ صادره گنبدکاووس فرزند تقاندوردی متولد ۱۳۴۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۸۷ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۴۴ الی ۴۶- اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس واقع در گنبدکاووس- اراضی روستای ایگدر علیا خریداری از مالک رسمی انتقال ملک از ورثه مرحوم صفر شادمان موضوع سند اصلاحات ارضی شماره ۸۱۳۳ مورخه ۲۶/ ۰۲/ ۱۳۴۶ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶ - شهر گنبدکاووس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶/ ۰۲/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰/ ۰۲/ ۱۴۰۴ م-الف: ۸۴۲۶

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۵۸۳ مورخه ۱۹/ ۰۱/ ۱۴۰۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۴۴۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دادخدا حلقه بگوش به شناسنامه شماره ۱۰۷۰ کد ملی ۲۰۳۰۳۱۷۰۱۲ صادره گنبدکاووس فرزند عیدو متولد ۱۳۴۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۴- اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس واقع در اراضی قریه کوچک خرطوم خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد تقی بزرگیان موضوع سند رسمی شماره ۲۰۵۴۲ مورخه ۲۵/ ۱۰/ ۱۳۵۰ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶ - شهر گنبدکاووس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶/ ۰۲/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰/ ۰۲/ ۱۴۰۴ م-الف: ۸۴۲۸

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۵۱۲۸ مورخه ۰۶/ ۱۱/ ۱۴۰۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۲۵۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی میرزا زاده به شناسنامه شماره ۲۷۸۹۳ کد ملی ۲۰۳۰۲۷۸۴۴۰ فرزند مجتبی در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۷/ ۱۰۴ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۵۹۹۳۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس- شهرک بهارستان خیابان بهارستان خیابان ۲۰ متری کوچه پیچک بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس خریداری از تمامت سهم مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶/ ۰۲/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰/ ۰۲/ ۱۴۰۴ م-الف: ۸۴۳۸

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس